



COMUNE DI PELAGO  
Provincia di Firenze



**VARIANTE DI ASSESTAMENTO AL REGOLAMENTO URBANISTICO  
CON ADEGUAMENTO DEL PIANO STRUTTURALE**

**ELENCO DELLE PARTICELLE CATASTALI SOGGETTE A VINCOLO PREORDINATO  
ALL'ESPROPRIO**

**Allegato A - Elenco delle particelle catastali soggette a vincolo preordinato all'esproprio poste  
all'interno dei Piani Attuativi di iniziativa privata non ancora convenzionati**

**Allegato B - Elenco delle particelle catastali soggette a vincolo preordinato all'esproprio poste  
all'esterno dei Piani Attuativi di iniziativa privata non ancora convenzionati**

**Allegato C - Mappa delle particelle catastali soggette a vincolo preordinato all'esproprio**

**IL RESPONSABILE**  
**SERVIZIO URBANISTICA E EDILIZIA**  
(Geom. Alessandro Pratesi)

GENNAIO 2014



## **ALLEGATO A**

### **REGOLAMENTO URBANISTICO**

#### **ELENCO DELLE PARTICELLE CATASTALI SOGGETTE A VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO POSTE ALL'INTERNO DEI PIANI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PRIVATA NON ANCORA CONVENZIONATI**

N.B.

Fonte dei dati catastali negli allegati e riportati in elenco: Esri Shapefile in coordinate Gauss – Boaga adattato dall'Ufficio SIT dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, così come fornito dal Servizio GISCA – Regione Toscana con aggiornamento al Marzo 2013

E' da Considerarsi inefficace, ai fini del procedimento in oggetto, la menzione nel presente elenco di particelle catastali che risultino , alla data di pubblicazione del relativo "Avviso di procedimento per apposizione di vincoli espropriativi a mezzo del regolamento Urbanistico", già acquisite o in corso di acquisizione da parte del Comune o di altri Enti preposti

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	PORZ. (%)
01 - San Francesco	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	10	453	28
		10	473	17
		12	34	Minima
		12	68	30
		12	215	73
		12	493	44
		12	494	Minima
		12	497	15
		12	629	13
		12	630	75
		12	796	8
		22	807	30
		F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	12	82
	12		112	38
	12		203	86
	22		1	100
	22		2	100
	22		3	69
	22		4	79
	22		5	78
	22		451	81
	22		452	100
	22		454	61
	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	10	306	6
		10	320	Minima
		10	346	53
		10	347	61
		10	355	62
		10	356	9
		10	424	Minima
		10	429	49
		10	452	13
		10	460	84
		10	462	6
		10	465	17
		10	466	67
		10	471	19
		10	515	100
		10	630	Minima
		10	631	100
		10	638	Minima
		10	670	Minima
		10	671	96
		10	675	48
		10	676	100
		10	686	70
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	12	34	Minima
12		68	30	

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	PORZ. (%)	
		12	140	97	
		12	240	96	
		12	245	29	
		12	444	100	
		12	445	100	
	F2 di progetto - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	12	34	Minima	
		12	240	96	
		12	245	29	
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	10	346	53	
		10	347	61	
		10	358	31	
		10	452	13	
		10	453	28	
		10	460	84	
		10	462	6	
		10	471	19	
		10	473	17	
		12	34	Minima	
		12	68	30	
		12	215	73	
		12	493	44	
		12	494	Minima	
		12	497	15	
		12	629	13	
		12	630	75	
		12	796	8	
		Piano urbanistico esecutivo	12	240	96
			12	245	29
	Viabilità Pubblica	10	356	9	
		10	462	6	
		10	465	17	
	<b>02 - Consuma</b>	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	21	80	63
			21	139	8
21			201	35	
Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)		21	111	32	
<b>03 - Borselli</b>	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	3	291	6	
		3	415	96	
		3	419	Minima	
		3	420	88	
		3	424	Minima	
		3	425	100	
		3	426	10	
		3	427	18	
		3	429	11	
		3	430	98	
	3	432	6		
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	3	427	18	
	F2 di progetto - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	9	16	82	

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	PORZ. (%)
		9	37	Minima
		9	123	100
		9	125	54
		9	131	9
		9	132	18
		9	149	Minima
		9	150	Minima
		9	248	Minima
		9	357	81
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	3	419	Minima
		3	420	88
		3	427	18
		3	428	29
		3	432	6
	Viabilità Pubblica	3	419	Minima
		3	420	88
		3	427	18
	<b>04 - Diacceto</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	6	84
6			130	21
14			325	49
F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)		6	84	8
		6	130	21
		6	156	47
Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)		6	84	8
		6	130	21
		6	156	47
		6	340	Minima
<b>06 - Fontisterni</b>	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	50	35	10
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	50	35	10
<b>09 - Vicano</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	36	370	7
	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	36	22	66
		36	129	15
		36	138	Minima
		36	139	Minima
		36	370	7
		36	402	Minima
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	36	112	Minima
		36	228	57
		36	370	7
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	36	112	Minima
		36	209	Minima
		36	370	7
		36	372	7
		36	373	97
		36	394	100
		36	401	23
	Viabilità Pubblica	36	370	7
<b>10 - Palaie</b>	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	24	336	80

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	PORZ. (%)
		24	404	Minima
		24	405	20
<b>11 - Pelago</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	14	212	10
		14	326	6
		26	23	Minima
		26	234	24
		26	554	Minima
	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	14	319	16
		14	326	6
		26	235	Minima
		27	110	95
		27	314	25
		27	328	7
		27	329	94
		27	354	Minima
		27	386	38
		27	387	Minima
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	14	319	16
		26	23	Minima
		26	24	Minima
		26	554	Minima
		27	128	Minima
		27	130	94
	Viabilità Pubblica	14	319	16
		26	23	Minima
26		234	24	



## **ALLEGATO B**

### **REGOLAMENTO URBANISTICO**

#### **ELENCO DELLE PARTICELLE CATASTALI SOGGETTE A VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO POSTE ALL'ESTERNO DEI PIANI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PRIVATA NON ANCORA CONVENZIONATI**

N.B.

Fonte dei dati catastali negli allegati e riportati in elenco: Esri Shapefile in coordinate Gauss – Boaga adattato dall'Ufficio SIT dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, così come fornito dal Servizio GISCA – Regione Toscana con aggiornamento al Marzo 2013

E' da Considerarsi inefficace, ai fini del procedimento in oggetto, la menzione nel presente elenco di particelle catastali che risultino , alla data di pubblicazione del relativo "Avviso di procedimento per apposizione di vincoli espropriativi a mezzo del regolamento Urbanistico", già acquisite o in corso di acquisizione da parte del Comune o di altri Enti preposti

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
01 - San Francesco	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	10	343	Minima
		10	368	Minima
		10	443	98
		10	444	54
		10	446	10
		10	456	11
		10	457	7
		10	490	85
		10	526	21
		12	13	23
		12	14	11
		12	14	66
		12	15	7
		12	15	34
		12	16	Minima
		12	32	17
		12	47	56
		12	50	Minima
		12	74	10
		12	75	55
		12	76	Minima
		12	76	10
		12	76	50
		12	78	91
		12	101	39
		12	103	Minima
		12	337	35
		12	359	Minima
		12	433	23
		12	437	9
		12	437	52
		12	451	Minima
		12	451	6
		12	456	8
		12	457	Minima
		12	458	Minima
		12	477	Minima
		12	478	Minima
		12	490	98
		12	491	99
		12	492	31
		12	519	44
		12	522	7
		12	557	6
		12	564	19
		12	567	Minima
		12	574	Minima
		12	621	Minima
		12	629	Minima
		12	631	Minima
12	632	Minima		
12	687	84		
12	692	56		
12	693	Minima		
12	701	Minima		
12	717	Minima		
12	732	86		
12	740	Minima		
12	741	52		
12	796	Minima		
12	796	7		
12	796	9		
12	802	Minima		
12	804	19		
12	804	55		
12	808	36		
12	809	12		
12	810	16		
12	810	28		
12	811	100		



UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		12	812	86
		12	813	Minima
		12	813	13
		12	813	53
		12	814	100
		12	815	Minima
		12	815	7
		12	815	62
		12	816	Minima
		12	816	26
		12	816	28
		12	819	Minima
		12	821	19
		12	821	20
		12	831	9
		12	832	Minima
		12	832	46
		12	833	Minima
		12	833	25
		12	833	26
		12	834	100
		12	835	8
		12	835	69
		12	836	6
		12	836	10
		12	837	Minima
		12	837	20
		12	837	31
		12	838	39
		12	839	55
		12	840	66
		12	841	15
		12	841	20
		12	842	98
		12	843	87
		12	844	Minima
		12	844	7
		12	844	59
		12	845	99
		12	846	59
		12	847	109
		12	848	100
		12	849	9
		12	849	44
		12	850	9
		12	850	16
		12	862	8
		12	862	14
		12	862	45
		12	863	Minima
		12	863	42
		12	865	102
		12	884	12
		12	946	81
		12	948	95
		12	951	104
		12	956	96
		12	957	15
		22	127	6
		22	128	Minima
		22	128	89
		22	129	88
		22	131	88
		22	134	Minima
		22	135	Minima
		22	140	18
		22	141	58
		22	177	7
		22	183	Minima
		22	183	16

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		22	183	41
		22	387	Minima
		22	502	29
		22	511	Minima
		22	597	Minima
		22	626	70
		22	660	Minima
		22	690	94
		22	703	80
		22	704	100
		22	710	14
		22	711	9
		22	711	18
		22	711	23
		22	712	14
		22	715	Minima
		22	715	8
		22	715	10
		22	716	98
		22	718	Minima
		22	718	8
		22	718	12
		22	718	27
		22	719	15
		22	719	57
		22	720	7
		22	720	47
		22	722	Minima
		22	722	10
		22	726	Minima
		22	726	15
		22	726	20
		22	727	Minima
		22	727	71
		22	728	16
		22	728	22
		22	729	13
		22	731	12
		22	731	14
		22	732	101
		22	764	59
		22	766	31
		22	774	6
		22	774	57
		22	775	80
		22	791	22
		22	791	47
		22	792	30
		22	793	100
		22	794	31
		22	806	Minima
		22	825	10
		22	826	Minima
		22	826	20
		23	1	30
		23	2	10
	F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	12	46	91
		12	264	92
		12	374	Minima
		12	374	95
		12	508	Minima
		22	6	92
		22	134	Minima
		22	135	Minima
		22	570	Minima
		22	603	22
		22	605	Minima
		22	666	95
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	12	79	75
		12	359	Minima

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		12	442	100
		12	465	96
		12	632	12
		12	693	97
		12	703	100
		12	740	60
		12	936	Minima
		22	127	Minima
		22	457	Minima
		22	515	8
		22	769	27
		22	771	7
		22	825	88
		22	826	12
		22	828	94
		22	830	59
		F2 di progetto - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	12	15
	12		16	8
	12		30	Minima
	12		31	Minima
	12		34	Minima
	12		45	Minima
	12		79	Minima
	12		441	99
	12		443	100
	12		465	Minima
	12		466	101
	12		468	100
	12		497	11
	12		632	74
	12		716	88
	12		717	Minima
	Parcheggi (NTA Art. 33)		12	79
		12	276	57
		12	337	63
		12	500	7
		12	501	12
		12	522	20
		12	564	20
		12	567	7
		12	632	Minima
		12	687	17
		12	692	16
		12	716	Minima
		12	717	30
		12	740	Minima
		12	837	25
22		127	Minima	
22		134	85	
22		666	Minima	
22		802	84	
22		828	Minima	
Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	10	270	45	
	10	271	9	
	10	318	Minima	
	10	319	57	
	10	454	57	
	10	455	57	
	10	516	18	
	12	15	10	
	12	31	Minima	
02 - Consuma	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	21	119	43
		21	153	15
		21	166	15
		21	171	31
		21	172	33
		21	174	22
		21	212	23
		21	235	40
		21	300	61

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		21	336	38
		21	462	Minima
		21	480	22
		21	481	100
		21	482	17
		21	484	9
		21	540	100
		21	541	100
		21	546	17
		21	548	Minima
		35	60	Minima
		35	62	Minima
		35	64	8
		35	74	Minima
		35	90	Minima
		35	187	11
		35	191	8
	F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	21	122	54
		21	123	14
		21	174	45
		21	217	56
		21	224	Minima
		21	267	55
		21	336	Minima
		21	462	8
		21	463	15
		21	468	14
		21	493	103
		21	500	21
		21	521	56
		21	531	100
	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	21	18	59
		21	23	Minima
		21	31	Minima
		21	36	54
		21	38	62
		21	41	89
		21	49	9
		21	99	20
		21	100	98
		21	101	56
		21	233	8
		21	257	Minima
		21	289	53
		21	338	35
		21	347	16
		21	348	12
		21	370	Minima
		21	370	34
		21	372	94
		21	414	Minima
		21	414	57
		21	415	101
		21	416	60
		21	431	Minima
		21	435	12
		21	436	Minima
		21	436	98
		21	448	Minima
		21	534	22
		21	552	Minima
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	21	412	9
		21	413	102
		21	422	7
		21	533	Minima
		21	544	88
	F2 di progetto - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	21	29	24
		21	31	63
		21	83	42
		21	84	63

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)	
	Parcheggi (NTA Art. 33)	21	370	27	
		21	414	Minima	
		21	414	42	
		21	449	Minima	
		21	26	Minima	
		21	26	14	
		21	29	Minima	
		21	255	105	
		21	380	102	
		21	400	56	
		21	401	Minima	
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	21	11	19	
		21	26	Minima	
		21	26	69	
		21	29	9	
		21	80	32	
		21	99	Minima	
		21	99	68	
		21	101	18	
		21	140	Minima	
		21	219	Minima	
		21	257	23	
		21	345	26	
		21	400	21	
		21	400	23	
		21	401	Minima	
		21	431	Minima	
		21	431	46	
		21	432	79	
		21	437	8	
		21	448	Minima	
		21	506	32	
		21	507	22	
		21	508	18	
		21	509	15	
		21	510	12	
		21	511	13	
		21	514	13	
		21	515	13	
		21	516	13	
		21	517	13	
	21	518	14		
	21	519	Minima		
	35	72	22		
35	110	12			
35	111	Minima			
Progetto unitario convenzionato	21	80	66		
	21	111	32		
	21	138	100		
	21	139	7		
	21	201	35		
	03 - Borselli	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	3	163	Minima
			3	211	Minima
3			212	23	
3			213	19	
3			237	Minima	
3			238	Minima	
3			239	99	
3			242	26	
3			272	23	
3			305	Minima	
3			342	99	
3			352	44	
3			414	64	
3			424	31	
4			197	Minima	
4			259	85	
4			492	Minima	
4			492	14	
4			503	7	

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)	
		4	528	84	
		4	531	15	
		4	532	8	
		4	532	51	
		4	539	58	
		4	550	20	
		9	125	Minima	
		9	132	20	
		9	149	18	
		9	231	Minima	
		9	343	9	
		F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	4	209	87
			4	409	40
			4	421	39
			4	424	45
			4	436	64
			4	444	Minima
			4	496	Minima
			4	498	Minima
			4	516	85
			4	520	13
	4		570	95	
	4		571	7	
	4		572	100	
	4		574	Minima	
	9		1	76	
	9		3	100	
	9		4	99	
	9		5	100	
	9		6	81	
	9		244	99	
	9		245	100	
	9		246	100	
	9		255	60	
	9	262	11		
	9	352	91		
	9	353	40		
	9	A	28		
	9	133	73		
	9	161	9		
	9	268			
	9	274	15		
	9	275	183		
	9	343	25		
9	157	44			
9	257	63			
9	258	32			
9	262	22			
9	263	91			
	Parcheggi (NTA Art. 33)	4	47	17	
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	9	231	10	
04 - Diacceto	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	11	139	Minima	
		11	168	21	
		11	193	Minima	
		11	193	11	
		11	259	61	
		11	260	76	
		11	261	65	
		11	265	43	
		11	398	72	
		15	20	57	
		15	130	53	
		15	274	Minima	
		15	355	13	
		15	359	Minima	
		15	367	Minima	
		15	373	Minima	
		15	373	12	
15	374	16			
15	377	36			

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)	
		15	390	Minima	
		15	481	Minima	
		15	855	Minima	
		15	859	Minima	
		15	868	48	
		15	869	38	
	F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	6	86	11	
		6	150	57	
		11	145	83	
		11	199	6	
		11	281	84	
		11	282	26	
		11	283	Minima	
		11	316	6	
		11	349	Minima	
		15	19	11	
		15	355	83	
		15	356	Minima	
		15	359	Minima	
		F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	6	76	64
			6	84	Minima
	6		144	38	
	6		266	71	
	6		267	74	
	6		268	76	
	6		269	70	
	6		270	84	
	6		271	97	
	6		272	56	
	6		284	11	
	6		292	19	
	6		336	Minima	
	11		270	33	
	11		389	42	
	15		119	100	
	15		274	Minima	
	15		365	96	
	15		374	68	
	15		379	100	
	15	380	Minima		
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	6	74	93	
		6	78	Minima	
		6	86	77	
		6	133	19	
		6	147	58	
		6	245	Minima	
		11	38	96	
11		39	Minima		
11		39	89		
11		41	Minima		
11		41	74		
11		141	65		
11		149	Minima		
11		151	7		
11		151	8		
11		153	59		
11		154	8		
11		154	23		
11		160	Minima		
11		179	99		
11		186	Minima		
11		186	91		
11		187	6		
11		188	98		
11		277	100		
11		292	Minima		
14		200	7		
14	200	69			
14	203	89			
14	204	9			

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)		
		14	204	89		
		14	A	7		
		14	A	66		
		15	13	100		
		15	345	24		
		15	510	8		
		15	577	98		
		15	580	Minima		
		15	581	94		
		15	708	Minima		
		15	809	19		
		15	810	12		
		15	817	18		
		15	832	Minima		
		15	845	69		
		15	932	8		
		15	A	100		
		Parcheggi (NTA Art. 33)		14	198	31
				15	596	Minima
				15	596	88
				15	B	13
				15	B	91
		Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)		6	106	31
				6	202	26
				11	139	88
				11	389	Minima
				11	390	Minima
				14	197	21
		14	198	7		
<b>05 - Paterno</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	39	132	10		
		39	141	21		
		39	142	29		
		39	144	26		
		39	149	Minima		
		39	189	65		
		39	264	35		
		39	265	54		
		39	266	77		
		39	281	19		
		40	33	42		
		40	116	Minima		
		40	116	20		
		40	117	Minima		
		40	135	Minima		
		40	138	8		
		40	139	9		
		46	14	83		
		46	88	Minima		
		46	101	Minima		
		46	102	Minima		
		46	105	70		
		46	109	7		
		46	124	Minima		
		46	124	22		
		46	132	10		
		46	134	Minima		
		46	135	22		
		46	137	87		
		46	138	Minima		
		46	139	11		
		46	148	100		
		46	151	Minima		
		46	152	40		
		46	162	69		
		46	168	21		
		46	169	12		
		46	179	Minima		
		46	179	6		
		46	180	22		
		46	181	Minima		



UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		46	264	89
		46	274	41
		46	484	16
		46	485	18
		47	20	7
		47	20	89
		47	21	17
		47	196	Minima
		47	197	75
		47	199	15
		47	207	10
		47	236	Minima
		47	256	6
		47	258	15
		47	258	78
		47	313	51
		47	339	Minima
		47	340	7
		47	341	95
	F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	46	139	Minima
		46	172	91
		46	174	Minima
		46	175	102
		46	176	34
		46	180	Minima
		46	184	100
		46	185	105
		46	235	7
		46	274	Minima
		46	327	8
	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	39	203	16
		39	233	Minima
		39	235	Minima
		39	255	100
		39	256	100
		39	257	100
		39	258	46
		39	259	100
		39	261	98
		39	262	25
		39	267	99
		39	268	43
		39	269	72
		39	270	100
		39	271	61
		40	116	Minima
		40	117	50
		40	135	Minima
		46	126	9
		46	145	67
		46	154	78
		46	155	Minima
		46	159	Minima
		46	161	Minima
		46	288	83
		46	290	7
		46	291	Minima
		46	306	22
		46	307	75
	Parcheggi (NTA Art. 33)	46	146	64
		46	152	39
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	39	258	16
		39	262	55
		40	117	Minima
		46	15	Minima
		46	15	99
		46	16	Minima
		46	16	12
		46	96	80
		46	137	10

