



ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO LL.PP.

N. 130 DEL 16-06-2023

Ufficio: > TECNICO

Oggetto:PNRR M2C3 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO SCUOLE NUOVE - Demolizione e ricostruzione in situ della Scuola Secondaria di Primo Grado L. Ghiberti a San Francesco CUP E72C22000030006 - Affidamento incaricoprofessionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - Rettifica dell'importo posto a base della procedura negoziata ex artt. 63 comma 4 e 152 comma 5 D.Lgs. 50/2016 svolta in modalità telematica procedura START n. 013515/2023 CIG 98700574B3

Il Responsabile del servizio Arch. Stefania Sassolini

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la Convenzione per lo svolgimento della Gestione Associata con il Comune di Pontassieve delle funzioni di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale;

PRESO ATTO che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai Sindaci del Comune di Pelago Nicola Povoleri, e del Comune di Pontassieve Monica Marini, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 8 del 29/12/2022 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in convenzione con il Comune di Pontassieve all'Arch. Stefania Sassolini con decorrenza dal 01/01/2023 fino al 30/06/2023;

VISTO l'Avviso Pubblico del 02/12/2021 n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTO il decreto del Ministro dell'istruzione 26 aprile 2022, n. 106, recante *“Approvazione linee guida orientative per gli ambienti di apprendimento e per la didattica nell’ambito della linea di investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia” della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza”*;

VISTO il decreto del Direttore generale dell’Unità di missione per l’attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, di approvazione degli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell’ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, con l’indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all’articolo 9, comma 1, dell’avviso pubblico per ciascuna candidatura, con l’indicazione dei singoli punteggi e dell’importo richiesto da ciascun ente locale;

VISTO il decreto del Ministro dell’istruzione 5 maggio 2022, n. 111, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l’attuazione della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 – *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”* del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

VISTO il decreto del Direttore generale dell’Unità di missione per l’attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, relativo all’approvazione delle graduatorie e all’ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell’ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*;

PRECISATO che per il progetto del Comune di Pelago denominato *“Demolizione e ricostruzione in situ della Scuola Secondaria di Primo Grado L. Ghiberti a San Francesco CUP E72C22000030006”* è stato riconosciuto all’Amministrazione Comunale un finanziamento pari ad euro 6.600.000,00;

VISTO l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori del 06/09/2022 sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione e dal Comune di Pelago;

CONSIDERATO che il Ministero dell'Istruzione ha svolto un concorso di progettazione nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, all'individuazione delle migliori proposte progettuali per ciascuna delle 212 aree individuate a seguito della procedura di cui all'avviso pubblico n. 48048 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;

PRECISATO che l'oggetto del concorso di progettazione è stata l'acquisizione di n. 212 progetti con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, al fine di attuare l'investimento 1.1 “*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*” della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, relativo alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico, strutturale e impiantistico, altamente sostenibili e con il massimo grado dell'efficienza energetica, inclusive, accessibili e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici, anche attraverso un potenziamento delle infrastrutture per lo sport.

DATO ATTO che al termine del predetto concorso di progettazione, i progetti di fattibilità tecnica ed economica divengono di proprietà degli enti locali beneficiari che devono attuare gli interventi, nel rispetto dei *target* e *milestone* del PNRR, mentre il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori;

PRECISATO che per il progetto del Comune di Pelago è risultato vincitore del concorso di progettazione la R.T.I. Peluffo & PARTNERS ARCHITETTURA S.R.L. (Mandataria);

PRECISATO che al Comune di Pelago è stato riconosciuto un ulteriore contributo pari ad euro 660.000,00 a titolo di Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 pre-assegnazione 10%;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 18/04/2023 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità e disposta l'adesione alla procedura di gara indetta da Invitalia;

VISTO il QTE dell'intervento che è il seguente:

A	LAVORI IN APPALTO	
A1	Edili	€ 1.943.157,40
A2	Strutture	€ 1.242.301,53
A3	Impianti	€ 1.415.657,87
A4	Demolizioni	€ 687.523,20
A5	Sicurezza	€ 220.360,00
	Totale A – Importo lavori	€ 5.509.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Incentivi art.113 (1% di A come da Regolamento UCVV)	€ 55.090,00
B2	Spese tecniche (IVA inclusa)	€ 1.030.183,00
B3	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 111.827,00
B4	Pubblicità (IVA inclusa)	€ 3.000,00
B5	Altri costi (IVA su lavori)	€ 550.900,00
	Totale B – Importo somme a disposizione	€ 1.751.000,00
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 7.260.000,00

