



## 2. Formazione universitaria e post-universitaria

Anno di conseguimento	2002
Titoli di studio	<u>Abilitazione all'esercizio della libera professione di Ingegnere</u> Università degli Studi di Firenze - Facoltà di Ingegneria
Anno di conseguimento	2002
Titoli di studio	<u>Laurea vecchio Ordinamento in Ingegneria Meccanica</u> – votazione 98/110 Università degli Studi di Firenze - Facoltà di Ingegneria Tesi svolta in collaborazione con Ducati Motor S.p.A., presso la sede di Borgo Panigale (BO), via Cavaliere Ducati: "Progettazione di un codone motociclistico in materiale composito per Ducati 996 R"
Anno di conseguimento	1999
Titoli di studio	<u>Diploma di Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra</u> – votazione 71/100 Ist. Tecnico Statale per Geometri "P. Calamandrei", Sesto Fiorentino (FI)
Anno di conseguimento	1994
Titoli di studio	<u>Diploma di Geometra</u> – votazione 60/60 Istituto Tecnico Statale per Geometri "G. Salvemini", Firenze

## 3. Titoli culturali e formativi

Anno di conseguimento	Giugno 2023
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di Aggiornamento di 40 ore per "Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'opera ai sensi dell'art 98 commi 2 e 3 dell'allegato XIV del Dlgs 81/2018 e ss.mm.ii.". P-Learning S.r.l. (N. registrazione 10840)
Durata	40 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Giugno 2023
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Risk Management per la prevenzione del rischio di frode e corruzione sui fondi Europei Comune di Firenze". La Scuola formazione / innovazione / creatività
Durata	8 ore
Prova finale	-
Anno di conseguimento	Giugno 2023
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Il nuovo Codice dei contratti pubblici (D.LGS. 36/2023)". Comune di Firenze - Promo P.A. Fondazione ricerca, alta formazione, progetti (FAD- 67200/2023)
Durata	6 ore
Prova finale	-
Anno di conseguimento	Dicembre 2022
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "PTPCT 2022-2024. Revisione dell'indice di rischio-sità dei processi contenuti nelle aree di rischio F". Comune di Firenze - Promo P.A. Fondazione ricerca, alta formazione, progetti (FAD- 62186/2022)

Durata	3 ore
Prova finale	-
<b>Anno di conseguimento</b>	<b>Dicembre 2022</b>
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione " <i>Il Sistema di Misurazione e Valutazione della Performance</i> ". Comune di Firenze - Promo P.A. Fondazione ricerca, alta formazione, progetti (FAD- 62184/2022)
Durata	1 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato a seguito di test di valutazione finale
<b>Anno di conseguimento</b>	<b>Ottobre 2022</b>
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione " <i>Formazione per la gestione del lavoro agile</i> ". Comune di Firenze - Promo P.A. Fondazione ricerca, alta formazione, progetti (FAD- 52842/2022)
Durata	2 ore
Prova finale	-
<b>Anno di conseguimento</b>	<b>Maggio 2022</b>
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione " <i>Appalti pubblici e "caro materiali"</i> ". La Scuola formazione / innovazione / creatività
Durata	2 ore
Prova finale	-
<b>Anno di conseguimento</b>	<b>Febbraio 2022</b>
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione " <i>Il PON Metro e il rischio frode: orientamenti sulla prevenzione e sulla gestione alla luce della Comunicazione della Commissione 2021/C 121/01 del 09/04/2021</i> ". Comune di Firenze - Promo P.A. Fondazione ricerca, alta formazione, progetti (FAD-38574/2022)
Durata	2 ore
Prova finale	-
<b>Anno di conseguimento</b>	<b>Gennaio 2022</b>
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione " <i>Lavoro agile - 2022</i> ". Comune di Firenze - Promo P.A. Fondazione ricerca, alta formazione, progetti (FAD- 37472/2022)
Durata	2 ore
Prova finale	-
<b>Anno di conseguimento</b>	<b>Dicembre 2021</b>
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione " <i>Piano Nazionale di Formazione per l'aggiornamento professionale del Rup destinato al personale delle stazioni appaltanti e centrali di committenza, ai sensi dell'art. 7 comma 7bis della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n.76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»</i> ". Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – ITACA Istituto per l'innovazione e trasparenza degli appalti e la compatibilità ambientale – Scuola Nazionale dell'Amministrazione (Presidenza del Consiglio dei Ministri) – IFEL Fondazione ANCI (N. 2385487750FC)
Durata	21 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato a seguito di test di valutazione finale

Anno di conseguimento	Settembre 2021
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione " <i>Le procedure di scelta del contraente negli appalti pubblici</i> ". Comune di Firenze - Promo P.A. Fondazione ricerca, alta formazione, progetti (N. 3425/2021)
Durata	4 ore
Prova finale	-

Anno di conseguimento	Giugno 2021
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante " <i>Meccanismi di collasso nelle strutture C.A. - Acciaio – e composite in presenza di incendio</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011). Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze (accreditamento attività formativa cod. 21o96225)
Durata	8 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Maggio 2021
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante " <i>Atmosfere Esplosive. Classificazione ATEX</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011). Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze (accreditamento attività formativa cod. 21o14174)
Durata	5 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Aprile 2021
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante " <i>FSE: esempi pratici per valutarne potenzialità, vantaggi e limiti</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011). Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze (accreditamento attività formativa cod. 21o85776)
Durata	4 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Aprile 2021
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante " <i>Come mettere ordine per arrivare ad una SCIA. Come e quando si può usare la metodologia prestazionale</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011). Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze (accreditamento attività formativa cod. 21o01835)
Durata	4 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Marzo 2021
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante " <i>Cap. V10 RTV Edifici Tutelati</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011). Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze (accreditamento attività formativa cod. 21o23982)
Durata	4 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Marzo 2021
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante “ <i>Controllo dell'Incendio: Gestione Fumo e calore</i> ” (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011). Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze (accreditamento attività formativa cod. 21o66764)
Durata	4 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Marzo 2021
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante “ <i>Controllo dell'incendio: impianti rivelazione ed allarme incendio (IRAI)</i> ” (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011). Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze (accreditamento attività formativa cod. 21o99430)
Durata	4 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Dicembre 2020
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione “ <i>Riqualificazione energetica degli edifici storici e vincolati</i> ”. P-Learning S.r.l. (N. ATT-29258)
Durata	16 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Dicembre 2020
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione “ <i>Project Cycle Management</i> ”. P-Learning S.r.l. (N. ATT-29079)
Durata	8 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Gennaio 2020
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione “ <i>Time Management</i> ”. P-Learning S.r.l. (N. ATT-23186)
Durata	2 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Dicembre 2019
Corsi di specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione “ <i>Project Management – Tecniche e strumenti</i> ”. P-Learning S.r.l. (accreditamento attività formativa cod. 8436-2019) (N. ATT-23072)
Durata	8 ore
Prova finale	Conseguimento Attestato a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Ottobre 2018 - Marzo 2019
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione alla “ <i>Leadership per Dirigenti Comune Firenze</i> ”
Organizzazione	Aeronautica Militare – Istituto di Scienze Militari Aeronautiche – Reparto per la Formazione Didattica e Manageriale – Firenze
Durata e prova finale	20 ore - Conseguimento Attestato a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Gennaio 2019
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Energy Manager - Esperto in gestione dell'energia"
Organizzazione	Beta Formazione S.r.l. (accreditamento attività formativa cod. 8197-2018)
Durata e prova finale	40 ore - Conseguimento Attestato a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Ottobre 2018
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Aggiornamento UNI/TS 11300/14 per Certificatori Energetici"
Organizzazione	Beta Formazione S.r.l. (accreditamento attività formativa cod. 4282-2018)
Durata e prova finale	22 ore - Conseguimento Attestato a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Ottobre 2018
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Antisismica: strutture in acciaio"
Organizzazione	Beta Formazione S.r.l. (accreditamento attività formativa cod. 5331-2018)
Durata e prova finale	21 ore - Conseguimento Attestato a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Settembre 2018
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Contabilità dei Lavori Pubblici"
Organizzazione	Beta Formazione S.r.l. (accreditamento attività formativa cod. 12922-2017)
Durata e prova finale	8 ore - Conseguimento Attestato a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Settembre 2018
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Codice degli Appalti"
Organizzazione	Beta Formazione S.r.l. (accreditamento attività formativa cod. 7274-2018)
Durata e prova finale	11 ore - Conseguimento Attestato a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Luglio 2018
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Il Conto Termico"
Organizzazione	Beta Formazione S.r.l. (accreditamento attività formativa cod. 12908-2017)
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Luglio 2018
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Energy Performance Contract"
Organizzazione	Beta Formazione S.r.l. (accreditamento attività formativa cod. 12921-2017)
Durata e prova finale	8 ore - Conseguimento Attestato a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Maggio 2018
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di Aggiornamento di 40 ore per "Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'opera ai sensi dell'art 98 commi 2 e 3 dell'allegato XIV del Dlgs 81/2008 e ss.mm.ii"
Organizzazione	Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Firenze
Durata e prova finale	40 ore - Conseguimento Attestato a seguito di test finale

Anno di conseguimento	Febbraio 2018
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Seminario formativo "Sicurezza nella scuola"
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata	4 ore
Anno di conseguimento	Novembre 2017
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante "Impianti di controllo fumi e calore di tipo meccanico e naturale e sistemi di ventilazione e trattamento Cap. S. 8 della Regola Tecnica Orizzontale. Sicurezza degli impianti tecnologici e di servizio Cap. S. 10 della Regola Tecnica Orizzontale" (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Maggio 2017
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante "La progettazione antisismica nell'ambito dell'impianistica antincendio" (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	8 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Luglio 2016
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione abilitante "Il nuovo Codice di Prevenzione Incendi - Un caso di studio" (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	8 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Maggio 2016
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Seminario formativo "EdilPortale Tour 2016: tappa Firenze"
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze ed EdilPortale S.p.A.
Durata	4 ore
Anno di conseguimento	Aprile 2016
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento "Sicurezza nei cantieri di cui al Titolo IV del D.Lgs. 81/08 s.m.i. e D.L. 09.09.2014"
Organizzazione	Associazione Assform
Durata	4 ore
Anno di conseguimento	Marzo 2016
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Seminario formativo "Consolidamento, rinforzo strutturale e adeguamento sismico con nuove tecnologie green mediante sistemi FRP e FRM: materiali, ricerca universitaria e casi di studio"
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata	3 ore

Anno di conseguimento	Marzo 2016
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Seminario formativo " <i>Learning Tour 2016: Progettare costruire e abitare A+</i> "
Organizzazione	Abitare A+
Durata	4 ore
Anno di conseguimento	Marzo 2016
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Seminario formativo " <i>Seminario anno 2016 su etica e deontologia professionale degli ingegneri</i> "
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata	5 ore
Anno di conseguimento	Marzo 2016
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione " <i>Corso base CasaClima per progettisti (costruire intelligente)</i> "
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze e Agenzia Fiorentina per l'Energia
Durata e prova finale	16 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Maggio 2015
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento " <i>Tecnologia dei materiali e delle strutture di protezione passiva – Modulo 5</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Maggio 2015
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento " <i>Procedimenti di prevenzione incendi – Modulo 2</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Marzo 2015
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento " <i>Resistenza al fuoco delle strutture – Modulo 3</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Marzo 2015
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento " <i>Direttive approccio ingegneristico – Modulo 4</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Dicembre 2014
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento " <i>Regole Tecniche di prevenzione incendi – Modulo 8</i> " (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale



Anno di conseguimento	Ottobre 2014
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento "Tecnologia dei sistemi e degli impianti di protezione attiva – Modulo 6" (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Giugno 2014
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento "Responsabilità giuridiche – Modulo 11" (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Maggio 2014
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento "Regole tecniche di prevenzione incendi – Modulo 7: alberghi e nuove attività turistico ricettive, attività turistico ricettive all'aperto" (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine dei Chimici della Toscana
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Maggio 2014
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento "Regole tecniche di prevenzione incendi – Modulo 9: centri commerciali e simili, locali impianti tecnologici" (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Maggio 2014
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento "Regole tecniche di prevenzione incendi – Modulo 10: uffici e Aziende, scuole e simili" (mantenimento dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 del D.M. 05/08/2011)
Organizzazione	Collegio dei Periti Ind. e dei Periti Ind. Laureati della Provincia di Firenze
Durata e prova finale	4 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di test finale
Anno di conseguimento	Marzo 2014
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento "L'applicazione delle norme Anticorruzione, dei controlli e della Trasparenza negli Enti Pubblici"
Organizzazione	Comune di Firenze in collaborazione con AON S.p.A.
Durata	5 ore
Anno di conseguimento	Gennaio 2014
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento "Novità in materia di Appalti e LL.PP." ai sensi D.L. 69/2013, D.L. 145/2013
Organizzazione	Comune di Firenze
Durata	5 ore

Anno di conseguimento	Ottobre 2013
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Seminario <i>"La disciplina anticorruzione: strumenti di prevenzione e metodologia di analisi del rischio"</i>
Organizzazione	Comune di Firenze e Formez PA nell'ambito del Progetto <i>"Interventi mirati al contrasto della corruzione nella Pubblica Amministrazione Centrale e Locale"</i>
Durata	4 ore
Anno di conseguimento	Ottobre – Novembre 2012
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento <i>"Coordinatori alla sicurezza nei cantieri temporanei e mobili"</i> ai sensi allegato XIV - D.Lgs. 81/2008
Organizzazione	Ordini degli Architetti di Firenze e di Prato, tramite la Fondazione Centro Studi e Ricerche Professione Architetto
Durata	40 ore
Anno di conseguimento	Maggio 2011
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di aggiornamento <i>"Regolamento di esecuzione del Codice contratti pubblici"</i> , ai sensi D.Lgs. 163/2006 e D.P.R. 207/2010
Organizzazione	Comune di Firenze
Durata	8 ore
Anno di conseguimento	Marzo 2011
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso base <i>"La diagnosi e la certificazione energetica degli edifici"</i>
Organizzazione	A.N.T.A. - Associazione Nazionale Termotecnici ed Aerotecnici
Durata	8 ore
Anno di conseguimento	Marzo 2007
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corsi di formazione <i>"Introduzione al solare termico"</i> e <i>"Teoria e tecnica della condensazione"</i>
Organizzazione	Buderus – Gruppo Bosch
Durata	8 ore
Anno di conseguimento	Settembre 2006
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione di aggiornamento <i>"Istruzioni tecniche sulle misure di prevenzione e protezione contro le cadute dall'alto per le coperture degli edifici"</i> , ai sensi art. 82 c. 16 L.R.Toscana 1/2005
Organizzazione	Comune di Firenze
Durata	12 ore
Anno di conseguimento	Settembre 2006
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Seminari <i>"Prestazioni e Certificazione Energetica degli Edifici"</i> e <i>"Nuovi gruppi sistemi VRV III Daikin"</i>
Organizzazione	Daikin
Durata	8 ore
Anno di conseguimento	Febbraio 2006
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione di aggiornamento <i>"Bioarchitettura"</i>
Organizzazione	Istituto Nazionale di Bioarchitettura
Abilitazione	<i>"Specializzazione in bioarchitettura, biocompatibilità ed eco-sostenibilità"</i>
Durata e prova finale	100 ore - Conseguimento Attestato di frequenza e superamento di esame

Anno di conseguimento	Aprile 2004
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione e specializzazione "Prevenzione incendi", ai sensi L. 818/1984 ed art. 5 D.M. 25.3.1985
Organizzazione	Vigili del Fuoco
Abilitazione	"Specializzazione in prevenzione incendi"
Durata e prova finale	100 ore - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di esame
Anno di conseguimento	Marzo 2003
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione di aggiornamento "Norme tecniche per il progetto e l'adeguamento sismico degli edifici", ai sensi Allegato 2 O.P.C.M. n. 3274 del 20/03/2003
Organizzazione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Durata	60 ore
Anno di conseguimento	Marzo – maggio 2002
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso "Testo Unico per l'Edilizia Privata"
Organizzazione	Comune di Firenze
Durata	24 ore
Anno di conseguimento	Settembre – ottobre 2001
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "Lavori Pubblici"
Organizzazione	Comune di Firenze
Durata	24 ore
Anno di conseguimento	Settembre 2001
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione "La comunicazione interpersonale e il lavoro di gruppo"
Organizzazione	Comune di Firenze
Durata	25 ore
Anno di conseguimento	Luglio 2001
Specializzazione, formazione e perfezionamento	Corso di formazione e specializzazione "Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili", ai sensi D.Lgs. 494/1996
Organizzazione	Università degli Studi di Firenze - Facoltà di Ingegneria
Abilitazione	"Coordinatore per la sicurezza nei cantieri in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori"
Durata e prova finale	Congiuntamente ai crediti didattici maturati nel corso di studi, equipollente al corso di 120 ore ai sensi del D.Lgs. 494/96 art. 10 c. 5 - Conseguimento Attestato di Qualificazione a seguito di esame

## 4. Commissioni

### 4.1 Commissioni di gara

Anno	2022
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta "“FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E AMPLIAMENTO PADIGLIONE CAVANIGLIA RESTAURO MURA - INTERVENTO SULLE CORTINE MURARIE E MASTIO".CODICI OPERA 190172 - 190173 -210345", per un importo a base d'asta di € 2.700.000,00.

Anno	2022
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta "“OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALCOSCENICO DEL TEATRO DELLA PERGOLA DI FIRENZE", per un importo a base d'asta di € 1.200.000,00.

Anno	2021
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta "“FORTEZZA DA BASSO-RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE - UMI1A-RESTAURO BASTIONE RASTRIGLIA E CORTINE MURARIE LATO PORTA S. M. NOVELLA (Cod.Opera 200250", per un importo a base d'asta di € 1.752.750,00.

Anno	2021
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta "“FORTEZZA DA BASSO-RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE - UMI1A-RESTAURO BASTIONE RASTRIGLIA E CORTINE MURARIE LATO PORTA S. M. NOVELLA (Cod.Opera 200250", per un importo a base d'asta di € 2.000.000,00.

Anno	2020
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta "“MMOBILE EX3, SEDE ESPOSITIVA DEL MEMORIALE DI AUSCHWITZ", per un importo a base d'asta di € 1.000.000,00.

Anno	2021
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta "Manutenzione Maggio Musicalee", per un importo a base d'asta di € 2.440.000,00.

Anno	2019
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta "Restauro e valorizzazione funzionale. lotto umi 1b - restauro cortine murarie", per un importo a base d'asta di € 2.000.000,00.
Anno	2018
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta all'"Affidamento del servizio per la conduzione, gestione e manutenzione edile ed impiantistica del Teatro del Maggio Musicale Fiorentino, del Teatro Goldoni, dei laboratori scenografici e del magazzino 14M sito nell'interporto di Prato", per un importo a base d'asta di € 3.515.729,28.
Anno	2017
Nomina Commissioni giudicatrici	<b><u>Presidente di n. 5 Commissioni Giudicatrici</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta all'affidamento della "Conduzione, manutenzione ordinaria preventiva programmata, manutenzione ordinaria correttiva a guasto, manutenzione ordinaria su ordinativo, pronto intervento, attività di governo a supporto della manutenzione, degli impianti elettrici negli edifici di proprietà e/o di competenza dell'amministrazione comunale" posti nei quartieri 1, 2, 3, 4 e 5, per un importo a base d'asta di € 1.630.000,00.
Anno	2017
Nomina Commissioni giudicatrici	<b><u>Presidente di n. 4 Commissioni Giudicatrici</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta all'affidamento della "Conduzione, manutenzione ordinaria programmata (preventiva e correttiva), manutenzione ordinaria su ordinativo, pronto intervento, impianti termici, condizionamento, aeraulici, di produzione acqua calda sanitaria negli edifici di proprietà e/o di competenza dell'amministrazione comunale" posti nei quartieri 1, 2-3, 4 e 5, per un importo a base d'asta di € 1.541.200,00.
Anno	2017
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta all'"Affidamento del servizio di conduzione, manutenzione, accudienza tecnica impianti stadio Franchi, Ridolfi, piscina Costoli", per un importo a base d'asta di € 2.605.000,00.
Anno	2016
Nomina Commissione giudicatrice	<b><u>Presidente Commissione Giudicatrice</u></b> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/16 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta all'aggiudicazione dei lavori "Fontana del Nettuno - Progetto di restauro delle superfici decorate e del sistema di alimentazione – lotto n. 1 – Cod. Opera 110348", per un importo a base d'asta di € 471.285,36.

Anno	2014
Nomina Commissione giudicatrice	<u>Membro Commissione Giudicatrice</u> (in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 38 del Regolamento Comunale sull'attività contrattuale) Valutazione e aggiudicazione del servizio di "Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e collaudo delle dotazioni di attrezzature scenotecniche del Nuovo Teatro dell'Opera di Firenze".

Anno	2011
Nomina Commissione giudicatrice	<u>Membro Commissione Giudicatrice</u> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta all'aggiudicazione del "Servizio di conduzione degli impianti tecnici meccanici, elettrici e speciali esistenti negli impianti sportivi Stadio Artemio Franchi, Stadio Luigi Ridolfi e Piscina comunale Paolo Costoli, loro manutenzione programmata e pronto intervento, accudienza tecnica durante le manifestazioni pubbliche, manutenzione ordinaria su ordinativo", per un importo complessivo di € 3.044.125,00.

Anno	2010
Nomina Commissione giudicatrice	<u>Commissione Giudicatrice</u> Valutazione tecnica delle offerte, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. per l'aggiudicazione con il metodo della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa volta all' "Aggiudicazione dell'esecuzione del progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione del campo di rugby e di football americano presso il parco di S. Bartolo a Cintola", per un importo a base d'asta di € 1.363.000,00.

#### 4.2 Commissioni di concorso

Anno	2016
Nomina Commissione giudicatrice	<u>Membro Commissione Giudicatrice</u> Valutazione tecnica per l'avviso esplorativo di mobilità esterna ai sensi dell'art. 30 D.Lgs. 165/01 a posti di Istruttore Edile (cat. C).

#### 5. Pubblicazioni scientifiche e convegni

Relatore a Convegni	
Anno	2020
Evento / Pubblicazione	Speaker presso Buy Tourism Online BTO2020 presso Stazione Leopolda di Firenze "Big Data per la grande Firenze - un nuovo strumento per la gestione dei flussi" Relatore nell'ambito del tema dell'ONLIFE e del cambiamento sarà affrontato indagando la nuova condizione umana nell'era del digitale (argomento: Digital Strategy)

Anno	2018
Evento / Pubblicazione	Premio Innovazione SMAU R2B Research to Business 2018 presso Fiera di Bologna "Eccellenza italiana modello di Innovazione per Imprese e Pubbliche Amministrazioni" nell'ambito dello "Smart working e digitalizzazione per la manutenzione delle opere pubbliche" - Progetto sviluppo del programma GIP (Gestione Informatica delle Procedure): modulare, flessibile e condiviso Relatore e presentazione attività e tavola rotonda durante l'evento in live streaming "Smart City, città più intelligenti per lavoratori, cittadini, city user, di tutte le età"

Anno	2013
Evento / Pubblicazione	Autore dell'articolo "Programma "WOM" Work Organization Management - WOM, il software che rende smart la pubblica amministrazione" Rivista: AR AnciRivista – Periodico istituzionale Associazione Nazionale Comuni Italiani - Num. novembre-dicembre 2013, pagina: 68

Anno	2011
Evento / Pubblicazione	Supporto tecnico e collaborazione per la redazione dell'articolo "Riqualifica di centrali termiche del Comune di Firenze – Interventi di metanizzazione e miglioramento di centrali termiche con caldaie a condensazione ad alto rendimento", in collaborazione con Ygnis Italia S.r.l. Riviste: Perito Industriale – Progettare Dirigere Costruire Collaudare - Num. 3, anno 2011, pagine: 2 – 3. e RCI Progettare Rinnovabili Riscaldamento Climatizzazione Idronica.

<b>Pubblicazioni</b>	
Anno	2007
Pubblicazione	<b>Progetto Editoriale e Progetto Grafico</b> della pubblicazione divulgativa "Progetti approvati dall'Amministrazione Comunale su Bilancio Ordinario e Straordinario – Anni 2006 e 2007". N. pagine: 226. Comune di Firenze – Assessorato ai Lavori Pubblici.
Anno	2005
Pubblicazione	<b>Progetto Editoriale e Progetto Grafico</b> della pubblicazione divulgativa "Progetti approvati dall'Amministrazione Comunale su Bilancio Ordinario e Straordinario – Anno 2005". N. pagine: 161. Comune di Firenze – Assessorato ai Lavori Pubblici.

Anno	2004
Pubblicazione	<b>Progetto Editoriale e Progetto Grafico</b> della pubblicazione divulgativa "Progetti approvati dall'Amministrazione Comunale su Bilancio Ordinario e Straordinario – Anno 2004". N. pagine: 136. Comune di Firenze – Assessorato ai Lavori Pubblici.

<b>Articoli</b>	
Anno	2013
Articolo	<b>Autore</b> dell'articolo "Programma "WOM" Work Organization Management - WOM, il software che rende smart la pubblica amministrazione" Rivista: AR AnciRivista – Periodico istituzionale Associazione Nazionale Comuni Italiani - Num. novembre-dicembre 2013, pagina: 68

Anno	2011
Articolo	<b>Supporto tecnico e collaborazione</b> per la redazione dell'articolo "Riqualifica di centrali termiche del Comune di Firenze – Interventi di metanizzazione e miglioramento di centrali termiche con caldaie a condensazione ad alto rendimento", in collaborazione con Ygnis Italia S.r.l. Riviste: Perito Industriale – Progettare Dirigere Costruire Collaudare - Num. 3, anno 2011, pagine: 2 – 3. e RCI Progettare Rinnovabili Riscaldamento Climatizzazione Idronica.

<b>Riconoscimenti</b>	
Anno	2018
Riconoscimento	<b>Premio Innovazione SMAU R2B Research to Business 2018</b> "Eccellenza italiana modello di Innovazione per Imprese e Pubbliche Amministrazioni" nell'ambito dello "Smart working e digitalizzazione per la manutenzione delle opere pubbliche". Progetto sviluppo del programma GIP (Gestione Informatica delle Procedure): modulare, flessibile e condiviso. Presentazione attività e tavola rotonda durante l'evento in live streaming "Smart City, città più intelligenti per lavoratori, cittadini, city user, di tutte le età": <a href="https://www.smau.it/bologna18/schedules/smart-city-citta-piu-intelligenti-per-lavoratori-cittadini-city-user-di-tutte-le-eta/">https://www.smau.it/bologna18/schedules/smart-city-citta-piu-intelligenti-per-lavoratori-cittadini-city-user-di-tutte-le-eta/</a> .

Anno	2014
Riconoscimento	Attestazione di <b>Certificato Energetico</b> rilasciato da <b>Casa Clima / Klima Haus per classe A</b> di efficienza energetica complessiva e dell'involucro, grado di sostenibilità ambientale "Nature" - Numero AFE 2014-0014.