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
	Viabilità pubblica	46	306	6
		46	307	Minima
		51	4	Minima
		51	13	12
		51	15	6
		51	135	15
		39	136	13
		39	258	Minima
		39	262	12
		40	116	11
		40	117	12
		<b>06 - Fontisterni</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	50
50	37			80
50	127			Minima
50	151			Minima
50	A			7
F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	50		59	6
	50		151	Minima
	50		152	7
F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	50		59	20
	50		144	13
	50		144	34
	50		151	28
	50		B	Minima
	50		B	62
F3 - Attrezzature	50		36	Minima
	50		A	11
	50		A	62
Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	50		36	Minima
	50		66	7
	50		151	Minima
	50	151	Minima	
<b>07 - Carbonile</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	36	100	47
		36	101	63
		36	117	62
		36	249	45
		36	291	100
		36	292	100
		36	293	29
		36	294	103
		36	296	101
		36	297	31
		36	298	102
		36	300	32
		36	319	101
		36	320	105
		36	321	98
		36	322	102
		36	323	101
		36	324	101
		36	325	100
		36	326	101
		36	327	101
		36	328	100
		36	329	101
		36	330	Minima
		36	330	99
		36	416	Minima
		36	420	8
		44	10	8
		44	56	Minima
		44	92	Minima
		44	97	Minima
		44	102	Minima
		44	110	20
		44	124	6
		44	126	10
		44	126	20
		44	134	13
		44	134	41

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		44	149	Minima
		44	156	22
		44	159	18
		44	162	14
		44	163	16
		44	164	6
		44	165	18
		44	167	14
		44	168	15
		44	171	Minima
		44	171	14
		44	173	Minima
		44	173	17
		44	208	11
		44	222	22
		44	229	Minima
		44	231	10
		44	233	104
		44	244	15
		44	261	87
		44	265	15
		44	268	Minima
		44	269	Minima
		44	274	Minima
		44	276	88
		44	280	Minima
		44	281	73
		44	282	72
		44	284	Minima
		44	284	56
		44	338	7
		44	338	70
		44	349	103
		44	372	100
		44	380	64
		44	381	17
		44	384	36
		44	389	Minima
		44	401	33
		44	403	16
		44	406	37
		44	407	Minima
		44	411	33
		44	413	52
		44	414	77
		44	415	92
		44	441	14
		44	443	34
		44	450	57
		44	459	49
		44	460	46
	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	44	56	27
		44	57	89
		44	58	101
		44	59	Minima
		44	106	Minima
		44	108	Minima
		44	109	12
		44	124	Minima
		44	124	6
		44	126	65
		44	127	6
		44	146	93
		44	167	16
		44	171	45
		44	208	37
		44	209	65
		44	210	84
		44	236	Minima
		44	241	98

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		44	277	70
		44	278	Minima
		44	279	7
		44	280	Minima
		44	347	51
		44	348	95
		44	378	52
		44	386	6
		44	387	93
		44	392	15
		44	399	Minima
		44	401	54
		44	402	97
		44	403	Minima
		44	404	78
		44	406	57
		44	407	87
		44	443	49
		44	444	58
		44	452	99
		44	453	84
		44	454	98
		44	461	91
		44	462	99
		44	476	16
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	44	167	57
		44	276	Minima
		44	281	25
		44	282	28
		44	419	Minima
		44	421	Minima
		44	422	20
		44	425	Minima
	F2 di progetto - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	44	57	Minima
		44	378	43
		44	399	Minima
		44	401	11
		44	403	80
		44	404	22
	Parcheeggi (NTA Art. 33)	49	45	Minima
		49	118	76
		49	119	54
		49	124	Minima
		49	164	96
		49	165	77
		49	174	24
		49	175	35
		49	176	91
	Parcheeggi di progetto (NTA Art. 33)	44	57	6
		44	58	Minima
		44	108	10
		44	147	Minima
		44	148	70
		44	171	15
		44	208	11
		44	236	Minima
		44	238	36
		44	239	24
		44	241	Minima
		44	245	Minima
		44	274	Minima
		44	274	8
		44	277	19
		44	278	49
		44	279	58
		44	280	Minima
		44	291	54
		44	292	91
		44	293	94
		44	345	Minima

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)	
	Viabilità Pubblica	44	453	15	
		44	92	Minima	
		44	94	6	
		44	134	16	
		44	173	11	
		44	291	25	
		44	338	24	
<b>08 - Raggioli</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	48	174	100	
		48	176	69	
		48	178	115	
		48	229	35	
		48	238	18	
		48	239	71	
		48	240	100	
		48	275	9	
		48	276	Minima	
		48	309	48	
		48	320	73	
		48	331	29	
		48	352	86	
		F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	48	242	Minima
			48	347	116
	48		348	8	
	48		348	12	
	48		372	92	
	48		373	96	
	48		373	96	
	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	48	45	33	
		48	47	72	
		48	49	27	
		48	103	Minima	
		48	103	36	
		48	104	11	
		48	112	57	
		48	113	50	
		48	114	Minima	
		48	114	31	
		48	203	Minima	
		48	203	45	
		48	220	31	
		48	257	16	
		48	269	Minima	
		48	269	98	
		48	272	Minima	
		48	272	84	
		48	336	13	
		48	349	Minima	
		48	362	Minima	
		48	364	20	
		48	378	90	
	48	386	15		
	48	406	76		
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	48	220	66	
		48	378	Minima	
	F2 di progetto - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	48	252	65	
		48	275	Minima	
		48	286	11	
		48	287	45	
	Parcheggi (NTA Art. 33)	48	229	59	
		48	243	Minima	
		48	308	Minima	
		48	308	32	
		48	309	50	
		48	310	Minima	
48		310	34		
48		320	27		
48		330	Minima		
48		331	Minima		
48		348	7		
48		348	12		
48		373	Minima		

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	48	103	Minima
		48	203	Minima
		48	203	37
		48	406	9
<b>09 - Vicano</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	24	116	99
		24	117	77
		24	118	32
		24	119	100
		24	182	41
		24	183	8
		24	231	81
		24	233	50
		24	234	100
		24	235	101
		24	236	101
		24	242	Minima
		24	352	39
		24	356	34
		36	26	8
		36	27	12
		36	28	Minima
		36	39	37
		36	41	15
		36	42	99
		36	68	Minima
		36	71	Minima
		36	112	Minima
		36	140	13
		36	158	101
		36	160	Minima
		36	160	53
		36	166	Minima
		36	167	73
		36	168	Minima
		36	168	16
		36	171	Minima
		36	172	86
		36	173	98
		36	185	21
		36	306	Minima
		36	368	100
		36	369	97
		36	370	Minima
		36	372	Minima
		36	372	21
		F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	24	118
24	143		90	
24	352		54	
24	356		13	
Parcheggi (NTA Art. 33)	36	112	10	
	36	372	Minima	
Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	36	306	8	
	36	306	8	
<b>10 - Palaie</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	23	141	94
		23	142	85
		23	143	6
		23	253	33
		23	254	36
		23	255	46
		23	259	Minima
		23	286	40
		23	329	35
		23	482	34
		23	490	7
		23	491	Minima
		23	504	Minima
		23	593	Minima
		23	595	Minima
		24	13	7
		24	262	Minima
		F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	23	119

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)	
		23	251	Minima	
		23	278	8	
		23	279	62	
		23	280	29	
		23	281	Minima	
		23	282	Minima	
		23	284	7	
		23	286	55	
		23	595	21	
		24	28	Minima	
		24	29	43	
		24	48	35	
		24	52	Minima	
		24	334	96	
		24	344	8	
		24	362	8	
		F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	23	252	16
			23	254	Minima
		23	329	18	
		23	380	13	
		23	394	98	
		23	504	97	
		23	505	14	
		23	515	10	
		23	598	9	
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	23	112	Minima	
		23	196	84	
		23	345	89	
		23	346	21	
		23	352	29	
		23	587	70	
		23	590	51	
		23	A	64	
		24	13	Minima	
		24	20	Minima	
		24	154	98	
		24	201	Minima	
		24	261	44	
		24	398	13	
	F2 di progetto - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	23	347	19	
		23	590	13	
		23	A	6	
	Parcheggi (NTA Art. 33)	23	205	7	
		23	346	52	
		23	347	Minima	
		23	407	77	
		23	414	45	
		23	564	Minima	
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)	23	112	Minima	
		23	346	Minima	
		23	380	82	
		24	28	7	
	24	48	16		
	24	174	Minima		
	24	325	21		
	24	344	12		
<b>11 - Pelago</b>	Aree di arredo stradale (NTA Art. 37)	15	95	Minima	
		15	95	32	
		15	167	37	
		15	168	60	
		15	169	98	
		15	180	Minima	
		15	216	88	
		15	234	12	
		15	272	55	
		15	273	51	
		15	282	100	
		15	305	21	
		15	519	95	
		15	520	94	

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		15	542	Minima
		15	547	Minima
		15	552	17
		15	635	37
		15	636	Minima
		15	640	6
		15	733	Minima
		15	787	Minima
		15	788	13
		16	182	Minima
		26	23	32
		26	24	52
		26	207	15
		26	211	10
		26	234	24
		26	238	32
		26	258	Minima
		26	263	36
		26	264	36
		26	361	7
		26	362	85
		26	390	66
		26	394	16
		26	541	Minima
		26	542	49
		26	560	50
		26	562	56
		27	1	Minima
		27	4	19
		27	5	49
		27	114	15
		27	166	78
	F1 - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	14	20	81
		14	78	82
		14	79	Minima
		14	119	8
		14	120	71
		15	80	11
		15	82	71
		15	223	100
		15	224	99
		15	555	19
		15	559	Minima
		26	222	Minima
		26	240	Minima
		26	242	58
		26	243	30
		26	332	9
		26	334	100
		26	380	92
		26	381	64
	F1 di progetto - Verde pubblico e sportivo (NTA Art. 34)	15	108	Minima
		15	115	39
		15	242	Minima
		16	202	6
		16	250	Minima
		16	250	57
		16	260	68
		16	261	103
		16	A	Minima
		26	34	48
		26	36	9
		26	217	100
		26	220	87
		26	258	43
		26	261	Minima
		26	271	Minima
		26	271	37
		26	272	Minima
		26	361	Minima



UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		26	377	16
		26	388	100
		26	392	10
		26	393	87
		26	394	7
		26	520	22
		26	548	Minima
		26	549	7
		26	562	Minima
		26	571	7
		26	580	Minima
		27	6	22
		27	22	25
		27	230	27
		27	260	17
		27	262	Minima
		27	335	Minima
		27	336	8
		27	348	38
		27	359	19
		27	377	17
		27	378	19
		27	414	Minima
		27	415	15
		27	416	30
		27	417	79
		27	418	37
	F2 - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	15	77	74
		15	78	12
		15	79	96
		15	220	Minima
		15	397	90
		15	398	100
		15	508	8
		15	508	84
		16	121	8
		16	156	35
		16	158	87
		16	159	62
		16	260	Minima
		16	A	97
		26	405	16
		26	406	Minima
		26	406	97
		26	411	92
		26	412	26
		26	414	96
		26	415	94
		26	416	97
		26	417	89
		26	418	89
		26	419	103
		26	420	Minima
		27	56	13
		27	165	82
		27	227	97
		27	235	Minima
		27	236	27
		27	273	85
		27	274	Minima
		27	274	95
		27	275	103
		27	339	95
		27	385	45
		27	421	Minima
		27	423	13
		27	423	23
		27	423	44
		27	424	96
		27	427	Minima

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)	
	F2 di progetto - Attrezzature e servizi collettivi (NTA Art. 27)	27	427	6	
		27	427	39	
		16	260	11	
		16	A	Minima	
		26	26	97	
		26	27	10	
		26	34	41	
		26	238	54	
		26	311	100	
		26	312	20	
		26	336	98	
		26	337	20	
		26	351	81	
		26	359	Minima	
		26	364	96	
		26	365	41	
		26	366	39	
		26	370	28	
		26	571	Minima	
		Parcheggi (NTA Art. 33)	15	407	9
	15		414	45	
	15		640	Minima	
	15		729	Minima	
	15		733	Minima	
	15		733	9	
	15		735	80	
	26		235	Minima	
	26		258	Minima	
	26		258	6	
	26		263	Minima	
	26		265	10	
	26		265	12	
	26		265	14	
	26		271	Minima	
	26		273	105	
	27		19	16	
	27		20	100	
	27		21	12	
	27		110	Minima	
	27		230	42	
	27		348	62	
	27		349	73	
	27		385	55	
	27		387	64	
	Parcheggi di progetto (NTA Art. 33)		14	20	8
			14	78	7
		14	78	10	
14		79	9		
14		119	48		
14		120	Minima		
15		82	13		
15		111	Minima		
15		112	65		
15		224	Minima		
16		121	49		
16		123	Minima		
26		34	Minima		
26		47	29		
26		187	Minima		
26		394	15		
26		520	33		
26		541	Minima		
26		582	Minima		
26		582	67		
27		29	7		
27		270	31		
27		299	7		
27		301	50		
27		302	70		
27		324	Minima		

UTOE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PARTICELLA	Porz. (%)
		27	361	76
		27	363	25
		27	381	9
		27	392	9
		27	470	24
		27	471	40
		27	472	106



## **ALLEGATO C**

### **REGOLAMENTO URBANISTICO**

#### **MAPPE DELLE PARTICELLE CATASTALI SOGGETTE A VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

N.B.

Fonte dei dati catastali negli allegati e riportati in elenco: Shapefile in coordinate Gauss – Boaga adattato dall'Ufficio SIT dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, così come fornito dal Servizio GISCA – Regione Toscana con aggiornamento al Marzo 2013

Base cartografica Carta Tecnica Regionale scala 1:2.000 – Anno 2006 r. 3.6

E' da Considerarsi inefficace, ai fini del procedimento in oggetto, la menzione nel presente elenco di particelle catastali che risultino , alla data di pubblicazione del relativo "Avviso di procedimento per apposizione di vincoli espropriativi a mezzo del regolamento Urbanistico", già acquisite o in corso di acquisizione da parte del Comune o di altri Enti preposti

# COMUNE DI PELAGO



Provincia di Firenze

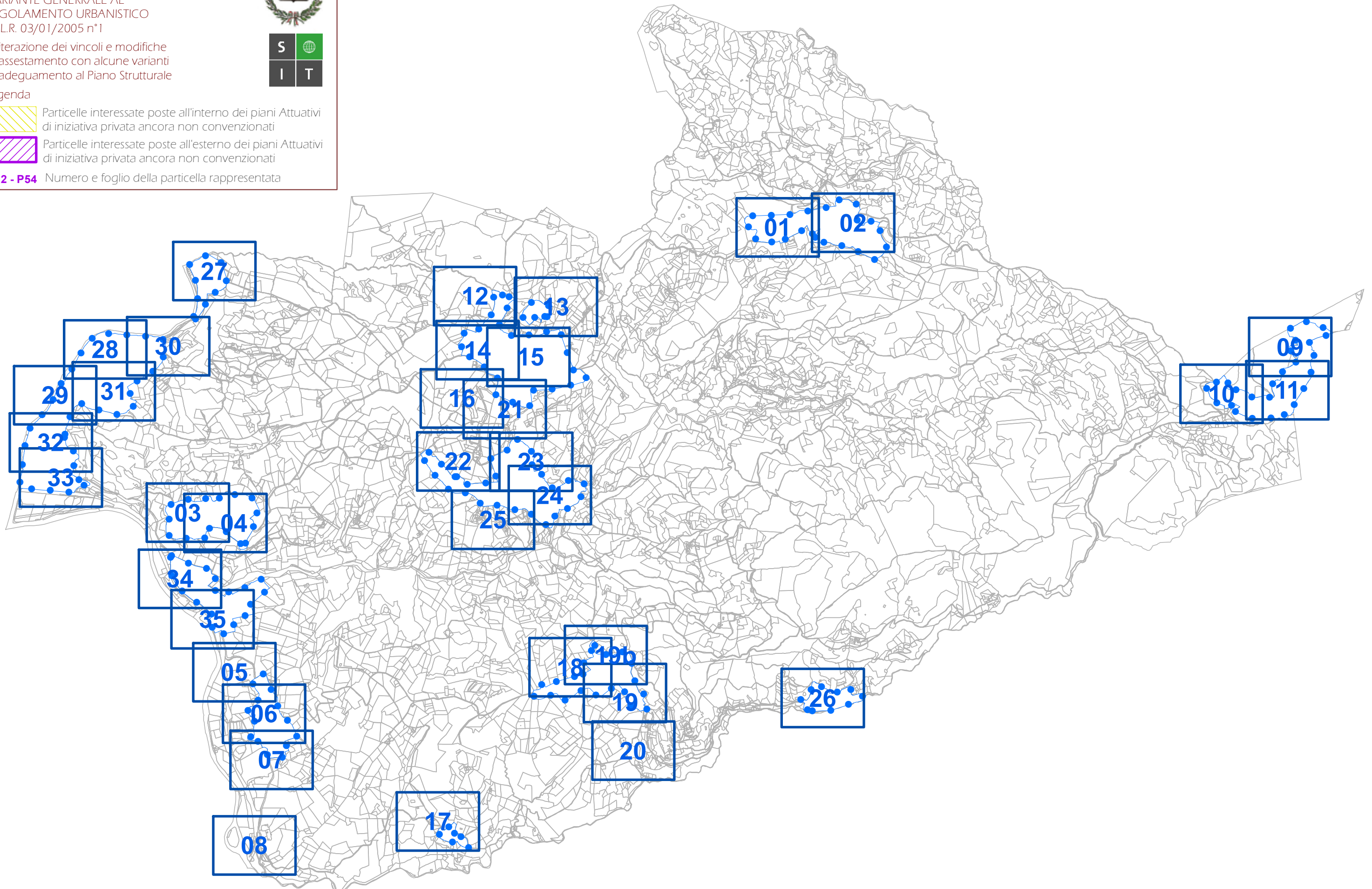
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

