



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

MISSIONE 2 COMPONENTE 3
INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1
Costruzione di nuove scuole
mediante sostituzione di edifici

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO LL.PP.

N. 300 DEL 14-12-2023

Ufficio: > TECNICO

Oggetto:PNRR M2C3 - INV. 1.1. - Demolizione e ricostruzione in situ della Scuola Secondaria di Primo Grado L. Ghiberti a San Francesco CUP E72C22000030006 - ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA AMMINISTRATIVA PER LA CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA E PER ATTIVAZIONE DEL CONTRATTO SPECIFICO CON CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile del servizio Arch. Stefania Sassolini

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la Convenzione per lo svolgimento della Gestione Associata con il Comune di Pontassieve delle funzioni di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale;

PRESO ATTO che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai Sindaci del Comune di Pelago Nicola Povoleri, e del Comune di Pontassieve Monica Marini, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 14 del 29.06.2023 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in convenzione con il Comune di Pontassieve all'Arch. Stefania Sassolini con decorrenza dal 01/07/2023 fino al 31/12/2023;

VISTO l'Avviso Pubblico del 02/12/2021 n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTO il decreto del Ministro dell'istruzione 26 aprile 2022, n. 106, recante “Approvazione linee guida orientative per gli ambienti di apprendimento e per la didattica nell'ambito della linea di investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia” della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza”;

VISTO il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, di approvazione degli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico per ciascuna candidatura, con l'indicazione dei singoli punteggi e dell'importo richiesto da ciascun ente locale;

VISTO il decreto del Ministro dell'istruzione 5 maggio 2022, n. 111, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 – *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”* del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTO il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*;

PRECISATO che per il progetto del Comune di Pelago denominato *“Demolizione e ricostruzione in situ della Scuola Secondaria di Primo Grado L. Ghiberti a San Francesco CUP E72C22000030006”* è stato riconosciuto all'Amministrazione Comunale un finanziamento pari ad euro 6.600.000,00;

VISTO l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori del 06/09/2022 sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione e dal Comune di Pelago;

CONSIDERATO che il Ministero dell'Istruzione ha svolto un concorso di progettazione nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”* del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, all'individuazione delle migliori proposte progettuali per ciascuna delle 212 aree individuate a seguito della procedura di cui all'avviso pubblico n. 48048 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;

PRECISATO che l'oggetto del concorso di progettazione è stata l'acquisizione di n. 212 progetti con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, al fine di attuare l'investimento 1.1 *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”* della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, relativo alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico, strutturale e impiantistico, altamente sostenibili e con il massimo grado dell'efficienza energetica, inclusive, accessibili e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici, anche attraverso un potenziamento delle infrastrutture per lo sport.

DATO ATTO che al termine del predetto concorso di progettazione, i progetti di fattibilità tecnica ed economica divengono di proprietà degli enti locali beneficiari che devono attuare gli interventi, nel rispetto dei *target* e *milestone* del PNRR, mentre il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori;

PRECISATO che per il progetto del Comune di Pelago è risultato vincitore del concorso di progettazione la R.T.I. Peluffo & PARTNERS ARCHITETTURA S.R.L. (Mandataria);

PRECISATO che al Comune di Pelago è stato riconosciuto un ulteriore contributo pari ad euro 660.000,00 a titolo di Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 pre-assegnazione 10%;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 18/04/2023 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità e disposta l'adesione alla procedura di gara indetta da Invitalia la quale, in considerazione della consistenza numerica degli Interventi e della loro dislocazione su tutto il territorio nazionale, nonché al fine di garantire il rispetto degli obblighi temporali stringenti, ha individuato nell'Accordo Quadro, declinato nelle modalità descritte nel Disciplinare Unico relativo alla procedura in oggetto e negli atti allo stesso allegati, lo strumento più adeguato al raggiungimento dei *target* e delle *milestone* stabiliti dal PNRR, nell'ambito specifico della Missione M2C3I1.1;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 94 del 16/05/2023 con la quale il Comune di Pelago ha disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Pelago, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OGI – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

VISTA la comunicazione di INVITALIA del 22/09/2023 nella quale veniva specificato che è stata aggiudicata la procedura di gara aperta;