	Progetto di realizzazione in bioedilizia della scuola materna Capuana, via Campania, Firenze.
Anno	2006-2008
Riconoscimento	<b>Certificazione ambientale</b> secondo la norma internazionale <b>ISO 14.001</b> Ristrutturazione e adeguamento Scuola elementare e materna Marconi.
Anno	2005
Riconoscimento	<b>Premio di eccellenza</b> nell'area tematica " <i>Edilizia sostenibile</i> " Logo " <b>Toscana Eco-Efficiente 2005</b> " Ristrutturazione e adeguamento Scuola elementare e materna Marconi

## 6. Esperienza professionale

### 6.1 Esperienze professionali attinenti all'incarico da coprire

<b>Data dal 15 ottobre 2019 alla data di scadenza dell'avviso</b>	<u>Posizione Dirigenziale</u>
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione</b> Contratto a tempo determinato – scadenza mandato del Sindaco
Principali attività	<b>Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione in continuità con il precedente periodo (di cui al successivo paragrafo).</b>
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Direzione Servizi Tecnici – via Giotto, 4
Settore	<b>Nomina Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione</b> (Decreto del Sindaco 2019/DEC/00075 del 10/10/2019, con decorrenza dal 15/10/2019)

<b>Data dal 26 settembre 2014 al 26 settembre 2019</b>	<u>Posizione Dirigenziale</u>
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione</b> Contratto a tempo determinato – scadenza mandato del Sindaco (oltre proroga)
Principali attività	<p><b>Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione (servizio costituito da 65 unità tra addetti e tecnici per la gestione di circa 850 immobili assegnati):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- direzione e coordinamento e controllo del Servizio;</li> <li>- raggiungimento obiettivi della Pubblica Amministrazione;</li> <li>- gestione delle risorse umane;</li> <li>- gestione delle risorse economiche e strumentali;</li> <li>- gestione e valutazione del personale del Servizio;</li> <li>- organizzazione ed ottimizzazione dei processi interni.</li> </ul> <p>In qualità di <b>Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione</b> assume la responsabilità di attuazione dei compiti e degli obiettivi definiti dall'Amministrazione nel mandato programmatico e nella programmazione finanziaria coordinando, a tal fine, le attività di gestione e manutenzione edile ed impiantistica dell'intero patrimonio di proprietà del Comune di Firenze, ovvero:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- edifici scolastici (asili nido, scuole infanzia, primaria a media inferiore, istituti superiori, centri di formazione professionale);</li> <li>- uffici (comunali, ivi incluso Palazzo Vecchio e giudiziari, ivi incluso il Palazzo di Giustizia);</li> <li>- cimiteri;</li> <li>- mercati;</li> <li>- centri di cottura e refettori;</li> <li>- edifici storico-culturali (musei, palazzi e ville, biblioteche, chiese e conventi);</li> <li>- edifici di intrattenimento (teatri, ivi incluso il Parco della Musica, cinema);</li> <li>- patrimonio non abitativo;</li> <li>- strutture sociali e residenze assistite;</li> <li>- giardini ed aree verdi;</li> <li>- fontane e fontanelli (stradali ed alta qualità);</li> <li>- sottopassi (stradali e pedonali);</li> <li>- sistema di videosorveglianza cittadina;</li> </ul>



- complessi sportivi (palazzetti, campi di gioco, palestre, bocciodromi).

Oltre alle attività del precedente periodo fino a maggio 2014, per quanto concerne **l'organizzazione del Servizio**, è proseguita l'attività di coordinamento attraverso le riunioni periodiche con le P.O., sia di carattere ordinario, sia straordinarie in corrispondenza di aggiornamenti normativi, procedurali, tecnologici ed in generale di indirizzo della P.A.; inoltre, per fronteggiare in maniera maggiormente efficace le molteplici situazioni al contorno che hanno interagito con l'attività del Servizio, sono stati calendarizzati incontri con tutto il personale del Servizio, suddivisi per P.O., finalizzati a illustrare gli obiettivi, dare omogeneità alle procedure, discutere le problematiche operative, aggiornare di volta in volta lo stato dei lavori, delle progettazioni, l'iter amministrativo delle pratiche; in sintesi, gli incontri contribuiscono alla verifica dell'avanzamento ed alla programmazione del lavoro delle singole P.O. del Servizio.

Le tematiche affrontate nel corso degli incontri sono essenzialmente: Bilancio Ordinario e Straordinario, P.T.I. (progettazioni ed esecuzione opere), deleghe di spesa, obiettivi e P.E.G., indirizzi generali, Linee-Guida (procedure, documentazione base univoca, modalità di archiviazione, tempistiche, coordinamento con personale amministrativo) ed applicativo G.I.P. (Gestione Informatica Progetti, di seguito descritto), aggiornamenti normativi (e documenti connessi) e introduzione di Project Financing quale nuovo modo di realizzare Opere Pubbliche.

Particolare rilievo per il raggiungimento degli obiettivi, è da ascrivere alla **valorizzazione dell'attività del personale assegnato**, la cui sempre più approfondita conoscenza ha permesso di individuare le peculiarità e le aspettative di ciascuno, permettendo maggiore valorizzazione, responsabilizzazione ed appagamento in relazione ai compiti assegnati.

La gestione del Servizio ha reso parallelamente indispensabile la maggiore **collaborazione con altri uffici dell'Amministrazione fra i quali le Direzioni Risorse Finanziarie, Risorse Tecnologiche, Istruzione, Patrimonio, Avvocatura**, per focalizzare esigenze e fabbisogni, ed intraprendere le più corrette azioni nell'ottica di razionalizzare le risorse ed ottimizzare il Servizio reso all'Amministrazione, agli utenti ed alla collettività.

A tal riguardo, è proseguito il lavoro di impartire le direttive per il **coordinamento degli interventi finalizzati alla sicurezza sui luoghi di lavoro**, di concerto con i R.S.P.P., in ottemperanza alle Linee Guida per la Riduzione dei Consumi negli immobili di competenza del Comune di Firenze del 2012, attraverso la redazione ed esecuzione di uno specifico Accordo Quadro volto ad eliminare tutte le criticità con magnitudo superiore a 8, ovvero quelle indifferibili.

A tale scopo in accordo con la Direzione Generale è iniziata l'attività di interfacciamento del programma "TESEO" (in uso ai R.S.P.P.) con la piattaforma "G.I.P., D.A.T.I. ed altri applicativi" per avere una maggior identificazione e priorità degli interventi necessari per garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro, ad oggi tale interfacciamento è stato attivato ed in fase di esecuzione.

Attraverso il coinvolgimento di tutto il personale tecnico ed amministrativo della Direzione è stata mantenuta e migliorata l'archiviazione organica della documentazione tecnica ed amministrativa degli edifici in manutenzione della Direzione oltre all'implementato il programma per l'inserimento di dati catastali per la redazione dei Certificati di Regolare Esecuzione e Collaudi.

Impegnativa, ma con esiti altamente positivi è stata l'attività svolta per la **messa a regime della piattaforma "G.I.P., D.A.T.I. ed altri applicativi"**, promossa e ideata dal sottoscritto, finalizzata alla gestione informatica delle procedure interne alla Dir. Servizi Tecnici (piattaforma che ha ricevuto nel 2018 Premio SMAU – Eccellenza Italiana di Innovazione per le Imprese e Pubbliche Amministrazioni) che partono con l'inserimento del progetto da parte dei tecnici per svilupparsi poi con l'inserimento degli atti amministrativi, degli ulteriori elaborati tecnici di suppletive, varianti, lavori complementari, contabilità dei lavori, liquidazioni ecc. fino alla chiusura dell'intervento, su tale applicativo per massimizzare i tempi di procedura dell'opera pubblica è stato implementato l'invio delle mail su ciascuna fase del procedimento. La finalità del progetto, oltre a fornire una visione immediata dello stato di ciascun intervento (progetto approvato, finanziato, appaltato, in corso ecc.) e del soggetto che lo ha in carico (tecnico, amministrativo) costituisce un data base per reportistiche, per valutazioni sul patrimonio, per il suo collegamento al programma D.A.T.I.).

L'applicativo si è ulteriormente arricchito con la piattaforma AMICOFI per la gestione degli interventi di manutenzione ordinaria programmata da effettuare anche con l'ausilio di smartphone, ad oggi operativa per la manutenzione programmata edile ed impiantistica.

Si evidenzia altresì come questo prodotto informatico è utilizzato, in collegamento con G.I.P., dal Coordinatore dell'Area Sviluppo Urbano e dalle altre Direzioni Tecniche e con il nuovo Servizio Amministrativo dei Lavori Pubblici per le **procedure di gara finalizzate alla**

**selezione degli operatori economici** da invitare alle varie procedure rientranti nell'art 36 del Dlgs 50/2016.

L'applicativo G.I.P. è stato inoltre pensato, sviluppato ed ingegnerizzato nell'ottica di uniformare tutte le procedure tecniche ed amministrative con obiettivo di standardizzare i modelli utilizzati nella redazione dei vari atti, e soprattutto per creare un supporto informatico nella gestione delle gare e contratti, al fine di garantire i principi base del Codice dei Contratti, ovvero la trasparenza, la parità di trattamento e la concorrenza, con la massima la tracciabilità.

G.I.P. è stata aggiornata la modulistica standard per tutta la Direzione Servizi Tecnici, coerentemente con la normativa sui LL.PP..

Da sottolineare, inoltre, il proseguimento della complessa attività di ottimizzazione delle risorse economiche ed umane necessarie per far fronte alla **gestione delle utenze**, analizzando i dati di origine (fatturato storico, situazione debitoria pregressa), ed elaborando un quadro riepilogativo finalizzato alla determinazione del fabbisogno tenendo conto dell'incremento tariffario, (trend storico, indicazioni fornite dal C.E.T. Consorzio Energia Toscana), delle nuove utenze, e del risparmio atteso per azioni virtuose, oltre all'implementazione del riscontro dei dati consuntivi e presunti riportati in fattura rispetto alle letture dirette in campo.

Per quanto riguarda l'attività di manutenzione ordinaria degli immobili, questa è stata espletata nel rispetto della programmazione e di tutte le richieste pervenute nel corso dell'esercizio da parte degli uffici, dei fruitori delle strutture, degli amministratori; in particolare si sottolinea, in relazione alle componenti impiantistiche elettriche ed idrauliche, sono state sviluppate procedure di svolgimento di Accordi Quadro valorizzando delle prestazioni "a canone" volte a garantire le innumerevoli verifiche periodiche normativamente previste.

Tali tipologie manutentive sono state anche implementate anche nell'ambito di AMICOFI sia per le manutenzioni di tipo edile che per le manutenzioni di tipo impiantisco.

Particolare attenzione merita il proseguimento della **gestione dei sottopassi comunali** sia pedonali che carrabili, caratterizzati dalla necessità di migliorare le condizioni di allarme e sicurezza, estendendo ad essi il sistema di telecontrollo in uso per la gestione degli impianti termici, avvalendosi delle reti di infrastrutture esistenti, creando procedure ridondanti a tutela della sicurezza, il tutto monitorati dalla Mini Sala Operativa presso la Direzione Servizi Tecnici, ove sono riportate le immagini degli impianti di videosorveglianza installati per la gestione delle emergenze sugli stessi sottopassi comunali.

Sono state espletate le seguenti principali azioni:

- è stato implementato il sistema relativo al controllo informatico a distanza delle pompe di sollevamento acque meteoriche e l'ulteriore messa in sicurezza dei quadri elettrici a servizio degli impianti ubicandoli in zone sicure; i sottopassi implementati sono: Cambi, Lotto Zero, Livorno; su tali sottopassi sono stati altresì installati nuovi impianti semaforici e sonde capacitive antiaggancio oltre alla segnaletica di sicurezza;
- è stata rafforzata la funzionalità della centrale operativa installata in Via Giotto che consente, tramite le telecamere di sorveglianza installate nei sottopassi, di monitorare in tempo reale il livello di sicurezza degli impianti; tale funzione è stata attivata anche alle Centrali operative della Polizia Municipale e della Protezione Civile;
- è stata svolta la gestione e sono stati eseguiti gli interventi di manutenzione ordinaria su tutti gli impianti tecnologici a servizio dei sottopassi mediante accordi quadro; tramite verifiche degli interventi a canone e su ordinativo è stato possibile vigilare sul corretto svolgimento delle attività manutentive; i report dei controlli sono stati effettuati trimestralmente.

Il raggiungimento degli obiettivi prefissati è stato possibile anche grazie ad una **gestione scrupolosa e ragionata delle risorse economiche ed umane assegnate**, ed in tale ottica si è provveduto, con un attento ed approfondito lavoro da parte delle P.O., all'aggiornamento dei programmi di manutenzione del patrimonio immobiliare assegnato e le attività sono state svolte nel rispetto degli standard qualitativi fissati e dei tempi programmati, attivando le procedure necessarie all'ottenimento delle condizioni economiche più vantaggiose per l'Amministrazione.

In merito agli interventi sugli uffici e servizi comunali in genere, si segnala che la Direzione è intervenuta su questa parte del patrimonio comunale con svariati appalti e mettendo in atto una molteplicità di progetti per gli **adeguamenti e messa a norma, per la sicurezza luoghi di lavoro, per adeguamenti igienico sanitario, per l'abbattimento delle barriere architettoniche, per la conservazione e valorizzazione degli immobili**.

Da porre in evidenza l'impegno che è iniziato a seguito della Delibera 2018/G/00331 redatta dalla Direzione Patrimonio nell'ultima fase dell'anno 2018, con cui veniva assegnato in

manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, ulteriore patrimonio. Per tale ulteriore patrimonio è stato sviluppato una proposta sia di risorse economiche che umane per la corretta gestione.

#### **Videosorveglianza per la sicurezza cittadina**

Il Servizio ha curato lo sviluppo e la gestione dei sistemi di videosorveglianza al fine di perseguire le seguenti finalità:

- azione per la messa in sicurezza del patrimonio dell'Ente per impedire occupazioni abusive ed a seguito di provvedimenti di liberazione forzata;
- estensione della rete di videosorveglianza cittadina per il monitoraggio del traffico cittadino, compresa l'interconnessione con le forze dell'ordine; Tale estensione è stata prevista con particolare riferimento ai quartieri periferici;
- estensione della rete di videosorveglianza cittadina nelle aree maggiormente interessate dalla movida fiorentina e dal flusso diurno turistico e cittadino per il monitoraggio dell'ordine pubblico, compresa la gestione dei dati sensibili e l'interconnessione con le forze dell'ordine;
- estensione della rete di videosorveglianza cittadina per il monitoraggio dei sottopassi comunali pedonali e carrabili, compresa la gestione dei dati sensibili e l'interconnessione con le forze dell'ordine;
- implementazione delle tecnologie di videosorveglianza, sia per le apparecchiature in campo, che per i software gestionali, oltre ai sistemi di archiviazione e protezione dei dati;
- implementazione dei sistemi di videosorveglianza cittadina nelle aree pertinenti i nuovi bagni pubblici.

In sintesi, si evidenziano di seguito le principali azioni svolte:

- sono stati consegnati ed avviati i lavori dei due progetti approvati nell'esercizio precedente che afferiscono alle piazze storiche e altre zone della città; relativamente all'appalto delle piazze storiche si segnala, in parte, il sostegno finanziario di risorse esterne, concesse in regime di Art Bonus;
- sono stati ultimati i 5 lotti per l'intervento di ampliamento della rete di videosorveglianza cittadina per € 4.000.000,00 rientrante nel finanziamento Patto per la Città.
- è proseguita l'attività di SILFI sia per la manutenzione programmata degli apparecchi installati sia per l'installazione di nuove postazioni in accordo con il cronoprogramma del COSP.

**Si evidenzia che ad oggi le telecamere installate ammontano a 1.500.**

#### **Razionalizzazione utenze**

L'attività di gestione delle utenze stata portata avanti dal Servizio Gestione Manutenzione in maniera costante, scrupolosa e continua, con la finalità di ridurre progressivamente la spesa. Molteplici sono le attività connesse a questo obiettivo che consistono nell'apertura/dismissione di forniture, nella verifica dei consumi e dei canoni, nel controllo e nella liquidazione delle fatture, nell'imputazione delle spese per centri di costo, nella regolarizzazione di utenze e recupero dei crediti, ecc..

È proseguita l'attività di sensibilizzazione circa la razionalizzazione dei consumi, perseguita con l'indispensabile ausilio della P.O. Impianti Elettrici, Speciali e Sistemi Telematici.

Nell'ottica di ridurre ulteriormente i consumi legati alle utenze ed individuare azioni correttive, viene curato l'aggiornamento del programma "WOM", reso disponibile ai Direttori, che permette il monitoraggio in progress di tutte le utenze di ciascun edificio, rendendo possibile, contestualmente, anche la visualizzazione dell'andamento storico, la verifica e controllo di anomalie nei consumi e la pianificazione delle azioni di risparmio energetico; "WOM" è stato implementato in base ai centri di costo comunicati dai datori di lavoro.

Il programma ha concorso al processo di "responsabilizzazione" finalizzato alla razionalizzazione delle utenze (scopo, fra l'altro, delle Linee Guida approvate nel 2012).

Si elencano di seguito alcune attività particolarmente rilevanti:

- informatizzazione (programma WOM) dei report periodici sulla spesa di utenze, allo scopo di consentirne il monitoraggio e intraprendere le azioni correttive occorrenti per il raggiungimento dell'obiettivo di riduzione dei consumi e la pianificazione delle azioni di risparmio energetico;
- implementazione del sistema di telegestione delle centrali termiche ed estensione, in sperimentale, ad alcuni gruppi frigo; formazione continua del personale interno per la programmazione da remoto delle stesse (orari di accensione / spegnimento, temperature di esercizio);
- prosecuzione installazione di contatori divisionali presso le utenze idriche promiscue; verifica dei consumi delle utenze antincendio ed estensione della dotazione

di contatori dedicati;

- confronto con la società Publiacqua per la definizione dei debiti pregressi; l'analisi dettagliata delle singole situazioni aperte, eseguita attraverso un confronto continuo con gli uffici amministrativi e commerciali della società, ha consentito di ricostruire lo storico dei consumi di singole utenze riducendo in modo sensibile le situazioni contestate; tutta l'attività è stata svolta in collaborazione con la Direzione Risorse Finanziarie;
- per l'energia elettrica ed il gas metano ha curato nel 2009 l'adesione al Consorzio Energia Toscana (C.E.T.) che ha permesso di ottenere, attraverso l'espletamento di una procedura di evidenza pubblica, condizioni economiche più vantaggiose rispetto alle convezioni CONSIP, in grado quindi di compensare in parte l'aumento complessivo di potenza da fornire alle utenze comunali, in corrispondenza dell'aumento dei servizi offerti alla cittadinanza;
- per quanto riguarda il gasolio, è stata portata a termine l'eliminazione delle centrali termiche a gasolio dal territorio comunale nell'ambito più generale del Patto dei Sindaci che prevede la riduzione delle emissioni di CO2 del 20% entro il 2020; tutte le centrali termiche a gasolio a servizio degli immobili comunali sono metanizzate;
- per quanto concerne la telefonia, la trasmissione dati e le reti telematiche degli edifici, ha curato l'adesione alle specifiche convenzioni in ambito Consip che hanno permesso di ottenere le condizioni economiche più vantaggiose; in particolare, è ha previsto la progressiva dismissione delle centrali telefoniche di proprietà del gestore, in favore della migrazione verso una soluzione VOIP e Unifield Communication quale soluzione tecnologicamente più avanzata oltre che di proprietà dell'Amministrazione, prevedendo il passaggio in VOIP degli uffici comunali.

Inoltre, ha individuato un'ulteriore misura di monitoraggio finalizzata alla forte riduzione della spesa pubblica per perdite d'acqua occulte, dotando il personale di tablet per la georeferenziazione di tutti i contatori idrici, per la corretta individuazione della tipologia del servizio erogato (potabile, irriguo, antincendio) e per l'aggiornamento continuo delle letture, potendo visualizzare l'eventuale scostamento rispetto ai consumi standard (interazione con programma WOM).

Si evidenziano le molteplici ed eterogenee azioni svolte dal personale preposto della direzione finalizzate alle liquidazioni delle fatture delle utenze che richiedono, a monte, analisi, verifiche, controlli ecc..

Relativamente al progetto relativo agli interventi di **efficientamento energetico di District Heating**, sono stati avviati i lavori della Fase 1, che rientrano nel più complesso intervento di riqualificazione energetica che interessa i due fabbricati di edilizia residenziale dell'area delle Piagge, ubicati in via Marche 3-7-11 e via Liguria 6-10-14 di cui sopra, e che è stato candidato con successo al bando europeo Replicate (REnaissance of PLaces with Innovative Citizenship And TEchnology).

Tale progetto è svolto in collaborazione con CASA spa, Università di Firenze – Dipartimento di Ingegneria Industriale, SPES Consulting, C.N.R..

Si segnalano le caratteristiche del progetto pilota in ambito europeo "District Heating", che costituisce un sistema innovativo ad elevata sostenibilità energetica ed ambientale per riscaldamento centralizzato di complessi immobiliari ad alta densità abitativa (replicabile in vari contesti):

- riduzione delle perdite di trasmissione degli involucri edilizi;
- isolamento a cappotto, isolamento ponti termici;
- centralizzazione del sistema di riscaldamento con integrazione tra rinnovabili (solare termico) e generazione efficiente dell'energia;
- impianto solare termico sulle coperture con tecnologie tradizionali ed innovative (sottovuoto, concentrazione);
- impianto di cogenerazione (produzione combinata di energia elettrica e calore) a gas per integrazione domanda di picco e soccorso;
- stoccaggio energia termica:
- serbatoio di accumulo interrato (storage) di acqua calda nella stagione estiva, per utilizzo durante l'inverno;
- contabilizzazione calore e integrazione con "smart info" elettrico;
- sistema di misura, monitoraggio e controllo dell'energia termica presso gli utenti finali;
- Smart Info per monitorare i consumi elettrici.

In particolare, la Fase 1 è costituita dalla coibentazione dell'involucro disperdente del fabbricato di via Marche 3-7-11, e sarà seguito, in continuità ed integrazione dai successivi interventi:

- Fase 2: realizzazione della centrale tecnologica per la centralizzazione degli impianti termici di entrambi i fabbricati di cui sopra, e realizzazione degli impianti meccanici ed elettrici inerenti alla centralizzazione;
- Fase 3: realizzazione del serbatoio di accumulo termico (Storage) e del sistema di captazione di fonti energetiche rinnovabili, pannelli solari (attualmente in fase di consegna del progetto definitivo C.O. 180344 e Nuovo Inserimento, per indire, a breve, la Conferenza di Servizi in forma semplificata e modalità asincrona).

### **Bagni pubblici**

La città di Firenze occorre soddisfare anche le diverse, nuove e maggiori esigenze connesse alla fornitura di servizi igienici sul territorio, destinati sia ai turisti che alla cittadinanza. L'Amministrazione promuove pertanto lo studio e la progettazione di soluzioni tecnologicamente all'avanguardia sia in termini di igiene e di sicurezza per l'utente sia di protezione dell'ambiente, per garantire un livello elevato di servizi alla persona.

È stato pertanto sviluppata la stesura e lo sviluppo di un piano per offrire varie soluzioni progettuali per gli utenti della movida fiorentina da collocarsi nelle aree di maggiore pregio artistico, con bagni da design storico in risposta alle esigenze dei turisti e cittadini in piazze storiche, con la sostituzione completa di bagni obsoleti esistenti in altre piazze con apparecchiature di nuova generazione.

Relativamente al piano di sviluppo dei nuovi servizi igienici sono stati svolti vari incontri con l'Assessorato di competenza per definire la programmazione delle attività e la soluzione delle ultime criticità sull'argomento.

L'attività svolta è nata quindi dalla necessità di offrire una risposta innovativa e risoltrice alle numerose e diverse esigenze di una città come Firenze e affinché Firenze sia al pari di altre città europee.

### **ESPERIENZA MATURATA NEL COORDINAMENTO DI SISTEMI DI GESTIONE E MONITORAGGIO AMBIENTALE ANCHE SPECIFICAMENTE LEGATI AL PNRR**

Nell'ambito dell'attività dirigenziale di promozione e coordinamento di progetti di rifunzionalizzazione impiantistica e di riqualificazione tecnologica di complessi edilizi, a garanzia della sostenibilità economica attraverso anche l'individuazione ed il ricorso alla partecipazione a bandi ed avvisi pubblici per il reperimento delle risorse finanziarie necessarie da fondi Regionali, Nazionali ed Europei, ha coordinato, in qualità di Responsabile del Procedimento, e/o di Responsabile di Progetto, interventi individuati dal **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.)** e dal programma **Recovery Assistance for Cohesion and the Territories of Europe (Re.A.C.T.-EU)** anche al di fuori della sfera di azione del Servizio Gestione e Manutenzione, ed anche attraverso l'organizzazione di gruppi multidisciplinari.

Per quanto riguarda il **P.N.R.R.**, si segnalano in particolare:

- Responsabile del Procedimento dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia - Nuovo nido viale Corsica (**PNRR, M.4 C.1 I.1.1**: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 1.430.000,00 €, candidatura ammessa con esito positivo;
- Responsabile del Procedimento dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: asilo nido Pandiramerino (**PNRR, M.4 C.1 I.1.1**: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 670.000,00 €, candidatura ammessa con esito positivo;
- Responsabile del Procedimento dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza spazi adibiti a mense scolastiche: scuola materna Giulio Bechi (**PNRR, M.4 C.1 I.1.1** "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 1.723.412,50 €, redazione candidatura;
- Responsabile del Procedimento dell'intervento "Costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di palestre-aree sport all'aperto - edifici pubblici uso scolastico 1-2 ciclo di istruzione: I.I.S. Leonardo da Vinci (**PNRR, M.4 C.1 I.1.3**: "Potenziamento infrastrutture per lo sport a scuola")" – importo 1.723.412,50 €, redazione candidatura;
- Responsabile di Progetto dell'intervento "Scuola Calvino - demolizione e ricostruzione in situ (**PNRR, M.2 C.3 I.1.1** "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici")" – importo 7.650.000,00 €, candidatura ammessa con esito positivo;
- Responsabile del Procedimento dell'intervento "Ambulatorio "Stenone" e C.D. presso Albergo Popolare - interventi di spostamento ed ampliamento (**PNRR, M.5 C.2 I.3.2** "Housing temp. e stazioni di posta")" – importo 910.000,00 €, redazione candidatura;
- Responsabile del Procedimento dell'intervento "Immobili via dell'Anconella 1 e via del Leone 35 - risanamento e efficientamento energetico per realizzazione alloggi sociali

	<p>(<b>PNRR, M.5 C.2 I.3.2</b> "Housing temp. e stazioni di posta") – importo 500.000,00 €, redazione candidatura;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Responsabile del Procedimento dell'intervento "Immobili per housing sociale - via Pier Capponi 16 - Interventi di efficientamento energetico e riqualificazione dell'immobile sito in via Pier Capponi 16 (<b>PNRR, M.5 C.2 I.3.2</b> "Housing temp. e stazioni di posta")" – importo 500.000,00 €, redazione candidatura;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): scuola Carducci (<b>PNRR, M.2 C.4 I.2.3</b>: "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni")" – importo 190.000,00 €, candidatura ammessa con esito positivo;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: Scuola Fortini (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.1</b>: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 1.430.000,00 €, candidatura ammessa con esito positivo;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria Salviati (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.2</b>: "Piano di estensione tempo pieno e mense")" – importo 937.830,00 €, candidatura ammessa con esito positivo;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: nido d'infanzia Stregatto (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.1</b>: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 1.654.770,00 €, candidatura ammessa con esito positivo;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti a edifici pubblici destinate al 1° ciclo di istruzione: Scuola Matteotti (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.2</b>: "Piano di estensione tempo pieno e mense")" – importo 799.500,00 €, candidatura ammessa con esito positivo;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: asilo nido Pollicino (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.1</b>: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 937.830,00 €, redazione candidatura;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: Polo d'infanzia Pilati-Pinolo (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.1</b>: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 2.245.100,00 €, redazione candidatura;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di palestre-aree sport all'aperto - edifici pubblici uso scolastico 1-2 ciclo di istruzione: scuola di 1° grado Masaccio (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.3</b>: "Potenziamento infrastrutture per lo sport a scuola")" – importo 525.000,00 €, redazione candidatura;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di palestre-aree sport all'aperto - edifici pubblici uso scolastico 1-2 ciclo di istruzione: scuola infanzia e primaria D. Chiesa (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.3</b>: "Potenziamento infrastrutture per lo sport a scuola")" – importo 1.015.000,00 €, redazione candidatura;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia - nido "Lo scoiattolo" (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.1</b>: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 688.640,00 €, redazione candidatura;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia - nido "il Merlo" (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.1</b>: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 698.240,00 €, redazione candidatura;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia - nido "Madama Dorè" (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.1</b>: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 530.000,00 €, redazione candidatura;</li> <li>– Responsabile di Progetto dell'intervento "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia - nido "Lorenzo il Magnifico" (<b>PNRR, M.4 C.1 I.1.1</b>: "Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia")" – importo 730.000,00 €, redazione candidatura;</li> </ul> <p>Per quanto riguarda il <b>Re.A.C.T.-EU</b>, si segnalano in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Responsabile del Procedimento dell'intervento "PON METRO - interventi di efficientamento energetico presso uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale) - REACT EU" – importo 2.766.370,91 €, in fase di approvazione del progetto esecutivo;</li> </ul>
--	---

- Responsabile del Procedimento dell'intervento "PON METRO - interventi di efficientamento energetico presso scuole (e altri immobili del patrimonio comunale) - REACT EU" – importo 2.766.370,91 €, in fase di gara;
- Responsabile di Progetto dell'intervento "PON METRO - interventi di efficientamento energetico presso impianti sportivi comunali - REACT EU" – importo 2.500.000,00 €, in fase di gara;

Nell'ambito degli interventi di cui sopra, sia P.N.R.R., sia Re.A.C.T.-EU, ho curato, oltre al coordinamento con le varie Direzioni dell'Amministrazione Comunale, ivi inclusi Direttori, Coordinatori d'Area ed Organi Politici, i rapporti esterni di collaborazione sia con Uffici di Enti esterni al Comune di Firenze quali Vigili del Fuoco, A.S.L., Genio Civile, A.R.P.A.T., I.N.A.I.L. (ex-I.S.P.E.S.L.), Provincia, Regione, Enti erogatori (Publiacqua, Enel, Toscana Energia, ecc.) e Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici.

