

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO LL.PP.

N. 277 DEL 29-11-2023

Ufficio: > TECNICO

**Oggetto:PNRR M4.C1 INVESTIMENTO 1.1 - DEMOLIZIONE E
RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO POSTI DELL'ASILO NIDO LE
RONDINI CUP E72C22000040006 APPROVAZIONE DEL PROGETTO
ESECUTIVO**

Il Responsabile del servizio Arch. Stefania Sassolini

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la Convenzione per lo svolgimento della Gestione Associata con il Comune di Pontassieve delle funzioni di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale;

PRESO ATTO che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai Sindaci del Comune di Pelago Nicola Povoleri, e del Comune di Pontassieve Monica Marini, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 14 del 29.06.2023 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in convenzione con il Comune di Pontassieve all'Arch. Stefania Sassolini con decorrenza dal 01/07/2023 fino al 31/12/2023;

DATO ATTO CHE con delibera di G.M. n°31 del 30/03/2023 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica di *“DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO POSTI DELL'ASILO NIDO LE RONDINI – CUP E72C22000040006”*

DATO ATTO CHE con Determinazione N. 71 DEL 04-04-2023 si procedeva ad avviare le procedure di gara per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori (c.d. appalto integrato) relative all'intervento *“DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO POSTI ASILO NIDO LE RONDINI LOC. PALAIE CUP E72C22000040006*, per un importo complessivo a base della procedura di complessivi € 1.111.020,01

DATO ATTO CHE con Determinazione N. 78 DEL 18-04-2023 è stata approvata la documentazione inerente la procedura negoziata ex art. 1, 2° comma lettera b) D.L. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020 ss.mm., e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, redatta dal Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve inerente all'intervento PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO POSTI DELL'ASILO NIDO LE RONDINI
CUP E72C22000040006- CIG 975511820A

DATO ATTO che con Determinazione n. 111 del 30/05/2023 veniva disposta l'aggiudicazione definitiva non efficace dell'appalto integrato all'operatore economico C.F.C. Consorzio fra Costruttori Società Cooperativa P.IVA: 0447840356 C.F.: 00447840356 con sede in Reggio Emilia Via Pansa 55/I, per complessivi euro 1.132.777,43 (accessori compresi);

DATO ATTO CHE con Determinazione n°150 del 19-07-2023 si dichiarava EFFICACE ai sensi dell'art. 32 comma 7 D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione visto l'esito positivo dei controlli;

PRECISATO che in data 31/08/2023 rep. 979 è stato sottoscritto il contratto di appalto in forma pubblica amministrativa;

VISTO in particolare il Quadro Tecnico Economico post aggiudicazione dell'intervento che è il seguente:

A	LAVORI IN APPALTO	
A1	Lavori	€ 949.492,14
A2	Sicurezza	€ 13.572,68
	Totale A – Importo lavori	€ 963.064,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Incentivi art.113 (1,5% di A)	€ 15.719,86
B2	Spese tecniche appalto integrato(IVA e Cp inclusi)	€73.406,12
B3	Spese tecniche (Iva e Cp inclusi)	€ 65.930,59
B4	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 5.588,16
B5	Pubblicità (IVA inclusa)	-
B6	Altri costi (IVA sui lavori)	€ 96.306,48
B7	Economie da ribasso d'asta	€ 99.983,96
	Totale B - somme a disposizione	€ 356.935,18
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.320.000,00

PRECISATO che tale Quadro Economico trova copertura nel capitolo di uscita n. 213350 - PNRR - M4C1 - INV. 1.1 - CUP E72C22000040006 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO POSTI ASILO NIDO LE RONDINI LOC. PALAIE - codice 12.01-2.02.01.09.01 del Bilancio di Previsione 2023-2025;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo redatto dal suddetto operatore economico C.F.C. Consorzio fra Costruttori Società Cooperativa che ha indicato come progettisti esecutivi la RTP costituita in data 09/08/2023 tra 2Zero Projects SRLTP (capogruppo), MU Associati Milano S.R.L. e Gamma Geoservizi S.R.L. Progetto acquisito al protocollo n° 13036 del 09/10/2023 e s.m.i. e composto dai seguenti elaborati:

fase prog.	Cat. Elab.	Cat. oper a	N° elab.	Titolo documento
E	E	E	01	LETTERA DI TRASMISSIONE ED ELENCO ELABORATI
E	G	A	01	PLANIMETRIA STATO QUOTATO E SEZIONI AMBIENTALI
E	G	A	02	PIANTA, SEZIONI E PROSPETTI EDIFICIO ATTUALE
E	G	A	03	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
E	G	A	04	PLANIVOLUMETRICO - DATI URBANISTICI GENERALI
E	G	A	05	PIANTA PIANO TERRA - VERIFICA R.A.I.
E	G	A	06	PROSPETTI
E	G	A	07	SEZIONI
E	G	A	08	DETTAGLI ESECUTIVI
E	G	A	09	RENDER ESTERNI
E	G	A	10	RENDER INTERNI
E	G	A	11	INQUADRAMENTO URBANISTICO
E	G	A	12	PLANIMETRIA E SEZIONI AMBIENTALI
E	G	A	13	PIANTE PIANO TERRA,SEZIONE TIPOLOGICA E PROSPETTI
E	G	A	14	MAPPATURA STRATIGRAFIE VERTICALI NUOVO FABBRICATO
E	G	A	15	MAPPATURA CONTROSOFFITTI NUOVO FABBRICATO
E	G	A	16	MAPPATURA PAVIMENTI, RIVESTIMENTI E TINTEGGIATURE NUOVO FABBRICATO
E	G	A	17	MAPPATURA DELLE FINITURE ESTERNE NUOVO FABBRICATO
E	G	A	18	MAPPATURA INFISSI INTERNI NUOVO FABBRICATO
E	G	A	19	MAPPATURA INFISSI ESTERNI NUOVO FABBRICATO
E	G	A	20	ABACHI INFISSI INTERNI
E	G	A	21	ABACHI INFISSI ESTERNI
E	G	A	22	VERIFICA STANDARD AI SENSI DEL DM DEL 18 DICEMBRE 1975 ED AI SENSI DEL REGOLAMENTO 41/R/2013
E	G	A	23	VERIFIC AI SENSI DELLA LEGGE 13/89
E	G	M	01	PROGETTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
E	G	M	02	SCHEMA GESTIONE ACQUE METEORICHE E REFLUE
E	G	M	03	SCHEMA IMPIANTO CONDIZIONAMENTO - CANALI DI DISTRIBUZIONE

E	G	M	04	SCHEMA IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO VRF - DISTRIBUZIONE TUBAZIONI
E	G	M	05	SCHEMI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO VRF - COLLEGAMENTI ELETTRICI E IDRAULICI
E	T	M	01	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI
E	T	M	02	RELAZIONE ENERGETICA (EX LEGGE 10/91 E S.M.I.)
E	T	M	03	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI ED IDRICO SANITARI
E	G	E	01	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE VIE CAVI
E	G	E	02	PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE NORMALE E DI SICUREZZA
E	G	E	03	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE FORZA MOTRICE
E	G	E	04	PLANIMETRIA IMPIANTI RILEVAZIONE FUMI
E	G	E	05	PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI
E	G	E	06	SISTEMAZIONI ESTERNE E PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
E	G	E	07	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI - SCHEMI E QUADRI
E	T	E	08	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
E	T	E	09	RELAZIONE TECNICA PROTEZIONE ANTIFULMINI
E	T	E	10	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E FOTOVOLTAICO
E	G	S	01	CARPENTERIE FONDAZIONI - QUOTA +0,00 m
E	G	S	02	CARPENTERIE FONDAZIONI - QUOTA +0,40 m
E	G	S	03	CARPENTERIE ELEVATO - QUOTA +1,00 m
E	G	S	04	CARPENTERIE COPERTURA
E	G	S	05	SEZIONI STRUTTURALI
E	G	S	06	PARTICOLARI COSTRUTTIVI - CONNESSIONI DEGLI ELEMENTI IN LEGNO LAMELLARE
E	G	S	07	PLANIMETRIE E DETTAGLI COSTRUTTIVI OPERE D'ARTE PUNTUALI
E	G	S	08	PARTICOLARI COSTRUTTIVI RELATIVI ALLE CARPENTERIE METALLICHE
E	T	S	01	RELAZIONE GENERALE SULLE STRUTTURE
E	T	S	02	RELAZIONE SUI MATERIALI
E	T	S	03	RELAZIONE GEOTECNICA
E	T	S	04	RELAZIONE SULLE FONDAZIONI
E	T	S	05	RELAZIONE DI CALCOLO SULLE STRUTTURE
E	T	S	06	FASCICOLO DEI CALCOLI
E	T	S	07	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE
E	T	A	01	VERIFICA STANDARD AI SENSI DEL DM DEL 18 DICEMBRE 1975 ED AI SENSI DEL REGOLAMENTO 41/R/2013