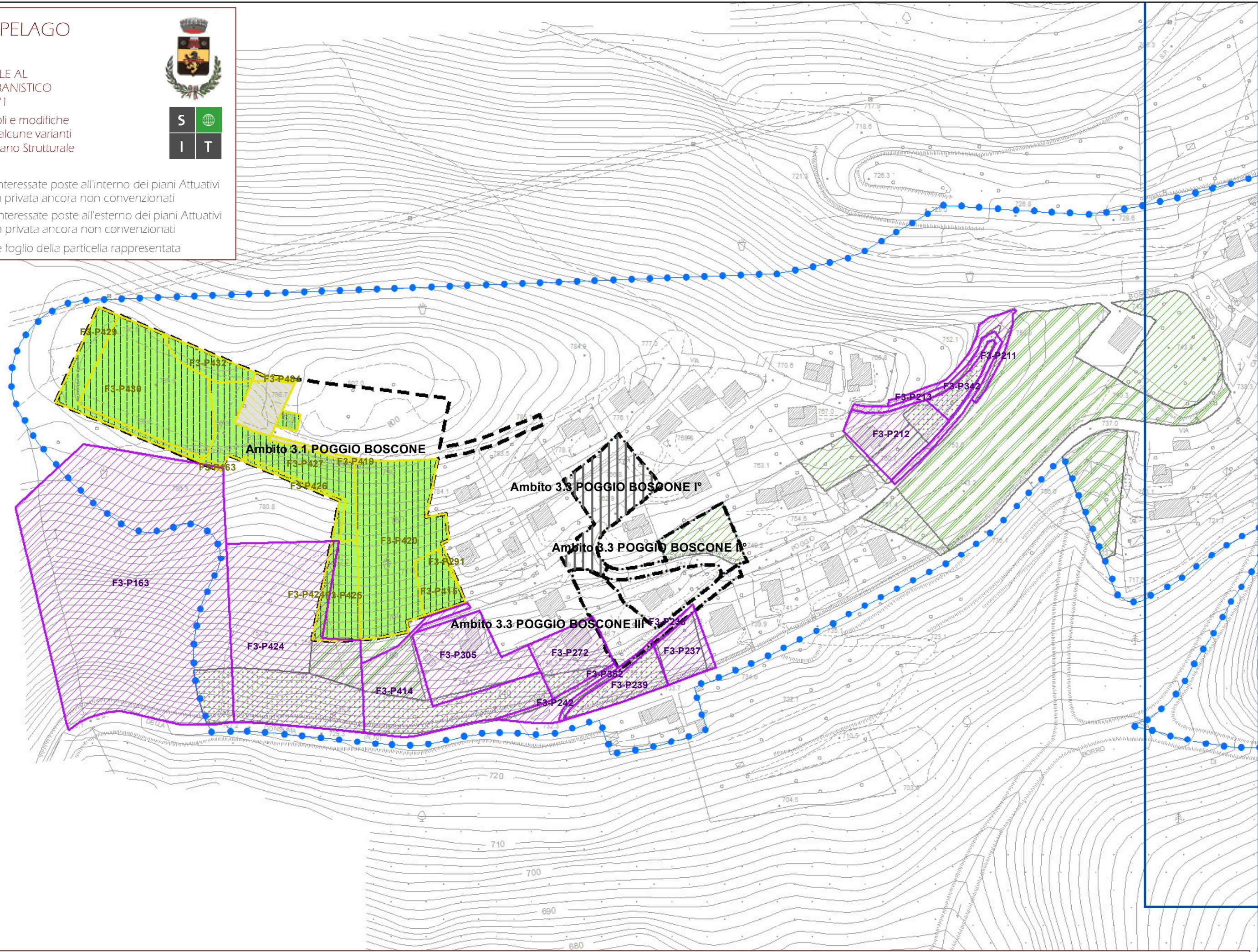
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze





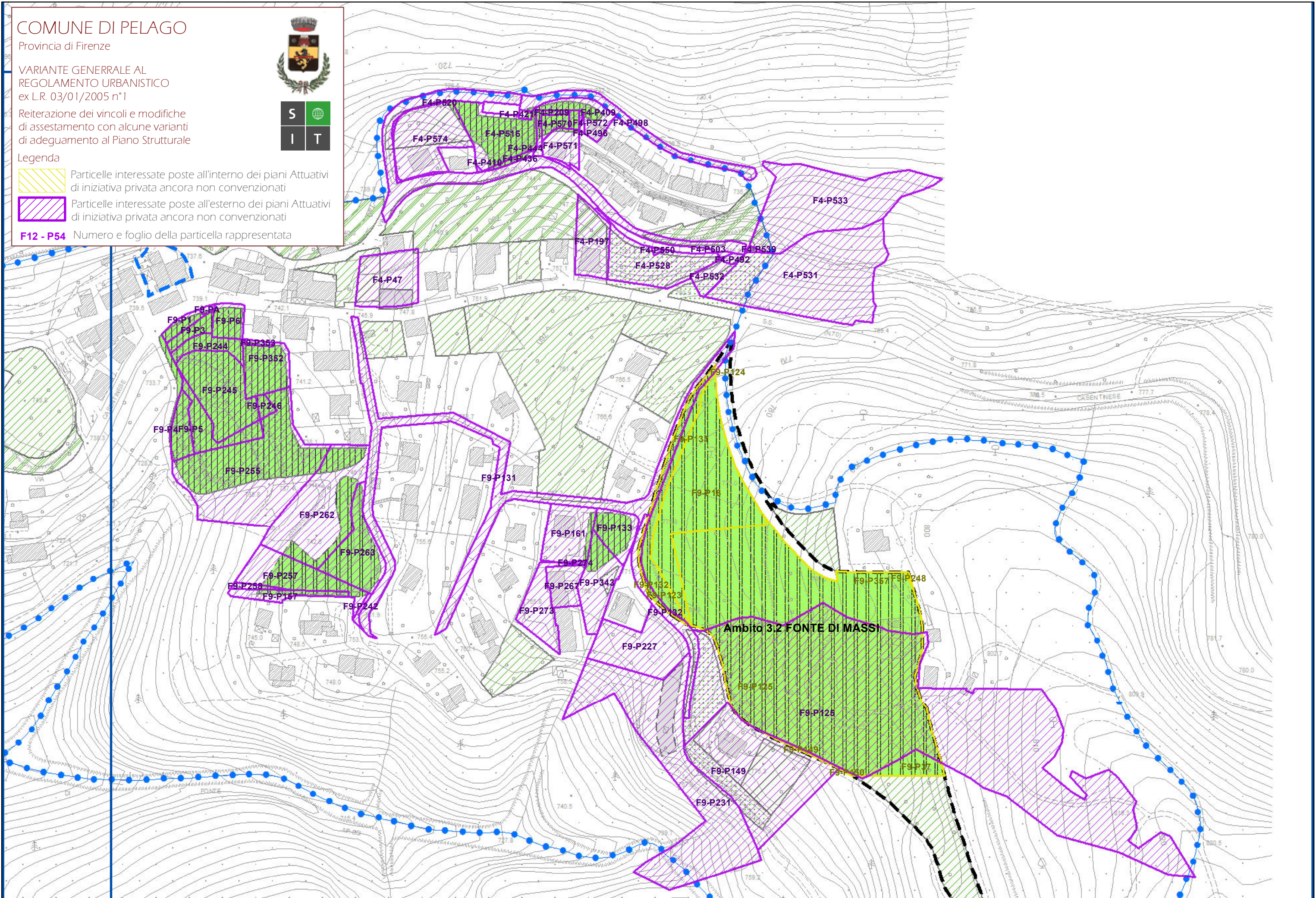
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1



Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

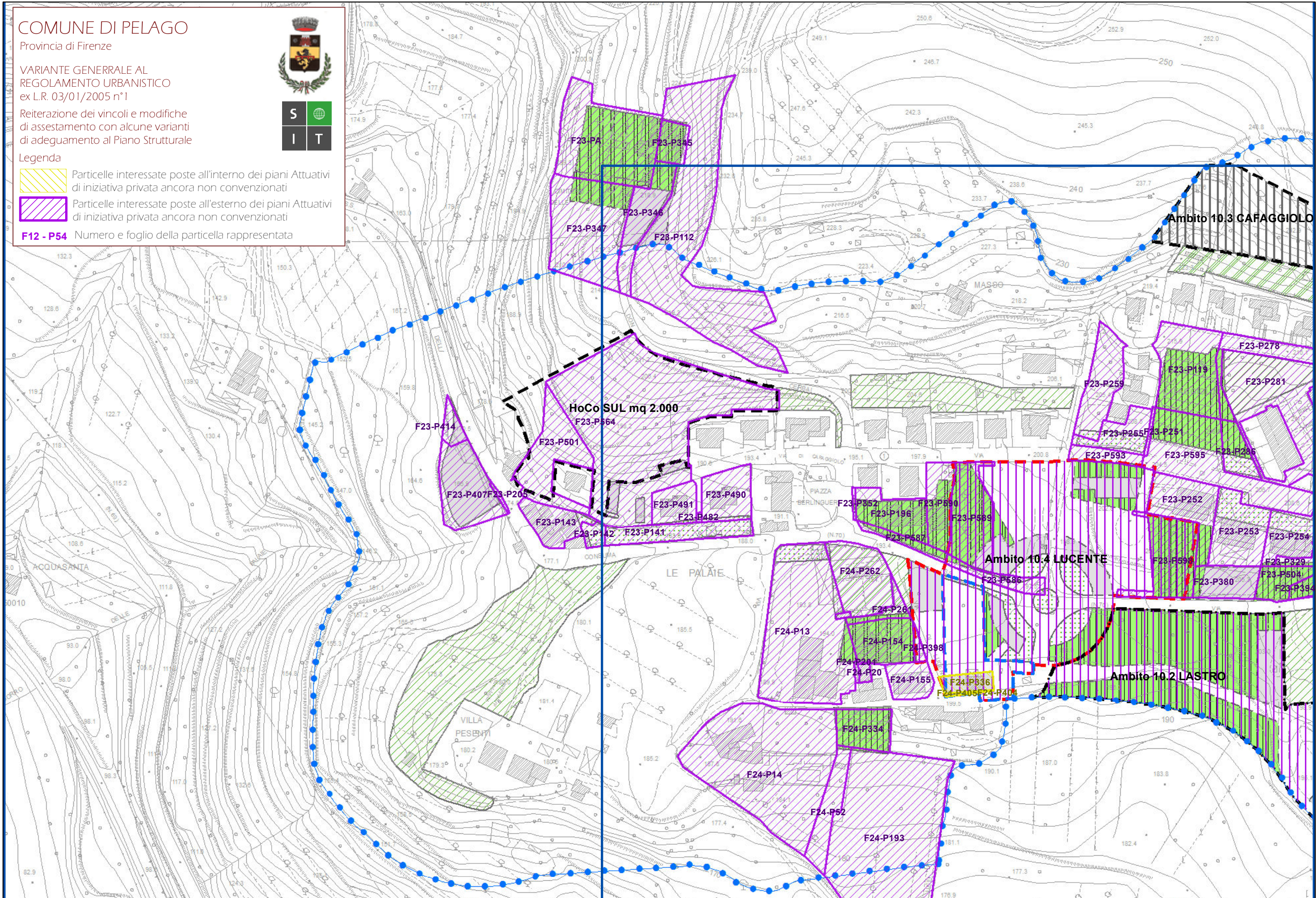
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

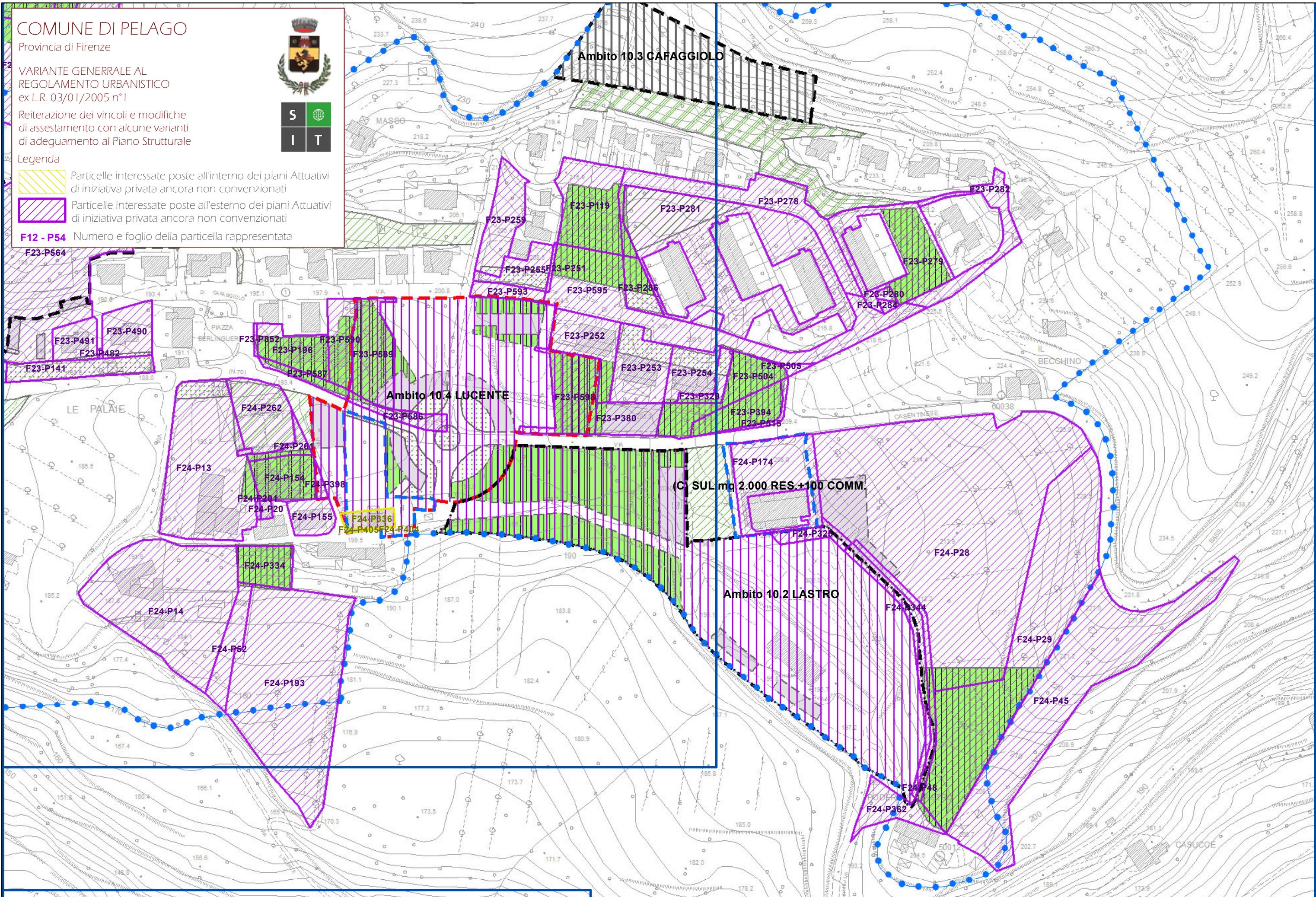


VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

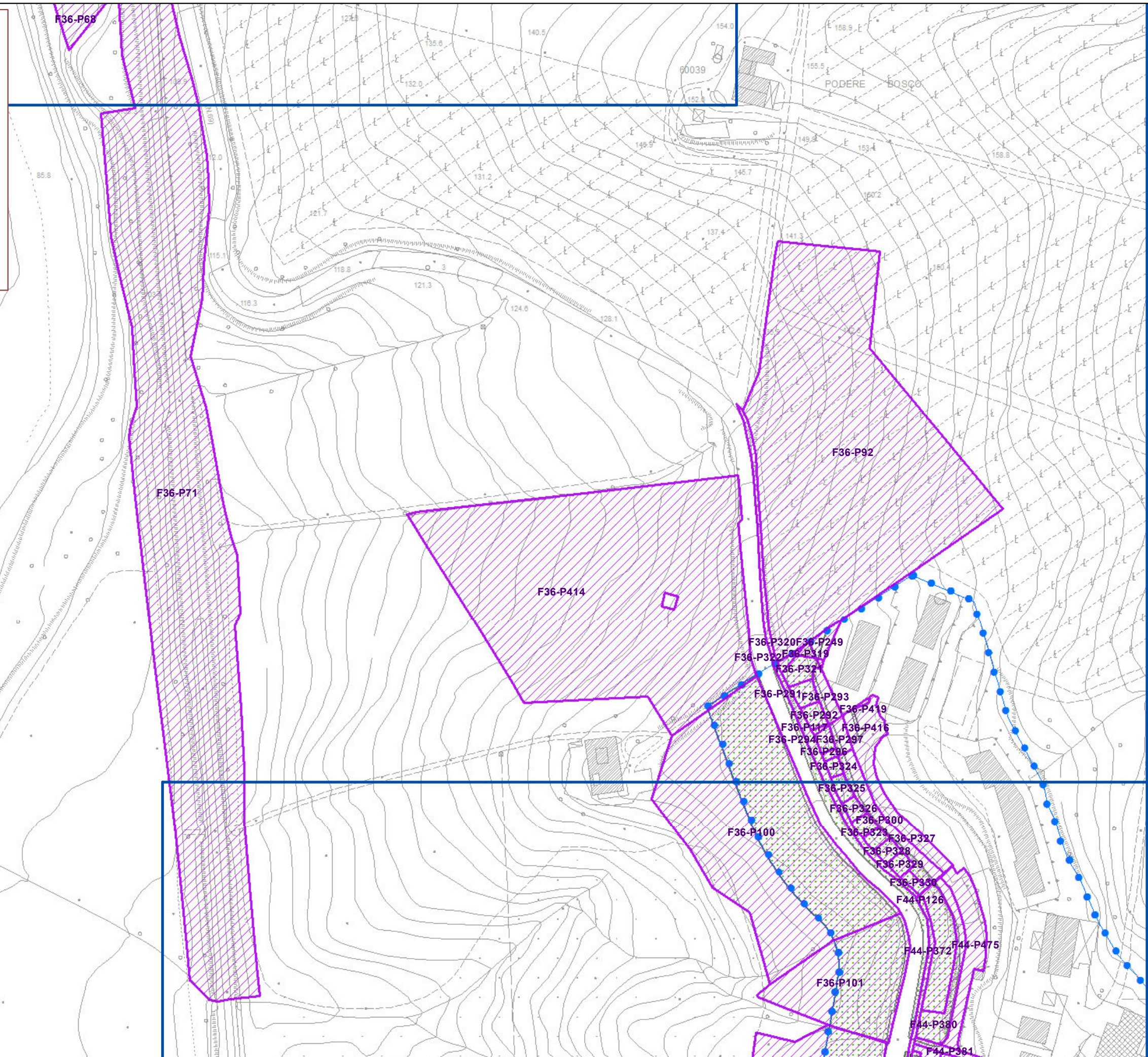
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

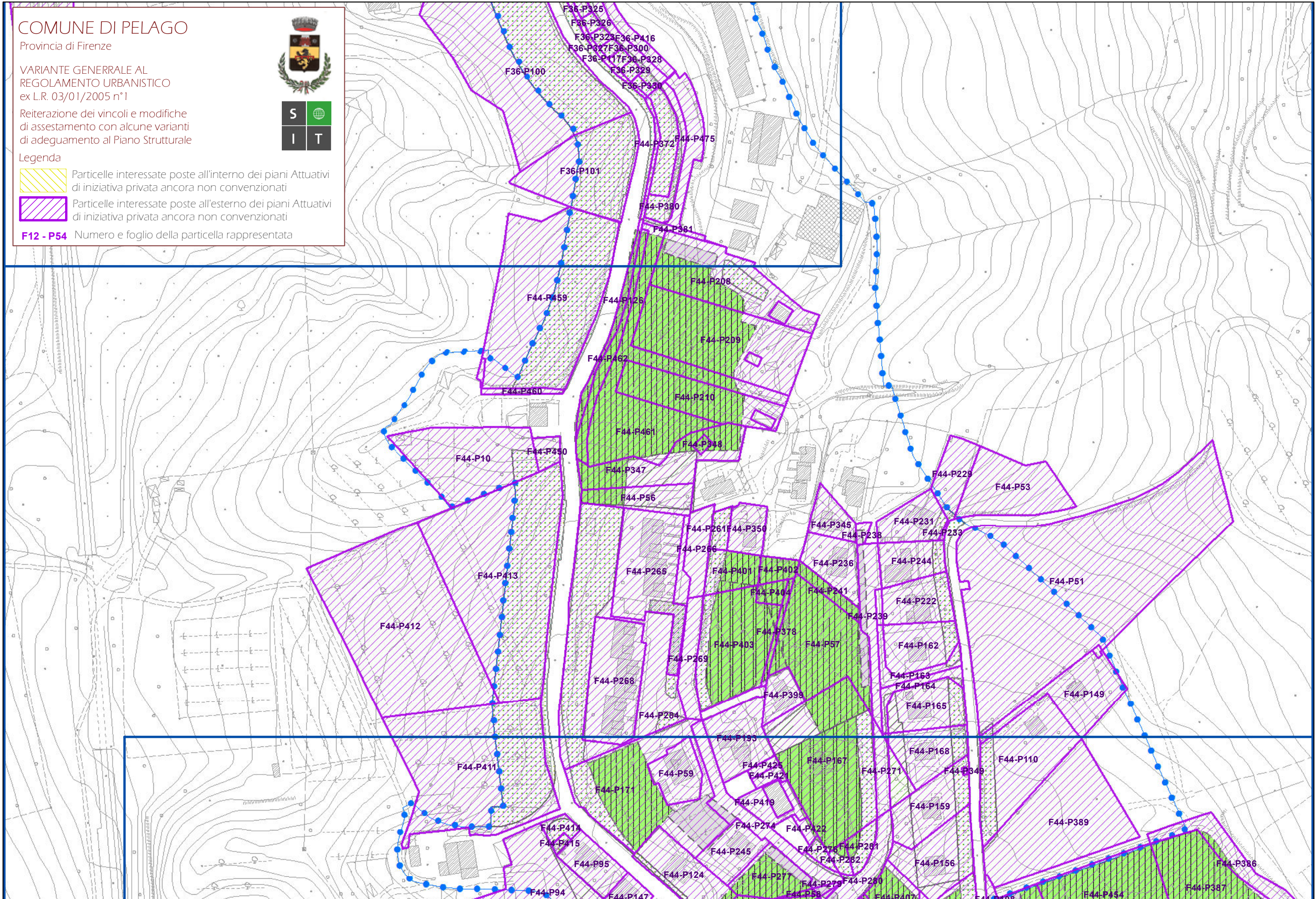
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze



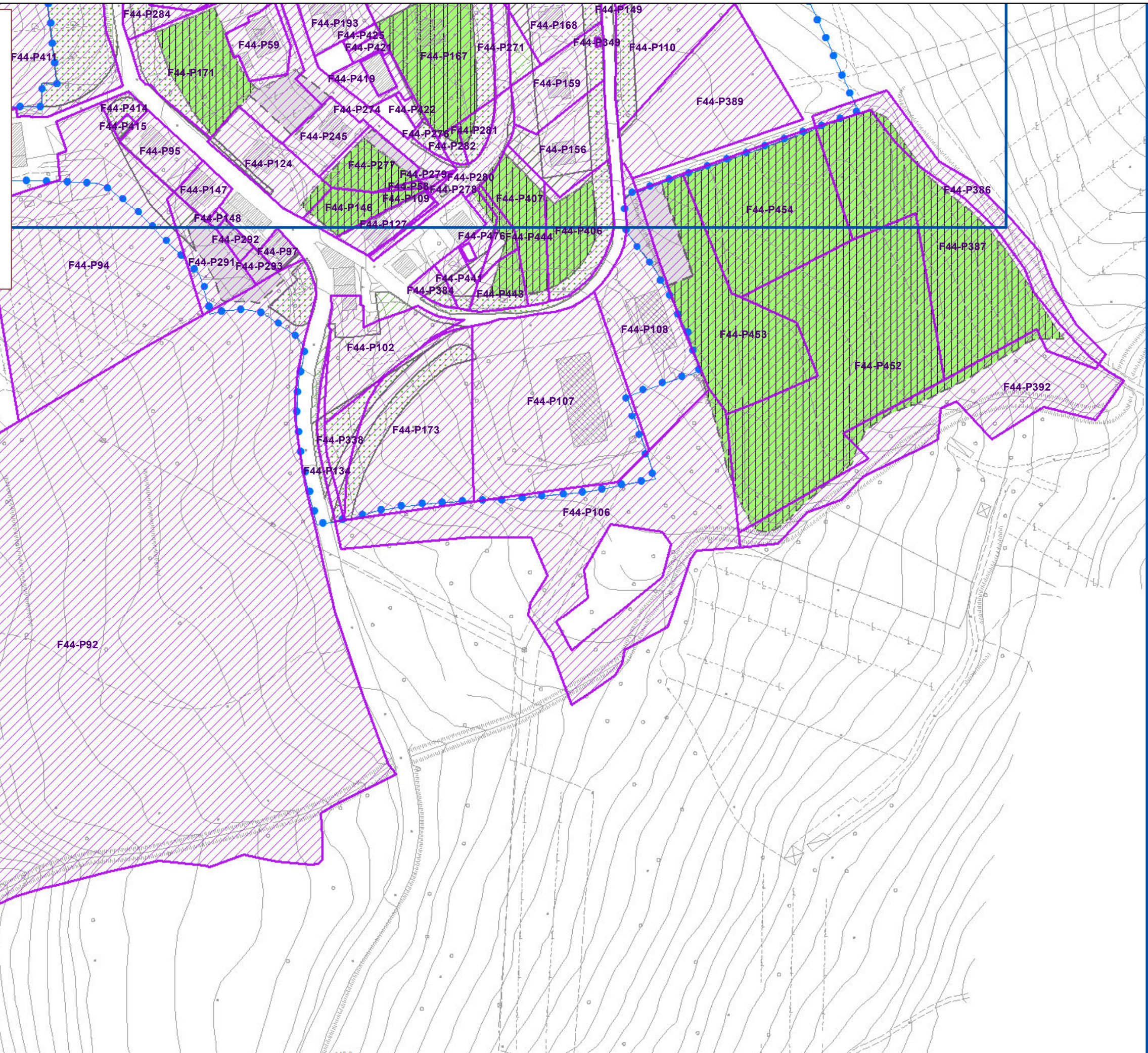
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO



Provincia di Firenze

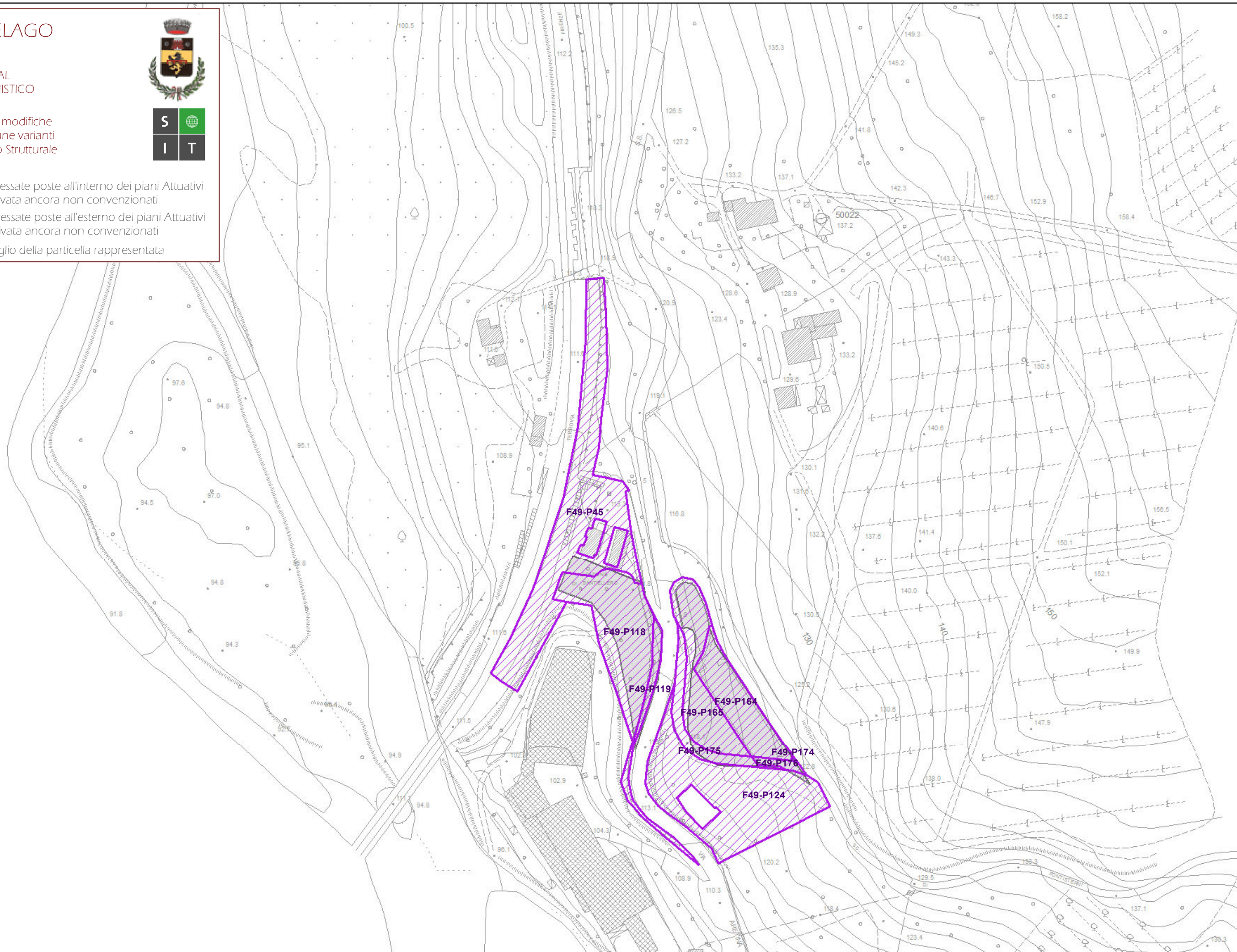
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze



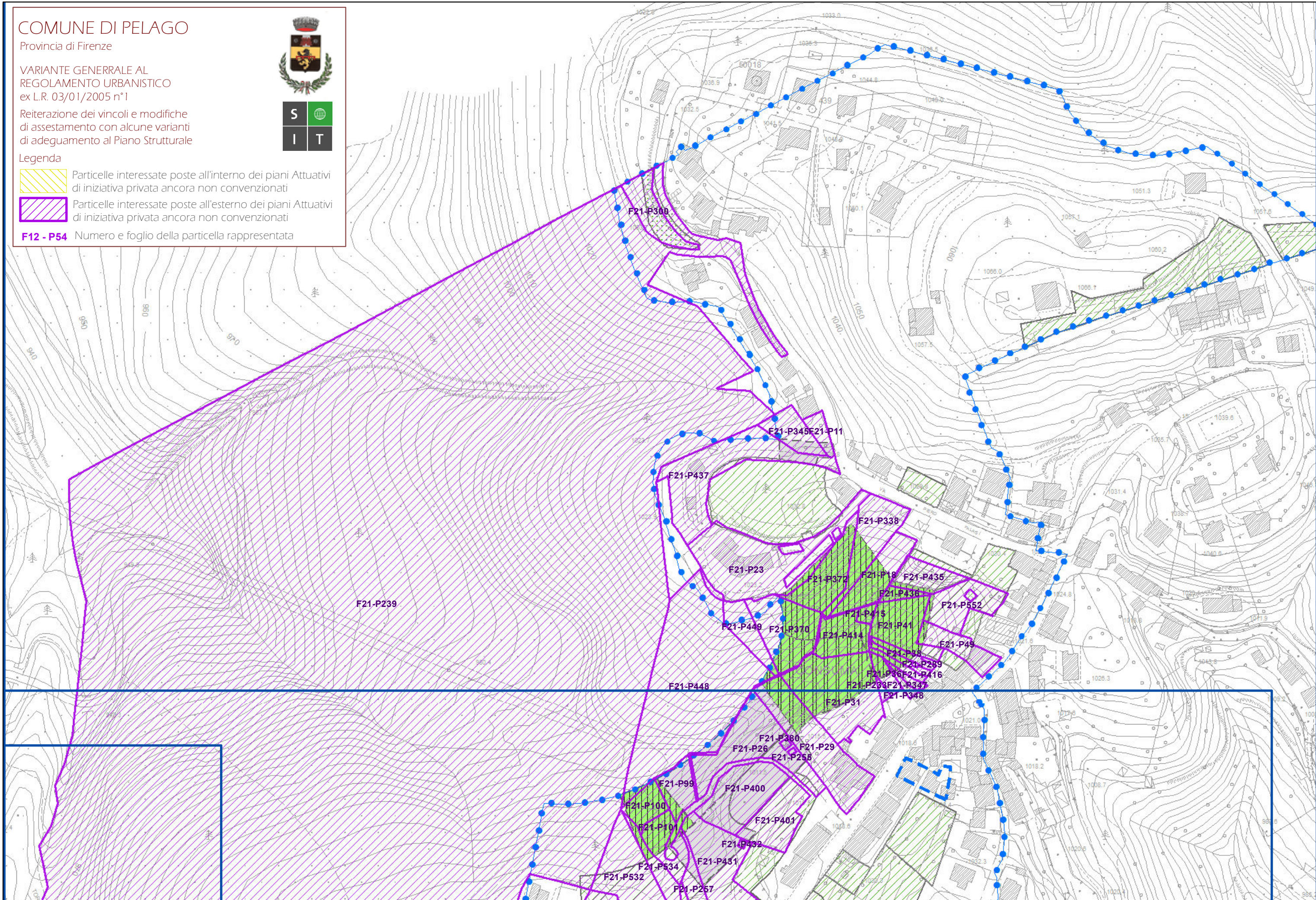
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1



Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

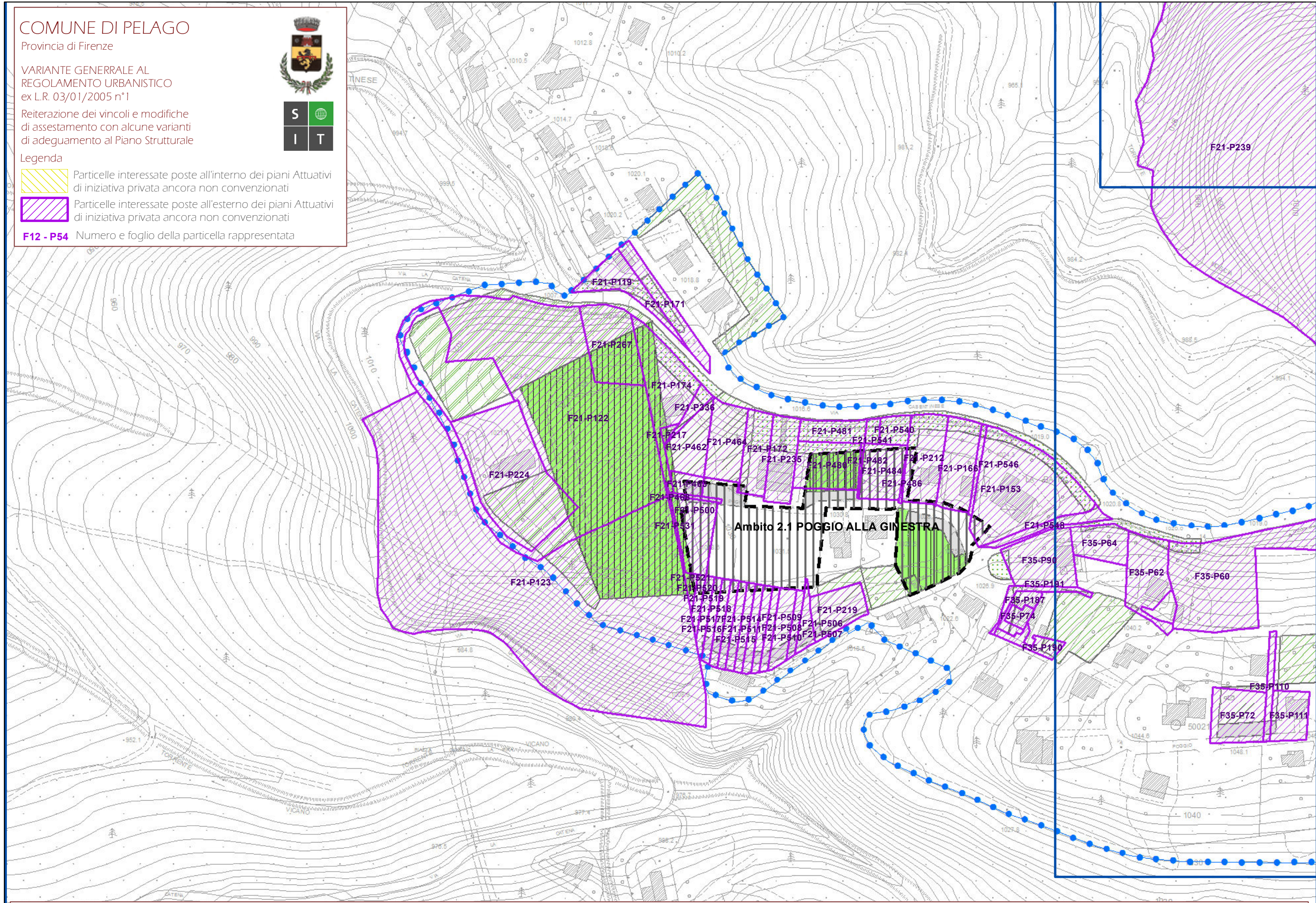
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze



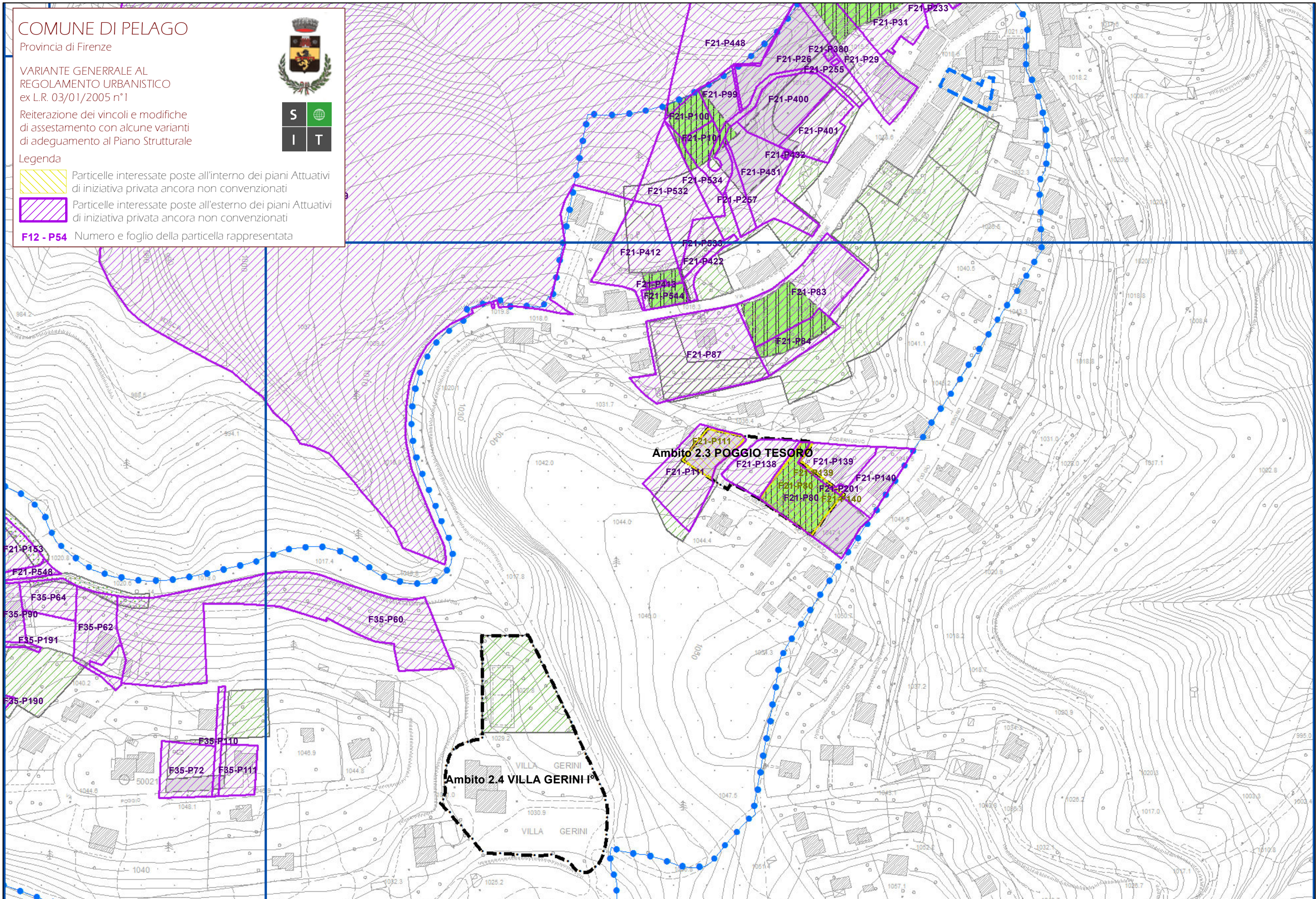
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO



Provincia di Firenze

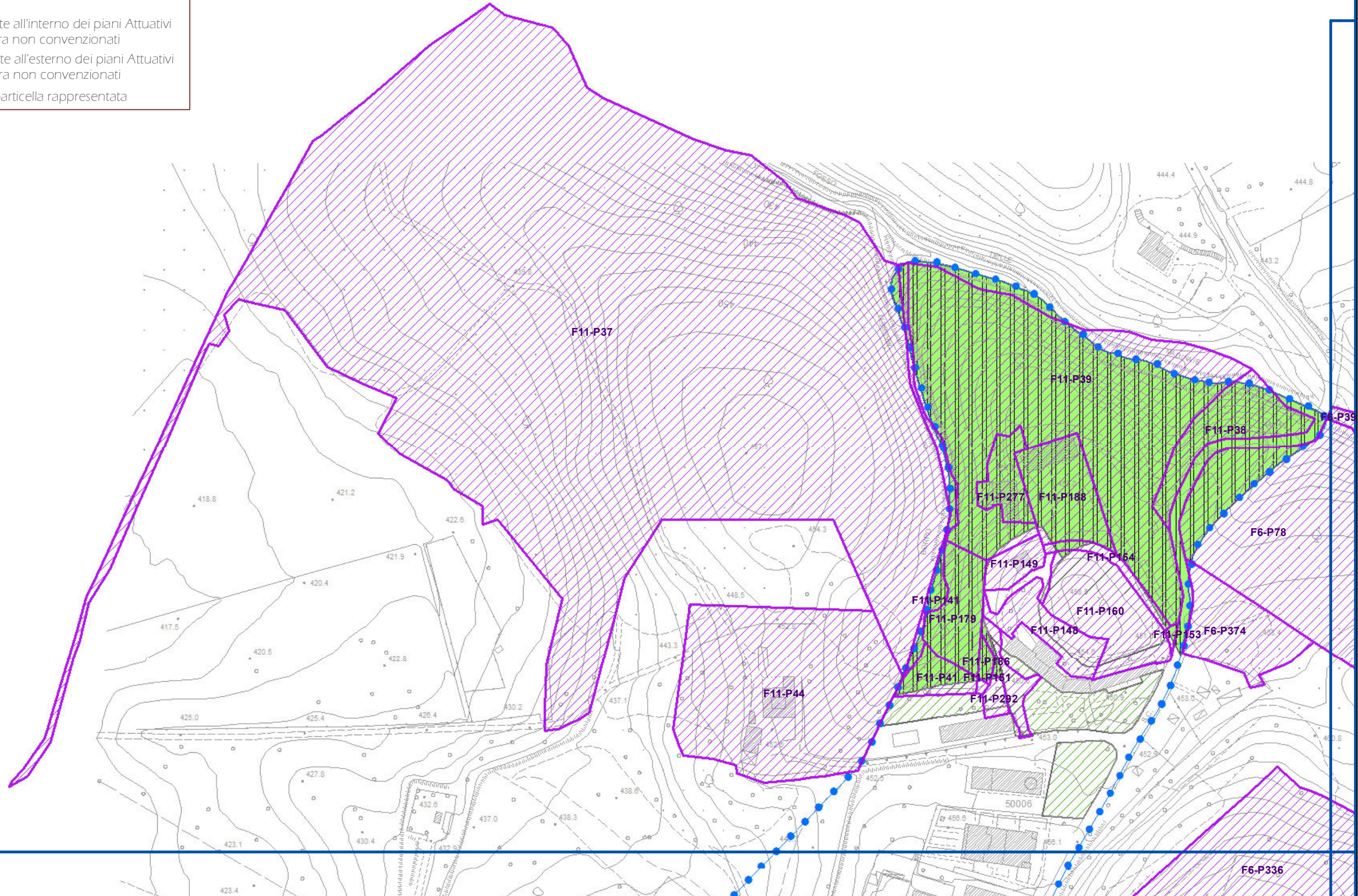
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



ELENCO PARTICELLE SOGGETTE A VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO - Squadro 12 - 04/a - Diacceto

Scala 1:2000

# COMUNE DI PELAGO



Provincia di Firenze

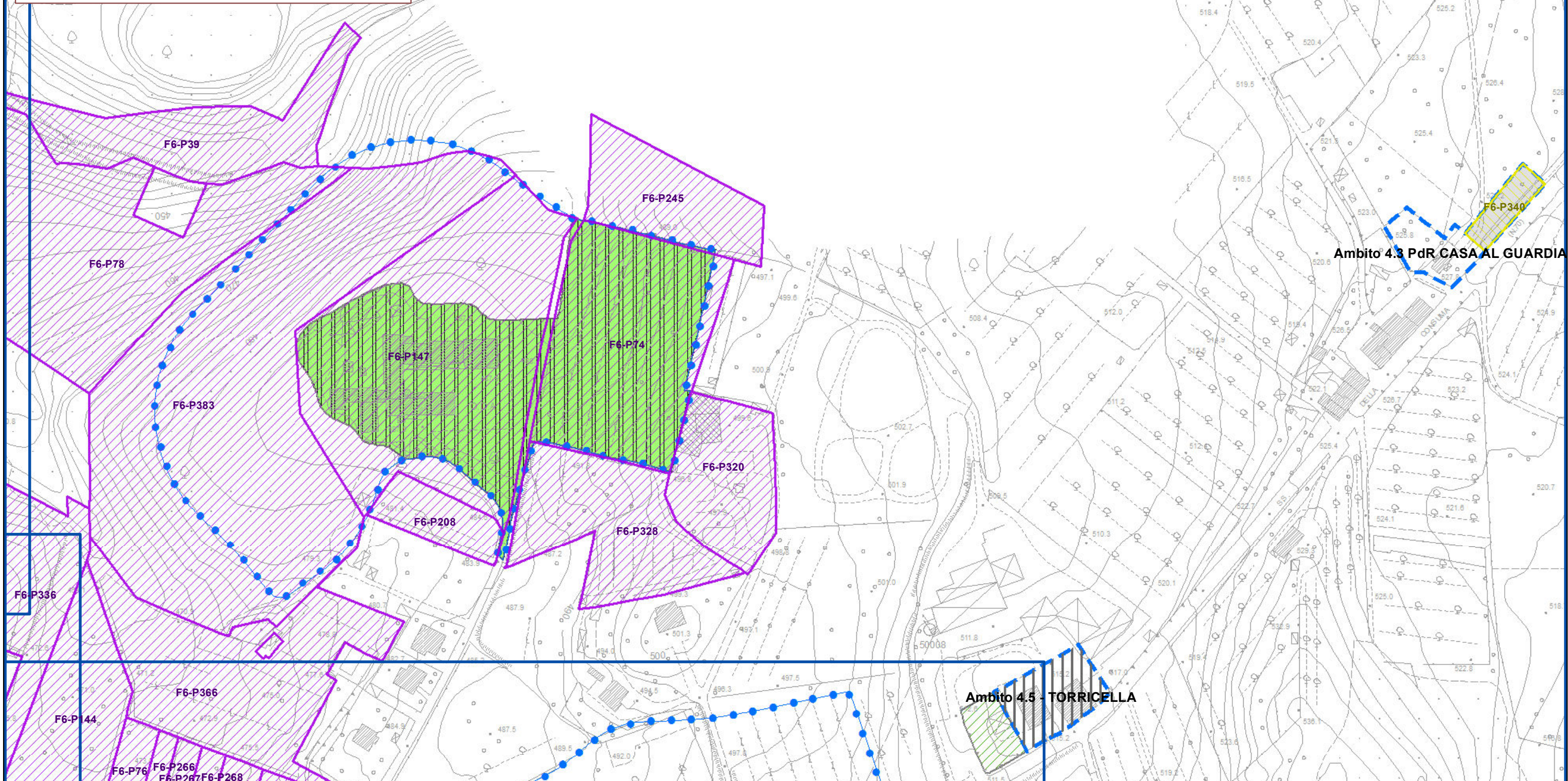
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

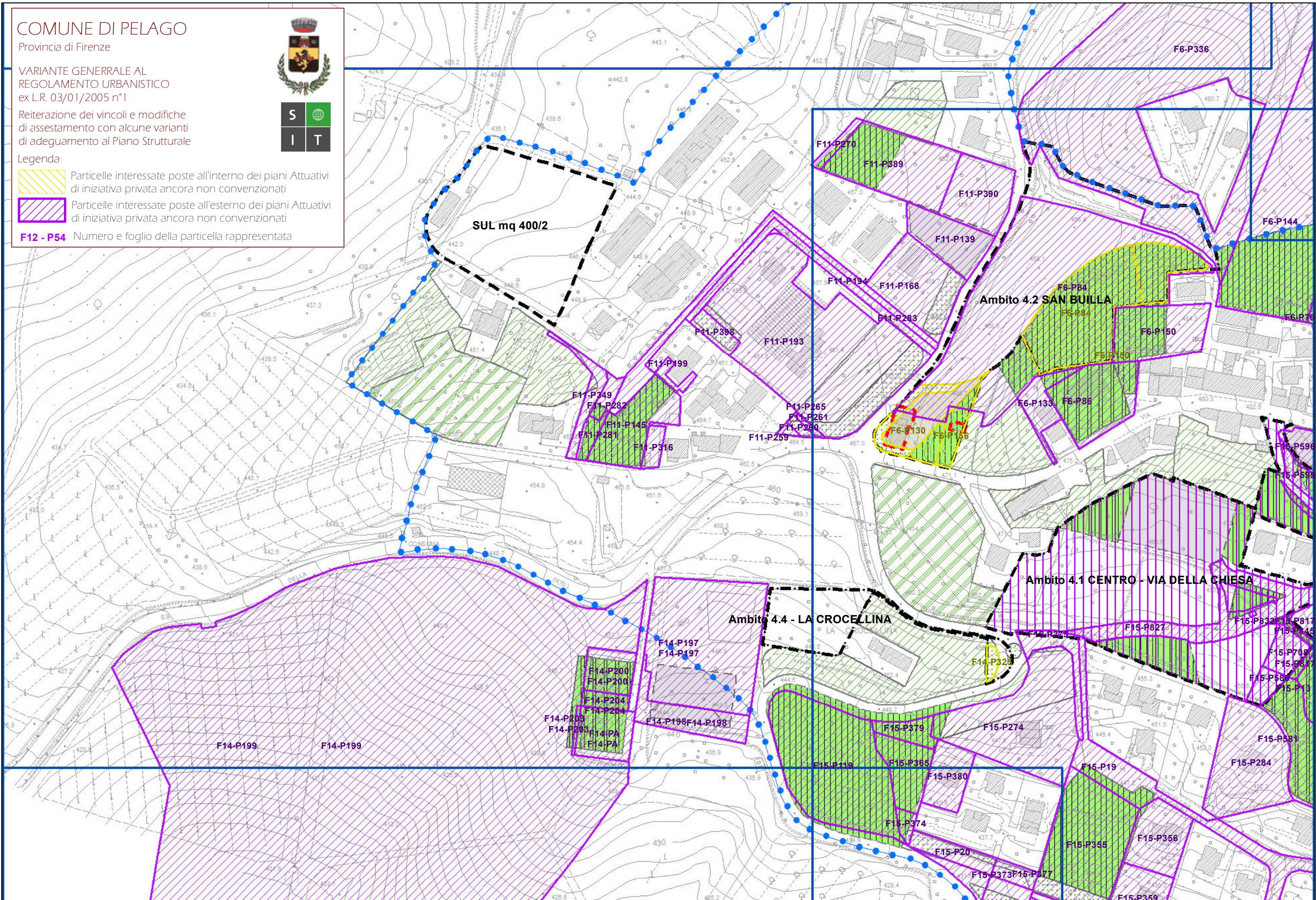
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

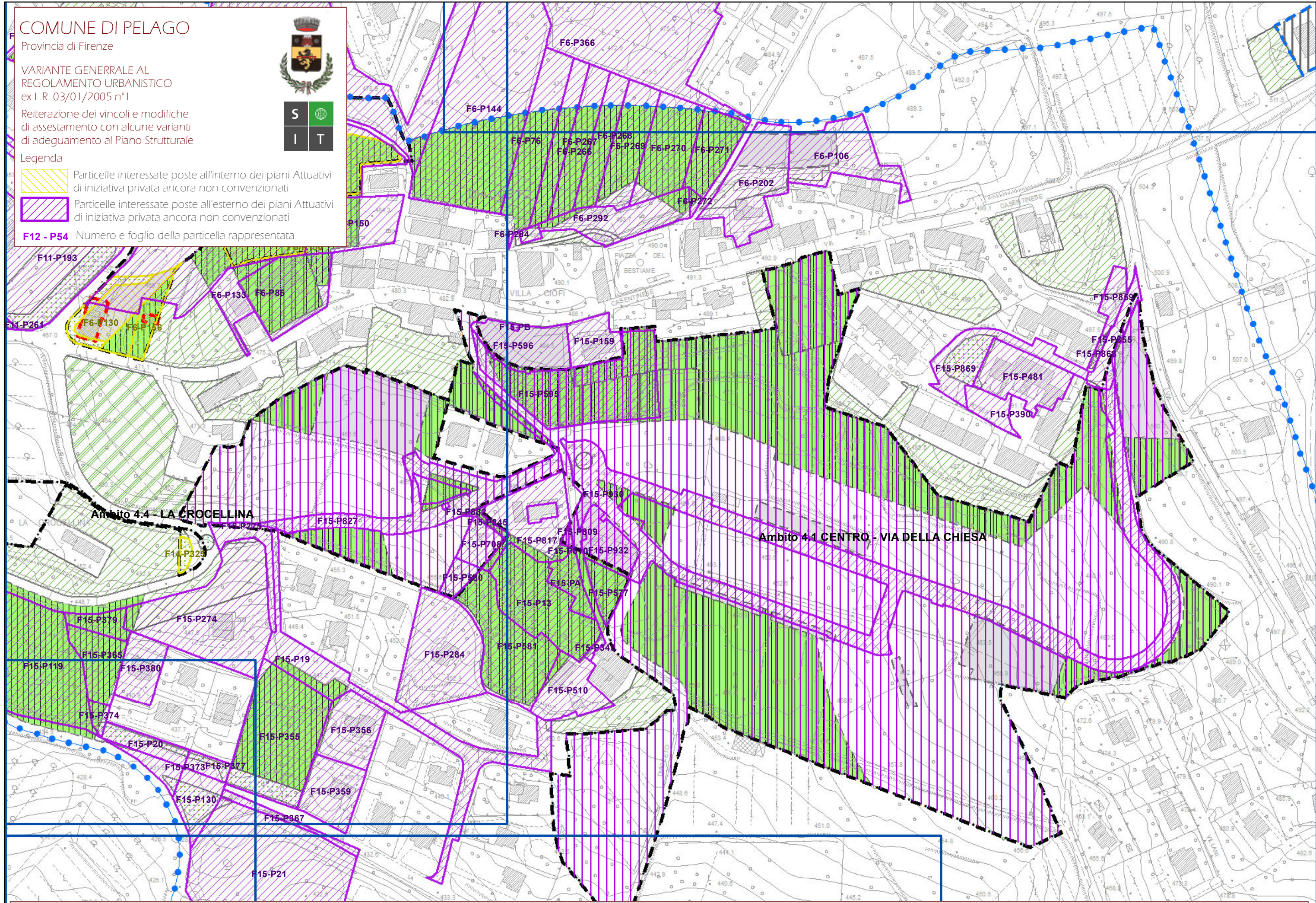
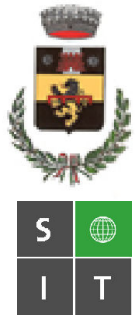
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

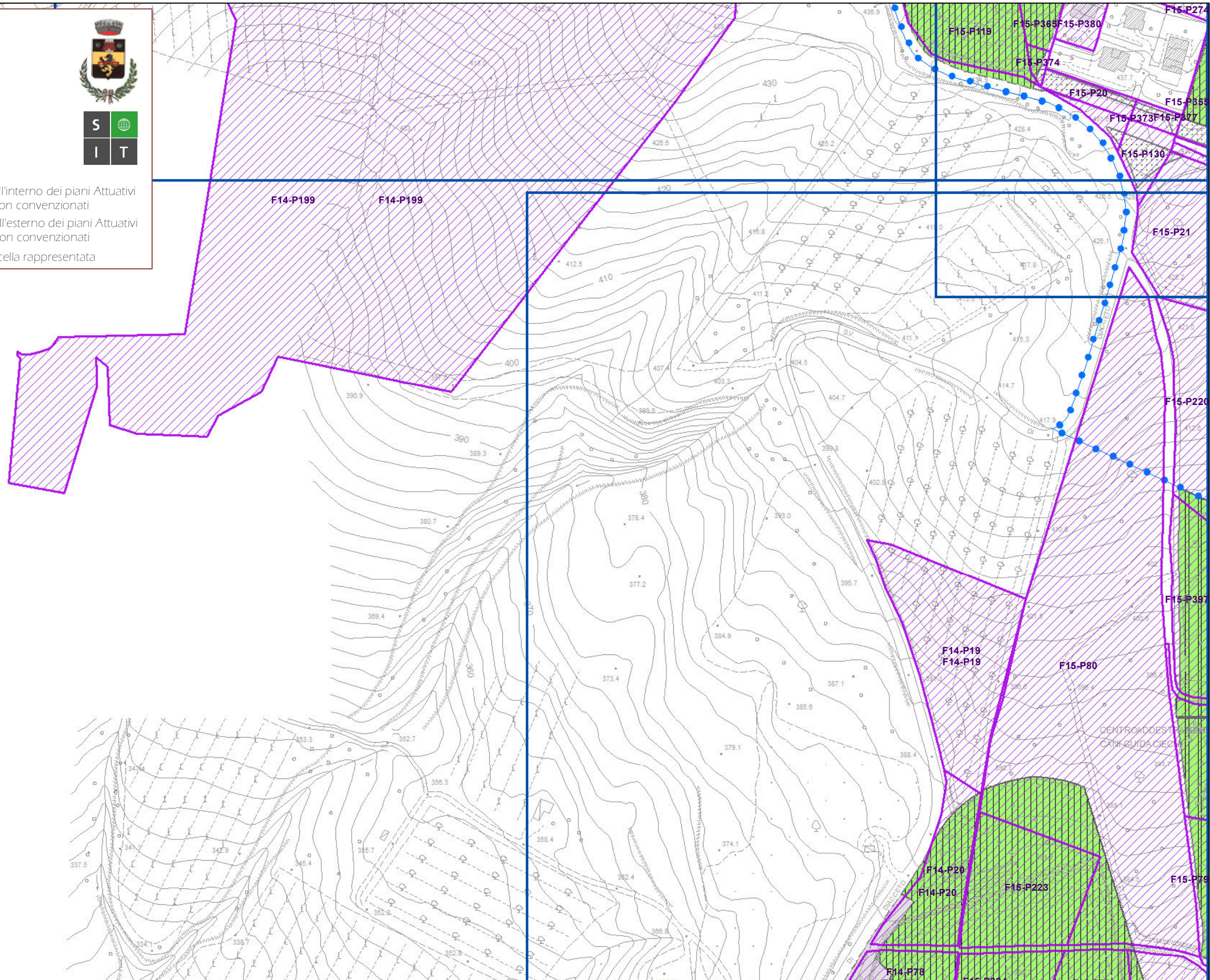
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