In merito al coordinamento degli interventi individuati dal **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza** (P.N.R.R.) e dal programma **Recovery Assistance for Cohesion and the Territories of Europe (Re.A.C.T.-EU)**, ha sviluppato la conoscenza dei sistemi di gestione, ovvero dei portali di rendicontazione REGIS della Ragioneria Generale dello Stato presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (P.N.R.R.) e DELFI dell'Agenzia di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri (Re.A.C.T.-EU).

#### **ATTIVITA' PROFESSIONALE SVOLTA**

L'attività lavorativa, ha interessato progressivamente tutti i ruoli professionali, anche di **procedure di appalto di elevata complessità** ed elevato valore economico, quali:

**Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);**

**Progettista** (Studi di fattibilità, Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva);

**Direttore Lavori (D.L.) / Direttore Operativo (D.O.);**

**Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.) e di Esecuzione (C.S.E.);**

**Coordinatore di appalti complessi**

**Presidente di commissioni di Gara**

**Reperimento di fondi attraverso Bandi Europei, Nazionali, Regionali**

**Collaudatore;**

per gli interventi di **manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, ristrutturazione integrata / riqualificazione, efficientamento energetico e nuova realizzazione** di impianti ed opere edili su tutte le tipologie di immobili del Comune di Firenze quali:

- **Asili nido, Scuole (Materne, Elementari, Secondarie di I grado), ed Istituti Superiori**, tra le quali si evidenziano anche le più recenti riqualificazioni integrate, quali Capuana, S. Maria a Coverciano, Sansovino, ex-Meyer, Calvino (progettazione esecutiva impiantistica);
- **Uffici Comunali**, tra i quali si evidenziano le riqualificazioni e le progettazioni delle riqualificazioni di complessi edilizi oggetto di trasferimento delle nuove sedi delle Direzioni Patrimonio, Risorse Finanziarie, Nuove Infrastrutture e Mobilità, Polizia Municipale (2 Comandi Territoriali) SIAST, SUCI, Anagrafe, URP;
- **Strutture Sanitarie** tra i quali il Nuovo Parco degli Animali;
- **Uffici Giudiziari**, tra i quali si evidenzia il Nuovo Palazzo di Giustizia;
- **Cimiteri**, tra i quali si evidenziano Porte Sante a San Miniato al Monte, Santa Lucia, Trespiano;
- **Mercati**, tra i quali si evidenziano San Lorenzo e Sant'Ambrogio;
- **Centri di cottura e refettori;**
- **Edifici storico-culturali**, tra i quali si evidenziano Palazzo Vecchio, Biblioteca delle Oblate, Museo Bardini;
- **Teatri / cinema**, tra i quali si evidenziano il cinema Alfieri, il Teatro della Pergola ed il Nuovo Teatro dell'Opera di Firenze;
- **Patrimonio non abitativo**, tra i quali si evidenziano ex-Cartiera Comune di Campi Bisenzio, Ippodromi del Visarno e delle Mulina;
- **Strutture sociali e Residenze Assistite;**
- **Giardini ed aree verdi;**
- **Fontane, fontanelli stradali e fontanelli Alta Qualità;**
- **Complessi Sportivi e palestre a servizio degli immobili comunali**, tra i quali si evidenziano San Marcellino e Filarete.

Ha curando nel ruolo di Dirigente la **Programmazione** (annuale / pluriennale) ed il **Coordinamento** di gruppi di lavoro, per attività multidisciplinari, ai fini del soddisfacimento degli obiettivi di P.E.G..

## **ATTIVITA' DI BILANCIO ORDINARIO MANUTENZIONE ORDINARIA**

Progressivamente ampliato il numero degli immobili condotti, gestiti e mantenuti, fino ad occuparsi della totalità del parco immobili assegnati al Servizio Gestione e Manutenzione, pertanto abbracciando tutte le varie tipologie di immobili sopra elencate.

Con specifico riferimento agli ultimi due anni di esperienza professionale, le risorse economiche dal Bilancio Ordinario assegnategli per la **gestione e manutenzione edile ed impiantistica** (tutte le tipologie, ovvero elettrici, speciali, ascensori, telecomunicazioni, idrici, antincendio, riscaldamento, raffrescamento, ricambio aria, ecc.) del patrimonio immobiliare del Comune di Firenze è stato annualmente in media pari a: **6.500.000 euro**

L'attività di manutenzione ordinaria degli immobili viene espletata nel rispetto della programmazione e di tutte le richieste pervenute nel corso dell'esercizio da parte degli uffici, dei fruitori delle strutture, degli amministratori, ecc. (si segnala che attraverso la piattaforma informatica dedicata *Proget F2* pervengono circa 10.000 richieste annue di intervento).

Le attività sono svolte nel rispetto degli standard qualitativi fissati e dei tempi programmati, attivando le procedure necessarie all'ottenimento delle condizioni economiche più vantaggiose per l'Amministrazione.

Il raggiungimento degli obiettivi prefissati è stato possibile anche grazie ad una gestione scrupolosa e ragionata delle risorse economiche ed umane assegnate, ed in tale ottica si è provveduto all'aggiornamento dei programmi di manutenzione del patrimonio immobiliare assegnato, con l'identificazione più puntuale delle esigenze legate alle varie tipologie manutentive.

In merito alla manutenzione ordinaria "obbligatoria per legge" e "programmabile" si segnalano gli adempimenti connessi alla funzionalità:

- dei presidi antincendio ed impianti idrico-sanitari (gruppi di pressurizzazione, reti idranti e napsi, estintori, porte REI, evacuatori di fumo e calore, rilevazione incendi);
- dei sistemi di protezione (impianti di messa a terra, protezione contro le scariche atmosferiche, impianti elettrici);
- degli impianti elevatori e trasportatori (in totale **302 installazioni, di cui 2 con funzione di servizio pubblico**);
- dei sistemi di segnalazione ed allarme (sottopassi, cabine elettriche) e videosorveglianza cittadina oltre 1400 telecamere;
- degli impianti di fibra ottica;
- degli impianti termici, con verifica espletamento del ruolo di Terzo Responsabile (conduzione e manutenzione), delle denunce di emissione in atmosfera e degli impianti sottopressione;
- degli impianti di raffrescamento estivo centralizzati ed autonomi.

Costituisce inoltre attività manutentiva l'azione coordinata con gli R.S.P.P. circa gli interventi finalizzati alla sicurezza sui luoghi di lavoro, in ottemperanza al Testo Unico sulla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (**D.Lgs. 81/08**), nel rispetto delle "Linee Guida per la Riduzione dei Consumi negli immobili di competenza del Comune di Firenze".

L'attività è svolta con il coinvolgimento di tutti i Datori di Lavoro delle varie Direzioni attraverso incontri periodici e sopralluoghi diretti sui singoli immobili, dettagliando in schede riepilogative le criticità rilevate.

Tali schede integrano quanto previsto nei Piani di Manutenzione dei vari edifici.

Di particolare rilievo, si evidenzia anche la gestione della Convenzione con Publiacqua per la manutenzione ordinaria dei sottopassi comunali, carrabili e pedonali, e l'attuale ripresa in gestione diretta degli stessi, con progettazione di implementazione del sistema di telecontrollo esistente per il monitoraggio da remoto degli allarmi e la tempestiva comunicazione con gli Enti preposti alla sicurezza (Polizia Municipale, Protezione Civile).

All'interno della convenzione per la Gestione dei sottopassi stradali gestisce l'installazione impianti semaforici all'ingresso dei sottopassi stessi per **miglioramento dell'infrastruttura stradale e del miglioramento dei livelli di sicurezza.**

## **ATTIVITÀ SPECIFICHE E RILEVANTI IN STRUTTURE COMPLESSE**

### ***Nuovo Palazzo di Giustizia e Nuovo Teatro dell'Opera***

La gestione manutentiva del Nuovo Palazzo di Giustizia (N.P.G., struttura di circa 155.000 m<sup>2</sup>, dotata di n. 28 impianti elevatori), indubbiamente uno degli obiettivi più sfidanti, oltre che strategico dell'Amministrazione, è stata affrontata sotto vari profili (tecnico, organizzativo, gestionale, economico, safety e security), ha definito ed adottando uno specifico Piano Dettagliato degli Interventi, che individua puntualmente i lavori manutentivi da eseguire, secondo esigenze, vincoli specifici e cadenze temporali in funzione della particolarità del N.P.G. stesso.



Tale gestione incide annualmente per **1.720.000,00 €** relativamente alle componenti edili, strutturali (sistemi di facciata), impiantistiche meccaniche ed elettriche, oltre al Sistema Integrato Sicurezza del N.P.G., al quale è demandato il controllo dei sistemi antintrusione, videosorveglianza, controllo accessi, oltre al sistema di diffusione sonora che è stato individuato quale elemento fondamentale per la gestione delle emergenze, e per **2.500.000,00 €** per le utenze.

Nell'ambito della Convenzione Consip Facility Management 3, individuata quale soluzione economicamente più vantaggiosa, adeguatamente implementata alle esigenze dell'Amministrazione in materia di gestione e manutenzione, ha provveduto alla verifica delle attività previste dallo stesso piano in base agli standard qualitativi attesi.

Ha completato le tabelle millesimali per la ripartizione delle spese del N.P.G. ai fini delle rendicontazioni delle spese obbligatorie per legge.

In merito al controllo delle facciate (superficie circa 25.000 m<sup>2</sup>) è stato predisposto un primo screening analitico dell'intero immobile, con l'ausilio di un drone, propedeutico all'affinamento del cronoprogramma esecutivo per l'attuazione dell'attività di monitoraggio operativo ed alle certificazioni connesse all'eventuale messa in sicurezza delle facciate.

Nel dicembre 2013 ha esteso la gestione e la manutenzione anche al lotto 2 (corrispondente a un quinto della superficie complessiva) del N.P.G., completando il processo di presa in carico ai fini manutentivi del Palazzo per quanto concerne le dotazioni edili, compreso il complesso sistema delle facciate, ed impiantistiche, incluso il Sistema Integrato Sicurezza (elemento "sensibile" ai fini della sicurezza dell'edificio, degli occupanti e dei fruitori della struttura giudiziaria).

Fra le attività svolte si riepilogano, in sintesi: la produzione della documentazione tecnica e di sicurezza, il coordinamento tecnico-amministrativo degli interventi e del personale dell'Amministrazione preposto (gruppo di lavoro tecnico-specialistico), la verifica del corretto svolgimento del servizio manutentivo, la certificazione e liquidazione dei servizi a canone (interventi manutentivi ordinari), la verifica ed approvazione degli interventi straordinari extra-franchigia ecc..

Per quanto concerne il Nuovo Teatro dell'Opera, ha gettato le basi per la gestione e manutenzione dell'immobile in analogia a quanto individuato per il N.P.G., ovvero la definizione di uno specifico Piano Dettagliato degli Interventi, che individua dettagliatamente i lavori manutentivi da eseguire, secondo esigenze, vincoli specifici e scadenze temporali in funzione della particolarità del Teatro stesso.

In particolare, si è instaurata una fattiva collaborazione con le Imprese esecutrici nella definizione del Piano di cui sopra.

Ha inserito in manutenzione gli impianti ascensori (n. 15) della struttura stessa.

Attualmente svolge funzione di supporto agli Uffici Giudiziari per le attività di manutenzione impiantistiche del Nuovo Palazzo di Giustizia.

#### **BOLLETTAZIONE**

Di particolare rilievo nell'ambito dell'attività lavorativa è anche la gestione della bollettazione di tutte le strutture comunali, la cui attività è essenzialmente costituita da:

- monitoraggio in progress dell'andamento dei consumi (gas, energia elettrica, telefonia, acqua) delle strutture comunali;
- aggiornamento continuo dell'infrastruttura per la gestione informatica dei flussi telematici delle varie fatturazioni emesse dagli enti erogatori (programma WOM)

Ha gestito e coordinato risorse economiche di Bilancio Ordinario per tale attività in media annualmente anche pari a circa 29.000.000,00 €, suddivisa tra le seguenti tipologie:

- energia elettrica (**):	16.000.000,00 €
- gas metano + gasolio:	6.000.000,00 €
- acqua:	3.500.000,00 €
- telefonia:	3.500.000,00 €

**TOTALE UTENZE: 29.000.000,00 €**

) i costi afferenti all'energia elettrica comprendono anche la pubblica illuminazione, la cui incidenza annua è pari a circa 7.000.000,00 €.

#### **ATTIVITA' DI BILANCIO STRAORDINARIO - INVESTIMENTI**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE INTEGRATA, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E NUOVA REALIZZAZIONE – ELENCO INTERVENTI**

**Gli interventi seguiti come coordinatore progetto e/o RUP sono evidenziati nell'allegato A – ATTIVITA' PROFESSIONALE**

Relativamente agli ultimi 6 anni, compresa l'annualità in corso, la quantificazione economica degli interventi seguiti come coordinatore progetto e/o RUP è la seguente:

Anno	Importo
2018	17.083.466,90 €
2019	19.214.916,68 €
2020	13.613.044,58 €
2021	37.289.990,16 €
2022	14.891.200,04 €
2023	33.185.000,00 €

La media annuale degli interventi seguiti come coordinatore progetto e/o RUP relativa agli ultimi 6 anni è pari a 22.546.269,73 €.

Inoltre, per quanto riguarda il piano degli investimenti, **sono state rispettate tutte le scadenze di progettazione previste nel P.E.G.**, utilizzando in particolare il periodo estivo di sospensione delle attività istituzionali per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria, adeguamento ed eliminazione di situazioni potenzialmente pericolose. Parallelamente sono stati attuati gli interventi inseriti nelle precedenti annualità con la chiusura delle opere in corso.

Gli incontri periodici con i Funzionari Responsabili e con il personale delle P.O. hanno contribuito al costante monitoraggio ed all'aggiornamento della programmazione del lavoro delle singole P.O. stesse.

E' Responsabile del Procedimento delle procedure attribuite al Servizio Gestione e Manutenzione e cura in particolare da un punto di vista impiantistico ma anche edile l'attuazione degli interventi più significativi inseriti nella programmazione dell'Ente per la rifunionalizzazione del suo patrimonio, tra le quali si evidenziano anche le più recenti riqualificazioni integrate, quali, Fortezza, Salone Dugento, Dino Compagni (progettazione esecutiva impiantistica).

Si sottolinea altresì l'**attività manutentiva edile ed impiantistica** su altre strutture di particolare rilevanza per l'ente quali: i cimiteri delle Porte Sante a San Miniato al Monte, Santa Lucia e Trespiano, i mercati di San Lorenzo e Sant' Ambrogio, gli Edifici storico-culturali quali Palazzo Vecchio, Biblioteca delle Oblate e Museo Bardini, i Teatri / cinema quali il Cinema Alfieri, il Teatro della Pergola ed il Nuovo Teatro dell'Opera di Firenze, il Patrimonio non abitativo quali ex-Cartiera Comune di Campi Bisenzio, Ippodromi del Visarno e delle Mulina, le Strutture sociali e Residenze Assistite quali il complesso di Via Modigliani e la Foresteria Pertini, fontanelli stradali, i fontanelli Alta Qualità e i Complessi Sportivi quali il complesso di San Marcellino e le palestre a servizio degli immobili comunali.

Ha coordinato, in qualità di **Responsabile del Procedimento**, e/o di **Responsabile di Progetto** e/o di **Responsabile degli Uffici di Direzione Lavori**, interventi individuati dal Piano Triennale delle Opere Pubbliche, gestendo il personale in servizio presso la Direzione Servizi Tecnici relativamente alla sfera di azione del Servizio anche attraverso **l'organizzazione di gruppi multidisciplinari**.

**Promuove e coordina Progetti di rifunionalizzazione impiantistica e di riqualificazione tecnologica di complessi edilizi garantendone la sostenibilità economica attraverso anche l'individuazione ed il ricorso alla partecipazione a bandi ed avvisi pubblici per il reperimento delle risorse finanziarie necessarie da fondi Regionali, Nazionali ed Europei.**

Ha ottenuto per tali progetti finanziamento regionale (Miglioramento qualità dell'aria) e nazionale/europeo (POR CREO FESR, Certificati Bianchi).

Ha fornito **supporto per gli aspetti tecnici e gestionali** in qualità di membro del GRUPPO DI LAVORO a supporto del Responsabile del Procedimento nell'ambito del Project Financing:

- Riqualificazione impiantistica degli edifici comunali;

Inoltre, ha condotto **studi, analisi ed approfondimenti di modalità gestionali attraverso comparazione metodologica con le convenzioni CONSIP/MEPA**; in particolare ha curato **l'adesione alle convenzioni**:

- Facility Management FM3;
- Sistema integrato Energia SIE3; (con relativa adesione)
- Sistema Integrato Energia SIE4; con relativa adesione)
- telefonia tradizionale IP5;
- telefonia mobile MOBILE6;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- reti locali RL5.</li> </ul> <p>Nell'ambito dell'incarico attribuito <b>presiede le Commissioni di gara</b>, è preposto alla <b>stipula di contratti</b> nonché alla firma degli atti di natura finanziaria ed amministrativa connessi alle attività del Servizio Gestione e Manutenzione ed è preposto a <b>presiedere le Commissioni di concorso</b>.</p> <p>Ha rappresentato, nell'ambito delle competenze del servizio, la Direzione Servizi Tecnici nelle Conferenze di Servizi, ed ha <b>indetto le seguenti Conferenze di Servizi</b> ai sensi ex art 14 comma 2 e 14 bis L. 241/1990 s.m.i.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- "District Heating - Interventi di efficientamento energetico (Edilizia Residenziale Pubblica E.R.P.)" – Completamento intervento FASE 2: realizzazione centrale tecnologica per la centralizzazione degli impianti termici dei fabbricati di ubicati in via Marche 3-7-11 e via Liguria 6-10-14, e realizzazione degli impianti meccanici ed elettrici per la centralizzazione (agosto 2018);</li> <li>- "District Heating - Interventi di efficientamento energetico (Edilizia Residenziale Pubblica E.R.P.)" – Completamento intervento FASE 3: realizzazione del serbatoio di accumulo termico (Storage) e del sistema di captazione di fonti energetiche rinnovabili (pannelli solari) a servizio dei fabbricati di ubicati in via Marche 3-7-11 e via Liguria 6-10-14 (marzo 2019).</li> </ul> <p>-</p> <p>Ha curato in tale ambito i <b>rapporti esterni di collaborazione</b> sia con Uffici di Enti esterni al Comune di Firenze quali Vigili del Fuoco, A.S.L., Genio Civile, A.R.P.A.T., I.N.A.I.L. (ex I.S.P.E.S.L.), Provincia, Regione, Enti erogatori (Publiacqua, Enel, Toscana Energia, ecc.) e Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici, sia con Dirigenti e Direttori di altre Direzioni, Coordinatori d'Area ed Organi Politici.</p>
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Direzione Servizi Tecnici – via Giotto, 4
Settore	<b>Nomina Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione</b> (Decreto del Sindaco 2014/DEC/00023 del 25/09/2014, con decorrenza dal 26/09/2014 e successiva proroga)

<b>Data dal 26 maggio 2014 al 25 settembre 2014</b>	<u>Funzionario</u>
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Funzionario Tecnico Servizi Tecnici</b> - Categoria D/3 Contratto a tempo indeterminato
Principali attività	<p><b>Attività di coordinamento del Servizio Gestione e Manutenzione</b> (servizio costituito da 70 unità tra addetti e tecnici per la gestione di circa 850 immobili assegnati):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- coordinamento e controllo del Servizio;</li> <li>- supporto al raggiungimento obiettivi della Pubblica Amministrazione;</li> <li>- supporto alla gestione delle risorse umane;</li> <li>- supporto alla gestione delle risorse economiche e strumentali;</li> <li>- supporto alla gestione e valutazione del personale del Servizio;</li> <li>- organizzazione ed ottimizzazione dei processi interni.</li> </ul> <p>In qualità di supporto al <b>Servizio Gestione e Manutenzione</b> coadiuva la responsabilità di attuazione dei compiti e degli obiettivi definiti dall'Amministrazione nel mandato programmatico e nella programmazione finanziaria coordinando, a tal fine, le attività di gestione e manutenzione edile ed impiantistica dell'intero patrimonio di proprietà del Comune di Firenze, ovvero:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- edifici scolastici (asili nido, scuole infanzia, primaria a media inferiore, istituti superiori, centri di formazione professionale);</li> <li>- uffici (comunali, ivi incluso Palazzo Vecchio e giudiziari, ivi incluso il Palazzo di Giustizia);</li> <li>- cimiteri;</li> <li>- mercati;</li> <li>- centri di cottura e refettori;</li> <li>- edifici storico-culturali (musei, palazzi e ville, biblioteche, chiese e conventi);</li> <li>- edifici di intrattenimento (teatri, ivi incluso il Parco della Musica, cinema);</li> <li>- patrimonio non abitativo;</li> <li>- strutture sociali e residenze assistite;</li> <li>- giardini ed aree verdi;</li> <li>- fontane e fontanelli (stradali ed alta qualità);</li> <li>- sottopassi (stradali e pedonali);</li> <li>- complessi sportivi (palazzetti, campi di gioco, palestre, bocciodromi).</li> </ul>
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Direzione Servizi Tecnici – via Giotto, 4

Settore	<b>Servizio Gestione e Manutenzione</b>
Data dal 01 gennaio 2013 al 25 maggio 2014	<u>Posizione Dirigenziale</u>
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione</b> Contratto a tempo determinato – scadenza mandato del Sindaco (oltre proroga)
Principali attività	<p><b>Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione</b> (servizio costituito da 74 unità tra addetti e tecnici per la gestione di circa 800 immobili assegnati):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- direzione e coordinamento e controllo del Servizio;</li> <li>- raggiungimento obiettivi della Pubblica Amministrazione;</li> <li>- gestione delle risorse umane;</li> <li>- gestione delle risorse economiche e strumentali;</li> <li>- gestione e valutazione del personale del Servizio;</li> <li>- organizzazione dei processi interni.</li> </ul> <p>In qualità di <b>Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione</b> assume la responsabilità di attuazione dei compiti e degli obiettivi definiti dall'Amministrazione nel mandato programmatico e nella programmazione finanziaria coordinando, a tal fine, le attività di gestione e manutenzione edile ed impiantistica dell'intero patrimonio di proprietà del Comune di Firenze, ovvero:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- edifici scolastici (asili nido, scuole infanzia, primaria a media inferiore, istituti superiori, centri di formazione professionale);</li> <li>- uffici (comunali, ivi incluso Palazzo Vecchio e giudiziari, ivi incluso il Palazzo di Giustizia);</li> <li>- cimiteri;</li> <li>- mercati;</li> <li>- centri di cottura e refettori;</li> <li>- edifici storico-culturali (musei, palazzi e ville, biblioteche, chiese e conventi);</li> <li>- edifici di intrattenimento (teatri, ivi incluso il Parco della Musica, cinema);</li> <li>- patrimonio non abitativo;</li> <li>- strutture sociali e residenze assistite;</li> <li>- giardini ed aree verdi;</li> <li>- fontane e fontanelli (stradali ed alta qualità);</li> <li>- sottopassi (stradali e pedonali);</li> <li>- complessi sportivi (palazzetti, campi di gioco, palestre, bocciodromi).</li> </ul> <p>E' <b>Responsabile del Procedimento</b> delle procedure attribuite al Servizio Gestione e Manutenzione e cura in particolare da un punto di vista impiantistico ma anche edile l'attuazione degli interventi più significativi inseriti nella programmazione dell'Ente per la rifunionalizzazione del suo patrimonio, tra le quali si evidenziano anche le più recenti riqualificazioni integrate, quali Capuana, S. Maria a Coverciano, Sansovino, ex-Meyer, Calvino (progettazione esecutiva impiantistica), le riqualificazioni dei complessi immobiliari oggetto di trasferimento delle nuove sedi delle Direzioni Patrimonio (Complesso Via dell'Anguillara), Risorse Finanziarie (Complesso Via del Parione), Polizia Municipale (Complesso Via dell'Agnolo) SIAST, SUCI, Anagrafe e URP (Complesso Parterre).</p> <p>E' significativa l'<b>attività manutentiva edile ed impiantistica</b> su altre strutture di particolare rilevanza per l'ente quali: il Nuovo Palazzo di Giustizia; i cimiteri delle Porte Sante a San Miniato al Monte, Santa Lucia e Trespiano, i mercati di San Lorenzo e Sant'Ambrogio, i Centri di cottura e refettori, gli Edifici storico-culturali quali Palazzo Vecchio, Biblioteca delle Oblate e Museo Bardini, i Teatri / cinema quali il Cinema Alfieri, il Teatro della Pergola ed il Nuovo Teatro dell'Opera di Firenze, il Patrimonio non abitativo quali ex-Cartiera Comune di Campi Bisenzio, Ippodromi del Visarno e delle Mulina, le Strutture sociali e Residenze Assistite quali il complesso di Via Modigliani e la Foresteria Pertini, fontanelli stradali, i fontanelli Alta Qualità e i Complessi Sportivi quali il complesso di San Marcellino e le palestre a servizio degli immobili comunali.</p> <p>Ha svolto la complessa attività della <b>gestione e razionalizzazione delle utenze</b> volta sia a ridurre sensibilmente la situazione debitoria pregressa, analizzando i dati di origine (fatturato storico, situazione debitoria pregressa), sia approfondendo ed elaborando un quadro riepilogativo finalizzato alla determinazione del corretto fabbisogno tenendo conto dell'incremento tariffario, (trend storico, indicazioni fornite dal C.E.T. Consorzio Energia Toscana), delle nuove utenze (tra le quali il Nuovo Palazzo di Giustizia caratterizzato da un'incidenza non trascurabile ed il Nuovo Teatro dell'Opera), e del risparmio atteso per azioni virtuose, oltre all'implementazione del riscontro dei dati consuntivi e presunti riportati in fattura rispetto alle letture dirette in campo.</p> <p>Il budget annualmente gestito per tali attività ammonta a circa 41.960.000,00 € annui, così suddiviso:</p>

- Risorse assegnate Bilancio Ordinario:	6.460.000,00 €
- Risorse assegnate per Utenze:	29.000.000,00 €
- Risorse assegnate Bilancio Straordinario:	<u>6.500.000,00 €</u>
TOTALE RISORSE ASSEGNATE:	41.960.000,00 €

N.B.: dettaglio degli interventi esplicitato nell'all. A – Attività Professionale.

**Promuove e coordina Progetti di rifunzionalizzazione impiantistica e di riqualificazione tecnologica di complessi edilizi garantendone la sostenibilità economica attraverso anche l'individuazione ed il ricorso alla partecipazione a bandi ed avvisi pubblici per il reperimento delle risorse finanziarie necessarie da fondi Regionali, Nazionali ed Europei.**

Ha ottenuto per tali progetti finanziamento regionale (Miglioramento qualità dell'aria) e nazionale/europeo (POR CREO FESR, Certificati Bianchi).

Ha fornito **supporto per gli aspetti tecnici e gestionali** in qualità di membro del GRUPPO DI LAVORO a supporto del Responsabile del Procedimento nell'ambito dei Project Financing:

- Realizzazione e gestione del parcheggio interrato piazza del Carmine;
- Realizzazione e gestione del parcheggio interrato piazza Brunelleschi;
- Realizzazione e gestione del parcheggio interrato piazza Indipendenza;
- Rifunzionalizzazione urbanistica di piazza dei Ciompi.