Dato atto che la spesa di euro 7.260.000,00 trova copertura nel Bilancio di Previsione 2023-2025 al capitolo 211550 PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP E72C22000030006 - PIANO SCUOLE NUOVE SCUOLA SECONDARIA L. Ghiberti - codice 04.02-2.02.01.09.003;

Richiamata la determinazione a contrarre n. 122 del 07/06/2023 con la quale è stato disposto l'accertamento di entrata e avviata la procedura negoziata ex art. 63 comma 4 e 152 comma 5 D.Lgs. 50/2016 ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza ai vincitori del concorso di progettazione;

Precisato che nella predetta determinazione è stato calcolato quale corrispettivo da porre a base della procedura, a norma del D.M. 17 giugno 2016 (c.d. Decreto Parametri) l'importo di euro 720.267,27 per onorari oltre Oneri Previdenziali (4%) ed Iva al 22%, **indicando erroneamente quale Categoria ID Opere Edili la E.09 anziché la E.08** (Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi) e pertanto il corretto calcolo dell'importo da porre a base della procedura negoziata è pari ad **euro 640.712,62** oltre oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22% come da tabella che segue:

CATEGORIA ID OPERE	IMPORTO LAVORI	PD	PE	DL+CSE	TOTALE	TOTALE COMPRENSIVO DI ONERI PREVIDENZIALI 4%
E.08 Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	€ 4.034.000,00	€ 154.629,81	€ 89.653,70	€ 176.671,38	€ 420.954,89	€ 437.793,09
IA.02 Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 852.000,00	€ 36.981,80	€ 24.920,64	€ 44.562,47	€ 106.464,91	€ 110.723,51
IA.03 Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 623.000,00	€ 39.756,68	€ 26.580,75	€ 46.955,39	€ 113.292,82	€ 117.824,53
TOTALE PROGETTAZIONE E DL	€ 5.509.000,00	€ 231.368,29	€ 141.155,09	€ 268.189,24	€ 640.712,62	€ 666.341,12

PRECISATO che occorre pertanto rettificare in autotruela l'importo posto a base della procedura negoziata in oggetto in **euro 640.712,62** oltre oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22%;

PRECISATO che il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, è entrato in vigore in data 1 aprile 2023, ma le sue disposizioni trovano applicazione a decorrere dal 1° luglio 2023. Per avvisi o bandi già pubblicati prima del 1°

luglio 2023 si continuano ad applicare le norme procedurali di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 secondo quanto disposto dalle norme transitorie ex artt. 224 ss. D.Lgs. 36/2023;

VISTE le Linee Guida ANAC n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*;

PRECISATO che in relazione all'affidamento dell’incarico professionale in oggetto con il presente atto di rettifica si ritiene necessario esplicitare, ad integrazione di quanto già indicato con la determinazione a contrarre n. 122 del 07/06/2023 che:

1. il fine e l’oggetto che con il contratto si intende perseguire è l’affidamento dell’incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relative all’intervento PNRR M2C3 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO SCUOLE NUOVE - Demolizione e ricostruzione in situ della Scuola Secondaria di Primo Grado L. Ghiberti a San Francesco CUP E72C22000030006;
2. le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di Incarico Professionale, il cui schema è allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
3. le caratteristiche minime delle opere che si intendono conseguire sono quelle individuate e descritte negli elaborati progettuali facenti parte del progetto di fattibilità tecnica ed economica acquisito a seguito del concorso di progettazione espletato;
4. la modalità di scelta del contraente avverrà in questo caso tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 comma 4 e 152 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso di manifestazione di interesse diretto ai vincitori del concorso di progettazione;
5. la procedura negoziata è svolta con modalità telematica, mediante la piattaforma START procedura n. 013515/2023;
6. il criterio di aggiudicazione è il seguente: minor prezzo con applicazione del ribasso pari al 20%, così come disposto dal disciplinare del concorso di progettazione art. 6.1;
7. le somme poste a base della procedura sono le seguenti: **640.712,62 per onorari** (oltre Oneri Previdenziali al 4% ed Iva al 22%);

