

Comune di Pelago



Servizio Lavori Pubblici

CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI PIANTE DI OLIVO COMUNALE AI FINI DI COLTIVAZIONE E RACCOLTA

Il Vice Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

- In esecuzione della direttiva di Giunta Municipale. n. 2 del 21.01.2021

- Considerato che negli appezzamenti di terreno comunale sotto elencati vi sono piante di olivo che possono essere concesse in comodato d'uso gratuito per la coltivazione con utilizzo del frutto;

RENDE NOTO

Art. 1

E' indetta selezione per la formazione di una graduatoria per la concessione in comodato d'uso gratuito ex art. 1803 c.c. delle piante di olivo ubicate nei seguenti appezzamenti di terreno comunale e suddivisi in lotti. Potrà essere fatta richiesta di massimo due lotti anche non contigui.

LOTTO 1 – S. Francesco, via Forlivese n. 6 piante – terreno identificato al foglio n. 22 particella 571;

LOTTO 2 – S. Francesco, parcheggio La Palla n. 39 piante – terreno identificato al foglio 22 particelle 811,813,815;

LOTTO 3 - Pelago, zona depuratore 39 piante – terreno identificato al foglio n. 26, particelle 406, 414, 415, 419, 416, 418, 411, 412;

LOTTO 4 – Pelago zona Ponte nuovo 31 piante – terreno identificato al foglio n. 16, particelle 148, 149, 150, 158, 157, 156,159;

LOTTO 5 - Palaie, via Arpioni 38 piante – terreno identificato al foglio n. 23, particelle 445, 501, 564;

Art. 2

Potranno partecipare alla selezione esclusivamente i cittadini residenti nel Comune di Pelago. Gli interessati dovranno possedere idoneità fisica all'attività medesima, risultante da dichiarazione dell'interessato resa ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000 (vedi Allegato). La graduatoria per l'assegnazione e quindi l'individuazione degli affidatari avverrà in base al minore valore risultante dell'attestazione ISEE del richiedente. In caso di ISEE identico si procederà per sorteggio.

Art. 3

Il soggetto assegnatario, assumerà i seguenti obblighi:

a conservare e custodire il bene in oggetto con la massima cura e diligenza provvedendo alla potatura, concimazione, pulizia degli olivi presenti nelle aree in oggetto e conseguente raccolta delle olive;

b non destinare ad altro uso i beni oggetto del contratto che non sia quello sopra previsto;

c non cedere a terzi, neppure temporaneamente, l'uso del bene, senza il consenso del comodante, né a titolo gratuito né a titolo oneroso;

d restituire il bene al comodante, al termine del contratto, nello stato attuale;

e ad eseguire, a propria cura e spese, tutte le opere necessarie ai fini della raccolta nonché al mantenimento in efficienza ed in produzione degli olivi, per le quali il Comune di Pelago non fornirà alcuna attrezzatura;

f a comunicare all'Amministrazione comunale ogni anno, il momento dell'inizio e della conclusione della raccolta;

g ad effettuare la raccolta personalmente o con l'ausilio dei propri familiari;

h ad effettuare le operazioni di raccolta utilizzando modalità che non arrechino alcun danno alla pianta;

i a procedere all'eventuale contestuale potatura delle piante assegnate, comunicando il periodo dell'intervento al Responsabile dell'Ufficio competente (i prodotti della potatura degli olivi e delle pulizie dell'area assegnata devono essere smaltiti a cura del concessionario o utilizzandoli direttamente a attraverso canali idonei);

j a compensare eventuali danni che, comunque, dovessero verificarsi per sua colpa alla piante o, in generale, al patrimonio comunale;

k ad attuare tutti gli accorgimenti necessari ed atti al fine di eliminare ogni rischio di infortunio alla propria ed altrui persona;

l a lasciare, finita la raccolta, l'area occupata perfettamente pulita e sgombra;

m esonerare espressamente l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità derivante dall'uso del bene concesso in comodato;

Art. 4

Gli interessati dovranno presentare domanda, **entro e non oltre il 30 aprile 2021** redatta su apposito modulo predisposto dall'Ente (vedi allegato), nel quale dovrà essere indicato e consegnato all'ufficio protocollo del Comune di Pelago:

- il/i lotto/i per i quali si richiede la concessione;
- allegare una copia della dichiarazione ISEE;
- allegare copia della Carta di identità in corso di Validità;

La domanda potrà essere presentata con una delle seguenti modalità:

1) in busta chiusa con la dicitura "domanda di partecipazione al bando olivi comunali 2021" e consegnata a mano o tramite raccomandata a.r. all'Ufficio Protocollo presso la sede di viale della Rimembranza n. 40 Pelago;

2) a mezzo PEC all'indirizzo comune.pelago@postacert.toscana.it specificando all'oggetto "domanda di partecipazione al bando olivi comunali 2021" allegando i documenti richiesti in formato pdf (se il documento è sottoscritto a mano) o in alternativa in formato p7m (se apposta firma digitale).

Art. 5

L'assegnazione delle piante da olivo avverrà a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di comodato d'uso. *L'assegnazione è conferita per tre anni e, successivamente al primo triennio, si rinnova di anno in anno se non interviene disdetta scritta da una delle due parti, da inoltrarsi con almeno tre mesi di anticipo sulla scadenza triennale (per la prima) o annuale (per le successive).*

In caso di rinuncia o impedimento del 1°assegnatario per lotto/i, seguendo strettamente l'ordine di graduatoria, i

richiedenti saranno interpellati per l'assegnazione fino ad esaurimento delle disponibilità. Il trasferimento di residenza dell'assegnatario al di fuori del Comune di Pelago comporterà *automaticamente* la perdita dell'uso in concessione delle piante.

Per le piante poste all'interno di giardini pubblici, la raccolta e lavorazione dovrà avvenire adottando tutti gli accorgimenti necessari a salvaguardare l'incolumità dei frequentatori del giardino e comunque delimitando con idonea segnaletica la zona di intervento.

Per informazioni sugli aspetti tecnici e sulle procedure di partecipazione al presente bando rivolgersi a :

- Arch. Giulia Sati - tel. 0558327346 email: g.sati@comune.pelago.fi.it – Responsabile del Procedimento -
- Dott. Fabio Masetti - tel. 0558327345 email: f.masetti@comune.pelago.fi.it

Il presente bando è pubblicato sul sito del Comune di Pelago, alla sezione "Bandi, gare e concorsi".

Pelago, 08/04/2021

Il Vice Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
Arch. Giulia Sati