Nell'ambito dell'analisi progettuale "*Trasformazione Centro Alimentare Polivalente*" (area Mercafir), per la realizzazione della **cittadella dello sport comprendente Stadio e servizi**, ha elaborato un'analisi in termini energetici e progettuali del futuro complesso edilizio costituito dallo Stadio e dagli edifici pertinenti a destinazione d'uso commerciale, direzionale e ricettiva, con individuazione di un sistema di **tri-generazione** (riscaldamento, raffrescamento e media tensione elettrica) in abbinamento a **fonti energetiche rinnovabili** (solare termico e fotovoltaico, geotermia).

Il costo complessivo dell'opera è stato stimato in circa € 250.000.000,00, di cui circa € 20.000.000,00 per gli interventi impiantistici.

Inoltre, ha condotto **studi, analisi ed approfondimenti di modalità gestionali attraverso comparazione metodologica con le convenzioni CONSIP/MEPA**; in particolare ha curato **l'adesione alle convenzioni**:

- Facility Management FM3;
- telefonia tradizionale IP4;
- telefonia mobile MOBILE5;
- reti locali RL4;
- Gasolio da riscaldamento L8.

Nell'ambito dell'incarico attribuito **presiede le Commissioni di gara**, è preposto alla **stipula di contratti** nonché alla firma degli atti di natura finanziaria ed amministrativa connessi alle attività del Servizio Gestione e Manutenzione ed è preposto a **presiedere le Commissioni di concorso**.

Ha rappresentato, nell'ambito delle competenze del servizio, la Direzione Servizi Tecnici nelle **Conferenze di Servizi** ai sensi dell'art 14 della L. 241/90 e s.m.i.

Ha coordinato, in qualità di **Responsabile del Procedimento**, e/o di **Responsabile di Progetto** e/o di **Responsabile degli Uffici di Direzione Lavori**, interventi individuati dal Piano Triennale delle Opere Pubbliche, gestendo il personale in servizio presso la Direzione Servizi Tecnici relativamente alla sfera di azione del Servizio anche attraverso **l'organizzazione di gruppi multidisciplinari**.

Ha curato in tale ambito i **rapporti esterni di collaborazione** sia con Uffici di Enti esterni al Comune di Firenze quali Vigili del Fuoco, A.S.L., Genio Civile, A.R.P.A.T., I.N.A.I.L. (ex-I.S.P.E.S.L.), Provincia, Regione, Enti erogatori (Publiacqua, Enel, Toscana Energia, ecc.) e Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici, sia con Dirigenti e Direttori di **altre Direzioni**, Coordinatori d'Area ed Organi Politici

Ha implementato **l'attività di coordinamento del servizio a 360°**, a partire dalle riunioni periodiche con le P.O., sia a carattere ordinario, sia straordinario in corrispondenza di aggiornamenti normativi, procedurali, tecnologici ed in generale di indirizzo della P.A.; inoltre, per fronteggiare in maniera maggiormente efficace le molteplici situazioni al contorno che hanno interagito con l'attività del Servizio (Spending Review, Patto di Stabilità, ecc.), ha istituito **un calendario di incontri con tutto il personale del Servizio, finalizzati a illustrare gli obiettivi e dare omogeneità alle procedure**.

Principali azioni intraprese in materia di coordinamento del servizio:

- assegnazione di indirizzi generali (procedure, documentazione base univoca, modalità di archiviazione, tempistiche);
- costanti aggiornamenti normativi (e documenti connessi);

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>maggior collaborazione con altri uffici dell'Amministrazione</u> per focalizzare esigenze e fabbisogni, ed intraprendere le più corrette azioni nell'ottica di razionalizzare le risorse ed ottimizzare il Servizio reso all'Amministrazione, agli utenti ed alla collettività;</li> <li>- <u>direttive per il coordinamento degli interventi finalizzati alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di concerto con i R.S.P.P., ed i datori di Lavoro</u> delle varie strutture in ottemperanza alle "Linee Guida per la Riduzione dei Consumi negli immobili di competenza del Comune di Firenze del 2012";</li> <li>- <u>aggiornamento dei programmi di manutenzione del patrimonio immobiliare assegnato</u>, con l'identificazione più puntuale delle esigenze legate alle varie tipologie manutentive, ovvero "obbligatoria per legge", "indifferibile" e "programmabile";</li> <li>- <u>estensione del servizio di telecontrollo</u> degli impianti termici, con copertura totale del patrimonio in gestione;</li> <li>- <u>ulteriore estensione del servizio di telecontrollo</u> per la sorveglianza degli accessi e della funzionalità delle pompe di sollevamento dei sottopassi comunali (stradali e pedonali), nell'ambito della progressiva ripresa in consegna dei sottopassi stessi;</li> <li>- <u>riduzione dei fitti passivi</u> con riqualificazione dei complessi in uso agli uffici giudiziari e ad altri soggetti, con progetti e lavori per la rifunzionalizzazione degli ambienti e l'adeguamento normativo degli stessi complessi, con particolare riferimento alla prevenzione incendi, abbattimento barriere architettoniche e sicurezza sui luoghi di lavoro, finalizzati al trasferimento delle Direzioni dell'Ente</li> </ul> <p>In materia di <b>monitoraggio dei lavori</b> ha collaborato allo studio, all'implementazione e alla messa in produzione un sistema (programma M.G.B.S), per una <b>costante visualizzazione della situazione dei pagamenti per il rispetto del patto di stabilità</b>, per consentire la corretta programmazione di inizio degli interventi tenendo conto della priorità di intervento: urgenza, inaugurazioni, "100 Luoghi", "obiettivi strategici", ecc..</p>
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Direzione Servizi Tecnici – via Giotto, 4
Settore	<b>Nomina Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione</b> (Ordinanza del Sindaco n. 399 del 31.12.2012, con decorrenza dal 01.01.2013)

<b>Data dal 01 maggio 2010 al 31 dicembre 2012</b>	<u>Funzionario</u>						
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Funzionario Tecnico Servizi Tecnici – Servizio Gestione e Manutenzione</b> - Categoria D/3 Contratto a tempo indeterminato						
Principali attività	<p><b>Posizione Organizzativa Impianti Meccanici</b> nell'ambito del <b>Servizio Gestione e Manutenzione</b> (struttura costituita da 18 unità tra addetti e tecnici per la gestione di circa 500 immobili assegnati):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- direzione e coordinamento dell'ufficio;</li> <li>- raggiungimento obiettivi della Pubblica Amministrazione;</li> <li>- gestione delle risorse umane;</li> <li>- gestione delle risorse economiche e strumentali;</li> <li>- gestione e valutazione del personale dell'ufficio;</li> <li>- organizzazione del lavoro.</li> </ul> <p>Come Responsabile di Posizione Organizzativa ha svolto le seguenti funzioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>gestione tecnica impiantistica meccanica</u> (impianti antincendio, idricosanitari, condizionamento e termici) del patrimonio assegnato;</li> <li>- <u>coordinamento tra le previsioni programmatiche ed attuative dell'Ente e le esigenze funzionali e organizzative espresse dalle Direzioni delle strutture esterne oggetto di gestione</u> (asili nido, scuole, istituti superiori, uffici comunali, uffici giudiziari, cimiteri, mercati, centri di cottura, refettori, edifici storico-culturali, teatri, cinema, patrimonio non abitativo, strutture sociali, residenze assistite, giardini, aree verdi, fontane, fontanelli stradali, fontanelli alta qualità, complessi sportivi e palestre a servizio degli immobili comunali);</li> <li>- <u>collaborazione alla formazione del Piano Triennale e del P.E.G.</u> relativamente alla sfera di azione dell'Ufficio assegnato.</li> </ul> <p>Assume le funzioni di <b>Responsabile Unico del Procedimento</b> sui progetti di Bilancio Ordinario.</p> <p>Il budget annualmente gestito per gli interventi programmati per la gestione dell'Ufficio ammonta in media a circa:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">- Risorse assegnate Bilancio Ordinario:</td> <td style="text-align: right;">2.250.000,00 €</td> </tr> <tr> <td>- Risorse assegnate Bilancio Straordinario:</td> <td style="text-align: right;"><u>1.500.000,00 €</u></td> </tr> <tr> <td><b>TOTALE RISORSE ASSEGNATE:</b></td> <td style="text-align: right;"><b>3.750.000,00 €</b></td> </tr> </table> <p>N.B.: dettaglio degli interventi esplicitato nell'all. A – Attività Professionale.</p>	- Risorse assegnate Bilancio Ordinario:	2.250.000,00 €	- Risorse assegnate Bilancio Straordinario:	<u>1.500.000,00 €</u>	<b>TOTALE RISORSE ASSEGNATE:</b>	<b>3.750.000,00 €</b>
- Risorse assegnate Bilancio Ordinario:	2.250.000,00 €						
- Risorse assegnate Bilancio Straordinario:	<u>1.500.000,00 €</u>						
<b>TOTALE RISORSE ASSEGNATE:</b>	<b>3.750.000,00 €</b>						

	<p>Ha svolto il Ruolo di <b>Direttore Lavori</b> nei progetti redatti e di <b>Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione</b>.</p> <p>Effettua attività di supporto tecnico e collaborazione con gli uffici della Direzione Servizi Tecnici sulla progettazione impiantistica, curando in tale ambito i rapporti esterni con gli enti territoriali (Vigili del Fuoco, A.S.L., I.N.A.I.L. (ex-I.S.P.E.S.L.), Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici, ecc.).</p> <p>Ha coordinato, in qualità di <b>Responsabile del Procedimento</b>, e/o di <b>Responsabile di Progetto</b> e/o di <b>Responsabile degli Uffici di Direzione Lavori</b>, gli interventi individuati dal Piano Triennale delle Opere Pubbliche, ed il personale assegnato all'Ufficio, i professionisti e i collaboratori esterni individuati, ad integrazione delle risorse interne, per il soddisfacimento degli obiettivi di P.E.G. relativamente alla sfera di azione della Posizione Organizzativa.</p> <p>Le competenze specifiche dell'ufficio, infine, comportano, in occasione dei numerosi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria impiantistica ed edile in corso presso gli Istituti scolastici, uffici Comunali e Giudiziari, mercati, complessi sportivi, strutture sociali e residenze assistite l'onere del coordinamento di uffici operativi esterni alla Direzione ed all'Ente (quali le strutture amministrative delle scuole, datori di Lavoro degli Uffici Giudiziari, R.S.P.P., Società sportive, ecc.) necessario a consentire l'esecuzione delle opere con il corretto svolgimento delle attività.</p>
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Direzione Servizi Tecnici – via Giotto, 4
Settore	<b>Nomina P.O. Impianti Meccanici</b> nell'ambito del <b>Servizio Gestione e Manutenzione</b> (Determinazione del Direttore dei Servizi Tecnici 2010/DD/03792, con decorrenza dal 01.05.2010 e successiva conferma)

<b>Data dal 02 marzo 2009 al 30 aprile 2010</b>	<u>Funzionario</u>								
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Funzionario Tecnico Servizi Tecnici – Servizio Gestione e Manutenzione</b> - Categoria D/3 Contratto a tempo indeterminato								
Principali attività	<p><b>Posizione Organizzativa Impianti di Telecomunicazione, Ascensori, Impianti Elettrici e Speciali</b> nell'ambito del <b>Servizio Gestione e Manutenzione</b> (struttura costituita da 23 unità tra addetti e tecnici per la gestione di circa 500 immobili assegnati):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- direzione e coordinamento dell'ufficio;</li> <li>- gestione delle risorse umane;</li> <li>- gestione delle risorse economiche e strumentali;</li> <li>- gestione e valutazione del personale dell'Ufficio;</li> <li>- organizzazione del lavoro.</li> </ul> <p>Come Responsabile di Posizione Organizzativa ha svolto le seguenti funzioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>gestione tecnica impiantistica elettrica, impiantistica speciale, telecomunicazioni, videosorveglianza ed ascensori</u> del patrimonio assegnato;</li> <li>- <u>coordinamento tra le previsioni programmatiche ed attuative dell'Ente e le esigenze funzionali e organizzative espresse dalle Direzioni delle strutture esterne</u> oggetto di gestione (asili nido, scuole, istituti superiori, uffici comunali, uffici giudiziari, cimiteri, mercati, centri di cottura, refettori, edifici storico-culturali, teatri, cinema, patrimonio non abitativo, strutture sociali, residenze assistite, giardini, aree verdi, complessi sportivi e palestre a servizio degli immobili comunali);</li> <li>- <u>collaborazione alla formazione del Piano Triennale e del P.E.G.</u> relativamente alla sfera di azione dell'Ufficio assegnato.</li> </ul> <p>Assume le funzioni di <b>Responsabile Unico del Procedimento</b> sui progetti di Bilancio Ordinario.</p> <p>Il budget annualmente gestito per gli interventi programmati per la gestione dell'Ufficio ammonta in media a circa:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">- Risorse assegnate Bilancio Ordinario:</td> <td style="text-align: right;">1.800.000,00 €</td> </tr> <tr> <td>- Risorse assegnate per Utente:</td> <td style="text-align: right;">29.000.000,00 €</td> </tr> <tr> <td>- Risorse assegnate Bilancio Straordinario:</td> <td style="text-align: right;"><u>1.700.000,00 €</u></td> </tr> <tr> <td><b>TOTALE RISORSE ASSEGNATE:</b></td> <td style="text-align: right;"><b>32.500.000,00 €</b></td> </tr> </table> <p>N.B.: dettaglio degli interventi esplicitato nell'all. A – Attività Professionale.</p> <p>Ha svolto il Ruolo di <b>Direttore Lavori</b> nei progetti redatti e di <b>Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione</b>.</p> <p>Effettua attività di supporto tecnico e collaborazione con gli uffici della Direzione Servizi Tecnici sulla progettazione impiantistica, curando in tale ambito i rapporti esterni con gli enti territoriali (Vigili del Fuoco, A.S.L., I.N.A.I.L. (ex-I.S.P.E.S.L.), Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici, ecc.).</p>	- Risorse assegnate Bilancio Ordinario:	1.800.000,00 €	- Risorse assegnate per Utente:	29.000.000,00 €	- Risorse assegnate Bilancio Straordinario:	<u>1.700.000,00 €</u>	<b>TOTALE RISORSE ASSEGNATE:</b>	<b>32.500.000,00 €</b>
- Risorse assegnate Bilancio Ordinario:	1.800.000,00 €								
- Risorse assegnate per Utente:	29.000.000,00 €								
- Risorse assegnate Bilancio Straordinario:	<u>1.700.000,00 €</u>								
<b>TOTALE RISORSE ASSEGNATE:</b>	<b>32.500.000,00 €</b>								

	Ha coordinato, in qualità di <b>Responsabile del Procedimento</b> , e/o di <b>Responsabile di Progetto</b> e/o di <b>Responsabile degli Uffici di Direzione Lavori</b> , gli interventi individuati dal Piano Triennale delle Opere Pubbliche, ed il personale assegnato all'Ufficio, i professionisti e i collaboratori esterni individuati, ad integrazione delle risorse interne, per il soddisfacimento degli obiettivi di P.E.G. relativamente alla sfera di azione della Posizione Organizzativa. Le competenze specifiche dell'ufficio, infine, comportano, in occasione dei numerosi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria impiantistica ed edile in corso presso gli Istituti scolastici, uffici Comunali e Giudiziari, mercati, complessi sportivi, strutture sociali e residenze assistite l'onere del coordinamento di uffici operativi esterni alla Direzione ed all'Ente (quali le strutture amministrative delle scuole, datori di Lavoro degli Uffici Giudiziari, R.S.P.P., Società sportive, ecc.) necessario a consentire l'esecuzione delle opere con il corretto svolgimento delle attività.
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Direzione Servizi Tecnici – via Giotto, 4
Settore	<b>Nomina P.O. Impianti di Telecomunicazione, Ascensori, Impianti Elettrici e Speciali</b> nell'ambito del <b>Servizio Gestione e Manutenzione</b> (Determinazione del Direttore Generale AO/21/08, con decorrenza dal 01.10.2008)

<b>Data dal 01 ottobre 2008 al 01 marzo 2009</b>	<u>Istruttore Direttivo Industriale</u>
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Istruttore Direttivo Industriale – Servizio Gestione e Manutenzione</b> - Categoria D/1 Contratto a tempo indeterminato
Principali attività	<b>Posizione Organizzativa Impianti di Telecomunicazione, Ascensori, Impianti Elettrici e Speciali</b> nell'ambito del <b>Servizio Gestione e Manutenzione</b> (struttura costituita da 23 unità tra addetti e tecnici per la gestione di circa 500 immobili assegnati): <ul style="list-style-type: none"> <li>- direzione e coordinamento dell'ufficio;</li> <li>- gestione delle risorse umane;</li> <li>- gestione delle risorse economiche e strumentali;</li> <li>- gestione e valutazione del personale dell'Ufficio;</li> <li>- organizzazione del lavoro.</li> </ul> Identica attività descritta per il successivo periodo (paragrafo precedente) dal 02 marzo 2009 al 30 aprile 2010.
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Direzione Servizi Tecnici – via Giotto, 4
Settore	<b>Nomina P.O. Impianti di Telecomunicazione, Ascensori, Impianti Elettrici e Speciali</b> nell'ambito del <b>Servizio Gestione e Manutenzione</b> (Determinazione del Direttore Generale AO/21/08, con decorrenza dal 01.10.2008)

<b>Data dal 01 novembre 2006 al 30 settembre 2008</b>	<u>Istruttore Direttivo Industriale</u>
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Istruttore Direttivo Industriale</b> - Categoria D/1 Contratto a tempo indeterminato
Principali attività	<b>Referente delle manutenzioni ordinarie e straordinarie dei Centri di Cottura</b> e attività di supporto tecnico della Dirigenza <b>Responsabile dell'attività di ottenimento dei C.P.I. dei Centri di Cottura</b>
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Direzione Servizi Tecnici – via Giotto, 4
Settore	<b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione</b> , referente per la manutenzione ordinaria e straordinaria di Centri Cottura e zone lavaggio di competenza della P.A.

<b>Data dal 11 maggio 2004 al 31 ottobre 2006</b>	<u>Istruttore Direttivo Industriale</u>
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Istruttore Direttivo Industriale</b> - Categoria C/4 Contratto a tempo indeterminato
Principali attività	<b>Referente delle manutenzioni ordinarie e straordinarie dei Centri di Cottura</b> e attività di supporto tecnico della Dirigenza <b>Responsabile dell'attività di ottenimento dei C.P.I. dei Centri di Cottura</b>
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Direzione Servizi Tecnici – via Giotto, 4



Settore	<b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione</b> , referente per la manutenzione ordinaria e straordinaria di Centri Cottura e zone lavaggio di competenza della P.A.
---------	---

## 6.2 Altre esperienze professionali

<b>Data dal 08 aprile 1999 al 10 maggio 2004</b>	
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Istruttore Tecnico Edile</b> - Categoria C/4 Contratto a tempo indeterminato
Principali attività	<b>Responsabile del procedimento amministrativo</b> (L. 241/90) inerente il rilascio delle Concessioni Edilizie in Sanatoria presentate ai sensi della L. n.47/85 (nomina del 24.05.2002 con decorrenza dal 19.04.2002)
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Ufficio Condono Edilizio – via Mannelli, 119/i
Settore	<b>Ufficio Condono Edilizio</b> , responsabile del rilascio delle Concessioni Edilizie in Sanatoria attraverso il coordinamento di un gruppo di lavoro assegnato

<b>Data dal 19 ottobre 1998 al 10 marzo 1999</b>	
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Addetto Amministrativo</b> - V q. f Contratto a tempo determinato
Principali attività	Verifica amministrativa, nelle varie fasi, sul corretto iter procedurale delle Concessioni in Sanatoria)
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Ufficio Condono Edilizio – via Mannelli, 119/i
Settore	Attività amministrativa nel settore <b>Edilizia Privata</b>

<b>Data dal 17 giugno 1998 al 26 settembre 1998</b>	
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	Contratto a tempo determinato successivamente prorogato fino al 17.10.1998
Principali attività	Addetto alle operazioni ausiliarie alla vendita
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Esselunga S.p.A.</b> - Sede di lavoro: punto vendita viale Giannotti
Settore	Addetto alle operazioni ausiliarie alla vendita

<b>Data dal 17 maggio 1995 al 18 maggio 1997</b>	
Profilo/Ruolo/Posizione ricoperti	<b>Istruttore Tecnico Edile</b> - VI q. f Contratto a tempo determinato per la durata di due anni
Principali attività	Verifica tecnica, nelle varie fasi, sul corretto iter procedurale delle Concessioni in Sanatoria
Datore di lavoro e indirizzo	<b>Comune di Firenze</b> - Sede di lavoro: Ufficio Condono Edilizio – via Mannelli, 119/i
Settore	Attività amministrativa nel settore <b>Edilizia Privata</b>

## 7. Capacità/competenze personali

### 7.1 Conoscenze relative agli ambiti fondamentali della posizione di lavoro da coprire

Conoscenza della funzione dirigenziale nell'ambito del Servizio Gestione e Manutenzione	Avendo coperto la posizione dirigenziale al <b>Comune di Firenze per il Servizio Gestione e Manutenzione dal 01/01/2013</b> ha piena conoscenza della funzione manageriale e degli ambiti fondamentali della posizione di lavoro da coprire, con particolare riferimento alla natura manutentiva edile e impiantistica degli edifici secondo varie destinazioni d'uso. In qualità di dirigente ha infatti assunto la responsabilità di attuazione dei compiti e degli obiettivi definiti dal Comune di Firenze nel mandato programmatico e nella programmazione finanziaria coordinando, a tal fine, le attività di gestione e manutenzione edile ed impiantistica dell'interno patrimonio di proprietà dell'Amministrazione, ovvero: - edifici scolastici (asili nido, scuole infanzia, primaria a media inferiore, istituti superiori, centri di formazione professionale);
---	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uffici (comunali, ivi incluso Palazzo Vecchio e giudiziari, ivi incluso il Palazzo di Giustizia);</li> <li>- cimiteri;</li> <li>- mercati;</li> <li>- centri di cottura e refettori;</li> <li>- edifici storico-culturali (musei, palazzi e ville, biblioteche, chiese e conventi);</li> <li>- edifici di intrattenimento (teatri, ivi incluso il Parco della Musica, cinema);</li> <li>- patrimonio non abitativo;</li> <li>- strutture sociali e residenze assistite;</li> <li>- giardini ed aree verdi;</li> <li>- fontane e fontanelli (stradali ed alta qualità);</li> <li>- sottopassi (stradali e pedonali);</li> <li>- complessi sportivi (palazzetti, campi di gioco, palestre, bocciodromi).</li> </ul> <p><b><u>Tali incarichi hanno permesso di maturare una conoscenza della funzione dirigenziale ultra-decennale in posizione apicale.</u></b></p> <p>Per la gestione del Servizio, ha instaurato una maggiore collaborazione con altri uffici del Comune di Firenze, fra i quali le Direzioni Risorse Finanziarie, Risorse Tecnologiche, Istruzione, Patrimonio, Avvocatura, per focalizzare esigenze e fabbisogni, ed intraprendere le più corrette azioni nell'ottica di razionalizzare le risorse ed ottimizzare il Servizio reso all'Amministrazione, agli utenti ed alla collettività.</p> <p>Ha acquisito esperienza di Commissioni giudicatrici di procedure pubbliche nell'ambito dei ruoli e delle funzioni svolte anche come Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione presso la Direzione Servizi Tecnici, coprendo il ruolo di Presidente di Commissione giudicatrice, analogamente alle Commissioni di concorso di cui è stato Presidente.</p> <p>Ha stipulato contratti, nonché firmato atti di natura finanziaria ed amministrativa connessi alle attività del Servizio Gestione e Manutenzione.</p> <p>Ha sviluppato una significativa e sperimentata capacità di coordinamento di gruppi di lavoro multidisciplinari e di procedure complesse.</p> <p>Ha rappresentato, nell'ambito delle competenze del servizio, la Direzione Servizi Tecnici nelle Conferenze di Servizi.</p> <p>Ha coordinato, in qualità di Responsabile del Procedimento, e/o di Responsabile di Progetto e/o di Responsabile degli Uffici di Direzione Lavori, interventi individuati dal Piano Triennale delle Opere Pubbliche, gestendo il personale in servizio presso la Direzione Servizi Tecnici relativamente alla sfera di azione del Servizio.</p> <p>Ha sviluppato capacità e competenze manageriali ed organizzative attivando procedure di coordinamento delle attività degli Uffici inerenti alla gestione amministrativa, finanziaria (Bilancio Ordinario e Straordinario, Utenze) e tecnica, nell'ottica della razionalizzazione organizzativa ed operativa del Servizio Gestione e Manutenzione nel suo complesso.</p> <p>Ha sviluppato capacità e competenze relazionali essendo stato coinvolto in molteplici obiettivi sovra-Direzionali.</p> <p>Tale coinvolgimento gli ha dato la possibilità di collaborare a stretto contatto con Dirigenti e Direttori di altre Direzioni, Direttore Generale, Coordinatori d'Area ed Organi Politici, acquisendo ulteriore esperienza e dimestichezza circa modalità operative, procedurali e decisionali proprie della gestione dell'opera pubblica.</p>
<p>Normativa disciplinante l'attività contrattuale della Pubblica Amministrazione in materia di lavori, servizi e forniture</p>	<p>Ha maturato profonda conoscenza della normativa disciplinante l'attività contrattuale della Pubblica Amministrazione in materia di lavori, servizi e forniture, tenendo un costante aggiornamento degli sviluppi normativi, come si evince anche dalla formazione professionale.</p> <p>Ha costantemente promosso l'aggiornamento delle P.O. del Servizio Gestione e Manutenzione, anche attraverso incontri periodici con il personale assegnato.</p> <p>Avendo conoscenza della normativa disciplinante l'attività contrattuale della Pubblica Amministrazione in materia di lavori, servizi e forniture, ha ideato, sviluppato ed ingegnerizzato piattaforma informatica coerente con l'iter normativo finalizzato all'esecuzione dei Lavori Pubblici, a partire dallo studio di fattibilità, fino al Collaudo / Certificato di Regolare Esecuzione.</p> <p>In virtù del costante aggiornamento della conoscenza della normativa, è stato possibile sviluppare ed aggiornare costantemente la piattaforma "G.I.P., D.A.T.I. ed altri applicativi" finalizzata alla gestione informatica delle procedure interne alla Direzione Servizi Tecnici (piattaforma che ha ricevuto nel 2018 Premio SMAU – Eccellenza Italiana di Innovazione per le Imprese e Pubbliche Amministrazioni); la piattaforma contiene inoltre la modulistica standard per tutta la Direzione Servizi Tecnici, coerentemente con la normativa sui LL.PP..</p> <p>Sempre grazie al costante aggiornamento normativo, la piattaforma G.I.P. è stata implementata per le procedure di gara finalizzate alla selezione degli operatori economici da invitare alle varie procedure rientranti nel Dlgs 50/2016 e smi.</p>