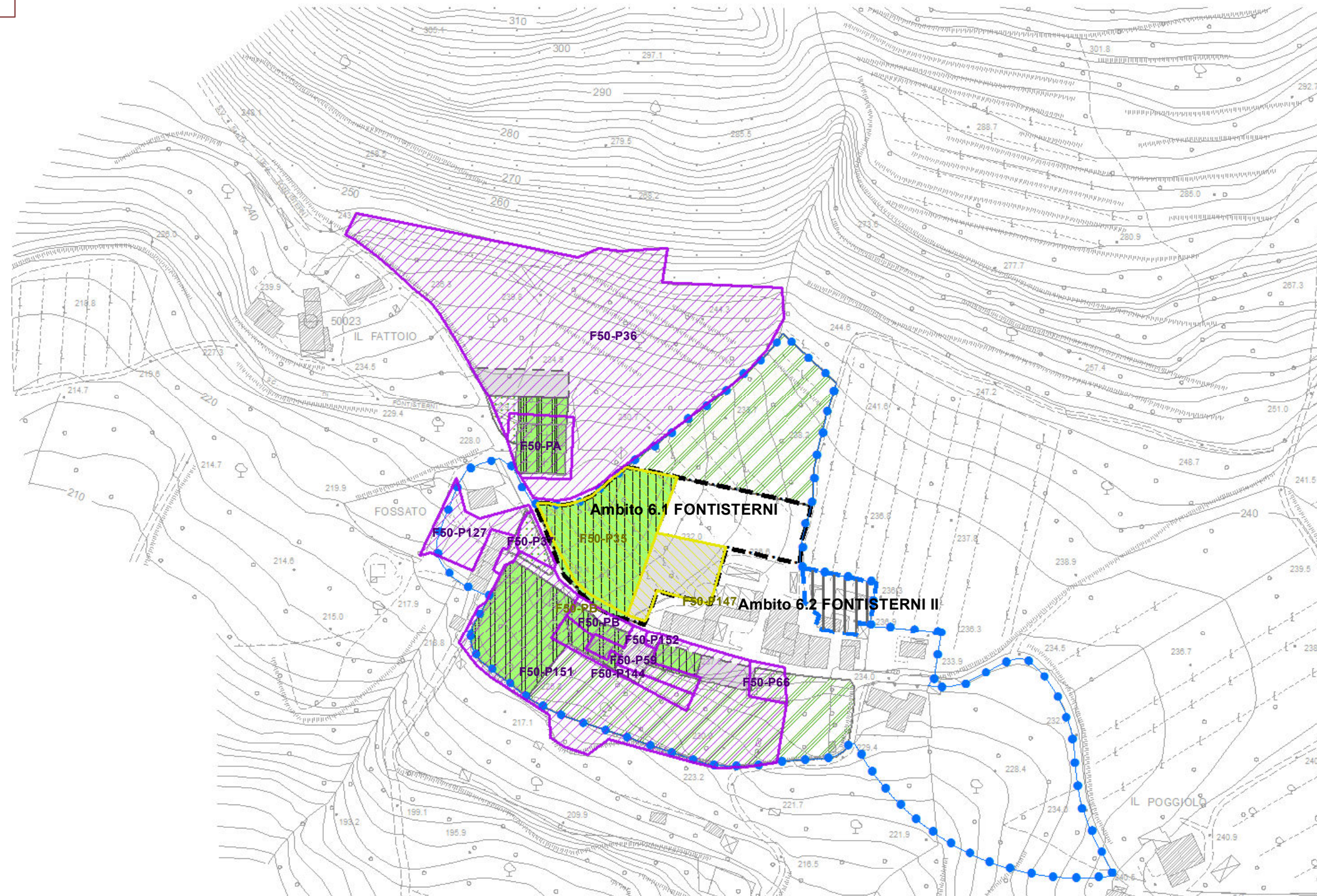
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

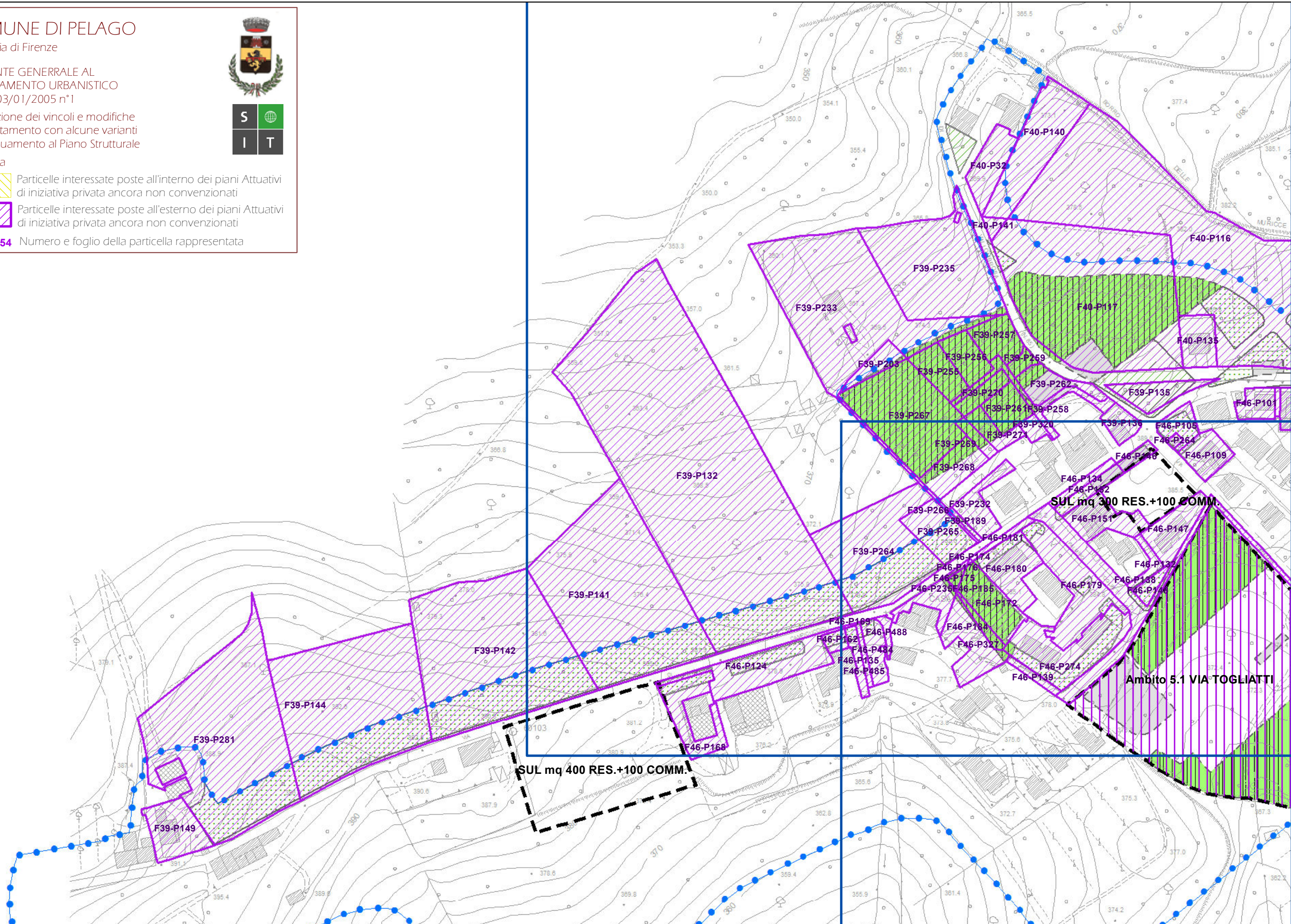
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

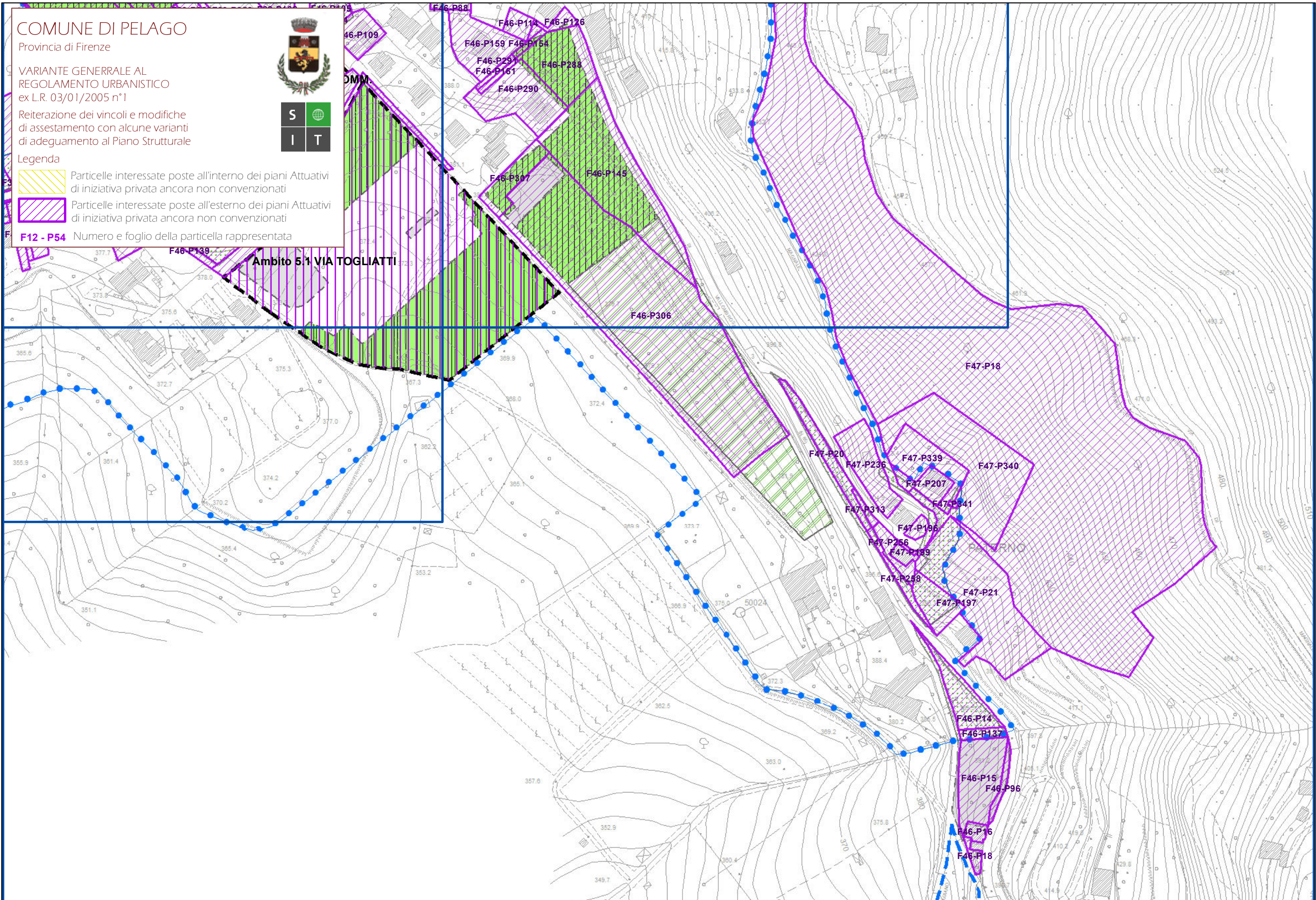
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze



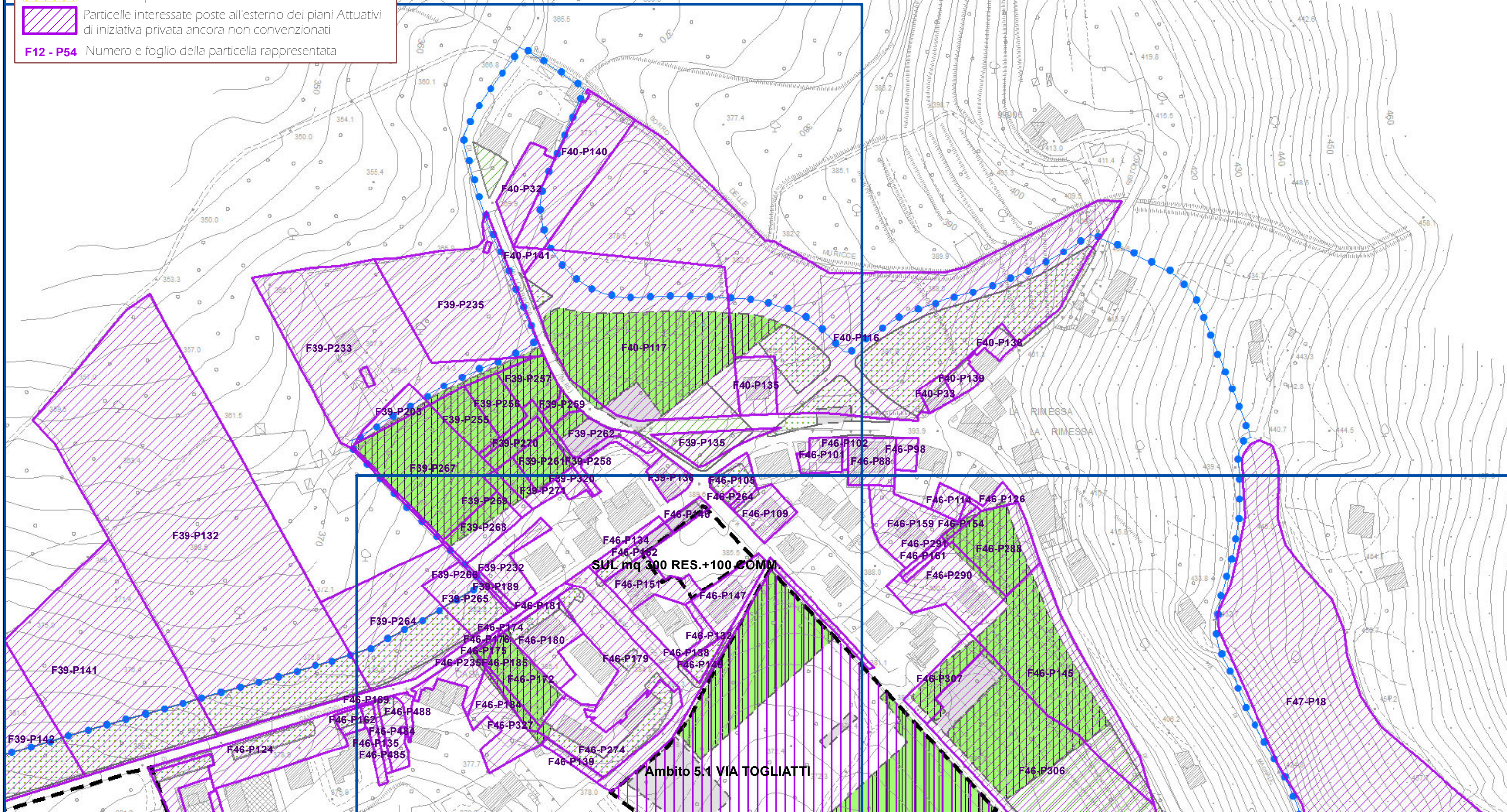
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

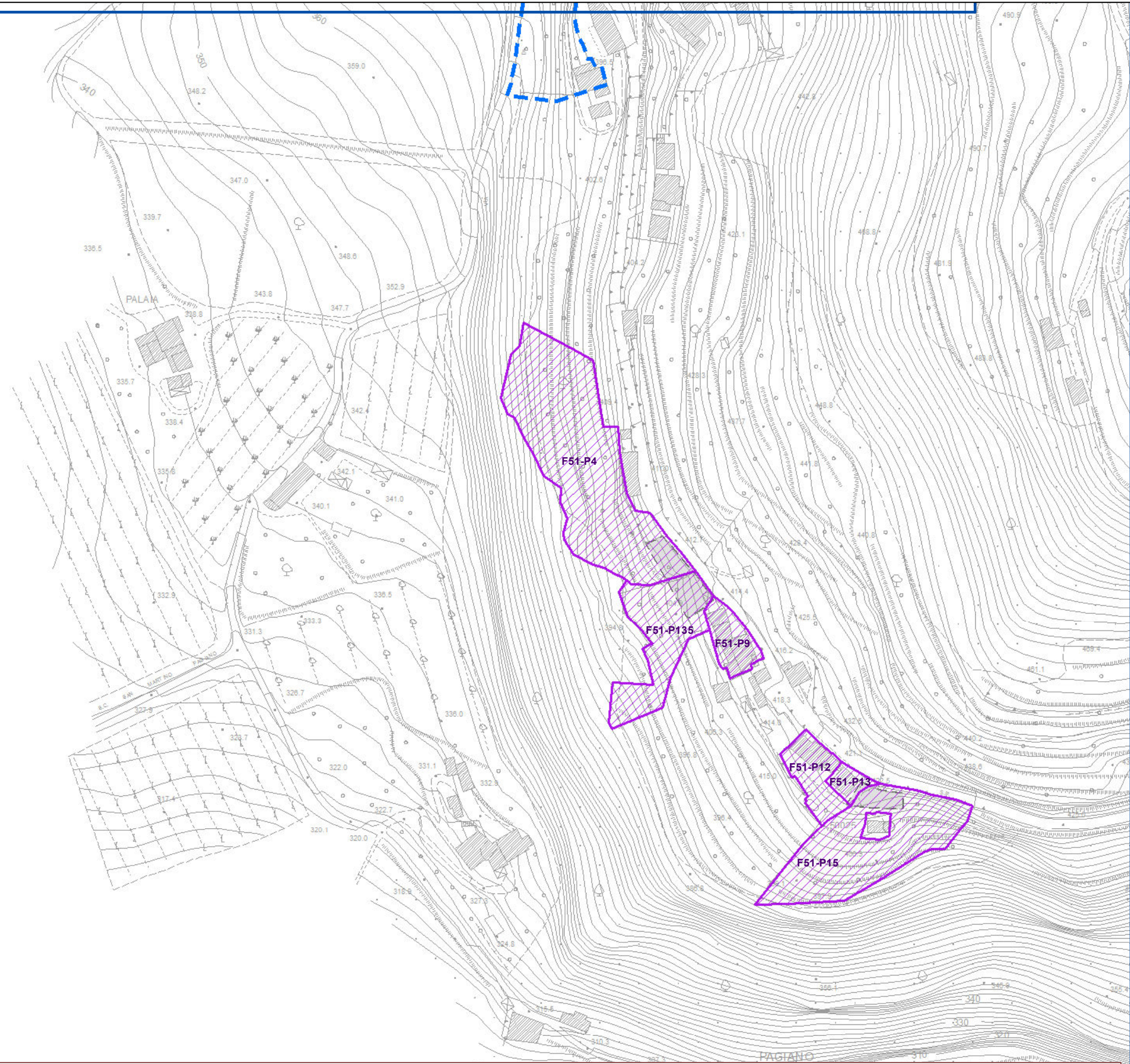
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

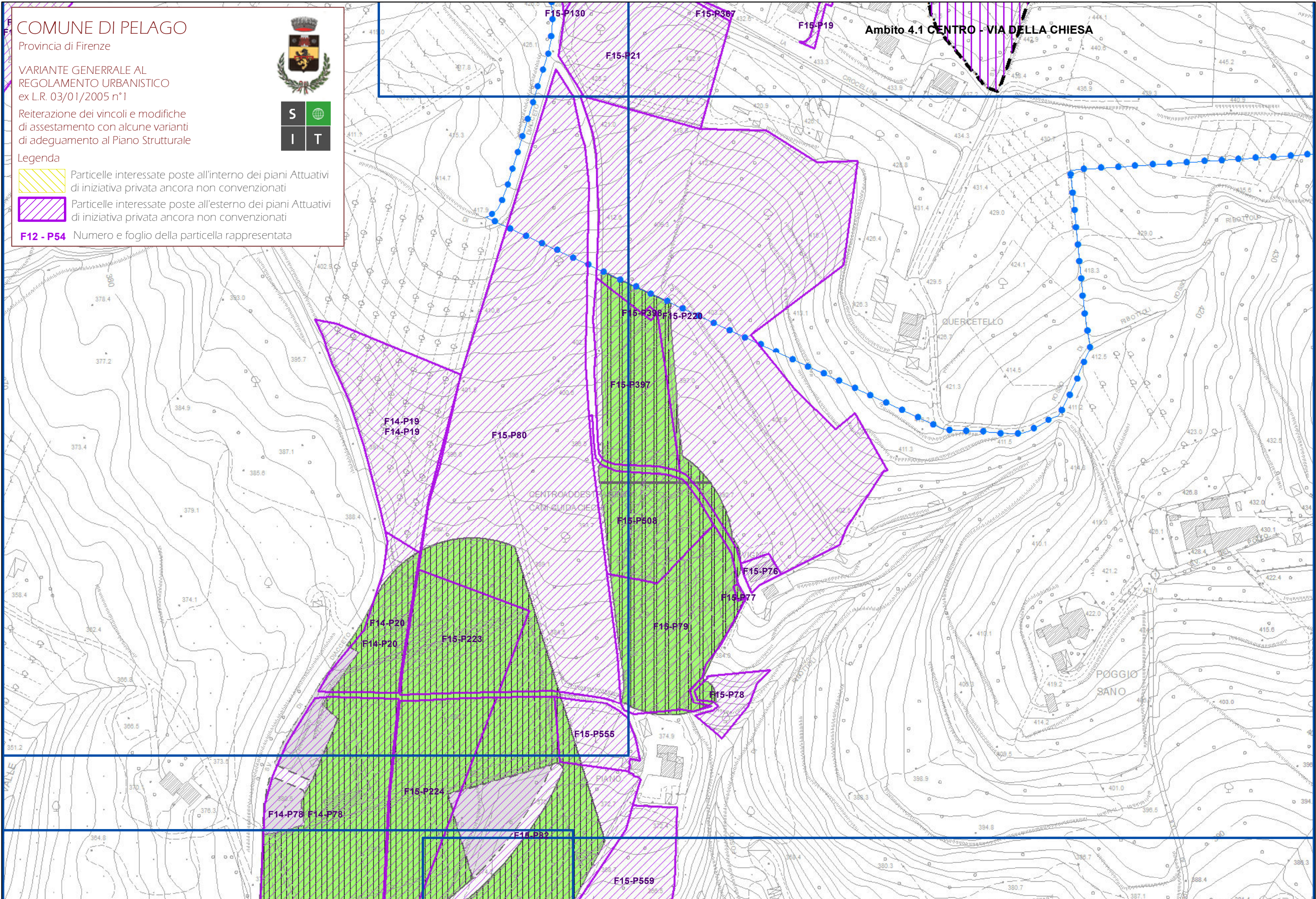
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