RITENUTO opportuno procedere ad una riduzione della prenotazione di impegno n. 1 del 07/06/2023 per euro 913.875,11 assunto con determinazione n. 122/2023 al capitolo 211550 PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP E72C22000030006 - PIANO SCUOLE NUOVE SCUOLA SECONDARIA L. GHIBERTI - codice 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023-2025 **in euro 812.936,16** (compensi professionali comprensivi di cap ed iva) pari al nuovo importo posto a base della procedura negoziata;

PRESO ATTO che la procedura negoziata è svolta dal Centro Unico Appalti dell'Unione di Comune Valdarno e Valdisieve, ai sensi dell'art 3 comma 2 del Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del C.U.A (Centro Unico Appalti) approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve n. 78 del 23/07/2019;

PRESO ATTO che al suddetto progetto è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (CUP) n. E72C22000030006;

DATO ATTO che il CIG che identifica la procedura è il seguente: 98700574B3

RITENUTO opportuno approvare la documentazione di gara aggiornata con i nuovi importi corretti ed in particolare

1. Lettera di invito;
2. Calcolo corrispettivi spese tecniche (Allegato I)
3. Tabella Categorie, ID e tariffe - Incarico di Progettazione (Allegato II)
4. DISCIPLINARE INCARICO DI PROGETTAZIONE redatto dalla S.A. (Allegato III)

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui alla Legge 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella L. 7 dicembre 2012, n. 213 – con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da

esprimersi obbligatoriamente attraverso apposito parere da parte di ogni responsabile di servizio;

VISTI:

- la Deliberazione di C.C. n. 56 del 28/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la Deliberazione di G.C. n. 1/2023 con la quale è stato approvato il PEG 2023-2025,
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;
- la L. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e il D.Lgs. 50/2016, “Codice dei contratti pubblici”
- il D.P.R 207/2010, recante il Regolamento di esecuzione e di attuazione del D.Lgs. 163/2006, così come modificato dal D.Lgs. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC;
- la Legge n. 136/2010, ed in particolare l’art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di disporre la rettifica in autotutela dell’importo posto a base della procedura negoziata ai sensi dell’art. 63 comma 4 e 152 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, svolta mediante la piattaforma START procedura n. 013515/2023 avente ad oggetto l’affidamento dell’incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l’intervento PNRR M2C3 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO SCUOLE NUOVE - Demolizione e ricostruzione in situ della Scuola Secondaria di Primo Grado L. Ghiberti a San Francesco CUP E72C22000030006 ponendo quale **importo complessivo a base della procedura euro 640.712,62 per onorari**, oltre oneri previdenziali al 4% e Iva al 22%

- di aggiornare e approvare la seguente documentazione inerente la procedura negoziata:

- Lettera di invito;
- Calcolo corrispettivi spese tecniche (Allegato I)
- Tabella Categorie, ID e tariffe - Incarico di Progettazione (Allegato II)
- DISCIPLINARE INCARICO DI PROGETTAZIONE redatto dalla S.A. (Allegato III)

- di effettuare la riduzione della prenotazione di impegno n. 1 del 07/06/2023 per euro 913.875,11 assunto con determinazione n. 122/2023 al capitolo 211550 PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP E72C22000030006 - PIANO SCUOLE NUOVE SCUOLA SECONDARIA L. GHIBERTI - codice 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023-2025 **in euro 812.936,16** (compensi professionali comprensivi di cap ed iva) pari al nuovo importo posto a base della procedura negoziata;

- di confermare tutti gli altri elementi della procedura indicati nella determinazione a contrarre n. 122/2023;

- di dare atto che la procedura negoziata è svolta dal Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;

- di dare atto che il CIG che identifica la procedura è 98700574B3 mentre il CUP è E72C22000030006;

- di dare atto che tale intervento è finanziato integralmente da fondi Next Generation EU - PNRR M2C3 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO SCUOLE NUOVE;

- di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Stefania Sassolini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Stefania Sassolini

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
SIMARI GIANNICOLA