	<p>In sintesi, ha ideato, sviluppato ed ingegnerizzato la piattaforma G.I.P. nell'ottica di uniformare tutte le procedure tecniche ed amministrative con obiettivo di standardizzare i modelli utilizzati nella redazione dei vari atti, e soprattutto per creare un supporto informatico nella gestione delle gare e contratti, al fine di garantire i principi base del Codice dei Contratti, ovvero la trasparenza, la parità di trattamento e la concorrenza, con la massima la tracciabilità.</p> <p>La conoscenza normativa ha permesso di condurre studi, analisi ed approfondimenti di modalità gestionali attraverso comparazione metodologica con le convenzioni CONSIP/MEPA e con altre forme quali il Project Financing; in particolare ha sviluppato la conoscenza delle convenzioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Facility Management FM3;</li> <li>- Sistema integrato Energia SIE3 e SIE4;</li> <li>- telefonia tradizionale IP4 ed IP5;</li> <li>- telefonia mobile MOBILE5 e MOBILE6;</li> <li>- reti locali RL4 e RL5.</li> <li>- gasolio da riscaldamento L8.</li> </ul> <p>Ha sviluppato esperienza nell'individuazione di procedure per il co-finanziamento a sostegno di progetti di rifunionalizzazione impiantistica e di efficientamento energetico di complessi edilizi attraverso anche la partecipazione a bandi ed avvisi per il reperimento delle risorse necessarie da fondi Regionali, Nazionali ed Europei, e/o Project Financing.</p> <p>Ha una significativa esperienza alla complessa gestione e razionalizzazione delle utenze pubbliche avendo gestito un budget pluriennale per complessivi € 200.000.000,00, oggetto anche di pubblicazione in rivista specializzata del settore.</p> <p>Ha collaborato attivamente con il Responsabile dei Progetti Speciali ai sensi dell'art. 15 comma 5 del C.C.N.L. 01.04.1999, in particolare per quelli denominati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- D.A.T.I. - Documentazione Archivio Tecnico Informatico;</li> <li>- A.Te.M. FIRENZE 1 - Ambito Territoriale Minimo Firenze 1 per miglioramento servizi gas metano.</li> </ul> <p>Nello specifico, ha coordinato direttamente l'individuazione e l'elaborazione dei progetti, finalizzati al miglioramento qualitativo e quantitativo dei servizi offerti dall'Amministrazione, individuando le attività rilevanti, le finalità ed il personale da coinvolgere in ciascun Progetto.</p> <p>Nell'articolazione dei progetti ha curato la concretizzazione degli orientamenti applicativi dell'Agenzia per la Rappresentanza Negoziata delle Pubbliche Amministrazioni (ARAN), valutando i seguenti fattori:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- congruità degli indicatori di risultato rispetto alle finalità;</li> <li>- perseguimento dei risultati attraverso un ruolo attivo ed il maggior impegno del personale interno;</li> <li>- benefici per l'utenza;</li> <li>- corretta valorizzazione del budget necessario.</li> </ul>
<p>Progettazione e contabilità delle Opere Pubbliche</p>	<p>È coordinatore (a partire dal 2004) di oltre 430 tra progetti e realizzazioni nell'ambito degli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, ristrutturazione integrata di complessi edilizi, riqualificazione e nuova realizzazione di opere edili ed impianti su tutte le tipologie di immobili di competenza del Comune di Firenze con un budget complessivo di risorse gestite nel tempo pari a circa € <b>160.000.000,00</b>, 8 dei quali pubblicati in riviste specializzate del settore.</p> <p>(dettaglio degli interventi qualitativamente significativi esplicitato nell'all. A – Attività Professionale)</p> <p>Esperienza di redazione editoriale testi e grafici per pubblicazioni e divulgazione attività del Servizio Gestione e Manutenzione e della Direzione Servizi Tecnici.</p> <p>E' autore del Progetto Editoriale e Grafico di 3 pubblicazioni divulgative sull'attività della Direzione Servizi Tecnici, oltre ad aver contribuito all'ottenimento di 3 attestazioni di merito per interventi sul patrimonio edilizio dell'Ente.</p> <p>(dettaglio delle pubblicazioni esplicitato nell'all. B – Pubblicazioni, articoli e riconoscimenti).</p> <p>Parallelamente, ha curato l'attività di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi per gli asili nido, in relazione al D.P.R. 151/11, che li definisce come attività rilevanti ai fini antincendio.</p> <p>Ha istituito e coordinato una task-force anche con personale di altri Servizi interni alla Direzione Servizi Tecnici (coordinatore, referenti / esperti in materia edile ed impiantistica) specifica per l'elaborazione, la redazione ed il deposito delle pratiche di Esame Progetto delle strutture interessate, su tutto il territorio comunale. L'intensa attività operativa ed il costante coordinamento ha permesso, in soli 4 mesi, l'espletamento dei progetti di adeguamento antincendio di tutte le strutture adibite ad asili nido (38 strutture) per il successivo deposito presso il Comando dei Vigili del Fuoco.</p> <p>Ha sviluppato una significativa esperienza in:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- istruzione di pratiche per Esame Progetto e C.P.I. presso i Vigili del Fuoco (abilitazione L. 818/1984), con individuazione delle casistiche, gestione iter procedurale / amministrativo, coordinamento con l'Ente, aggiornamento archivio anagrafico tecnico;</li> <li>- Energy Management, anche attraverso uno specifico corso di formazione;</li> <li>- istruzione di pratiche presso A.S.L. in materia di autorizzazioni sanitarie, con gestione iter procedurale / amministrativo, coordinamento con l'Ente;</li> <li>- istruzione di pratiche presso I.N.A.I.L. (ex-I.S.P.E.S.L.) in materia di impianti termici sottopressione, con gestione iter procedurale / amministrativo, coordinamento con l'Ente, aggiornamento archivio anagrafico tecnico;</li> <li>- istruzione pratiche di concessione acque sotterranee, con richiesta concessione pozzi di emungimento ad uso condizionamento;</li> <li>- istruzione di pratiche presso la Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici;</li> <li>- -redazione di Certificazione Energetica degli Edifici (oltre 150 certificazione già redatte per le strutture Comunali).</li> </ul>
<p>Normativa sulla Sicurezza dei Cantieri</p>	<p>Ha costantemente svolto i corsi abilitanti per <i>“Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell’opera ai sensi dell’art 98 commi 2 e 3 dell’allegato XIV del Dlgs 81/2018 e ss.mm.ii.”</i>, compresi gli aggiornamenti obbligatori per il mantenimento dell’abilitazione.</p> <p>Ha sviluppato una significativa esperienza nello svolgimento del ruolo di Coordinatore per la Sicurezza nei cantieri, sia in fase di Progettazione che in fase di Esecuzione dei lavori.</p>

## 7.2 Conoscenze in materia di tutela della salute, prevenzione e sicurezza nei luoghi di lavoro

Conoscenze in materia di tutela della salute, prevenzione e sicurezza nei luoghi di lavoro	<p>Lo svolgimento del ruolo di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione ha reso necessario lo sviluppo della conoscenza delle misure di tutela della salute e delle misure di prevenzione finalizzate alla sicurezza nei luoghi di lavoro.</p> <p>Ha impartito direttive per il coordinamento degli interventi finalizzati alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di concerto con i R.S.P.P., in ottemperanza alle Linee Guida per la Riduzione dei Consumi negli immobili di competenza del Comune di Firenze del 2012, attraverso la redazione ed esecuzione di uno specifico Accordo Quadro volto ad eliminare tutte le criticità con magnitudo superiore a 8, ovvero quelle indifferibili.</p> <p>A tale scopo in accordo con la Direzione Generale ha ideato, sviluppato ed ingegnerizzato (in collaborazione con Mathema s.r.l.) l'attività di interfacciamento del programma "TESEO" (in uso ai R.S.P.P.) con la piattaforma G.I.P. sopra introdotta, per avere una maggior identificazione e priorità degli interventi necessari per garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro; ad oggi tale interfacciamento è stato attivato ed è in fase di esecuzione</p> <p>Ha coordinato gli appalti derivanti da delega dei Datori di Lavoro per la risoluzione delle criticità segnalate per la sicurezza dei fruitori delle varie strutture dell'Amministrazione.</p> <p>Nell'ambito dei lavori di trasferimento delle sedi comunali per riduzione dei fitti passivi, ha coordinato la progettazione e l'esecuzione delle opere coinvolgendo sempre i R.S.P.P., impartendo direttive di priorità ad interventi a salvaguardia della sicurezza sui luoghi di lavoro e tutela della salute dei lavoratori.</p> <p>Sempre in materia di tutela dei lavoratori, ha impartito direttive di estensione del sistema di telecontrollo degli impianti di condizionamento invernale ed estivo, così da permettere il costante monitoraggio delle temperature di comfort, potendo operare interventi da remoto per risoluzione di criticità.</p>
--	--

## 7.3 Conoscenze in materia di trasparenza e tutela dei dati personali

Conoscenze in materia di trasparenza e tutela dei dati personali	<p>Ha sviluppato la conoscenza normativa in materia di trasparenza e tutela dei dati personali coerentemente con:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (cd. GDPR);</li><li>- il D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).</li></ul> <p>Tale conoscenza ha permesso di poter adeguare il Servizio Gestione e Manutenzione in termini di gestione ed organizzazione sia documentale che procedurale, in modo da garantire la sicurezza dei dati conformemente alle disposizioni del GDPR.</p> <p>E' stato individuato tra soggetti che per esperienza, capacità e affidabilità forniscono idonea garanzia del rispetto delle disposizioni normative in materia di trattamento, compreso il profilo della sicurezza.</p> <p>In virtù di tali verificate capacità è stato ritenuto idoneo ad <b>assumere il ruolo di Responsabile della Privacy</b>.</p> <p>E' nominato "Responsabile del trattamento delle banche dati del Comune di Firenze nell'ambito delle competenze conferite" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 196/2003, con decorrenza dal 26.11.2013, Prot. SIGEDO 2013-180160.</p> <p>In relazione alle acquisite conoscenze in materia, ha approfondito le tematiche di tutela dei dati personali correlate al sistema di telecamere che costituisce la rete di videosorveglianza cittadina.</p> <p>Ha avviato rapporti di consulenza e collaborazione con il Garante della Privacy e con il Comitato per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica (COSP) al fine di analizzare la fattibilità di estendere l'infrastruttura in termini di acquisizione e conservazione di immagini e filmati, Inoltre, è parte integrante del Gruppo di redazione della DPIA sul sistema di videosorveglianza cittadino</p>
--	---

## 7.4 Attitudini relative all'esercizio di funzioni dirigenziali

<p>Orientamento al risultato, al lavoro di gruppo, alla gestione e valorizzazione dei collaboratori</p>	<p><b>Grado di conseguimento degli obiettivi</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Attitudine a prendere decisioni ed effettuare scelte strategiche nell'ambito delle proprie competenze.</li><li>- Attitudine a rispettare i programmi delineati nel Piano Triennale dalla Pubblica Amministrazione, nell'elenco annuale delle OO.PP. e nel P.D.O. (Piano Dettagliato degli Obiettivi).</li><li>- Attitudine a sviluppare nuove proposte al fine di migliorare il servizio offerto dalla Pubblica Amministrazione mediante:<ul style="list-style-type: none"><li>- analisi dei dati storici;</li><li>- individuazione delle aspettative degli utenti;</li><li>- analisi critica tecnica ed economica collegialmente con i referenti per le varie tipologie impiantistiche;</li><li>- individuazione della tipologia contrattuale più congrua in relazione al servizio, a seguito anche di analisi comparative (vedasi nuova struttura Appalto Calore, nuova struttura di gestione degli interventi antincendio ed idrico-sanitari, nuova gestione dei sottopassi comunali, struttura di gestione e supervisione del Palazzo di Giustizia, struttura di gestione degli adempimenti in materia di Prevenzione Incendi, ecc.);</li></ul></li><li>- Attitudine alla gestione, alla supervisione ed al controllo di appalti complessi coinvolgenti molteplici categorie impiantistiche (vedasi Appalto Calore, Appalto idrico unificato, N.P.G., Nuovo Teatro dell'Opera, Prevenzione Incendi, sottopassi comunali).</li><li>- Attitudine allo svolgimento in modo autonomo del lavoro assegnato al fine di raggiungere gli obiettivi.</li><li>- Attitudine a riuscire a lavorare sotto pressione senza perdere il controllo, perseguendo sempre lo scopo di raggiungere l'obiettivo finale.</li></ul> <p><b>Capacità di gestire, motivare, guidare i collaboratori</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Attitudine a motivare, coordinare e gestire sia team di lavoro multidisciplinari sia i propri collaboratori, con capacità di informare, rendere partecipi, stimolare i collaboratori alla partecipazione attiva, e condividere il risultato con il team stesso.</li><li>- Attitudine a organizzare il lavoro in maniera efficace ed efficiente, con capacità di pianificare l'attività in funzione dell'obiettivo assegnato, gestendo le risorse economiche, umane e strumentali.</li></ul> <p><b>Grado di collaborazione con gli altri settori / lavoro di gruppo</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Attitudine alla collaborazione con altri Enti coinvolti negli iter procedurali volti all'ottenimento di autorizzazioni e/o all'esecuzione di lavori complessi.</li><li>- Attitudine a collaborare, comunicare, relazionarsi ed interagire con altre Direzioni ed altri Uffici nell'ambito della P.A. per il raggiungimento di obiettivi condivisi (vedasi realizzazione ex-novo del "Nuovo Parco degli Animali", trasferimenti uffici nell'ambito delle sedi comunali) e con Uffici della stessa Direzione (vedasi riedificazione "Scuola Elementare Santa Maria a Coverciano", "Museo del Novecento", "Nuovo Teatro dell'Opera", vari interventi in Palazzo Vecchio - es. Foyer del Teatro Romano -, Mercato Centrale).</li><li>- Attitudine all'interazione con le altre figure istituzionali coinvolte nell'esecuzione dei lavori, al fine di migliorare il risultato atteso.</li></ul> <p><b>Capacità di gestione delle risorse assegnate</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Attitudine a gestire le somme assegnate per l'esecuzione degli interventi manutentivi e di riqualificazione.</li><li>- Attitudine a gestire il personale assegnato: dal 2009 ho gestito un numero crescente di collaboratori, a partire dalle 23 unità, fino alle 74 del periodo di dirigenza del Servizio Gestione e Manutenzione</li></ul> <p><b>Personale gestito</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Dal 01.01.2013 ad oggi, sia in qualità di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione, sia in qualità di Coordinatore delle P.O. del Servizio stesso, ha gestito e coordinato oltre anche oltre 70 collaboratori.</li><li>- Dal 01.05.2010 a 31.12.2012 in qualità di Responsabile della P.O. Impianti Meccanici ha gestito e coordinato 18 collaboratori.</li><li>- Da fine 2009 al 30.04.2010, parallelamente al personale della P.O. Impianti di Telecomunicazione, Ascensori, Impianti Elettrici e Speciali, ha gestito e coordinato</li></ul>
---	---

	<p>contemporaneamente anche il personale della P.O. Impianti Temici, costituito da 7 collaboratori.</p> <p>- Dal 01.10.2008 al 30.04.2010 in qualità di Responsabile della P.O. Impianti di Telecomunicazione, Ascensori, Impianti Elettrici e Speciali ho gestito e coordinato 23 collaboratori.</p>
<p>Abilità nella gestione delle relazioni e dei conflitti</p>	<p>Per una migliore organizzazione del Servizio Gestione e Manutenzione, ha favorito l'attività di coordinamento attraverso le riunioni periodiche con le P.O., sia di carattere ordinario, sia straordinarie in corrispondenza di aggiornamenti normativi, procedurali, tecnologici ed in generale di indirizzo della P.A.; inoltre, per fronteggiare in maniera maggiormente efficace le molteplici situazioni al contorno che hanno interagito con l'attività del Servizio, ha calendarizzato incontri con tutto il personale del Servizio, suddivisi per P.O., finalizzati a illustrare gli obiettivi, dare omogeneità alle procedure, discutere le problematiche operative, aggiornare di volta in volta lo stato dei lavori, delle progettazioni, l'iter amministrativo delle pratiche; in sintesi, gli incontri contribuiscono alla verifica dell'avanzamento ed alla programmazione del lavoro delle singole P.O. del Servizio.</p> <p>Nell'ottica del raggiungimento degli obiettivi del Servizio, ha sviluppato il tema della valorizzazione dell'attività del personale assegnato, la cui sempre più approfondita conoscenza ha permesso di individuare le peculiarità e le aspettative di ciascuno, permettendo maggiore valorizzazione, responsabilizzazione ed appagamento in relazione ai compiti assegnati.</p> <p><b>Valutazione del personale assegnato</b></p> <p>Nel rispetto del principio del riconoscimento di merito, ai fini della progressione economica individuale e tra le aree omogenee, nonché della corresponsione di retribuzione accessoria (Progetti Speciali, incentivi), ha redatto le schede di valutazione del personale assegnato, operando con uniformità oggettiva del metro di valutazione, esteso a tutto il Servizio, al fine di garantire uniformità di giudizio.</p> <p><b>Organizzazione del lavoro</b></p> <p>Ha assegnato, agli Uffici del Servizio, le competenze suddivise in gruppi operativi omogenei; ciascun gruppo è referente per una determinata tipologia di destinazione d'uso delle strutture (scuole, strutture sociali, mercati, uffici comunali, uffici giudiziari, Palazzo Vecchio, Palazzo di Giustizia, Parco della Musica, ecc.) e/o per tipologie omogenee di impianti.</p> <p>Ha attuato una procedura di vigilanza trimestrale circa lo stato di attuazione degli obiettivi, compreso il monitoraggio dell'attività finalizzata alla chiusura degli interventi degli anni precedenti.</p>
<p>Propensione all'innovazione e orientamento al cambiamento;</p>	<p>Ha da sempre curato le tecnologie disponibili sul mercato, specie in materia informatica, parallelamente ad un'ampia conoscenza normativa, così da favorire l'innovazione e la versatilità degli strumenti a disposizione degli operatori.</p> <p>In quest'ottica, ha ideato, sviluppato ed ingegnerizzato (in collaborazione con Mathema s.r.l.) la piattaforma informatica "G.I.P., D.A.T.I. ed altri applicativi" coerente con l'iter normativo finalizzato all'esecuzione dei Lavori Pubblici, a partire dallo studio di fattibilità, fino al Collaudo / Certificato di Regolare Esecuzione.</p> <p>Come già espresso, la piattaforma che ha ricevuto nel 2018 Premio SMAU – Eccellenza Italiana di Innovazione per le Imprese e Pubbliche Amministrazioni.</p> <p>In sintesi, ha ideato, sviluppato ed ingegnerizzato la piattaforma G.I.P. nell'ottica di uniformare tutte le procedure tecniche ed amministrative con obiettivo di standardizzare i modelli utilizzati nella redazione dei vari atti, e per creare un supporto informatico nella gestione delle gare e contratti, al fine di garantire trasparenza e tracciabilità.</p> <p>Ha inoltre integrato gli smartphone ed i sistemi di geolocalizzazione nella gestione degli interventi di manutenzione ordinaria programmata sia edile che impiantistica, integrandoli nell'applicativo AMICOFI della piattaforma G.I.P..</p> <p><b>Capacità di gestire e promuovere innovazioni e formazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Attitudine alla formazione dei collaboratori attraverso aggiornamenti sulla normativa vigente e sui relativi iter procedurali al fine di valorizzare gli stessi nello svolgimento dei compiti assegnati.</li> <li>- Attitudine al continuo aggiornamento professionale in termini tecnici, normativi, procedurali.</li> <li>- Attitudine alla ricerca di nuove soluzioni tecnologiche che il mercato in continuo sviluppo può offrire, nell'ottica di adottare le stesse all'applicazione dei progetti redatti ed approvati (vedasi illuminazione a Led, caldaie a condensazione, solare termico e fotovoltaico, estensione del telecontrollo anche agli impianti idrico-sanitari, antincendio ed ai sottopassi comunali, VOIP, ecc.).</li> </ul>

<p>Motivazione all'assunzione di responsabilità e alla risoluzione di problematiche operative sia nell'ambito della struttura sia nei confronti degli attori esterni</p>	<p>Nell'ambito della struttura del Comune di Firenze ha assunto la responsabilità di tenere i comportamenti organizzativi del Servizio Gestione e Manutenzione ed ha conseguito i risultati connessi agli incarichi conferiti.</p> <p>Da sempre, l'assunzione di responsabilità e la risoluzione di problematiche è stata sviluppata nella gestione delle criticità connesse al ruolo di Responsabile del Procedimento, e/o di Responsabile di Progetto e/o di Responsabile degli Uffici di Direzione Lavori.</p> <p>Ha sviluppato capacità e competenze manageriali ed organizzative attivando procedure di coordinamento delle attività degli Uffici inerenti alla gestione amministrativa, finanziaria e tecnica.</p> <p>Nello svolgimento del ruolo dirigenziale, ha razionalizzato la struttura operativa del Servizio Gestione e Manutenzione, adattandola alle specifiche esigenze da parte sia delle altre Direzioni del Comune di Firenze, sia dell'utenza esterna.</p> <p>Analogamente, si è fatto promotore di razionalizzare la gestione della Direzione Servizi Tecnici, anche attraverso l'informatizzazione delle procedure tecnico-amministrative.</p> <p>Ha sviluppato capacità e competenze relazionali essendo stato coinvolto in molteplici obiettivi sovra-Direzionali.</p> <p>Tale coinvolgimento gli ha dato la possibilità di collaborare a stretto contatto con Dirigenti e Direttori di altre Direzioni, Coordinatori d'Area ed Organi Politici, acquisendo ulteriore esperienza e dimestichezza circa modalità operative, procedurali e decisionali proprie della gestione dell'opera pubblica.</p> <p><b>Adattamento al contesto d'intervento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Attitudine a gestire situazioni impreviste ed imprevedibili attraverso la tempestiva individuazione del congruo iter procedurale, della redazione degli atti necessari e della successiva gestione dei lavori per eliminare le cause di pericolo.</li> <li>- Attitudine alla capacità di analisi e sintesi delle varie situazioni e criticità al fine di individuarne la miglior soluzione sia da un punto di vista amministrativo che tecnico.</li> </ul>
<p>Cultura organizzativa e spiccata sensibilità verso le tematiche legate ai servizi ai cittadini e alla gestione delle risorse pubbliche</p>	<p>Ha sviluppato una spiccata cultura organizzativa ed un'elevata sensibilità verso le tematiche legate ai servizi ai cittadini e alla gestione delle risorse pubbliche, assumendo la responsabilità di attuazione dei compiti e degli obiettivi definiti dall'Amministrazione nel mandato programmatico e nella programmazione finanziaria coordinando, a tal fine, le attività di gestione e manutenzione edile e d impiantistica dell'interno patrimonio di proprietà del Comune di Firenze.</p> <p>Il raggiungimento degli obiettivi prefissati dal mandato del Sindaco e dalle molteplici richieste scaturite dagli Assessori competenti a seguito delle segnalazioni dei singoli cittadini, al fine di integrare l'attività ed i servizi rivolti all'utenza, è stato possibile grazie alla gestione scrupolosa e ragionata delle risorse economiche ed umane assegnate.</p> <p>Ha sviluppato una forte azione di sensibilizzazione circa la razionalizzazione dei consumi legati alle utenze, individuando azioni correttive, informatizzando il monitoraggio dei consumi dei relativi costi (monitoraggio in progress di tutte le utenze di ciascun edificio, rendendo possibile, contestualmente, anche la visualizzazione dell'andamento storico, la verifica e controllo di anomalie nei consumi e la pianificazione delle azioni di risparmio energetico).</p> <p>Ha curato nell'ambito della cultura organizzativa molteplici rapporti esterni di collaborazione sia con Uffici di Enti esterni al Comune di Firenze quali Vigili del Fuoco, A.S.L., Genio Civile, A.R.P.A.T., I.N.A.I.L. (ex-I.S.P.E.S.L.), Provincia, Regione, Enti erogatori (Publiacqua, Enel, Toscana Energia, ecc.) e Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici, sia con Dirigenti e Direttori di altre Direzioni, Coordinatori d'Area ed Organi Politici.</p>

### 7.5 Capacità e competenze informatiche, ulteriori competenze, concorsi e patenti

<p>Madrelingua</p>	<p>Italiano</p>
<p>Altra lingua</p>	<p>Inglese (livello di conoscenza intermedio attestato presso l'Ateneo Linguistico dell'Università degli Studi di Firenze)  grado di conoscenza della lingua parlata: buono  grado di conoscenza della lingua scritta: buono</p>
<p>Capacità e competenze informatiche</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sistemi operativi utilizzati Windows – Mac OS – Android</li> <li>- Programmi applicativi utilizzati Internet Explorer, Mozilla Firefox, Google Chrome, Outlook, Outlook Express, Live Mail, Microsoft Office (Word, Excel, Power Point, Access, Publisher), SIGEDO, ODE, PROGET F2, In.For. J-ENTE, Autocad 2009 (2D e 3D), Adobe Acrobat, File Protector (firma digitale atti), Ansys, Solid Work, Rhinoceros V 2.0, Modest, SAP, STR 3000, STR</li> </ul>



	<p>Vision, Primus, Piattaforma GIP (cooperazione diretta nell'ideazione e nello sviluppo del programma, in collaborazione con Mathema s.r.l.): Procedure, MGBO, MGBS, DATI, Greenbook, Affidamento/Gare, Contratti, Operatori Economici, AmicoFI, Segnalazioni Sicurezza Luoghi di Lavori, Gestione Informatica Elenchi.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificato ECDL</li> </ul> <p>European Computer Driving Licence, rilasciato dall'A.I.C.A. (Associazione Italiana per l'Informatica ed il Calcolo Automatico) per aver superato i seguenti esami presso il Centro Servizi Informatici dell'Ateneo Fiorentino: concetti teorici di base, gestione documenti, elaborazione test, fogli elettronici, base di dati, presentazione e reti informatiche</p>
Ulteriori competenze	<p>In relazione alle capacità di coordinare attività interdisciplinari, di relazionarmi con altri Servizi di altre Direzioni, di analizzare le varie situazioni di emergenza, focalizzando le azioni correttive da attuare, ricoprendo anche la <b>"Funzione di Supporto n. 8 – Servizi essenziali"</b> del <b>Comitato Comunale di Protezione Civile</b>, Prot. U00415/56 del 2009</p> <p>A seguito delle Elezioni Comunali dell'anno 2019, è stato nominato <b>Consigliere Comunale del Comune di Pelago</b>.</p>
Concorsi	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Idoneità con ammissione alla graduatoria del Concorso (terzo classificato) – per l'assunzione a tempo indeterminato per la copertura di n. 1 posto nella qualifica di Dirigente Tecnico alla Provincia di Arezzo</li> <li>- Idoneità con ammissione alla graduatoria del Concorso (secondo classificato) – per l'assunzione a tempo indeterminato per la copertura di n. 1 posto nella qualifica di Dirigente Impianti tecnologici al Comune di Livorno.</li> <li>- Vincitore della selezione per l'assunzione a tempo determinato ai sensi art. 110 c.1 D.Lgs. 267/2000 per la copertura di n. 1 posto nella qualifica di Dirigente Tecnico Servizio Gestione e Manutenzione presso i Servizi Tecnici al Comune di Firenze.</li> <li>- Vincitore del concorso per l'assunzione a tempo indeterminato per la copertura di n. 1 posto nella qualifica di Funzionario Tecnico D/3 Servizi Tecnici al Comune di Firenze.</li> <li>- Vincitore della selezione interna – progressione verticale – per l'assunzione a tempo indeterminato per la copertura di n. 1 posto nella qualifica di Istruttore Direttivo Industriale Meccanico D/1 al Comune di Firenze.</li> <li>- Idoneità con ammissione alla graduatoria della selezione interna (secondo classificato) – progressione verticale – per l'assunzione a tempo indeterminato per la copertura di n. 1 posto nella qualifica di Istruttore Direttivo Industriale Elettrico D/1 al Comune di Firenze.</li> <li>- Idoneità con ammissione alla graduatoria (terzo classificato) del concorso per l'assunzione a tempo indeterminato per la copertura di n. 1 posto nella qualifica di Istruttore Edile al Comune di Bagno a Ripoli.</li> <li>- Vincitore del concorso per l'assunzione a tempo indeterminato per la copertura di n. 34 posti nella qualifica di Istruttore Edile al Comune di Firenze.</li> <li>- Idoneità con ammissione alla graduatoria (secondo classificato) del concorso per l'assunzione a tempo determinato per la copertura di n. 1 posti nella qualifica di Istruttore Tecnico Edile al Comune di Vaglia.</li> <li>- Idoneità con ammissione alla graduatoria del concorso per l'assunzione a tempo determinato per la copertura di n. 4 posti nella qualifica di Assistente Tecnico al Comune di Campi Bisenzio.</li> <li>- Idoneità con ammissione alla graduatoria del concorso per l'assunzione a tempo determinato al Comune di Firenze.</li> </ul>
Patente	Patente n. FI2792707N per le Categorie A e B

<b>Allegati</b>	<b>All. A - Attività professionale</b>
	Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base all'art. 13 GDPR 679/16 e alla normativa nazionale.