RICHIAMATA la determinazione n. 211 del 25/09/2023 con la quale è stato preso atto del provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA dal quale si evince che per l'intervento del Comune di Pelago (lotto geografico n. 16 Toscana CIG 9834598701) è risultato aggiudicatario l'operatore economico EDILZETA S.P.A. (mandataria) con sede in Modica (RG) Crocevia Cava Ispica n. 19/A C.F. / P.IVA 07662361000 e C.S. IMPIANTI SNC DI STURNIOLO CARLO & C. impresa mandante, con sede a Messina in via Cavalluccio n. 15/a, C.F. e P.IVA 01780110837, con ribasso percentuale effettuato del 21,5%, per un importo pari ad euro 4.632.874,40 di cui sicurezza euro 285.356,93, oltre Iva al 10% per euro 463.287,44, **il tutto per complessivi euro 5.096.161,84;**

VISTO il QTE post-aggiudicazione che è il seguente:

A	LAVORI IN APPALTO	
---	-------------------	--

A1	Edili (OG1)	€ 1.720.078,60
A2	Strutture (OG1)	€ 1.311.102,81
A3	Impianti elettrici (OS30 - OG11)	€ 471.273,02
A4	Impianti idrico sanitari (OS3-OG11)	€ 158.831,23
A5	Impianti meccanici (OS28 - OG11)	€ 355.776,66
A6	Demolizioni (OS23)	€ 330.455,15
A7	Sicurezza	€ 285.356,93
	Totale A – Importo lavori	€ 4.632.874,40
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Incentivi art.113 (1% di A Regolamento UCVV)	€ 58.235,96
B2	Spese tecniche (IVA inclusa)	€ 771.041,92
B3	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 23.756,80
B4	Pubblicità/Spese per istruttorie/ANAC	€ 1.010,00
B5	Altri costi (IVA su lavori)	€ 463.287,44
B6	Ribasso d'asta incarico progettazione, DL e CSE	€ -
B7	Ribasso d'asta GARA LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 1.309.793,48
	Totale B – Importo somme a disposizione	€ 2.627.125,60
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 7.260.000,00

PRECISATO che INVITALIA procederà alla verifica del possesso, da parte degli operatori economici aggiudicatari, dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* ai fini della partecipazione alla procedura di gara;

DATO ATTO che ogni Soggetto Attuatore, una volta verificato, validato ed approvato il progetto esecutivo, può richiedere a Invitalia attraverso *inonuovescuole@invitalia.it* copia del verbale per l'avvio in via d'urgenza che Invitalia invierà nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti e della successiva stipula degli Accordi Quadro. A seguito della richiesta, Invitalia sottoscriverà i verbali per l'avvio in via d'urgenza degli Accordi Quadro con gli Operatori Economici e ne trasmetterà copia ai Soggetti Attuatori unitamente agli atti di gara con allegati, offerte tecniche ed economiche sottoposte dagli Operatori Economici aggiudicatari dei Cluster con evidenza del ribasso offerto ed applicabile, formato di O.d.A. e lo schema di contratto specifico;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 28/09/2023 e la determinazione n. 286 del 11/12/2023 con le quali è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento;

CONSIDERATO che il Comune di Pelago intende procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza e all'attivazione del contratto specifico nelle more del completamento dei controlli sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che pertanto occorre impegnare la somma complessiva di euro 5.096.161,84 a titolo di lavori e IVA (10%) e le rimanenti somme a disposizione del QTE al capitolo 211550 PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP E72C22000030006 - PIANO SCUOLE NUOVE SCUOLA SECONDARIA L. Ghiberti - codice 04.02-2.02.01.09.003 nel seguente modo:

- quanto ad euro 592.751,72 a titolo di lavori annualità 2023;
- quanto ad euro 4.503.410,12 a titolo di lavori annualità 2024;
- quanto ad euro 436.589,88 (prenotazione di impegno) annualità 2024 a titolo di somme a disposizione del QTE;

- quanto ad euro 1.000.000,00 (prenotazione di impegno) annualità 2025 a titolo di somme a disposizione del QTE;

ACQUISITO il CIG derivato che è A03C34B00F

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui alla Legge 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella L. 7 dicembre 2012, n. 213 – con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente attraverso apposito parere da parte di ogni responsabile di servizio;

VISTI:

- la Deliberazione di C.C. n. 56 del 28/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la Deliberazione di G.C. n. 1/2023 con la quale è stato approvato il PEG 2023-2025,
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;
- la L. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e il D.Lgs. 50/2016, “Codice dei contratti pubblici” per le parti ancora applicabili;
- le Linee Guida ANAC;
- la Legge n. 136/2010, ed in particolare l’art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il QTE post aggiudicazione dei lavori che è il seguente:

A	LAVORI IN APPALTO	
A1	Edili (OG1)	€ 1.720.078,60
A2	Strutture (OG1)	€ 1.311.102,81
A3	Impianti elettrici (OS30 - OG11)	€ 471.273,02
A4	Impianti idrico sanitari (OS3-OG11)	€ 158.831,23
A5	Impianti meccanici (OS28 - OG11)	€ 355.776,66
A6	Demolizioni (OS23)	€ 330.455,15
A7	Sicurezza	€ 285.356,93
	Totale A – Importo lavori	€ 4.632.874,40
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Incentivi art.113 (1% di A Regolamento UCVV)	€ 58.235,96
B2	Spese tecniche (IVA inclusa)	€ 771.041,92
B3	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 23.756,80

B4	Pubblicità/Spese per istruttorie/ANAC	€ 1.010,00
B5	Altri costi (IVA su lavori)	€ 463.287,44
B6	Ribasso d'asta incarico progettazione, DL e CSE	€ -
B7	Ribasso d'asta GARA LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 1.309.793,48
	Totale B – Importo somme a disposizione	€ 2.627.125,60
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 7.260.000,00

3. di disporre la consegna dei lavori in via d'urgenza e la sottoscrizione del Contratto Specifico nelle more delle verifiche dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, dando avvio alla relativa procedura amministrativa della richiesta della documentazione necessaria a Invitalia ai fini dell'emissione dell'O.D.A., prevedendo che il contratto specifico sarà risolutivamente condizionato all'esito negativo delle verifiche in conformità e secondo le modalità previste dall'articolo 17 del Disciplinare Unico;
4. di impegnare le seguenti somme in favore dell'impresa mandataria Edilzeta s.p.a. al capitolo 211550 PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP E72C22000030006 - PIANO SCUOLE NUOVE SCUOLA SECONDARIA L. GHIRBERTI - codice 04.02-2.02.01.09.003:
 - quanto ad euro 592.751,72 a titolo di lavori in favore di EDILZETA S.P.A. (mandataria) annualità 2023 dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31.12.2023;
 - quanto ad euro 4.503.410,12 a titolo di lavori in favore di EDILZETA S.P.A. (mandataria) annualità 2024 dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31.12.2024;
5. di effettuare le seguenti prenotazioni di impegno di spesa al capitolo 211550 PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP E72C22000030006 - PIANO SCUOLE NUOVE SCUOLA SECONDARIA L. GHIRBERTI - codice 04.02-2.02.01.09.003:
 - quanto ad euro 436.589,88 annualità 2024 a titolo di somme a disposizione del QTE dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31.12.2024;
 - quanto ad euro 1.000.000,00 annualità 2025 a titolo di somme a disposizione del QTE dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31.12.2025;
6. di dare atto che il CIG dell'aggiudicazione dei lavori del lotto di riferimento è 9834598701, il CIG derivato è il seguente A03C34B00F mentre il CUP è E72C22000030006;
7. di dare atto che tale intervento è finanziato integralmente da fondi Next Generation EU - PNRR M2C3 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO SCUOLE NUOVE;
8. di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Stefania Sassolini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Stefania Sassolini

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Prenotazione impegno N. 17 del 14-12-2023 a Competenza CIG	
5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 211550 / Articolo PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP E72C22000030006 - PIANO SCUOLE NUOVE SCUOLA SECONDARIA L. GIBERTI	
Causale	PNRR M2C3 - INV. 1.1. - Demolizione e ricostruzione in situ della Scuola Secondaria di Primo Grado L. Ghiberti a San Francesco CUP E72C22000030006 - ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA AMMINISTRATIVA PER LA CONSEGNA DEI LAVORI INVIA DURGENZA E PER ATTIVAZIONE DEL CONTRATTO SPECIFICO CON CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA - prenotazione QTE
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 436.589,88
Importo 2025	Euro 1.000.000,00

Impegno N. 994 del 14-12-2023 a Competenza CIG A03C34B00F	
5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 211550 / Articolo PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP E72C22000030006 - PIANO SCUOLE NUOVE SCUOLA SECONDARIA L. GIBERTI	
Causale	PNRR M2C3 - INV. 1.1. - Demolizione e ricostruzione in situ della Scuola Secondaria di Primo Grado L. Ghiberti a San Francesco CUP E72C22000030006 - ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA AMMINISTRATIVA PER LA CONSEGNA DEI LAVORI INVIA DURGENZA E PER ATTIVAZIONE DEL CONTRATTO SPECIFICO CON CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA
Importo 2023	Euro 592.751,72
Importo 2024	Euro 4.503.410,12
Beneficiario 209918 EDILZETA SPA	

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
SIMARI GIANNICOLA