

## SCHEDA RIASSUNTIVA DELLA PROPOSTA PRESENTATA

Comune di \_\_\_\_\_ Localizzazione \_\_\_\_\_  
 lo sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_  
 e residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
 In qualità di Amministratore Unico / Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_ con Sede Sociale in \_\_\_\_\_  
 Via \_\_\_\_\_ n. ( ) \_\_\_\_\_ P.Iva \_\_\_\_\_ proprietaria/o degli  
 immobili oggetto della presente offerta, in relazione al Bando di Avviso Pubblico per Manifestazione d'Interesse promosso dal Comune

### ai sensi del DPR n. 445/2000 DICHIARA QUANTO SEGUE:

Numero Alloggi oggetto di offerta di vendita   
 Alloggi in pronta consegna   
 Immobile ultimato/ristrutturato da non più di 4 anni   
 Presenza di Alloggi accessibili e/o di alloggi per disabili al piano terra   
 Edificio in classe A

### DETERMINAZIONE DEL VALORE IMMOBILIARE SU BASE OMI

ZONA/FASCIA OMI	DESTINAZIONE	RELATIVO VALORE MASSIMO/MQ	SUPERFICIE COMMERCIALE*	VALORE OMI RISULTANTE	VALORE OMI INCREMENTATO DEL 30% ( nei casi previsti)
	ABITAZIONE CIVILE				
	BOX				
* Come da dettaglio allegato					

### DETERMINAZIONE DEL PREZZO MASSIMO RICONOSCIBILE PARAMETRI REGIONALI

TIPOLOGIA EDILIZIA	PREZZO UNITARIO PER MQ DI SUPERFICIE COMPLESSIVA (Massimale Regionale incrementato del 20%)	SUPERFICIE COMPLESSIVA* Sc= Su+ 60%(Snr+Sp)	PREZZO MASSIMO RICONOSCIBILE IMMOBILE

\* Come da dettaglio allegato

<b>PREZZO MASSIMO DI ACQUISTO</b>	
<i>IL PREZZO MASSIMO DI ACQUISTO è il minore tra il valore immobiliare su base OMI e il Prezzo Massimo Riconoscibile</i>	€.

RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SUL PREZZO MASSIMO DI ACQUISTO:  %

<b>PREZZO NETTO DI ACQUISIZIONE IMMOBILE</b>	
<i>(Prezzo massimo di acquisto scontato del ribasso offerto)</i>	€.

#### Spese Accessorie (se presenti)

Oneri notarili:	€.
Spese di registrazione:	€.
Spese di trascrizione:	€.
I.V.A.	€.

<b>TOTALE COSTO OFFERTA</b>	
	€.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Il Proponente

\_\_\_\_\_