<b>Data e Firma</b>	
---------------------	--



FILIPPO CIONI  
25.07.2024 11:40:10  
GMT+01:00

## ***Dott. Ing. Filippo Cioni***



Curriculum vitae ALLEGATO A  
ATTIVITÀ PROFESSIONALE

## INDICE

<b>1.1 INTERVENTI QUALITATIVAMENTE RILEVANTI FINO AL 2017</b>	<b>3</b>
1.1.1 <i>MANUTENZIONE EDILIZIA CON RIFERIMENTO AGLI ELEMENTI, STRUTTURALI E NON, DEGLI EDIFICI</i>	3
1.1.2 <i>IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</i>	9
1.1.3 <i>IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE</i>	11
1.1.4 <i>RIDUZIONE CONSUMI E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DELL'ARIA</i>	12
1.1.5 <i>IMPIANTI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO</i>	13
1.1.6 <i>IMPIANTI IDRICO-SANITARI ED ANTINCENDIO</i>	14
1.1.7 <i>RIQUALIFICAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE NELL'AMBITO DI INTERVENTI ELEVATA COMPLESSITA' PER VALORIZZAZIONI DI COMPLESSI IMMOBILIARI</i>	15
<b>1.2 INTERVENTI QUALITATIVAMENTE RILEVANTI DAL 2017 AD OGGI</b>	<b>22</b>

<b>ATTIVITÀ PROFESSIONALE</b>
-------------------------------

Descrizione attività	<b>1.1 INTERVENTI QUALITATIVAMENTE RILEVANTI FINO AL 2017</b>
	<p>Nell'ambito di <b>riqualificazioni e adeguamenti normativi/funzionali</b>, tra gli interventi più <b>qualitativamente rilevanti</b> che ha condotto, si riporta di seguito un breve elenco non esaustivo, suddiviso per categorie omogenee, relativamente a tutte le varie tipologie di immobili sopra elencate, per i quali ha svolto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, e/o progettista, e/o Direttore Lavori e/o Direttore Operativo e/o consulenza e coordinamento, Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione, Collaudatore:</p> <p><b>1.1.1 MANUTENZIONE EDILIZIA CON RIFERIMENTO AGLI ELEMENTI, STRUTTURALI E NON, DEGLI EDIFICI</b></p> <p>Anno: 2005            Tipologia struttura: scuole e asili nido;            Intervento: riqualificazione Asilo Nido Aquilone Rosso;            Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;            Importo: circa 250.000,00 €</p> <p>Anno: 2005            Tipologia struttura: scuole e asili nido;            Intervento: riqualificazione insonorizzazione refettorio scuola Lavagnini;            Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;            Importo: circa 100.000,00 € - vari appalti</p> <p>Anno: 2005 - 2006            Tipologia struttura: scuole e asili nido;            Intervento: riqualificazione cucine Asili Nido Scoiattolo, Cucù, del Merlo, Arca di Noè ed altri;            Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;            Importo: <b>circa 500.000,00 € - vari appalti</b></p> <p>Anno: 2006            Tipologia struttura: centri cottura;            Intervento: riqualificazione Centro Cottura Ximenes;            Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;            Importo: circa 250.000,00 €</p>

Anno:	2008
Tipologia struttura:	strutture sociali;
Intervento:	realizzazione ex-novo Parco degli Animali;
Ruolo:	Progettista, D.L.;
Importo:	<b>circa 1.850.000,00 €</b>
Anno:	2011
Tipologia struttura:	scuole e asili nido;
Intervento:	riqualificazione ex-Meyer per realizzazione Asilo Nido;
Ruolo:	Progettista, D.O. imp. meccanici;
Importo:	<b>circa 1.000.000,00 €</b>
Anno:	2012
Tipologia struttura:	cimiteri;
Intervento:	Cimitero di Trespiano: realizzazione di loculi e ossari per scadenze concessioni triennali - Cappelle Quadrati I e IX Realizzazione n. 10 sezioni per 630 ossarini ed ampliamenti;
Ruolo:	Coordinatore appalto di elevata complessità ed elevato valore economico;
Importo:	<b>circa 850.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2012
Tipologia struttura:	cimiteri;
Intervento:	Porte Sante: smaltimento acque meteoriche lungo il camminamento e consolidamento muro di sostegno delle cappelle;
Ruolo:	R.U.P.;
Importo:	circa 200.000,00 €
Anno:	2012 - 2014
Tipologia struttura:	cimiteri;
Intervento:	Cimitero di Trespiano: abbattimento barriere architettoniche - suddivisione quadrati a sterro per realizzazione di vialetti e Quadrato IV formazione di viali;
Ruolo:	R.U.P. e Coordinatore appalto di elevata complessità ed elevato valore economico;
Importo:	circa 260.000,00 € - vari appalti

Anno:	2012 – 2014
Tipologia struttura:	cimiteri;
Intervento:	Cimiteri di Trespiano e Porte Sante a San Miniato al Monte: messa in sicurezza di Ringhiere Scale Parapetti;
Ruolo:	R.U.P.;
Importo:	<b>circa 660.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2013
Tipologia struttura:	cimiteri;
Intervento:	Porte Sante a San Miniato al Monte: consolidamenti strutturali delle cappelle e messa in sicurezza per elementi non strutturali;
Ruolo:	R.U.P.;
Importo:	<b>circa 450.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2013
Tipologia struttura:	cimiteri;
Intervento:	Santa Lucia al Galluzzo: consolidamenti strutturali regimazione acque meteoriche;
Ruolo:	R.U.P.;
Importo:	<b>circa 150.000,00 €</b>
Anno:	2013 - 2014
Tipologia struttura:	uffici comunali;
Intervento:	trasferimento Direzioni e Uffici nell'ambito delle sedi comunali (Direzioni Patrimonio, Risorse Finanziarie, Nuove Infrastrutture e Mobilità, Polizia Municipale - 2 Comandi Territoriali - SIAST, SUCI, Anagrafe, URP, archivio comunale via Valdinievole);
Ruolo:	R.U.P., Progettista, Coordinatore appalti di elevata complessità ed elevato valore economico;
Importo:	<b>circa 3.500.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2014
Tipologia struttura:	cimiteri;
Intervento:	Cimitero di Trespiano: riqualificazione Parco della Rimembranza e quadrato

	degli Angeli;
Ruolo:	R.U.P.;
Importo:	<b>circa 70.000,00 €</b>
Anno:	2016
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	Accordo quadro n.93/2017 asili nido, edifici scolastici in genere - interventi di messa a norma e di adeguamento antincendio per ottenimento C.P.I. fase 2;
Ruolo:	Dirigente;
Importo:	<b>circa 200.000,00 €</b>
Anno:	2016
Tipologia struttura:	Cimiteri;
Intervento:	CIMITERO DELLE PORTE SANTE - MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO CAPPELLE COMUNALI E LOCULI LUNGO I BASTIONI;
Ruolo:	RUP;
Importo:	<b>circa 230.000,00 €</b>
Anno:	2016
Tipologia struttura:	ERP;
Intervento:	District Heating - Interventi di efficientamento energetico (Edilizia Residenziale Pubblica E.R.P.);
Ruolo:	RUP;
Importo:	<b>circa 1.620.000,00 €</b>
Anno:	2016
Tipologia struttura:	ERP;
Intervento:	Interventi di efficientamento energetico e di DISTRICT HEATING - Completamento intervento (fase 2);
Ruolo:	RUP;
Importo:	<b>circa 2.310.000,00 €</b>
Anno:	2017
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	SCUOLA DON MILANI, VIA CAMBRAY DIGNY N. 3-5 - Intervento di sostituzione edilizia per la realizzazione della nuova scuola media ;

Ruolo:	Dirigente.; progettazione
Importo:	<b>circa 8.000.000,00 €</b>
Anno:	2017
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	ASILI NIDO, EDIFICI SCOLASTICI IN GENERE - INTERVENTI DI MESSA A NORMA E DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER OTTENIMENTO C.P.I. - FASE 1 ;
Ruolo:	Dirigente;
Importo:	<b>circa 270.000,00 €</b>
Anno:	2017
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	Realizzazione scuola secondaria 1° grado Dino Compagni;
Ruolo:	Dirigente;
Importo:	<b>circa 12.600.000,00 €</b>
Anno:	2017
Tipologia struttura:	Mercati;
Intervento:	PIAZZA GIBERTI - RIQUALIFICAZIONE MERCATO SANT'AMBROGIO E COSTRUZIONE DEL NUOVO LOGGIATO ESTERNO ADIBITO A MERCATO;
Ruolo:	RUP; progettazione
Importo:	<b>circa 900.000,00 €</b>
Anno:	2018
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	REALIZZAZIONE di NUOVO ASILO NIDO Nell'immobile comunale di via dell'Arcovata;
Ruolo:	RUP; progettazione
Importo:	<b>circa 1.700.000,00 €</b>
Anno:	2018
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ASILI NIDO;
Ruolo:	Dirigente.; progettazione
Importo:	<b>circa 610.000,00 €</b>



Anno:	2018
Tipologia struttura:	Sociale;
Intervento:	Immobile Ex-Meyer - Risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa (PON Metro)- (TRIENNALE);
Ruolo:	Dirigente.; progettazione
Importo:	<b>circa 2.300.000,00 €</b>
Anno:	2018
Tipologia struttura:	Cimiteri;
Intervento:	CIMITERO DI S. LUCIA AL GALLUZZO - CONSOLIDAMENTO STRUTTURE VERTICALI STRUTTURE QUINTA E SESTA - II° LOTTO;
Ruolo:	RUP; progettazione
Importo:	<b>circa 230.000,00 €</b>
Anno:	2019
Tipologia struttura:	ERP;
Intervento:	Interventi di efficientamento energetico e di District Heating - Completamento intervento FASE 3;
Ruolo:	RUP; progettazione
Importo:	<b>circa 3.490.000,00 €</b>
Anno:	2019
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica edifici scolastici: complesso Montagnola, elementare Anna Frank, media Calvino, nido Catia Franci, Media Verdi, nido Palloncino, complesso Colombo, materna Pilati ed altri- FASE 1 - anno 2019;
Ruolo:	RUP; progettazione
Importo:	<b>circa 2.150.000,00 €</b>
Anno:	2019
Tipologia struttura:	Mercati;
Intervento:	messa in sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/08, manutenzione, adeguamento e restauro cimiteri comunali: rifredi, san felice a ema, san miniato ed altri - fase 1 - anno 2019;
Ruolo:	RUP; progettazione

Importo: **circa 300.000,00 €**

**1.1.2 IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

Anno: 2007

Tipologia struttura: edifici storico-culturali;

Intervento: manutenzione straordinaria impianti di illuminazione del Salone dei Cinquecento e del Salone de'Dugento in Palazzo Vecchio;

Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;

Importo: **circa 80.000,00 €**

Anno: 2007

Tipologia struttura: edifici storico-culturali;

Intervento: nuova illuminazione di scale e scaloni in Palazzo Vecchio;

Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;

Importo: **circa 95.000,00 €**

Anno: 2007 - 2009

Tipologia struttura: infrastruttura stradale;

Intervento: integrazione di impianti tecnologici per la sicurezza degli incroci (*Vistared*);

Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;

Importo: **circa 150.000,00 € - vari appalti**

Anno: 2007 - 2009

Tipologia struttura: infrastruttura stradale;

Intervento: implementazione e manutenzione dell'attuale sistema di videosorveglianza cittadina alle nuove tecnologie IP; il sistema gestisce più di 200 telecamere, connesse costantemente con la Polizia Municipale e con la Protezione Civile.

Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;

Importo: **circa 800.000,00 € - vari appalti**

Anno: 2008

Tipologia struttura: edifici storico-culturali;

Intervento: realizzazione protezione scariche atmosferiche Palazzo Vecchio;

Ruolo: R.U.P

<p>Importo: <b>circa 250.000,00 €</b></p> <p>Anno: 2008</p> <p>Tipologia struttura: infrastruttura stradale;</p> <p>Intervento: miglioramento del videocontrollo di alcune zone del centro storico del Comune di Firenze (San Lorenzo, Borgo Ognissanti, San Bartolo a Cintoia);</p> <p>Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;</p> <p>Importo: <b>circa 70.000,00 €</b></p>
<p>Anno: 2009 - 2011</p> <p>Tipologia struttura: edifici storico-culturali;</p> <p>Intervento: messa a norma dei quadri elettrici di Palazzo Vecchio;</p> <p>Ruolo: R.U.P., Progettista;</p> <p>Importo: <b>circa 300.000,00 € - vari appalti</b></p>
<p>Anno: 2012</p> <p>Tipologia struttura: infrastruttura stradale;</p> <p>Intervento: adeguamento antincendio autorimessa Mercato Centrale San Lorenzo;</p> <p>Ruolo: Coordinatore appalto di elevata complessità ed elevato valore economico;</p> <p>Importo: <b>circa 400.000,00 €</b></p>
<p>Anno: 2013</p> <p>Tipologia struttura: uffici e servizi;</p> <p>Intervento: manutenzione straordinaria e adeguamento impianti elevatori ed automatismi in genere (Nuovo Teatro dell'Opera, Nuovo Palazzo di Giustizia, Nuova Passerella del Sodo);</p> <p>Ruolo: R.U.P.;</p> <p>Importo: <b>circa 100.000,00 € - vari appalti</b></p>
<p>Anno: 2014</p> <p>Tipologia struttura: edifici storico-culturali;</p> <p>Intervento: realizzazione sistema di protezione delle opere d'arte esposte presso il Museo del Novecento;</p> <p>Ruolo: Coordinatore appalto di elevata complessità;</p> <p>Importo: <b>circa 25.000,00 €</b></p>

Anno: 2016  
 Tipologia struttura: edifici storico-culturali;  
 Intervento: Basilica SS. Annunziata sistemazione impianto elettrico (art bonus);  
 Ruolo: Dirigente;  
 Importo: **circa 420.000,00 €**

Anno: 2018  
 Tipologia struttura: Videosorveglianza;  
 Intervento: Implementazione sistema integrato videosorveglianza della città (Patto per la città)- Lotto 5 Implementazione della videosorveglianza cittadina ed incremento/potenziamento delle tratte in fibra ottica del Quartiere 5 ;  
 Ruolo: RUP;  
 Importo: **circa 4.000.000,00 €**

**1.1.3 IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE**

Anno: 2009 - 2014  
 Tipologia struttura: uffici, servizi, scuole in genere;  
 Intervento: manutenzione, riqualificazioni, implementazioni e adeguamenti del sistema centrale telematico di supervisione e controllo per gestione remota dalla nostra sede delle centrali termiche e dei sottopassi carrabili e pedonali;  
 Ruolo: R.U.P., Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;  
 Importo: **circa 1.050.000,00 € - vari appalti**

Anno: 2013 - 2014  
 Tipologia struttura: uffici e servizi;  
 Intervento: riqualificazioni e adeguamenti impiantistici per la telecomunicazione (telefonia fissa, mobile, trasmissione dati, fibra ottica FINET2, VOIP e Unifield Communication).  
 in particolare, è stata prevista la progressiva dismissione delle centrali telefoniche di proprietà dei gestori, in favore della migrazione verso una soluzione VOIP e Unifield Communication che sia al passo con i tempi oltre che di proprietà dell'Amministrazione (non

più in noleggio), prevedendo il passaggio in VOIP degli uffici comunali entro il 2016;

Ruolo: Coordinatore appalto di elevata complessità;

Importo: circa 200.000,00 €/anno

#### **1.1.4 RIDUZIONE CONSUMI E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DELL'ARIA**

Ha portato a termine le metanizzazioni di strutture dell'Amministrazione in accordo con i principi del Patto dei Sindaci, dando seguito all'attività iniziata già dal 2009 quale Funzionario di P.O. (che ha portato complessivamente alla metanizzazione di 12 edifici), oltre all'attività di metanizzazione ha provveduto alla riqualificazione tecnologica con gruppi termici ad alto rendimento ed all'adozione di energie rinnovabili.

Con l'adesione al SIE 3 è stata completata la metanizzazione di tutte le centrali termiche del Comune di Firenze.

In merito ai fontanelli Alta Qualità (i cui obiettivi sono il miglioramento del servizio, la riduzione dei rifiuti plastici, la razionalizzazione generale delle spese connesse all'acqua potabile per le famiglie – politica dei chilometri zero), lo scrivente ha individuato ulteriori 10 postazioni, al fine di estendere la copertura dell'area cittadina, e si è attivato per il 2014 a portare a termine l'installazione di altri due fontanelli, in collaborazione con Publiacqua. Si specifica che attualmente risultano installati 20 fontanelli alta qualità, a copertura quasi totale del territorio comunale.

Per gli interventi di seguito riportati, sottolineo che ho individuato ed attivato la procedura amministrativa finalizzata al **reperimento di fondi regionali (Miglioramento qualità dell'aria) / europei (POR CREO FESR, Certificati Bianchi) per il loro cofinanziamento.**

Si segnalano:

Anno: 2009 - 2013

Tipologia struttura: scuole e asili nido;

Intervento: metanizzazioni, riqualificazioni e adeguamento funzionale delle seguenti scuole:

- complessi scolastici Montagnola, Don Minzoni;
- asili nido Coccinella, Farfalla, Grifeo, Aquilone Rosso;
- scuole elementari Agnesi, Mameli, Pilati, Matteotti, Giotto, Baracca, Anna Frank, Vittorino da Feltre, Colombo, Galliano-Rossini, Alamanni e Cairoli, Collodi;
- scuole medie Papini-Puccini, Ghiberti-Ungaretti, Verdi;

· altre;  
 Ruolo: R.U.P., Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;  
 Importo: **circa 2.500.000,00 € - vari appalti**

Anno: 2009  
 Tipologia struttura: uffici comunali;  
 Intervento: Ex-Istituto dei Ciechi ed ex-Montessori:  
 metanizzazione, riqualificazione e adeguamento  
 funzionale;

Ruolo: Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;  
 Importo: **circa 300.000,00 €**

**1.1.5 IMPIANTI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO**

Anno: 2006 - 2009  
 Tipologia struttura: Tutte le strutture;  
 Intervento: Servizio di Fornitura di energia, esercizio,  
 manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di  
 riscaldamento negli edifici di proprietà Comunale

Ruolo: Coordinatore appalto di elevata complessità;  
 Importo: **circa 25.000.000,00 €**

Anno: 2009 - 2014  
 Tipologia struttura: Tutte le strutture;  
 Intervento: Conduzione, manutenzione ordinaria programmata,  
 manutenzione ordinaria su ordinativo, interventi di  
 miglioramento energetico per gli impianti di  
 climatizzazione estiva ed invernale

Ruolo: R.U.P. D.L. C.S.E. Collaudatore;  
 Importo: **circa 6.000.000,00 € - vari appalti**

Anno: 2011  
 Tipologia struttura: cimiteri e camere mortuarie;  
 Intervento: Cappelle del Commiato:  
 ristrutturazione zona espositiva;

Ruolo: Coordinatore appalto di elevata complessità;  
 Importo: **circa 1.340.000,00 €**

Anno: 2013  
 Tipologia struttura: edifici storico-culturali;  
 Intervento: complesso Biblioteca delle Oblate:

riqualficazione impiantistica;  
 Ruolo: R.U.P., Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;  
 Importo: **circa 150.000,00 €**  
  
 Anno: 2018  
 Tipologia struttura: edifici storico-culturali;  
 Intervento: TEATRO DELLA PERGOLA INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO;  
 Ruolo: Dirigenti;  
 Importo: **circa 100.000,00 €**

**1.1.6 IMPIANTI IDRICO-SANITARI ED ANTINCENDIO**

Anno: 2006 - 2014  
 Tipologia struttura: infrastruttura stradale;  
 Intervento: realizzazione di fontanelli Alta Qualità in collaborazione con Publiacqua e manutenzione fontanelli stradali;  
 Ruolo: Coordinatore appalto;  
 Importo: **a carico di Publiacqua**

Anno: 2006  
 Tipologia struttura: impianti sportivi;  
 Intervento: Installazione di apparecchiatura per l'abbattimento delle clorammine a servizio della Micro-Piscina Isolotto;  
 Ruolo: D.L., C.S.E., Collaudatore;  
 Importo: **circa 50.000,00 €**

Anno: 2009-2014  
 Tipologia struttura: mercati;  
 Intervento: riqualficazione a adeguamento antincendio;  
 Ruolo: R.U.P., Progettista, D.L., C.S.E.;  
 Importo: **circa 600.000,00 – appalti vari**

Anno: 2009 - 2014  
 Tipologia struttura: infrastruttura stradale;  
 Intervento: Convenzione per la manutenzione ordinaria dei sottopassi stradali con Publiacqua;  
 Ruolo: Coordinatore appalto;

Importo:	<b>circa 1.000.000,00 € - vari anni</b>
Anno:	2009 - 2014
Tipologia struttura:	uffici, servizi, scuole in genere, impianti sportivi;
Intervento:	riqualificazioni e adeguamenti impianti idrico-sanitari ed antincendio (trattamento acque, pressurizzazione antincendio, reti idranti e naspi a protezione delle strutture, estintori, porte REI, evacuatori di fumo e calore);
Ruolo:	R.U.P., Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;
Importo:	<b>circa 800.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2014
Tipologia struttura:	mercati;
Intervento:	riqualificazione a adeguamento antincendio Mercato Centrale San Lorenzo;
Ruolo:	R.U.P., Progettista, D.L., C.S.E.;
Importo:	<b>circa 200.000,00 €</b>
Anno:	2018
Tipologia struttura:	Strutture varie;
Intervento:	Palestre scolastiche - Razionalizzazione energetica e certificazione, mediante frazionamento impiantistico scuole, palestre, implementazione gestione telematica remota;
Ruolo:	Dirigente;
Importo:	<b>circa 100.000,00 €</b>

**1.1.7 RIQUALIFICAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE NELL'AMBITO DI INTERVENTI ELEVATA COMPLESSITA' PER VALORIZZAZIONI DI COMPLESSI IMMOBILIARI**

Ha sviluppato una significativa esperienza in ambito di riqualificazioni edili ed impiantistiche inquadrate in interventi elevata complessità per valorizzazioni di complessi immobiliari, attraverso sia il ruolo di R.U.P., sia di il coordinatore di gruppi di lavoro multidisciplinari; tra gli interventi più **qualitativamente rilevanti** che ha condotto, si riporta di seguito un breve elenco non esaustivo, relativamente a tutte le varie tipologie di immobili:

Anno:	2007 - 2014
Tipologia struttura:	scuole e asili nido;
Intervento:	complesso scolastico Santa Maria a Coverciano: nuova edificazione (supporto alla progettazione



	esterna);
Ruolo:	Progettista imp. meccanici, Coordinatore impiantistico appalto complesso, redazione pratiche Prevenzione Incendi VV.F.;
Importo:	<b>circa 12.000.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2009
Tipologia struttura:	infrastruttura;
Intervento:	Progetto Fi-Net Fase 2: completamento rete Fi-Net e Uni.Fi-Net;
;Ruolo:	Collaudatore;
Importo:	<b>circa 1.740.000,00 €</b>
Anno:	2010
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Anfiteatro delle Cascine: sistema di smaltimento reflui mediante sub-irrigazione;
Ruolo:	Progettista e D.L. imp. meccanici;
Importo:	<b>circa 35.000,00 €</b>
Anno:	2010
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Sala d'Arme in Palazzo Vecchio: realizzazione impianto di climatizzazione;
Ruolo:	Progettista e D.L. imp. meccanici;
Importo:	<b>circa 65.000,00 €</b>
Anno:	2010
Tipologia struttura:	scuole e asili nido;
Intervento:	scuola materna Sansovino: riqualificazione;
Ruolo:	Progettista e D.O. imp. meccanici;
Importo:	<b>circa 490.000,00 €</b>
Anno:	2011
Tipologia struttura:	scuole e asili nido;
Intervento:	scuola materna Capuana: intervento in bioarchitettura con valutazioni energetiche complesso edificio / impianto;

Ruolo:	Progettista e coordinamento imp. meccanici;
Importo:	<b>circa 2.400.000,00 €</b>
Anno:	2011
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Convento di Santa Maria Novella: opere di allestimento multimediale dell'Info Point;
Ruolo:	Coordinamento impianti;
Importo:	<b>circa 200.000,00 €</b>
Anno:	2011
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Ex Convento delle Oblate: Piano Unitario di ampliamento della Biblioteca "Grandi Oblate".
Ruolo:	Coordinamento impianti;
Importo:	<b>circa 2.7500.000,00</b>
Anno:	2011
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Palazzo Vecchio: Piano Unitario di Valorizzazione, opere di allestimento del nuovo Bookshop del Museo;
Ruolo:	Progettista e coordinamento imp. meccanici;
Importo:	<b>circa 100.000,00 €</b>
Anno:	2012
Tipologia struttura:	scuole e asili nido;
Intervento:	scuola elementare Calvino: intervento in bioarchitettura con valutazioni energetiche complesso edificio / impianto (progetto definitivo ed esecutivo);
Ruolo:	Progettista e D.O. imp. meccanici;
Importo:	<b>circa 5.100.000,00 €</b>
Anno:	2012
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Palazzo Vecchio: Piano Unitario di Valorizzazione, opere di allestimento della nuova Caffetteria del Museo;

Ruolo:	Progettista e D.O. imp. meccanici;
Importo:	<b>circa 100.000,00 €</b>
Anno:	2012
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Palazzo Vecchio: Piano Unitario di Valorizzazione, opere di allestimento di un itinerario pubblico di salita sulla Torre di Arnolfo;
Ruolo:	Coordinamento impianti;
Importo:	<b>circa 100.000,00 €</b>
Anno:	2012
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Forte di San Giorgio o di Belvedere: adeguamento normativo, ripristino funzionale, accrescimento del livello di sicurezza;
Ruolo:	Coordinamento impianti;
Importo:	<b>circa 200.000,00 €</b>
Anno:	2012
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Tepidarium del Roster nel giardino dell'Orticoltura: restauro e adeguamento impiantistico per riapertura al pubblico;
Ruolo:	Coordinatore appalto di elevata complessità;
Importo:	<b>circa 1.000.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2012
Tipologia struttura:	scuole e asili nido;
Intervento:	asilo nido Grillo Parlante: realizzazione impianto di raffrescamento ed integrazione da fonte energetica rinnovabile - solare termico e pompa di calore;
Ruolo:	R.U.P., Progettista, D.L., C.S.E., Collaudatore;
Importo:	<b>circa 110.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2013
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Piazza della Signoria Firenze: Piano Unitario di Valorizzazione, opere di allestimento

	del nuovo nucleo di accoglienza del visitatore, il "Foyer del Teatro Romano";
Ruolo:	Coordinamento impianti, Progettista e D.O. imp. meccanici;
Importo:	<b>circa 100.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2013
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Ex Convento delle Oblate: progetto complessivo di ampliamento della Biblioteca "Grandi Oblate";
Ruolo:	Coordinamento impianti.;
Importo:	<b>circa 1.000.000,00 €</b>
Anno:	2013
Tipologia struttura:	teatri / cinema;
Intervento:	cinema Alfieri: realizzazione impianto di climatizzazione estiva con alimentazione da fonte energetica rinnovabile – acqua di falda;
Ruolo:	R.U.P., Progettista e D.L.
Importo:	<b>circa 75.000,00 €</b>
Anno:	2013
Tipologia struttura:	scuole e asili nido;
Intervento:	realizzazione refettorio e auditorium a servizio del complesso scolastico Pier della Francesca;
Ruolo:	Coordinatore impianti meccanici appalto di elevata complessità ed elevato importo;
Importo:	<b>circa 1.200.000,00 €</b>
Anno:	2014
Tipologia struttura:	teatri / cinema;
Intervento:	Teatro della Pergola: riqualificazione impianto di climatizzazione e rinnovo aria;
Ruolo:	Supporto alla progettazione impiantistica esterna;
Importo:	<b>circa 1.000.000,00 €</b>
Anno:	2013