E	T	A	02	VERIFICA AI SENSI DELLA L.13/89
E	T	F	01	RELAZIONE ANTINCENDIO
E	G	F	01	ELABORATO GRAFICO ANTINCENDIO - PLANIMETRIA
E	G	F	02	ELABORATO GRAFICO ANTINCENDIO - SEZIONI
E	G	F	03	ELABORATO GRAFICO ANTINCENDIO - PROSPETTI
E	T	G	01	RELAZIONE GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA
E	T	U	01	VALUTAZIONE RAP
E	G	U	01	DETTAGLI COSTRUTTIVI PER IL RISPETTO DEI RAP E ISOLAMENTI TERMICI
E	T	I	01	RELAZIONE CAM
E	T	I	02	RELAZIONE DNSH
E	G	C	01	ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA
E	T	C	01	RELAZIONE ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA
E	T	O	01	PIANO DELLA SICUREZZA
E	T	O	02	ANALISI DEI RISCHI
E	T	O	03	FASCICOLO DELL'OPERA
E	T	O	04	GANTT
E	T	O	05	C.M.E., E.P., A.P. - OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI
E	T	O	06	C.M.E., E.P., A.P. - IMPIANTI MECCANICI
E	T	O	07	C.M.E., E.P., A.P. - IMPIANTI ELETTRICI
E	G	O	01	LAYOUT DI CANTIERE
E	E	A	01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
E	E	I	01	CRONOPROGRAMMA

RICHIAMATO il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica del 28/03/2023 ex art. 26 D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATO il verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnico economica del 28/03/2023 ex art. 26 D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che il progetto Definitivo/Esecutivo non ha subito modifiche di rilievo e pertanto non si ritiene necessaria una nuova verifica e validazione dello stesso;

ACQUISITA l'autorizzazione settore sismica Regione Toscana ai sensi dell'art. 94 DPR 380/2001 n. prot. 20230099344 del 28/11/2023 allegata alla presente determinazione;

VISTO il QTE del progetto esecutivo che è il seguente:

A	LAVORI IN APPALTO	
A1	Lavori	€ 949.492,14
A2	Sicurezza	€ 13.572,68

	Totale A – Importo lavori	€	963.064,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Incentivi art.113 (1,5% di A)	€	15.719,86
B2	Spese tecniche appalto integrato(IVA e Cp inclusi)	€	73.406,12
B3	Spese tecniche (Iva e Cp inclusi)	€	60.902,40
B4	Imprevisti (IVA inclusa)	€	9.726,95
B5	Pubblicità (IVA inclusa)	€	889,40
B6	Altri costi (IVA sui lavori)	€	96.306,48
B7	Economie da ribasso d'asta	€	99.983,96
	Totale B - somme a disposizione	€	356.935,18
	TOTALE GENERALE (A+B)	€	1.320.000,00

RITENUTO il predetto progetto meritevole di approvazione;

CONSIDERATO inoltre che nel caso di specie continua ad applicarsi il disposto normativo di cui all'art. 23 D.Lgs. 50/2016 in virtù delle disposizioni transitorie del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il CUP dell'intervento è E72C22000040006 e che è finanziato è finanziato integralmente da fondi PNRR M4C1 – INVESTIMENTO 1.1 Next Generation EU

Dato atto che il RUP dell'intervento è l'Arch. Stefania Sassolini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

VISTO l'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Visti:

il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

l'Art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento CUP E72C22000040006 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO POSTI ASILO NIDO LE RONDINI LOC. PALAIE comprensivo di tutti gli allegati richiamati in premessa, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. di dare atto che il quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo è così determinato:

A	LAVORI IN APPALTO		
A1	Lavori	€	949.492,14

A2	Sicurezza	€	13.572,68
	Totale A – Importo lavori	€	963.064,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Incentivi art.113 (1,5% di A)	€	15.719,86
B2	Spese tecniche appalto integrato(IVA e Cp inclusi)	€	73.406,12
B3	Spese tecniche (Iva e Cp inclusi)	€	60.902,40
B4	Imprevisti (IVA inclusa)	€	9.726,95
B5	Pubblicità (IVA inclusa)	€	889,40
B6	Altri costi (IVA sui lavori)	€	96.306,48
B7	Economie da ribasso d'asta	€	99.983,96
	Totale B - somme a disposizione	€	356.935,18
	TOTALE GENERALE (A+B)	€	1.320.000,00

3. di dare atto che l'intervento è finanziato con fondi Next Generation EU PNRR M4C1 - INV. 1.1;
4. di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
5. di dare atto che il responsabile unico del procedimento è l'Arch. Stefania Sassolini, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
6. di dare mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici di predisporre tutti gli atti conseguenti necessari per la realizzazione dell'opera;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Stefania Sassolini