Tipologia struttura:	uffici comunali;
Intervento:	rifunzionalizzazione Cubi Area Parterre per nuovo utilizzo Ufficio Anagrafe ed URP;
Ruolo:	Progettista, Coordinatore impiantistico appalti di elevata complessità ed elevato valore economico;
Importo:	<b>circa 600.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2013 - 2014
Tipologia struttura:	uffici comunali;
Intervento:	trasferimento Direzioni e Uffici nell'ambito delle sedi comunali con rifunzionalizzazione riqualificazione dei complessi dismessi (Direzioni Patrimonio, Risorse Finanziarie, Nuove Infrastrutture e Mobilità, Polizia Municipale - 2 Comandi Territoriali - SIAST, SUCI, Anagrafe, URP, archivio comunale via Valdinievole);
Ruolo:	R.U.P., Progettista, Coordinatore appalti di elevata complessità ed elevato valore economico;
Importo:	<b>circa 3.500.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2013 - 2014
Tipologia struttura:	edifici storico-artistico-culturali;
Intervento:	Complesso ex Leopoldine: restauro e adeguamento normativo per Museo del Novecento;
Ruolo:	Coordinatore impiantistico di elevata complessità ed elevato valore economico;
Importo:	<b>circa 3.500.000,00 € - vari appalti</b>
Anno:	2014
Tipologia struttura:	Area Verde;
Intervento:	Parco delle Cascine: Nuovo impianto di illuminazione a led e videosorveglianza del parco;
Ruolo:	Supporto alla RUP;
Importo:	<b>circa 600.000,00 €</b>
Anno:	2016
Tipologia struttura:	ERP;
Intervento:	District Heating - Interventi di efficientamento energetico (Edilizia Residenziale Pubblica E.R.P.);

Ruolo:	RUP;
Importo:	<b>circa 1.620.000,00 €</b>
Anno:	2016
Tipologia struttura:	ERP;
Intervento:	Interventi di efficientamento energetico e di DISTRICT HEATING - Completamento intervento (fase 2);
Ruolo:	RUP;
Importo:	<b>circa 2.310.000,00 €</b>
Anno:	2017
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	SCUOLA DON MILANI, VIA CAMBRAY DIGNY N. 3-5 - Intervento di sostituzione edilizia per la realizzazione della nuova scuola media ;
Ruolo:	Dirigente.; progettazione
Importo:	<b>circa 8.000.000,00 €</b>
Anno:	2017
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	Realizzazione scuola secondaria 1° grado Dino Compagni;
Ruolo:	Dirigente;
Importo:	<b>circa 12.600.000,00 €</b>
Anno:	2017
Tipologia struttura:	Mercati;
Intervento:	PIAZZA GIBERTI - RIQUALIFICAZIONE MERCATO SANT'AMBROGIO E COSTRUZIONE DEL NUOVO LOGGIATO ESTERNO ADIBITO A MERCATO;
Ruolo:	RUP; progettazione
Importo:	<b>circa 900.000,00 €</b>
Anno:	2018
Tipologia struttura:	Edifici Scolastici;
Intervento:	REALIZZAZIONE di NUOVO ASILO NIDO Nell'immobile comunale di via dell'Arcovata;
Ruolo:	RUP; progettazione
Importo:	<b>circa 1.700.000,00 €</b>

Anno: 2018  
 Tipologia struttura: Sociale;  
 Intervento: Immobile Ex-Meyer - Risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa (PON Metro)- (TRIENNALE);  
 Ruolo: Dirigente.; progettazione  
 Importo: **circa 2.300.000,00 €**

Anno: 2019  
 Tipologia struttura: ERP;  
 Intervento: Interventi di efficientamento energetico e di District Heating - Completamento intervento FASE 3;  
 Ruolo: RUP; progettazione  
 Importo: **circa 3.490.000,00 €**

Anno: 2019  
 Tipologia struttura: Edifici Scolastici;  
 Intervento: Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica edifici scolastici: complesso Montagnola, elementare Anna Frank, media Calvino, nido Catia Franci, Media Verdi, nido Palloncino, complesso Colombo, materna Pilati ed altri- FASE 1 - anno 2019;  
 Ruolo: RUP; progettazione  
 Importo: **circa 2.150.000,00 €**

## 1.2 INTERVENTI QUALITATIVAMENTE RILEVANTI DAL 2017 AD OGGI

Tabella 1

C.O.	Descrizione	Importo Q.E.	Codic e Finanz	Anno	Categoria tematica
160343 190306	District heating - Interventi di efficientamento energetico (Edilizia Residenziale Pubblica E.R.P.) (FASE 1)	1.600.000,00 €	2 5	2017	ALTRO
160140 170077	Storage Le Piagge - progetto Replicate (FASE 2)	2.310.000,00 €	2 20	2018	ALTRO
140138	Palazzi storici, Ville, Chiese, Conventi, Teatri e Immobili storici e monumentali ed immobile via Nicolodi - Manutenzione straordinaria e certificazione impianti elettrici, telefonici e trasmissione dati, per ottenimento Di.Ri. e completamento cabina MT/BT	180.000,00 €	2	2018	Beni Monumentali e Monumenti
170357 210191 220396	Riqualificazione dell'area mercatale di Sant'Ambrogio	1.595.480,39 €	AV2 AV2 AV2	2018	MERCATI

180128	Scuole Agnesi, Papini, Botticelli, Nencioni ed altre scuole - Realizzazione di impianti meccanici necessari per il rilascio del C.P.I.: impianti idrici antincendio e Di.Ri.	200.000,00 €	2	2018	SCUOLE
150156	Sicurezza stradale sottopassi implementazione sistemi di sicurezza mediante ampliamento impianti semaforici, sonde allagamento, gestione telematica remota	200.000,00 €	AV2	2018	STRADE E MARCIAPIE DI
150158	Complesso immobiliare di via dell'Anquillara - Direzione Patrimonio - Restauro coperture, compresa realizzazione linee-vita - Fase 1	280.000,00 €	2	2018	UFFICI COMUNALI
180344 190182 190183 220308	Interventi di efficientamento energetico e di district heating - Completamento intervento (FASE 3)	4.840.000,00 €	20 20 8 5	2019	ALTRO
170235	Interventi di adeguamento alla normativa sismica e sicurezza degli edifici scolastici ed altri Comunali: Verifiche e monitoraggi strutturali, prove di carico - Opere di finitura	129.567,76 €	2	2019	SCUOLE
190031 E	Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica edifici scolastici - Q2, Q4, altri	690.000,00 €	2	2019	SCUOLE
190031 F	Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica edifici scolastici - Q3, Q4, Q5, altri	550.000,00 €	2	2019	SCUOLE
200253 200254 200342 190008 220319	Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia - Nuovo nido viale Corsica PNRR M.4 C.1 I.1.1	3.430.000,00 €	8 8 4 2 5	2019	SCUOLE
180205	Realizzazione impianti di climatizzazione scuola dell'infanzia Capuana ed altre scuole	200.000,00 €	2	2019	SCUOLE
190105 190102 220575 230211	Immobile ex-Meyer - Risanamento conservativo edilizio per servizio di gestione emergenza abitativa (PON METRO)	2.719.398,92 €	5 5 5 5	2019	STRUTTURE E SOCIALI
170211	Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, manutenzione, adeguamento ed efficientamento immobili comunali relativamente agli impianti meccanici (climatizzazione estiva ed invernale, trattamento aria, idrici sanitari ed antincendio) - Fase 1: anno 2019	500.000,00 €	2	2019	UFFICI COMUNALI
200316	Sostituzione centrali telefoniche al sistema "VoIP" - anno 2020 - Installazione centrali ed apparati telefonici	100.000,00 €	2	2020	ALTRO
200318	Servizio per la realizzazione di un sistema "Session Border Controller" AVAYA in alta affidabilità per l'accesso remoto al sistema VoIP, funzionale all'utilizzo dei servizi necessari al POLA	60.435,95 €	2	2020	ALTRO
180062	Cimiteri comunali / monumentali - Risanamento conservativo e messa in sicurezza coperture pericolanti, linee-vita, camminamenti, ringhiere e scaloni monumentali Cimitero Porte Sante ed altri	400.000,00 €	2	2020	CIMITERI
200300	ISIS Leonardo da Vinci, via B. Dei 34 - Adeguamento alle norme prevenzione incendi	100.000,00 €	5	2020	SCUOLE



200173	Asili nido comunali - Climatizzazione estiva ed invernale - anno 2020	250.000,00 €	2	2020	SCUOLE
180051	Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..)	450.000,00 €	2	2020	SCUOLE
200233 200229 220397 230183	Smart liveability - Adeguamento funzionale della struttura sita nell'area ex-Meccanotessile per realizzazione alloggi - PON Metro	5.254.278,55 €	5 5 2 8	2020	STRUTTUR E SOCIALI
200322	Palazzo Rinuccini - Via di santo Spirito n. 35-41 - Realizzazione alloggi per housing sociale	2.161.830,17 €	8	2020	STRUTTUR E SOCIALI
200170	Opere di fabbro presso immobili di competenza della Direzione Servizi Tecnici sede di via Giotto 4 e magazzino via Luca Giordano	52.885,66 €	2	2020	UFFICI COMUNALI
200172	Magazzino elettorale Cappelle del Commiato ed altri immobili - Interventi per adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi	120.000,00 €	2	2020	UFFICI COMUNALI
180066	Manutenzione straordinaria e adeguamento centrali termiche ed impianti termici a servizio degli immobili comunali compresa razionalizzazione consumi ed eliminazione perdite occulte	250.000,00 €	2	2020	UFFICI COMUNALI
180073	Immobili sedi uffici comunali - Rifacimento degli impianti di climatizzazione estiva e termoventilazione, efficientamento energetico di impianti non centralizzati (prescrizioni ASL)	100.000,00 €	2	2020	UFFICI COMUNALI
180070	Lavori di realizzazione ed adeguamento impianti elettromeccanici trasportatori negli immobili di competenza del Comune di Firenze (Palazzine ex-RFI di viale F.lli Rosselli ed altri)	200.000,00 €	2	2020	UFFICI COMUNALI
180076	Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 come indicato dalla Giunta Comunale ed adeguamento ed efficientamento degli immobili comunali relativamente agli impianti elettrici e speciali magnitud alto / molto alto	450.000,00 €	2	2020	UFFICI COMUNALI
210469	Realizzazione nuovo fontanello per alta qualità Piazza Leopoldo	20.647,28 €	AV2 AV2	2021	ALTRO
200319	Sostituzione centrali telefoniche al sistema "VoIP" - Acquisto apparati telefonici - anno 2021	200.000,00 €	2	2021	ALTRO
200223	Ex-chiesa dei Barnabiti - Intervento di messa in sicurezza finanziato da contributi ex-L.160/2019 PNRR M.2 C.4 I.2.2	250.000,00 €	5	2021	Beni Monumenta li e Monumenti
190013	Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I.	200.000,00 €	2	2021	Beni Monumenta li e Monumenti
200323	Ex-chiesa dei Barnabiti - Interventi impiantistici - anno 2021	100.000,00 €	2	2021	Beni Monumenta li e Monumenti
N.I.	Opere di prosecuzione efficientamento energetico di Palazzo Strozzi - Nuova illuminazione scenografica con tecnologia led del piano terra e del loggiato monumentale (Trasferimenti da privati)	277.550,00 €	23	2021	Beni Monumenta li e Monumenti

190006	Cimiteri comunali - Realizzazione loculi e ossari per scadenze decennali	359.000,00 €	2	2021	CIMITERI
190007	Cimiteri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza e adeguamento normativo - Coperture e parti strutturali	500.000,00 €	2	2021	CIMITERI
200367	Palestra di schema Raggetti e altri edifici di proprietà pubblica sedi di impianti sportivi - Interventi di efficientamento energetico finanziati da contributi ex-L.160/2019 PNRR M.2 C.4 I.2.2	250.000,00 €	5	2021	IMPIANTI SPORTIVI
210350	Campo di calcio Brozzi V. Pistoiese - Realizzazione impianto solare termico e rifacimento tubazione di riscaldamento (scheda norma AT 09.06 Pistoiese)	50.000,00 €	8	2021	IMPIANTI SPORTIVI
210308 210322 210309 210310 210319	PON METRO - interventi di efficientamento energetico presso impianti sportivi comunali - REACT EU - anni 2021, 2022 e 2023	2.500.000,00 €	5 AV14 5 5 14	2021	IMPIANTI SPORTIVI
200326	Mercato Centrale di san Lorenzo - Riqualificazione dei controsoffitti, nuovi ingressi e illuminazione - anno 2021.	400.000,00 €	2	2021	MERCATI
190041	Interventi di Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa. Adeguamento criticità statiche: Villani, Sansovino, Petrarca, Machiavelli, Botticelli, Città Pestalozzi, Nencioni, Bargellini	1.000.000,00 €	2	2021	SCUOLE
200183 200178 220278 220392 220393	Scuola Don Milani via C. Digny - Bonifica e riqualificazione	12.106.501,75 €	AV2 5 8 2 AV2	2021	SCUOLE
210088	Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa. Adeguamento criticità statiche	1.520.000,00 €	2	2021	SCUOLE
210351	Intervento di prevenzione sismica - Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre	2.650.000,00 €	2	2021	SCUOLE
210368	Adeguamento statico edifici scolastici - Interventi urgenti consolidamento scuola Poliziano	170.000,00 €	2	2021	SCUOLE
210471	Adeguamento statico edifici scolastici - Interventi urgenti consolidamento scuola Rucellai	100.000,00 €	2	2021	SCUOLE
200171 200204	Adeguamento normativo in materia di sicurezza statica e sismica degli edifici scolastici a seguito di valutazione sismica: scuola Baracca ed altri	1.771.742,19 €	2 5	2021	SCUOLE
190037	Immobili scolastici - Efficientamento energetico imp. meccanici - adeguamento e manutenzione straordinaria centrali e impianti termici	500.000,00 €	2	2021	SCUOLE
210087	Sostituzione impianti di termoventilazione a servizio delle palestre scolastiche	150.000,00 €	2	2021	SCUOLE

190036	Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza; trasmissione dati, efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi	680.000,00 €	2	2021	SCUOLE
200352 X	Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: asili nido Stregatto e altri	800.000,00 €	2	2021	SCUOLE
210311 210312 210313	PON METRO - interventi di efficientamento energetico presso scuole (e altri immobili del patrimonio comunale) - REACT EU - anno 2021, anno 2022 e anno 2023	2.766.370,91 €	5 5 5	2021	SCUOLE
210177 210180	Lavori di ristrutturazione mini alloggi Via Pier Capponi per marginalità	100.000,00 €	AV6 AV2	2021	STRUTTUR E SOCIALI
210501	Riqualificazione ai fini housing sociale dell'immobile sito in via Pier Capponi 16 e di altre strutture sociali (scheda norma AT 09.06 Pistoiese)	383.336,68 €	8	2021	STRUTTUR E SOCIALI
210178 210280	Lavori di risanamento e restauro conservativo del complesso Albergo Popolare	260.000,00 €	AV6 AV2	2021	STRUTTUR E SOCIALI
210179	Interventi di adeguamento antincendio degli impianti elettrici e speciali del complesso Albergo Popolare	140.000,00 €	AV2	2021	STRUTTUR E SOCIALI
190042	Adeguamento alla normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro Uffici	300.000,00 €	2	2021	UFFICI COMUNALI
210102 -1 220226	Interventi di completamento del complesso immobiliare sede della Smart City Control Room - Opere di completamento per il trasferimento degli uffici della Direzione Infrastrutture di Mobilità e Viabilità presso i locali ex-Polfer del complesso Stazione Leopolda	245.222,66 €	2 2	2021	UFFICI COMUNALI
210103 210192 210193	Rifunzionalizzazione dei cubi 2 e 3 del Parterre per realizzazione di archivio cartaceo per la Direzione Servizi Territoriali e Protezione Civile (monetizz. AT 12.12 ex-Telecom Masaccio) - Interventi edili ed impiantistici finalizzati allo spostamento dell'Ufficio Anagrafe da Palazzo Vecchio al Parterre	1.135.900,00 €	8 AV2 AV2	2021	UFFICI COMUNALI
210189	Immobile comunale viale Guidoni 158 - Interventi di consolidamento del solaio posto al piano terra	200.000,00 €	AV2	2021	UFFICI COMUNALI
210314 210315 210316 220537 230182	PON METRO - Interventi di efficientamento energetico presso uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale) - REACT EU - anno 2021, anno 2022 e anno 2023	2.773.140,69 €	5 5 5 8 8	2021	UFFICI COMUNALI
210482	Interventi di messa in sicurezza immobili comunali sedi di uffici e servizi comunali - Restauro coperture viale Fanti 1 e 5 - Autoparco comunale	150.000,00 €	2	2021	UFFICI COMUNALI
190039	Adeguamento impianti meccanici ed antincendio edifici comunali anche per la sicurezza luoghi di lavoro DLGS 81/08	300.000,00 €	2	2021	UFFICI COMUNALI
200130	Immobili patrimonio non abitativo - Manutenzione straordinaria	150.000,00 €	2	2022	ALTRI IMMOBILI
210383	Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2022	50.000,00 €	2	2022	ALTRI IMMOBILI

200133	Altana piazza Tasso ed altri immobili comunali - Efficiamento energetico impianti meccanici - Adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici e idrico-sanitari	800.000,00 €	2	2022	ALTRI IMMOBILI
210386	Adeguamento impianti meccanici (perdite occulte) a servizio degli immobili comunali	200.000,00 €	2	2022	ALTRI IMMOBILI
210384	Realizzazione di nuovi impianti elettrici e speciali per adeguamento alle normative in immobili di proprietà comunale (Palazzo Lapi-Coppi, Via Buonarroti 13; Protezione Civile, Via dell'Olmattello; etc)	165.000,00 €	2	2022	ALTRI IMMOBILI
180276	Realizzazione di fibra ottica in via Masaccio (monetizzazione AT 12.12 ex-Telecom Masaccio)	79.000,00 €	8	2022	ALTRO
200128	Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I.	200.000,00 €	2	2022	Beni Monumentali e Monumenti
200122	Cimiteri comunali - Realizzazione loculi e ossari per scadenze decennali	250.000,00 €	2	2022	CIMITERI
200123	Cimiteri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza e adeguamento normativo - Coperture e parti strutturali	350.000,00 €	2	2022	CIMITERI
210379	Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08: Galleria cimitero di Rifredi ed altri interventi	300.000,00 €	2	2022	CIMITERI
210380	Cimiteri comunali - Messa in sicurezza D.Lgs. 81/08 e risanamento conservativo accessi, muri perimetrali e cappelle mortuarie cimiteri S.Bartolo a Cintoia, Monteripaldi, S.Silvestro a Ruffignano ed altri minori	250.000,00 €	2	2022	CIMITERI
210381	Cimitero Porte Sante - Consolidamento muro di sostegno bastione Nord-Est e cappelle adiacenti i camminamenti	350.000,00 €	2	2022	CIMITERI
220293	Cimitero delle Porte Sante: recupero di porzione del camminamento al secondo livello della montagna (erogazione liberale in opere da privati)	25.500,00 €	23	2022	CIMITERI
210382	Cimitero di Trespiano - Risanamento conservativo degli scaloni monumentali, del sistema di accessi ed altri interventi di restauro	300.000,00 €	2	2022	CIMITERI
210443	Intervento per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91: cimiteri comunali - Adeguamento accessibilità	180.000,00 €	4	2022	CIMITERI
210387	Impianti sportivi - Efficiamento energetico imp. meccanici - adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici ed idrico-sanitari - adeguamenti INAIL e C.P.I.	350.000,00 €	2	2022	IMPIANTI SPORTIVI
200121	Mercati comunali - Manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo	300.000,00 €	2	2022	MERCATI
220250	Mercato di Sant'Ambrogio - Manutenzione straordinaria pavimentazione	537.127,42 €	2	2022	MERCATI
210413	Mercato centrale di San Lorenzo - Riqualificazione ingresso principale - PUC AT 12.43 ex-Ospedale Militare San Gallo	100.000,00 €	8	2022	MERCATI

220362	Impianto elevatore Palazzo Vecchio - Riqualficazione funzionale ABA	165.000,00 €	AV4	2022	Palazzo Vecchio
200141	Interventi di adeguamento antincendio su scuole per ottenimento C.P.I.	300.000,00 €	2	2022	SCUOLE
220295	Scuola Don Milani via C. Digny - Bonifica e riqualficazione - Piano Operativo Ambiente FSC 2014/2020 - delibera CIPE 11/2018 Addendum al P.O.A.	175.000,00 €	6	2022	SCUOLE
210392	Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola Villani ed altre	650.000,00 €	2	2022	SCUOLE
210398	Interventi urgenti per adeguamento strutturale (statica / sismica) degli immobili comunali (edifici scolastici ecc) - anno 2022	450.000,00 €	2	2022	SCUOLE
220191	Costruzione, riqualficazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: asilo nido Pandiramerino riqualficazione funzionale PNRR, M.4 C.1 I.1.1	724.800,00 €	5	2022	SCUOLE
200132	Immobili scolastici - interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza; trasmissione dati, efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi	635.000,00 €	2	2022	SCUOLE
200134	Adeguamento impianti elettrici edifici comunali anche per la sicurezza luoghi di lavoro DLGS 81/08	500.000,00 €	2	2022	SCUOLE
220193 230124	Costruzione, riqualficazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: scuola Fortini (PNRR, M.4 C.1 I.1.1i)	1.573.000,00 €	5 5	2022	SCUOLE
210399	Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022	250.000,00 €	2	2022	SCUOLE
220197	Costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche di edifici pubblici 1° ciclo di istruzione: Scuola primaria Salviati demolizione e ricostruzione PNRR, M.4 C.1 I.1.2	667.327,26 €	5	2022	SCUOLE
220172	Area ex-Meccanotessile - Via T.Alderotti - Intervento di bonifica e sistemazione dell'area	560.000,00 €	2	2022	STRUTTUR E SOCIALI
210488	Complesso Albergo Popolare - Adeguamenti antincendio, impiantistici, strutturali (P.U.C. AT 12.05 ex-Caserma Vittorio Veneto)	300.000,00 €	8	2022	STRUTTUR E SOCIALI
220152	Strutture sociali - Adeguamenti funzionali	70.000,00 €	6	2022	STRUTTUR E SOCIALI
220313	Interventi di risanamento ed efficientamento energetico del C.S.E. "Il Totem" sito in via Salvi Cristiani 7	500.000,00 €	AV6	2022	STRUTTUR E SOCIALI
220484	Strutture sociali - Opere di risanamento (contributo Regione Toscana)	43.000,00 €	6	2022	STRUTTUR E SOCIALI
220294 230142	Centro diurno di socializzazione C.S.E. Il Totem, sito in via di San Salvi,7 - Riqualficazione impiantistica climatica	404.562,68 €	9 9	2022	STRUTTUR E SOCIALI

200153	Immobili sedi uffici comunali - Risanamento ed efficientamento energetico infissi Direzione Cultura via Garibaldi, P.M. via delle Cascine, Comando P.M. Palazzo Guadagni ed altri immobili	250.000,00 €	2	2022	UFFICI COMUNALI
210388	Copertura immobile sede Direzione Risorse Finanziarie via del Parioncino (impermeabilizzazione, risoluzione problemi strutturali e di degrado degli elementi lignei, facciata)	250.000,00 €	2	2022	UFFICI COMUNALI
220325	Control room e cella di sicurezza P.M.: interventi di sistemazione e adeguamento	153.110,00 €	5	2022	UFFICI COMUNALI
200154	Prove di carico per le verifiche statiche e simiche degli edifici comunali ed assistenza alle stesse	150.000,00 €	2	2022	UFFICI COMUNALI
200135	Adeguamento impianti meccanici ed antincendio edifici comunali per la sicurezza luoghi di lavoro DLGS 81/08: climatizzazione Direzione Risorse Umane e Direzione Istr. Scolastica via Nicolodi, Palagio di Parte Guelfa ed altri interventi	400.000,00 €	2	2022	UFFICI COMUNALI
220440	Interventi A.B.A. anno 2022: realizzazione piattaforma elevatrice a servizio nuova sede Direzione Ambiente e adeguamento impianti elettromeccanici trasportatori in immobili comunali	100.000,00 €	4	2022	UFFICI COMUNALI
210385	Implementazione sistema integrato videosorveglianza della città: implementazione della videosorveglianza cittadina ed incremento/potenziamento delle tratte in fibra ottica in tutti i quartieri del Comune di Firenze - anno 2022	200.000,00 €	2	2022	VIDEOSOR V. CITTADINA
220292	Potenziamento sicurezza urbana: implementazione della rete di videosorveglianza cittadina (contributo ministeriale)	303.094,00 €	5	2022	VIDEOSOR V. CITTADINA
220309	Sistema di videosorveglianza presso "Terza Piazza" - Convenzione UNICOOP FIRENZE	39.678,68 €	23	2022	VIDEOSOR V. CITTADINA
220324	Acquisto dotazioni informatiche per Smart City Control Room	61.000,00 €	5	2022	VIDEOSOR V. CITTADINA
210041	Immobili patrimonio non abitativo - Manutenzione straordinaria	150.000,00 €	2	2023	ALTRI IMMOBILI
210401	Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023	150.000,00 €	2	2023	ALTRI IMMOBILI
230173	Riqualificazione dei servizi igienici comunali per siti Unesco e Comuni appartenenti alla rete delle città creative - zona A (Catena, Kennedy, Galiei, San Miniato, Pecori Giraldi, Rose e altri)	452.520,44 €	5	2023	ALTRI IMMOBILI
230174	Riqualificazione dei servizi igienici comunali per siti Unesco e Comuni appartenenti alla rete delle città creative - zona B (Ghiberti, Ariento, Ciompi, Grano, Santo Spirito e altri)	422.411,44 €	5	2023	ALTRI IMMOBILI
230175	Riqualificazione dei servizi igienici comunali per siti Unesco e Comuni appartenenti alla rete delle città creative - Zona C (Filippina, Sprone, Stufa, Santa Maria Novella e altri)	425.068,12 €	5	2023	ALTRI IMMOBILI
210044	Immobili comunali - Efficientamento energetico imp. meccanici - Adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici ed idrico-sanitari: Direzione Risorse Umane e Istruzione via Nicolodi Fase 2	450.000,00 €	2	2023	ALTRI IMMOBILI
230228	Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili comunali, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo	160.000,00 €	AV4	2023	ALTRI IMMOBILI

220526 230115 230150	Complesso San Salvi: rigenerazione urbana per housing sociale, servizi e attività culturali (con contributo strategie territoriali PR FESR 21-27 – D.G.R. 422 11.04.2022)	10.000.000,00 €	2 2 6	2023	ALTRO
220477	Realizzazione fontanello A.Q. nel quartiere 4 (monetizzazione AT 06.03 Pisana P.d.R. via Pisana 727)	25.000,00 €	8	2023	ALTRO
220532	PON METRO - Transizione alla mobilità sostenibile - Installazione colonnine di ricarica elettrica a servizio dei mezzi comunali - REACT EU - anno 2023	420.000,00 €	5	2023	ALTRO
210039	Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I.	200.000,00 €	2	2023	Beni Monumentali e Monumenti
210034	Cimiteri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - Coperture e parti strutturali - Nuovi blocchi loculi e ossari	450.000,00 €	2	2023	CIMITERI
210402	Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023	250.000,00 €	2	2023	CIMITERI
210409	Sostituzione / bonifica di impianti di termoventilazione a servizio delle palestre comunali	170.000,00 €	2	2023	IMPIANTI SPORTIVI
210410	Impianti sportivi - Efficientamento energetico imp. meccanici - Adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici ed idrico-sanitari - Adeguamenti INAIL e C.P.I.	170.000,00 €	2	2023	IMPIANTI SPORTIVI
210032	Mercati comunali - Manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo	250.000,00 €	2	2023	MERCATI
220273 220276 230226	Scuola Calvino - demolizione e ricostruzione in situ (PNRR M.2 C.3 I.1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici") - anni 2023 e 2024	8.780.000,00 €	5 5 AV4	2023	SCUOLE
210423	Interventi urgenti per adeguamento strutturale (statica / sismica) degli immobili comunali (edifici scolastici ecc.) - anno 2023	200.000,00 €	2	2023	SCUOLE
210424	Interventi di assistenza muraria per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici ecc.) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2023	400.000,00 €	2	2023	SCUOLE
210420	Adeguamento statico scuola Desiderio da Settignano ed altri immobili (rifacimento copertura ed altri interventi)	730.000,00 €	2	2023	SCUOLE
210422 230170	Miglioramento sismico scuola infanzia e primaria Don Minzoni ed altri immobili - Fase 1	1.640.000,00 €	2 2	2023	SCUOLE
210046	Adeguamento impianti meccanici ed antincendio edifici comunali anche per la sicurezza luoghi di lavoro D.LGS. 81/08 - Gruppi idrici-antincendio a servizio degli immobili scolastici	200.000,00 €	2	2023	SCUOLE
210043	Immobili scolastici - interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza; trasmissione dati, efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi	600.000,00 €	2	2023	SCUOLE
220463 220533	Area ex-Meccanotessile via T. Alderotti - intervento di bonifica e sistemazione dell'area (monetizzazione AT 10.23 Barsanti + mutuo)	1.440.000,00 €	8 2	2023	STRUTTURE SOCIALI

220303 220304 230146	Immobili per housing sociale - Via Pier Capponi 16 - Interventi di efficientamento energetico e riqualificazione dell'immobile sito in via Pier Capponi 16 PNRR M.5 C.2 I.1.3.1 "Housing temporaneo" - anni 2022, 2023 e 2024	500.000,00 €	5 5 5	2023	STRUTTUR E SOCIALI
220297 220298 230143	Ambulatorio "Stenone" e C.D. presso Albergo Popolare - interventi di spostamento ed ampliamento PNRR M.5 C.2 I.1.3.2 "Stazioni di posta" - anni 2022, 2023 e 2024	910.000,00 €	5 5 5	2023	STRUTTUR E SOCIALI
220300 220301 230144	Immobile via dell'Anconella 1 - risanamento e efficientamento energetico per realizzazione alloggi sociali PNRR M.5 C.2 I.1.3.1 "Housing temporaneo" - anni 2022, 2023 e 2024	500.000,00 €	5 5 5	2023	STRUTTUR E SOCIALI
220478 220479	Immobile via della Saggina 108/110 - via di Cammori 73: opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex-art.31.c.3 L.R. 44/2021) - anni 2023 e 2024	340.000,00 €	6 6	2023	STRUTTUR E SOCIALI
230116	Adeguamento funzionale di immobili a finalità sociale - anno 2023	440.000,00 €	2	2023	STRUTTUR E SOCIALI
210403	Restauro coperture e facciate e risanamento coperture Direzione Urbanistica piazza San Martino ed altri immobili Fase 1	400.000,00 €	2	2023	UFFICI COMUNALI
210404	Interventi per adeguamenti antincendio e di sicurezza D.Lgs. 81/08 archivio via Cocchi 17 ed altri immobili	400.000,00 €	2	2023	UFFICI COMUNALI
210405	Autoparco viale Fanti 5 - Rifunionalizzazione locali per trasferimento uffici e spogliatoi	200.000,00 €	2	2023	UFFICI COMUNALI
210406	Immobile Direzione Risorse Umane e Istruzione via Nicolodi - Restauro coperture e facciate - Seconda facciata e falda	300.000,00 €	2	2023	UFFICI COMUNALI
210408	Adeguamento impianti di climatizzazione estiva ad espansione diretta a servizio degli immobili comunali: Direzione Urbanistica piazza San Martino ed altri immobili	200.000,00 €	2	2023	UFFICI COMUNALI
210045	Adeguamento impianti elettrici edifici comunali anche per la sicurezza luoghi di lavoro D.LGS. 81/08	400.000,00 €	2	2023	UFFICI COMUNALI
210425	Realizzazione di interventi di adeguamento strutturale edifici vincolati: Palazzo Cocchi-Serristori (sede Consiglio di Q.1) ed altri - anno 2023	180.000,00 €	2	2023	UFFICI COMUNALI
210411	Implementazione della videosorveglianza cittadina ed incremento/potenziamento delle tratte in fibra ottica in tutti i quartieri del Comune di Firenze - anno 2023	200.000,00 €	2	2023	VIDEOSOR V. CITTADINA
230169	Implementazione rete di videosorveglianza cittadina	80.000,00 €	6	2023	VIDEOSOR V. CITTADINA

Tabella 2

C.O.	Descrizione	Importo Q.E.	Codice Finanz.	Anno	Categoria tematica
140128	Cimitero di Trespiano - Cappella mortuaria - Restauro conservativo	80.000,00 €	2	2017	CIMITERI



18019 7	Ex-caserma Gonzaga Lupi di Toscana – Demolizione muro perimetrale instabile e chiusura accessi dell'area	60.000,00 €	14	2018	ALTRI IMMOBILI
18029 1	Ex-caserma Gonzaga Lupi di Toscana - Interventi urgenti a seguito crollo muro perimetrale ed instabilità di questo	50.000,00 €	4	2018	ALTRI IMMOBILI
18024 6	Sostituzione fontanelli (AT 03.05 ex-Enel Campofiore)	21.000,00 €	AV8	2018	ALTRO
17008 1	Collegamento in fibra ottica Cure - Caracciolo scheda AT 02.02 Sercambi	38.000,00 €	8	2018	ALTRO
17008 3	Risanamento condutture elettriche e fibra ottica in zona Erbosa - Scheda norma RU AT 03.03 Erbosa	17.000,00 €	8	2018	ALTRO
17010 8	Adeguamento normativo delle cabine elettriche MT/bt ai fini del rilascio della DIDA - Lotto 1	100.000,00 €	2	2018	ALTRO
18024 4	AT 12.04 Demidoff - Realizzazione cavo in fibra ottica	52.000,00 €	8	2018	ALTRO
18028 2	Collegamento in fibra ottica in via Cavour (monetizzazione AT 12.02 Cavour)	35.000,00 €	8	2018	ALTRO
18036 0	Integrazione sistemi VistaRed	50.000,00 €	2	2018	ALTRO
17010 9	Filarmonica Rossini - Rifacimento impianto di climatizzazione estiva ed invernale	70.000,00 €	2	2018	Beni Monumentali e Monumenti
18011 7	Realizzazione nuovo impianto di condizionamento ex-chiesa dei Barnabiti	80.000,00 €	9	2018	Beni Monumentali e Monumenti
18029 0	Teatro della Pergola - Interventi di adeguamento antincendio	100.000,00 €	AV14	2018	Beni Monumentali e Monumenti
17035 6	Museo del Novecento - Interventi ABA	30.000,00 €	AV4	2018	Beni Monumentali e Monumenti
16018 0	Interventi di messa in sicurezza nei cimiteri comunali - Cimitero di Rifredi - Lotto 1	150.000,00 €	2	2018	CIMITERI
16018 5	Cimiteri comunali / monumentali - Ristrutturazione / restauro coperture pericolanti, controllo stabilità camminamenti, realizzazione linee-vita-lotto 2	200.000,00 €	2	2018	CIMITERI
16018 6	Cimitero delle Porte Sante - Messa in sicurezza e restauro Cappelle Comunali e loculi lungo i Bastioni	230.000,00 €	AV2	2018	CIMITERI
16018 7	Cimiteri Comunali: Rifredi e altri - Realizzazione nuovi ossarini ed ampliamento della struttura cimiteriale - Lotto 2	150.000,00 €	2	2018	CIMITERI

16018 8	Cimiteri Comunali: Pino e altri - Realizzazione nuovi ossarini - Lotto 1	150.000,00 €	2	2018	CIMITERI
16018 9	Cimiteri Comunali: Trespiano e altri - Rifacimento viabilità interna e coperture con impermeabilizzazione - Lotto 2	150.000,00 €	2	2018	CIMITERI
16006 8	Cimiteri Comunali: Trespiano - Realizzazione impianti elettrici ed illuminazione ad alta efficienza energetica	100.000,00 €	2	2018	CIMITERI
16002 8	Basilica SS. Annunziata - Completamento della sistemazione impianto elettrico (contributo da privati) (art bonus)	55.000,00 €	8	2018	Edifici di culto
18032 9	Illuminazione del crocifisso di Michelangelo all'interno della Basilica di Santo Spirito	60.000,00 €	AV2	2018	Edifici di culto
11009 9	Interventi di manutenzione e adeguamento mercati comunali: San Lorenzo e Sant'Ambrogio	100.000,00 €	2	2018	MERCATI
18010 6	Mercato Centrale San Lorenzo - Realizzazione nuova cabina elettrica MT/bt	150.000,00 €	2	2018	MERCATI
16023 3	Palazzo Vecchio - Adeguamento ed implementazione dell'impianto di evacuazione e realizzazione di nuovi quadri elettrici (piano 1° lato Ufficio Sindaco) - lotto 2	100.000,00 €		2018	Palazzo Vecchio
17007 3	Palazzo Vecchio - Realizzazione di impianti elettrici e speciali al piano 2°	195.000,00 €	AV2	2018	Palazzo Vecchio
16023 5	Interventi di adeguamento alla normativa sismica e sicurezza degli edifici scolastici ed altri Comunali: verifiche e monitoraggi strutturali, prove di carico - Fase 3	200.000,00 €	2	2018	SCUOLE
17010 4	Edifici scolastici in genere - Interventi di messa a norma e di adeguamento antincendio per ottenimento C.P.I. - Fase 2	200.000,00 €	2	2018	SCUOLE
18012 5	Miglioramento / adeguamento e sismico dell'asilo nido Cucù a seguito della valutazione di efficienza statica e sismica	450.000,00 €	2	2018	SCUOLE
18028 7	Interventi di messa in sicurezza asili nido	610.000,00 €	Av2	2018	SCUOLE
17004 3	Scuola Calamandrei - Rifacimento nuovo locale centrale termica a seguito di prescrizioni Vigili del Fuoco	70.000,00 €	AV2	2018	SCUOLE
17011 0	Scuole Agnesi, Benedetto da Rovezzano, Masaccio, sede Q.2 Villa Arrivabene ed altri immobili - Adeguamento centrali termiche finalizzato all'ottenimento del C.P.I.	150.000,00 €	2	2018	SCUOLE
16022 3	Immobili Scolastici - Realizzazione di nuovi impianti di illuminazione ai fini del risparmio energetico, tramite sistemi domotici e di building automation - lotto 2	130.000,00 €	2	2018	SCUOLE
17004 4	Realizzazione di nuovi impianti di illuminazione esterna presso le scuole De Filippo, Guicciardini ed altre	120.000,00 €	AV2	2018	SCUOLE

18012 9	Scuole Lavagnini/Pieraccini, Sauro/Papini e Botticelli, De Filippo plessi A e B, Beato Angelico ed altre scuole - Realizzazione impianti elettrici e speciali per rilascio C.P.I.: impianto fonico, implementazione illuminaz. sicurezza	950.000,00 €	2	2018	SCUOLE
18025 2	Complesso scolastico Montagnola - riordino impianti elettrici e speciali	53.514,74 €	5	2018	SCUOLE
N.I. 06/201 8	Scuola Lorenzo il Magnifico - installazione ascensore finalizzato all'abbattimento barriere architettoniche - opere elettromeccaniche	42.500,00 €	4	2018	SCUOLE
18029 7	Manutenzione straordinaria immobili servizi sociali area minori e famiglia	88.227,00 €	6	2018	STRUTTURE SOCIALI
16022 8	Casa dei Babbi Piazza Santo Spirito - Restauro piano secondo	199.999,99 €	AV2	2018	STRUTTURE SOCIALI
17010 7	Realizzazione di nuovi impianti elettrici e speciali per il Centro Anziani di via Maestri del Lavoro Q.5, immobile sicurezza sociale via Alderotti Q.5	60.000,00 €	2	2018	STRUTTURE SOCIALI
14002 9	Complesso immobiliare di via del Parione, 7 - Direzione Risorse Finanziarie - Restauro coperture e facciate 3° lotto	120.307,78 €	AV2	2018	UFFICI COMUNALI
16019 4	Rifunzionalizzazione di porzione del magazzino dell'Arcovata posto in Viale Corsica 88 per insediamento nuovo deposito e archivio della Direzione Servizi Tecnici e di altri immobili comunali	187.500,00 €	AV2	2018	UFFICI COMUNALI
16023 0	Manutenzione straordinaria opere di falegnami agli infissi di Palazzo Poniatowski-Guadagni ubicato in piazzale Porta al Prato n° 6, sede del Comando della Polizia Municipale - anno 2017	100.000,00 €	AV2	2018	UFFICI COMUNALI
17004 0	Interventi strutturali per sicurezza dei luoghi di lavoro D.Lgs. 81/2008 come indicato dalla Giunta Comunale - Fase 1	140.000,00 €	AV2	2018	UFFICI COMUNALI
18010 9	Immobile Direzione Risorse Finanziarie via del Parione - Interventi di messa a norma archivio finalizzati all'ottenimento del C.P.I.	172.000,00 €	2	2018	UFFICI COMUNALI
16019 1	Immobili sedi di Uffici Comunali - Efficientamento energetico delle strutture Comunali	110.000,00 €	AV2	2018	UFFICI COMUNALI
16019 7	Direzione Sistemi Informativi, immobile ex-Hantarex, uffici Polizia Municipale Cascine ed altri immobili - Interventi di rifacimento degli impianti meccanici a servizio degli immobili comunali	134.000,00 €	2	2018	UFFICI COMUNALI
16019 3	Edificio comunale di via Nicolodi - Realizzazione di nuova cabina elettrica MT/bt e quadri elettrici di distribuzione	150.000,00 €	AV2	2018	UFFICI COMUNALI
17010 6	Immobili sedi di Uffici Comunali - Adeguamento degli impianti speciali per la realizzazione del cablaggio strutturato delle reti dati e fonia e realizzazione Call-Centre per Centrale Operativa Polizia Municipale	200.000,00 €	2	2018	UFFICI COMUNALI
18013 6	Realizzazione di nuovi impianti elettrici e speciali per autoparco	40.000,00 €	2	2018	UFFICI COMUNALI
18080 7	Direzione Servizi Tecnici – Abbattimento barriere architettoniche: opere elettromeccaniche per installazione piattaforma elevatrice e altri interventi	40.000,00 €	4	2018	UFFICI COMUNALI

170079	Riqualificazione urbana e sicurezza periferie - Interventi per telecamere videosorveglianza cittadina	700.000,00 €	2	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
170080	Riqualificazione urbana e sicurezza periferie - Interventi per realizzazione sala server	200.000,00 €	2	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
170082	Potenziamento telecamere piazza Brunelleschi - Scheda norma RU 12.01 Bufalini	26.000,00 €	8	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
170420	Implementazione sistema di telecamere via Palazzuolo e strade limitrofe	40.000,00 €	AV2	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
170114	Implementazione sistema integrato videosorveglianza (Patto per la città) - Lotto 1 implementazione videosorveglianza cittadina ed incremento / potenziamento tratte fibra ottica Q.1	800.000,00 €	5	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
180131	Implementazione sistema integrato videosorveglianza (Patto per la città) - Lotto 2 implementazione videosorveglianza cittadina ed incremento / potenziamento tratte fibra ottica Q.2	800.000,00 €	5	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
180132	Implementazione sistema integrato videosorveglianza (Patto per la città) - Lotto 3 implementazione videosorveglianza cittadina ed incremento / potenziamento tratte fibra ottica Q.3	800.000,00 €	5	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
180133	Implementazione sistema integrato videosorveglianza (Patto per la città) - Lotto 4 implementazione videosorveglianza cittadina ed incremento / potenziamento tratte fibra ottica Q.4	800.000,00 €	5	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
180134	Implementazione sistema integrato videosorveglianza (Patto per la città) - Lotto 5 implementazione videosorveglianza cittadina ed incremento / potenziamento tratte fibra ottica Q.5	800.000,00 €	5	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
180241	Realizzazione di nuova dorsale in fibra ottica e telecamere videosorveglianza Romito - AT 12.26	53.000,00 €	8	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
180243	AT 08.01 Baracca ferrovia - Estensione della rete di videosorveglianza cittadina	38.000,00 €	8	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
180245	AT 12.39 - Via Cerretani - Estensione rete di videosorveglianza	49.937,00 €	8	2018	VIDEOSORV . CITTADINA
190229 190230	Palazzo Strozzi - Sostituzione caldaia e relativi impianti della centrale termica - annualità 2019 / annualità 2020	125.000,00 €	5	2019	Beni Monumentali e Monumenti
150165	Cimitero di Santa Lucia al Galluzzo realizzazione oculi ossari per scadenze decennali oltre a loculi a terra	100.000,00 €	2	2019	CIMITERI
190131	Cimitero di Rifredi - Restauro parziale della Cappella Partigiani (erogazione liberale in opere)	78.751,60 €	23	2019	CIMITERI
190257	Interventi ABA: cimitero di Trespiano – Realizzazione vialetti ABA. presso quadrati a sterro	44.000,00 €	4	2019	CIMITERI
130172	Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi di cimiteri comunali, mercati, strutture sociali e patrimonio non abitativo - Fase 1: anno 2019	230.000,00 €	2	2019	CIMITERI E STRUTTURE SOCIALI

15016 6	Adeguamento normativo in materia di sicurezza statica e sismica di cimiteri comunali, mercati, strutture sociali e patrimonio non abitativo - Fase 1: anno 2019	200.000,00 €	2	2019	CIMITERI E STRUTTURE SOCIALI
17022 2	Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, manutenzione, adeguamento e restauro di cimiteri comunali, mercati, strutture sociali e patrimonio non abitativo: cimiteri di Rifredi, San Felice a Ema, San Miniato ed altri, mercato San Lorenzo ed altri - Fase 1: anno 2019	300.000,00 €	2	2019	CIMITERI E STRUTTURE SOCIALI
19011 6	Mercato di San Lorenzo - Ripristino dell'impianto di smaltimento acque	200.000,00 €	2	2019	MERCATI
17023 5	Interventi di adeguamento alla normativa sismica e sicurezza degli edifici scolastici ed altri Comunali: verifiche e monitoraggi strutturali, prove di carico - Fase 4	153.065,00 €	2	2019	SCUOLE
17023 5A	Indagini distruttive e non distruttive su strutture di edifici prevalentemente di tipo scolastico di proprietà dell'Amministrazione comunale di Firenze	46.935,00 €	2	2019	SCUOLE
19003 1A	Indagini e accertamenti in situ ed in laboratorio a supporto della progettazione interventi strutturali e geognostiche	19.204,40 €	2	2019	SCUOLE
19003 1B	Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica edifici scolastici - Opere urgenti	188.577,00 €	2	2019	SCUOLE
19003 1G	Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica edifici scolastici - Criticità urgenti	169.000,00 €	2	2019	SCUOLE
19024 1	Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi immobili comunali relativamente agli impianti elettrici e speciali (sistemi di sicurezza, antintrusione, TVCC, rilevazione incendi, ecc) - Fase 2: anno 2019 scuola Don Milani P.zza Dolci - Adeguamento normativo	45.000,00 €	8	2019	SCUOLE
19025 6	Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - Ripristino e miglioramento accessibilità asili nido comunali	35.000,00 €	4	2019	SCUOLE
19030 9	Asili nido comunali - Climatizzazione estiva ed invernale - anno 2020, 1° fase	332.000,00 €	2	2019	SCUOLE
17019 1	Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla ristrutturazione di impianti elettromeccanici trasportatori, montacarichi, ascensori e automazioni - Lotto 1	200.000,00 €	2	2019	SCUOLE
17021 6	Manutenzione straordinaria degli impianti a servizio dei sottopassi comunali	100.000,00 €	2	2019	STRADE E MARCIAPIE DI
19023 6	Strutture sociali - Adeguamento e rifunionalizzazione ai fini dell'agibilità e della prevenzione incendi	155.000,00 €	6	2019	STRUTTURE SOCIALI
17011 6	Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, manutenzione, adeguamento e restauro degli uffici comunali - Fase 2: anno 2019	200.000,00 €	14	2019	UFFICI COMUNALI
17018 1	Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, manutenzione, adeguamento e restauro degli uffici comunali: Comando Polizia Municipale Palazzo Guadagni ed altri - Fase 1: anno 2019	270.000,00 €	2	2019	UFFICI COMUNALI
18015 7	Adeguam. normativo in materia di prevenzione incendi degli uffici comunali: Direzione Sist. Informativi via R. Giuliani, Autoparco, immobili borgo San Jacopo, Ponte a Greve ed altri - Fase 1: anno 2019	130.000,00 €	2	2019	UFFICI COMUNALI

19027 4	Lavori di restauro e risanamento conservativo immobile sito in viale Fratelli Rosselli 5 (complesso immobiliare ex-Stazione Leopolda) per trasferimento uffici Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità	260.000,00 €	2	2019	UFFICI COMUNALI
17018 4	Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli immobili comunali relativamente agli impianti meccanici (climatizzazione estiva ed invernale, trattamento aria, idrici sanitari ed antincendio) - Fase 1: anno 2019	450.000,00 €	2	2019	UFFICI COMUNALI
19030 4	Ripristino impianti meccanici a servizio delle palazzine ex-R.F.I. viale Fratelli Rosselli 5	220.000,00 €	2	2019	UFFICI COMUNALI
16023 8	Adeguamento normativo prevenzione incendi immobili comunali relativamente agli imp. elettrici e speciali (sistemi di sicurezza, antintrusione, TVCC, rilevazione incendi, ecc) - Fase 1: anno 2019	400.000,00 €	2	2019	UFFICI COMUNALI
17022 6	Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, manutenzione, adeguamento ed efficientamento degli immobili comunali relativamente agli impianti elettrici e speciali ed alle cabine MT/bt - Fase 1: anno 2019	480.000,00 €	2	2019	UFFICI COMUNALI
19013 4	Adeguamenti e messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 delle strutture adibite a SIAST	50.460,00 €	6	2019	UFFICI COMUNALI
19025 9	Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi immobili comunali impianti elettrici e speciali (sistemi di sicurezza, antintrusione, TVCC, rilevazione incendi, ecc) - Fase 2: anno 2019	93.957,00 €	8	2019	UFFICI COMUNALI
19030 5 19027 5	Trasferimento uffici Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità in viale Fratelli Rosselli - Adeguamento impianti elettrici e speciali	320.000,00 €	2 8	2019	UFFICI COMUNALI
16023 9	Aggiornamento tecnologico del sistema di videosorveglianza cittadina	60.000,00 €	14	2019	VIDEOSORV. CITTADINA
19023 9 19024 2 19025 0	Patto sulla Sicurezza Urbana - Videosorveglianza cittadina e realizzazione punti di lettura targhe veicoli	500.000,00 €	5 14 8	2019	VIDEOSORV. CITTADINA
18006 5	Patrimonio non abitativo - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo	50.000,00 €	2	2020	ALTRI IMMOBILI
20011 0	Realizzazione gruppi di bagni autopulenti	150.000,00 €	2	2020	ALTRI IMMOBILI
20011 4	Copertura falegnameria ex-Scuderia Cascine	300.000,00 €	2	2020	ALTRI IMMOBILI
20021 6	Ristrutturazione di bagni e servizi igienici esistenti in edifici pubblici	100.000,00 €	2	2020	ALTRI IMMOBILI
20031 7	Sostituzione centrali telefoniche al sistema "VoIP" - anno 2020	150.000,00 €	2	2020	ALTRO
20031 8	Sostituzione centrali telefoniche al sistema "VoIP" - anno 2020	150.000,00 €	2	2020	ALTRO

20018 0	Recupero e valorizzazione del Quadrato dei Garibaldini nel Cimitero di Trespiano	21.000,00 €	23	2020	CIMITERI
20020 7 20020 8	ASSI - Rifacimento rete distribuzione idrica del complesso sportivo	129.891,61 €	6 23	2020	IMPIANTI SPORTIVI
20020 3	Adeguamento normativo impianto illuminazione campo calcio Romagnoli, Rifredi ed altri	190.000,00 €	2	2020	IMPIANTI SPORTIVI
19003 4	Rifacimento pavimentazione piano terreno Mercato Centrale compresi sottoservizi - Lotto 2 Anno 2021	200.000,00 €	2	2020	MERCATI
20017 0	Nuovo deposito e archivio Direzione Servizi Tecnici via Luca Giordano - Opere di completamento al fine di rendere agibile la struttura di via dell'Arcovata per la realizzazione dell'asilo nido	150.000,00 €	2	2020	SCUOLE
18000 5	Asili nido - Manutenzione straordinaria per adeguamenti antincendio e sicurezza (compresi impianti elettrici)	200.000,00 €	2	2020	SCUOLE
18004 4	Interventi di adeguamento alla normativa sismica e sicurezza degli edifici scolastici ed altri Comunali: Verifiche e monitoraggi strutturali, prove di carico - Fase V	153.884,00 €	2	2020	SCUOLE
18004 4A	Servizio di prove sui materiali relativo ad indagini strutturali su edifici di proprietà dell'Amministrazione comunale di Firenze	46.116,00 €	2	2020	SCUOLE
20030 1 20030 2	Scuola San Brunone, via San Brunone, 4 - Adeguamento alle norme di prevenzione incendi	95.000,00 €	2 5	2020	SCUOLE
20030 3 20030 4	Scuola Calamandrei, via di Caboto, 8 - Adeguamento alle norme di prevenzione incendi	95.000,00 €	2 5	2020	SCUOLE
20030 5 20030 6	Scuola Agnesi, via Maffia, 1 - Adeguamento alle norme di prevenzione incendi	145.000,00 €	2 5	2020	SCUOLE
20030 7	Scuola Nencioni, via Montebello, 68 - Adeguamento alle norme di prevenzione incendi	70.000,00 €	5	2020	SCUOLE
20032 1	Scuola dell'infanzia Fioretta Mazzei - Intervento di adeguamento alla normativa statica e sismica	187.722,64 €	8	2020	SCUOLE
18004 5	Scuola Botticelli, Nidiaci, Pilati, Vittorino da Feltre - Riqualficazione delle unità di trattamento aria e delle relative canalizzazioni	150.000,00 €	2	2020	SCUOLE
20025 1 20025 2	Interventi di efficientamento energetico scuola Carducci e altri edifici scolastici - Contributi ex-L.160/2019 PNRR M.2 C.4 I.2.2 - anni 2020 e 2021	250.000,00 €	5 5	2020	SCUOLE
20017 9	Smart liveability - Intervento di adeguamento alla normativa antincendio presso la Palazzina dell'Orologio per aumento capacità ricettive della stessa ed interventi propedeutici alla Palazzina ex-Meccanotessile - PON METRO	300.000,00 €	5	2020	STRUTTURE SOCIALI
18007 1	Immobile Istituto dei Ciechi e Immobile Direzione Risorse Umane e Istruzione via Nicolodi - Restauro coperture e facciate Anno 2020	300.000,00 €	2	2020	UFFICI COMUNALI

20021 7	Installazione, implementazione e adeguamento del sistema di videosorveglianza (intervento A)	40,000,00 €	6	2020	VIDEOSORV . CITTADINA
20021 8	Installazione, implementazione e adeguamento del sistema di videosorveglianza (intervento B)	40,000,00 €	6	2020	VIDEOSORV . CITTADINA
19003 5	Immobili patrimonio non abitativo - Manutenzione straordinaria	200,000,00 €	2	2021	ALTRI IMMOBILI
21009 0	Interventi di aggiornamento tecnologico per rilevamento delle infrazioni semaforiche	120,000,00 €	2	2021	ALTRO
20032 5	Mercato Centrale di San Lorenzo - Riqualificazione e completamento della pavimentazione e del sistema di smaltimento acque reflue - Anno 2021	500,000,00 €	2	2021	MERCATI
19004 3	Prove di carico per le verifiche statiche e simiche degli edifici comunali ed assistenza alle stesse	150,000,00 €	2	2021	SCUOLE
19004 3A	Prove di carico per le verifiche statiche e simiche degli edifici comunali ed assistenza alle stesse - Prove sui materiali	48,678,00 €	2	2021	SCUOLE
21037 0	Interventi di messa in sicurezza immobili comunali sedi di uffici e servizi comunali - Infissi, messa in sicurezza archivi e corti interne via Nicolodi	80,000,00 €	2	2021	UFFICI COMUNALI
21048 3	Interventi strutturali sede della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità	30,000,00 €	2	2021	UFFICI COMUNALI
19003 8	Adeguamento impianti elettrici edifici comunali anche per la sicurezza luoghi di lavoro DLGS 81/08	300,000,00 €	2	2021	UFFICI COMUNALI
21008 9	Riqualificazione urbana e sicurezza periferie - Interventi per telecamere videosorveglianza cittadina	200,000,00 €	2	2021	VIDEOSORV . CITTADINA
21037 8	Implementazione del sistema di videosorveglianza cittadina per copertura zone ad alta incidenza criminalità	351,900,00 €	5	2021	VIDEOSORV . CITTADINA
21039 1	Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola materna Fioretta Mazzei ed altre	80,000,00 €	2	2022	SCUOLE

In fede  
*Filippo Cioni*