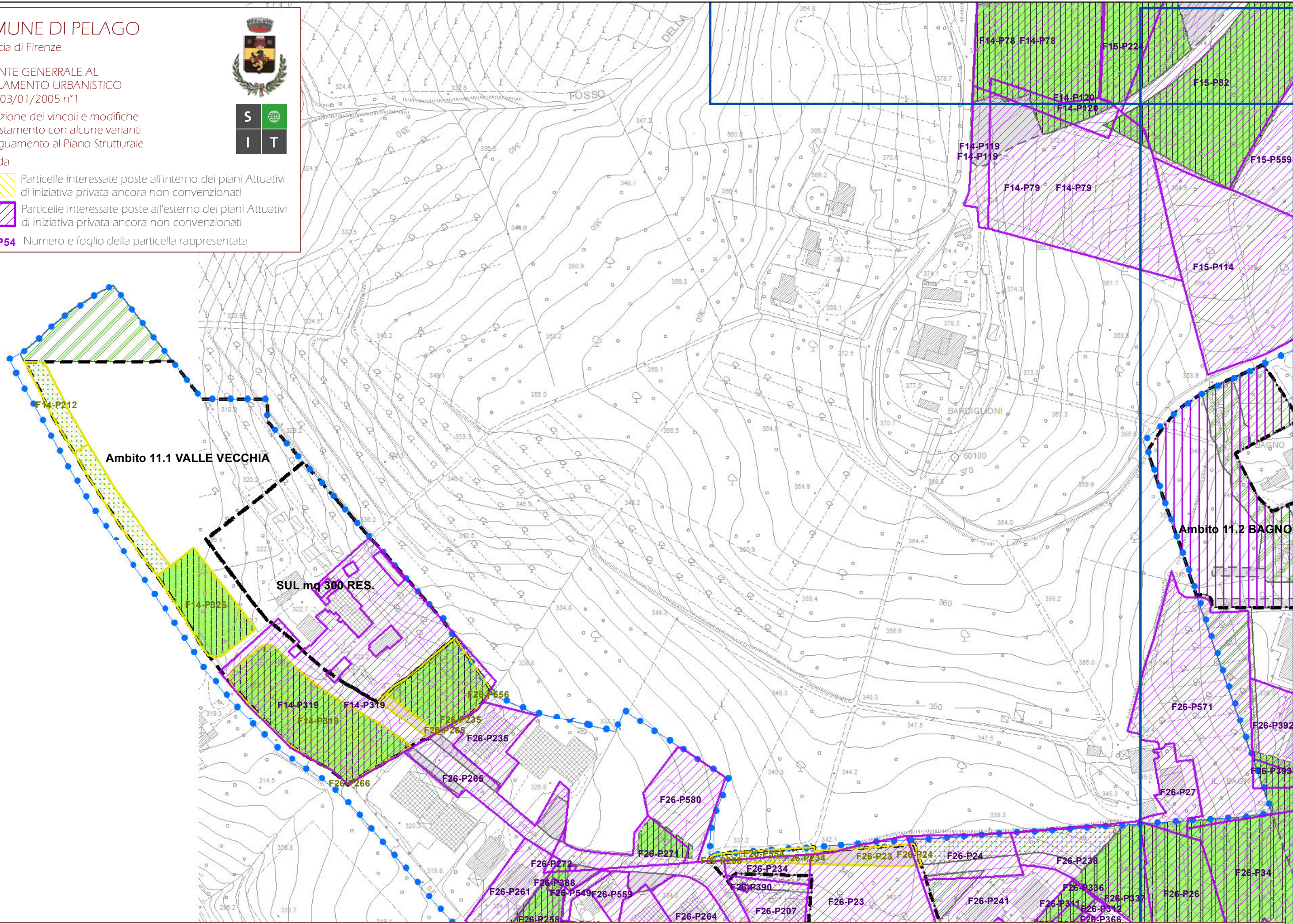
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



ELENCO PARTICELLE SOGGETTE A VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO - Squadro 22 - 11/b - Pelago

Scala 1:2000



# COMUNE DI PELAGO

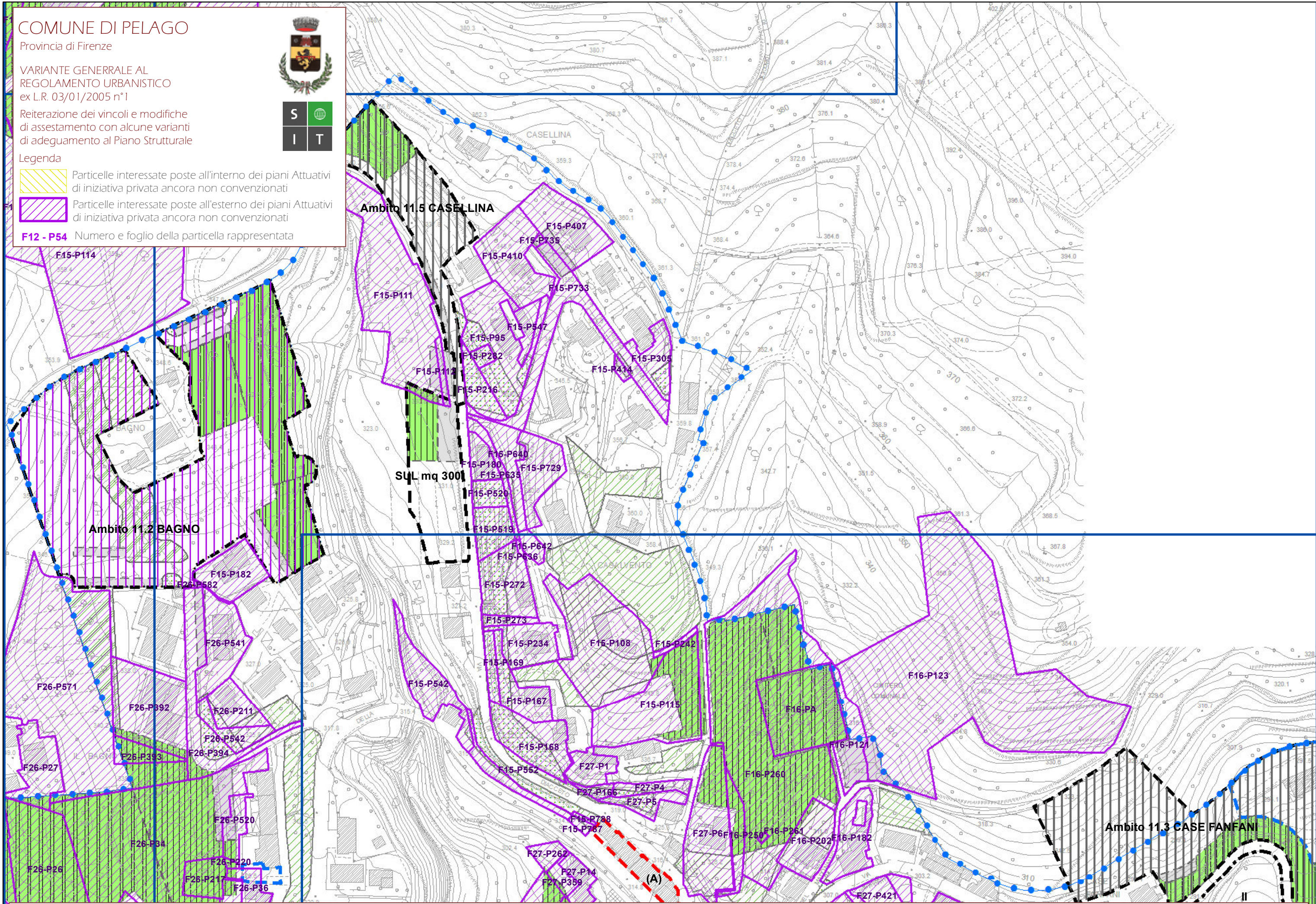
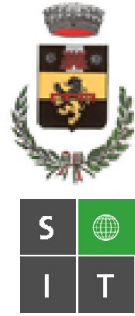
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

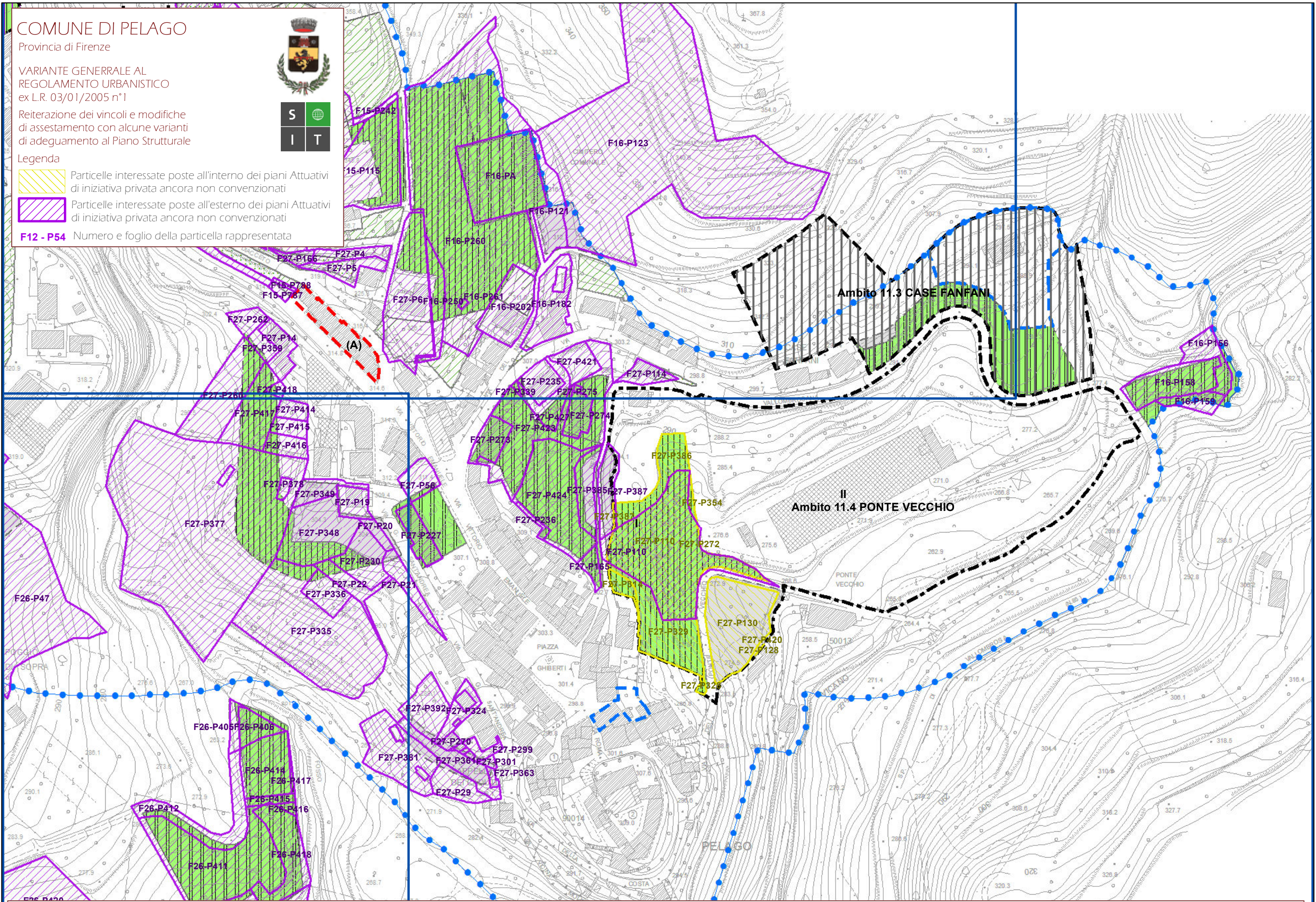
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze





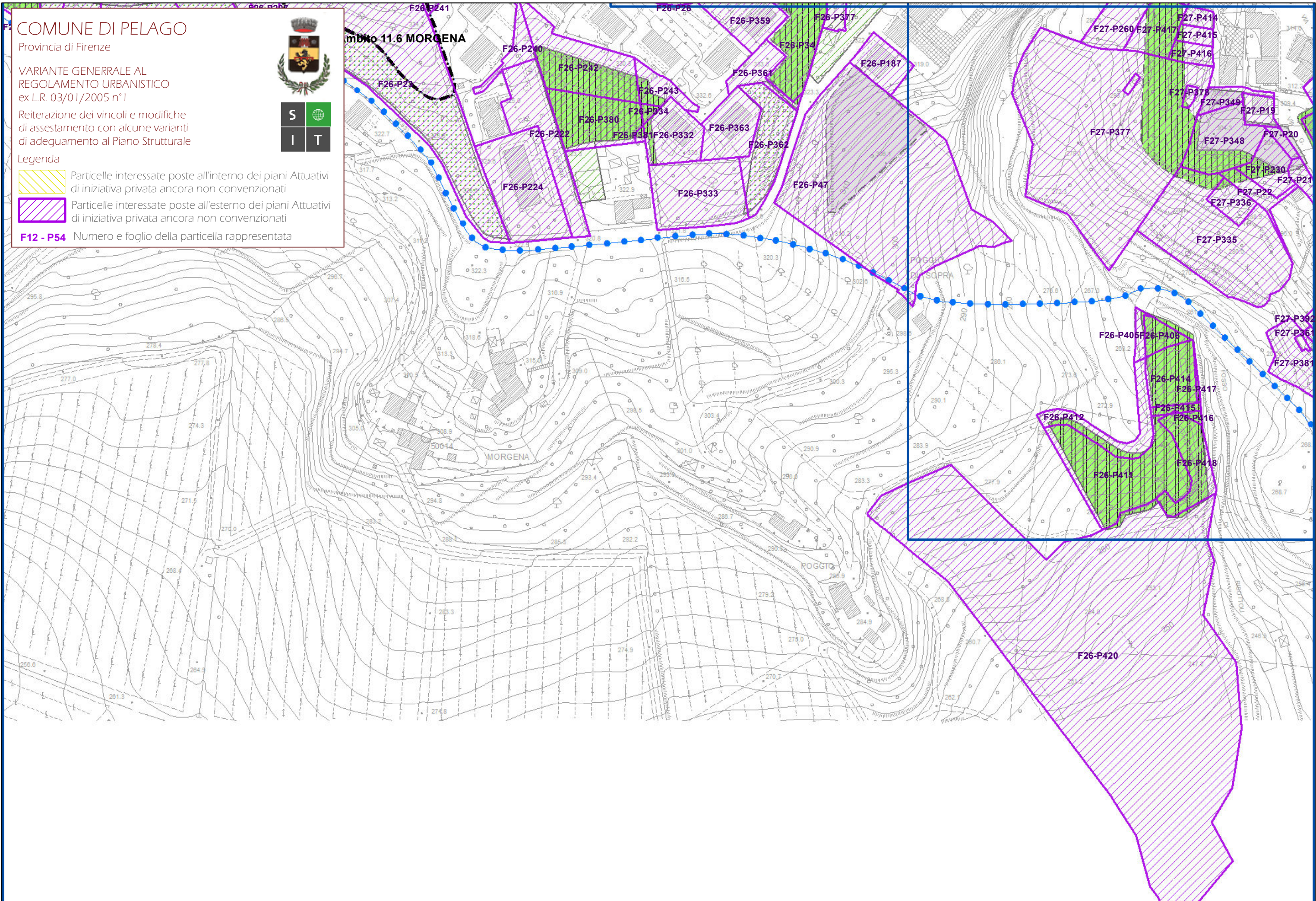
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO



Provincia di Firenze

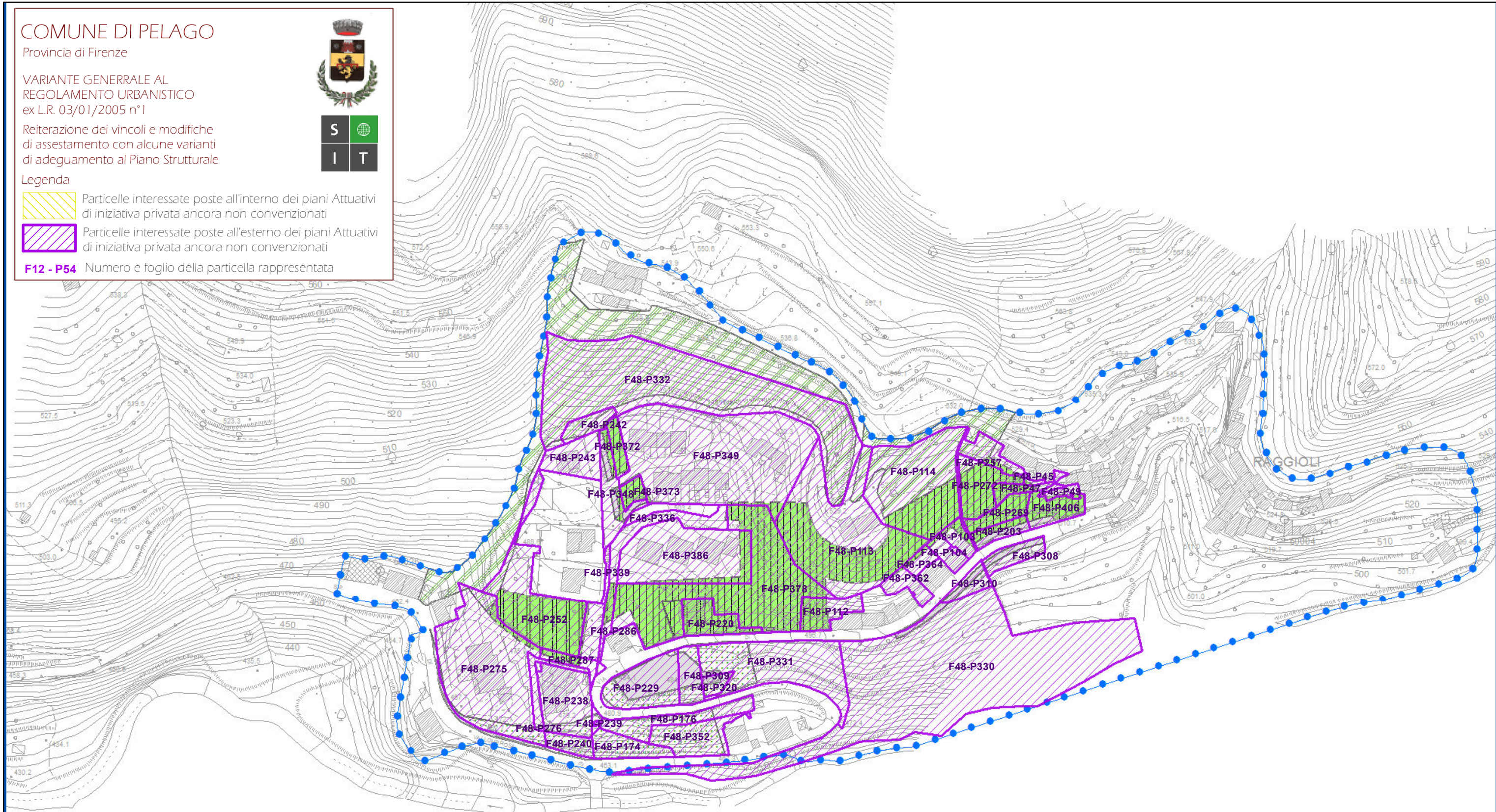
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata

27



COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze



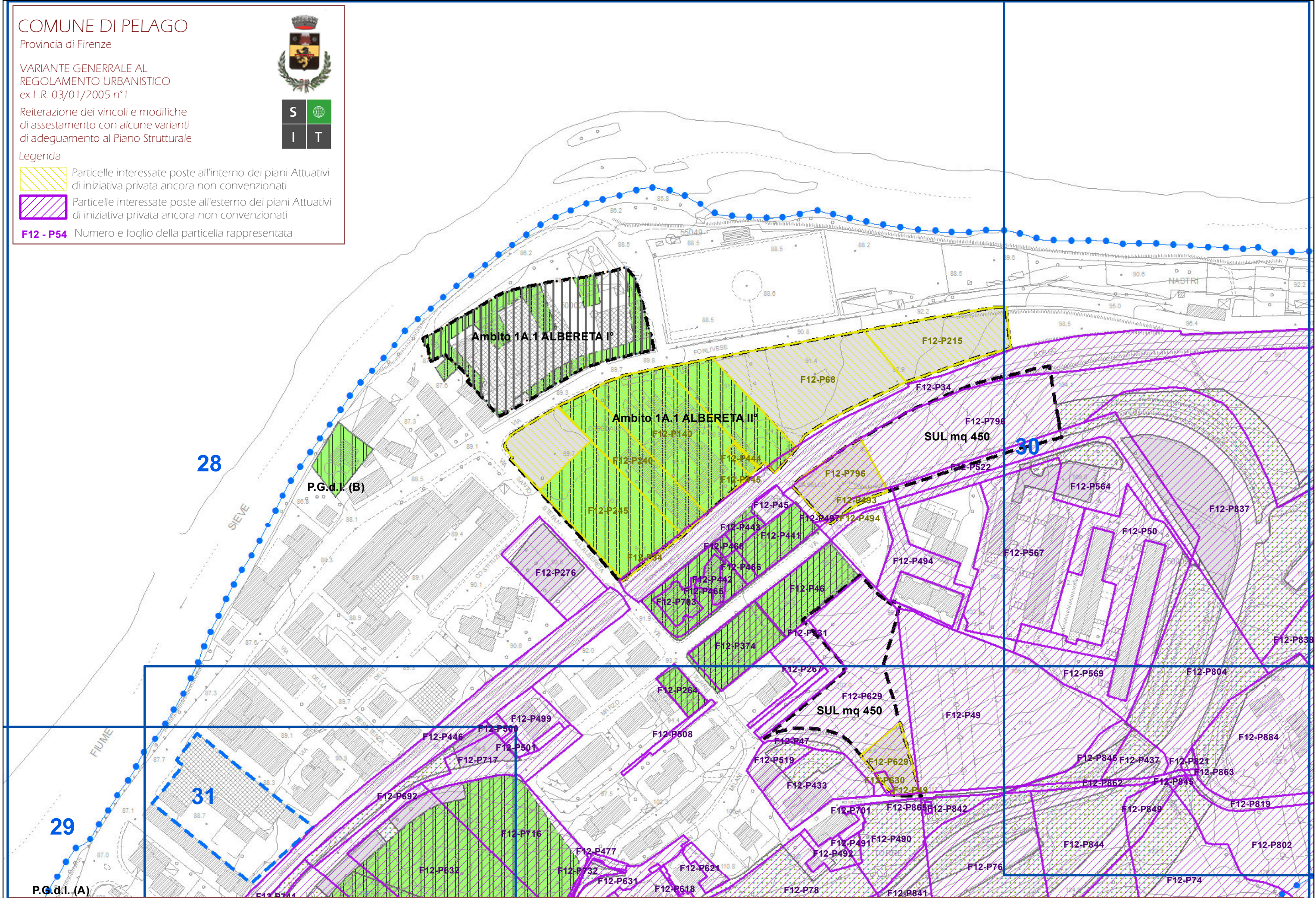
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1



Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata

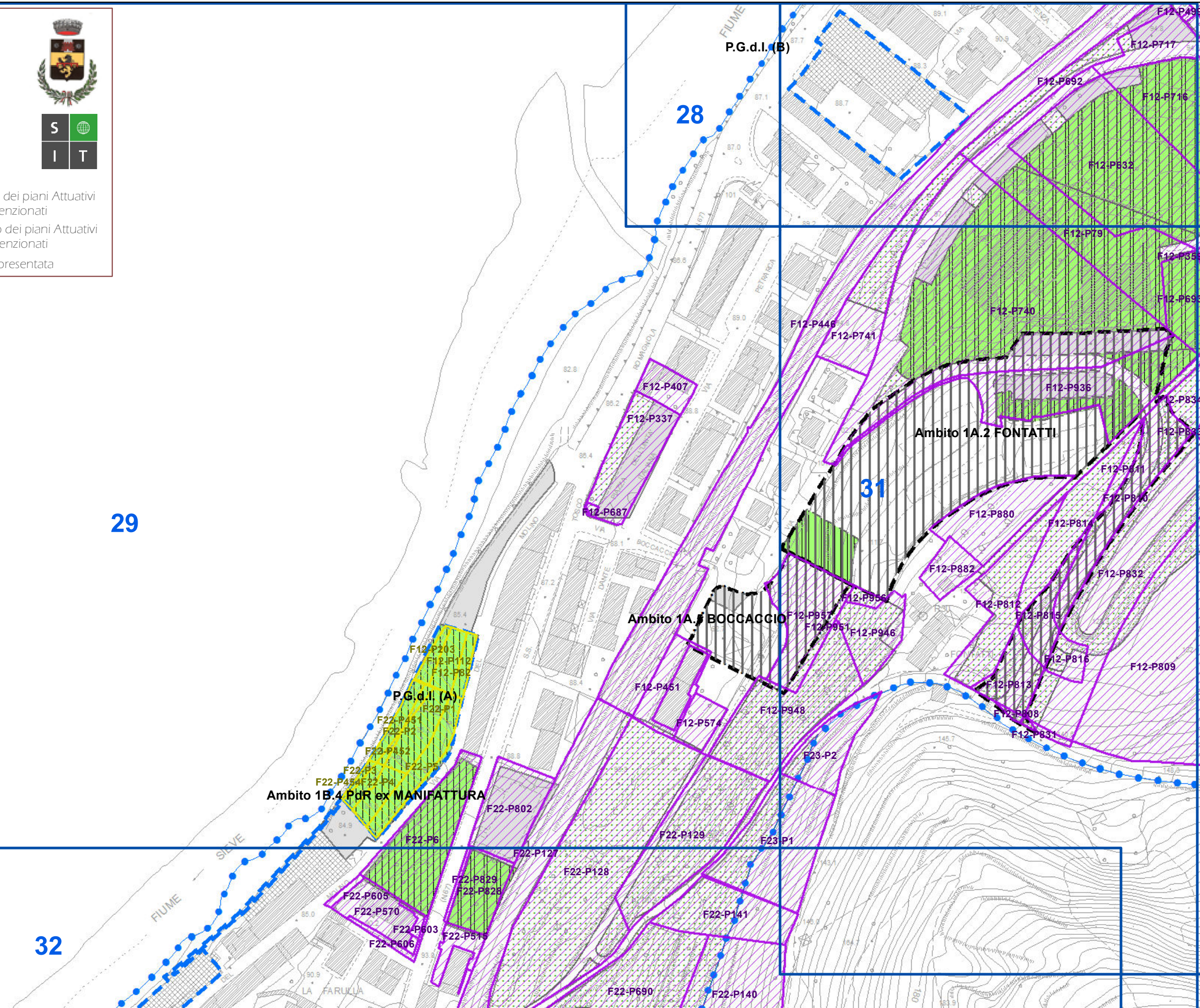


29

28

31

32



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

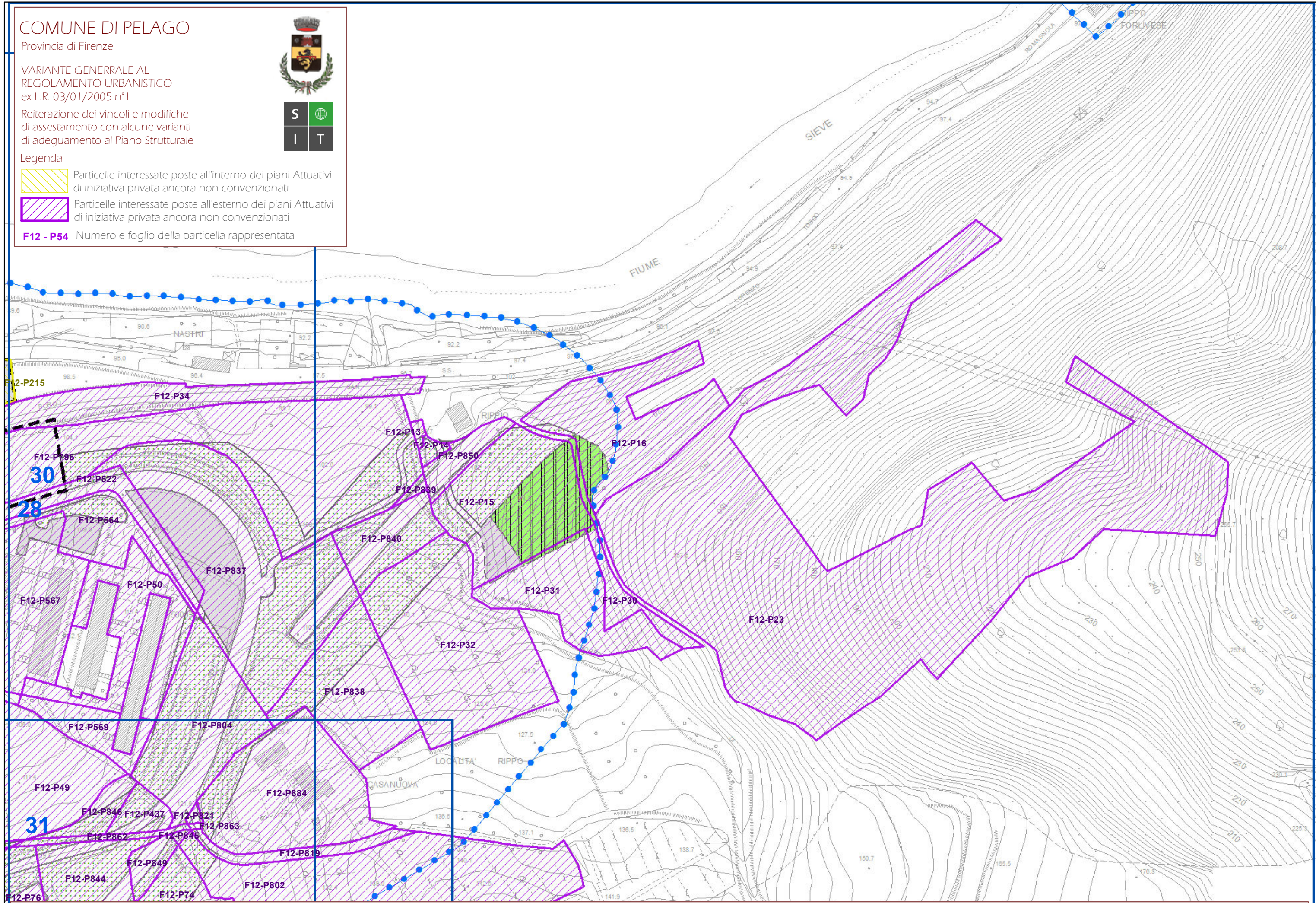
VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

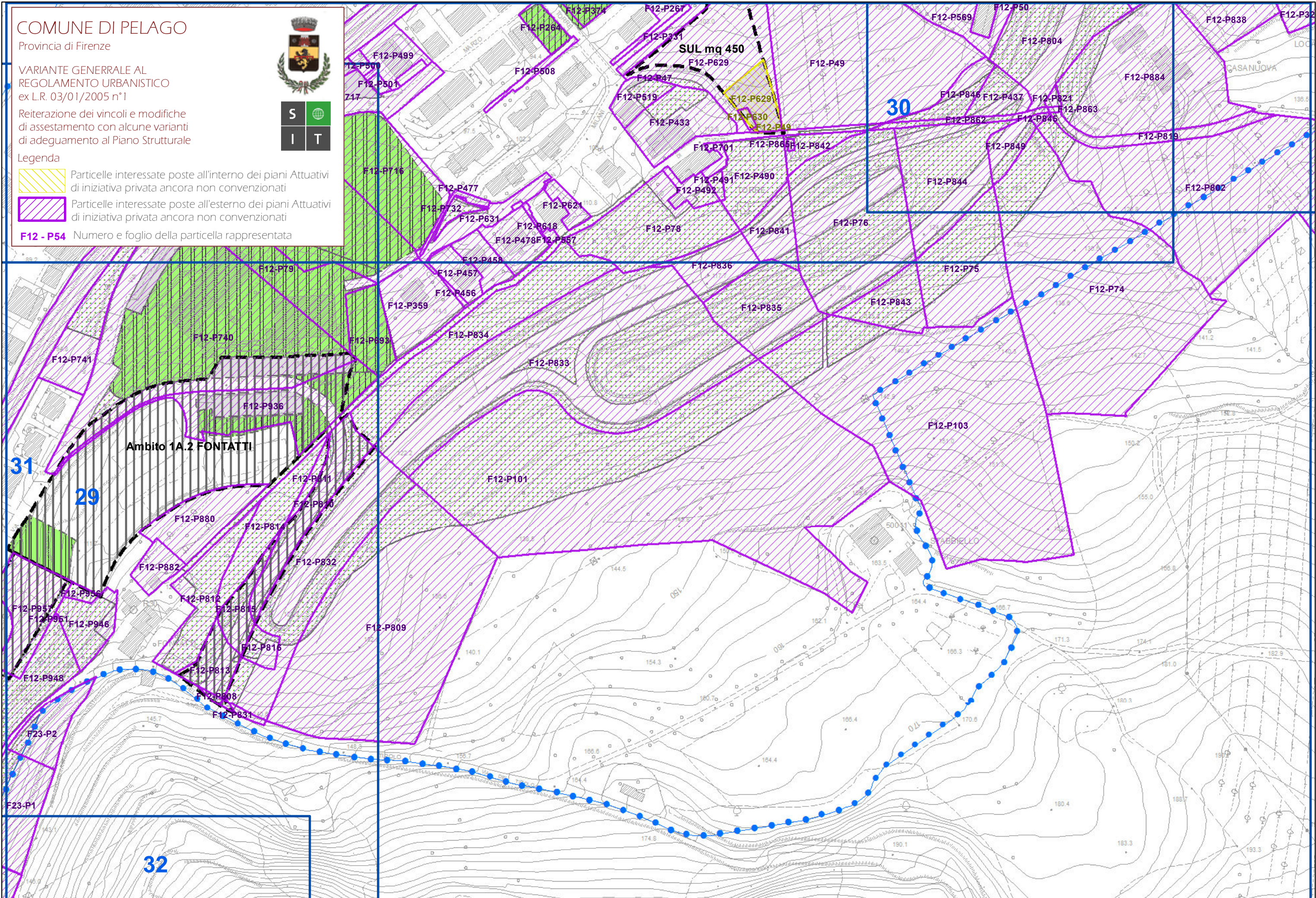
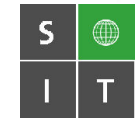
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

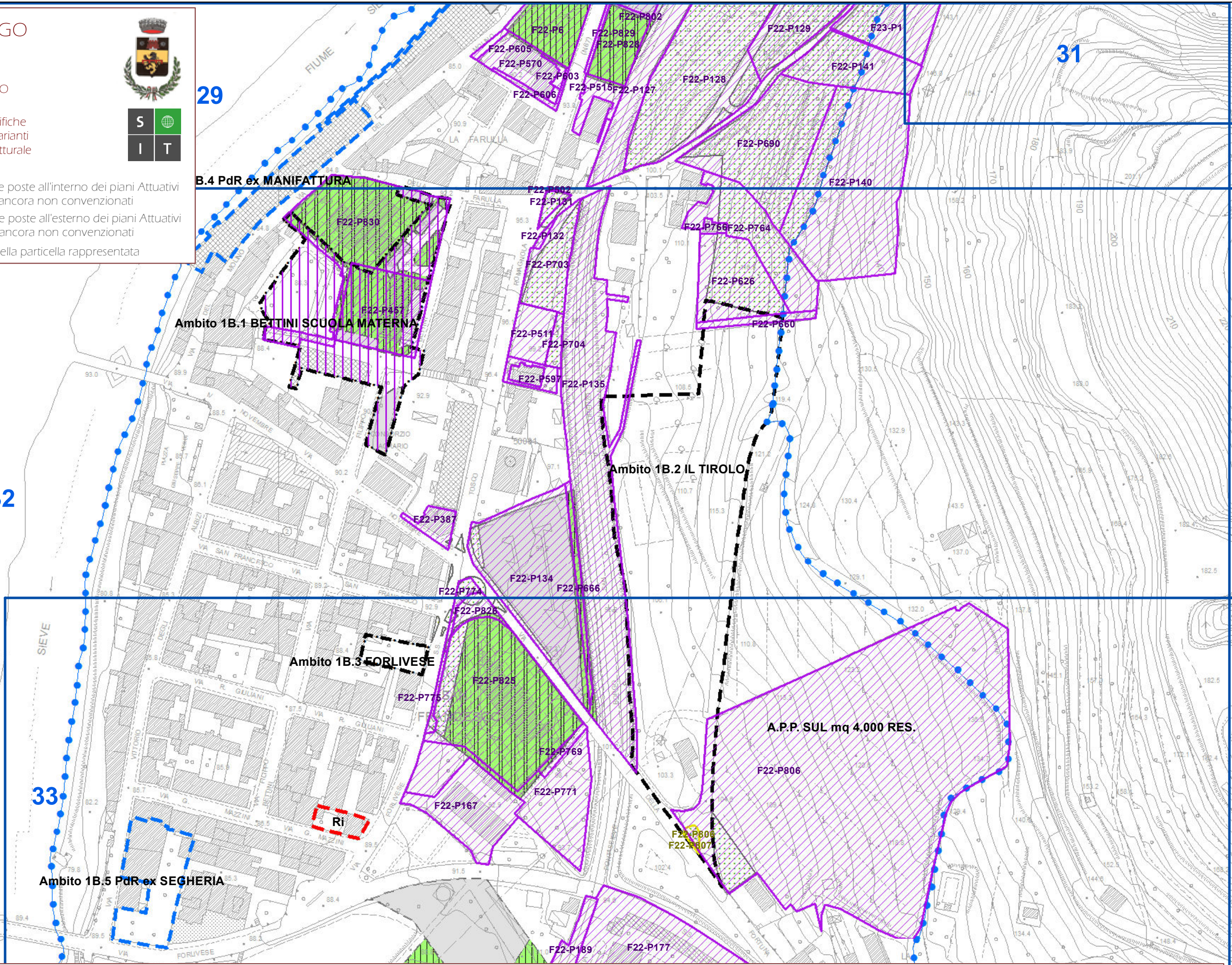
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata





# COMUNE DI PELAGO

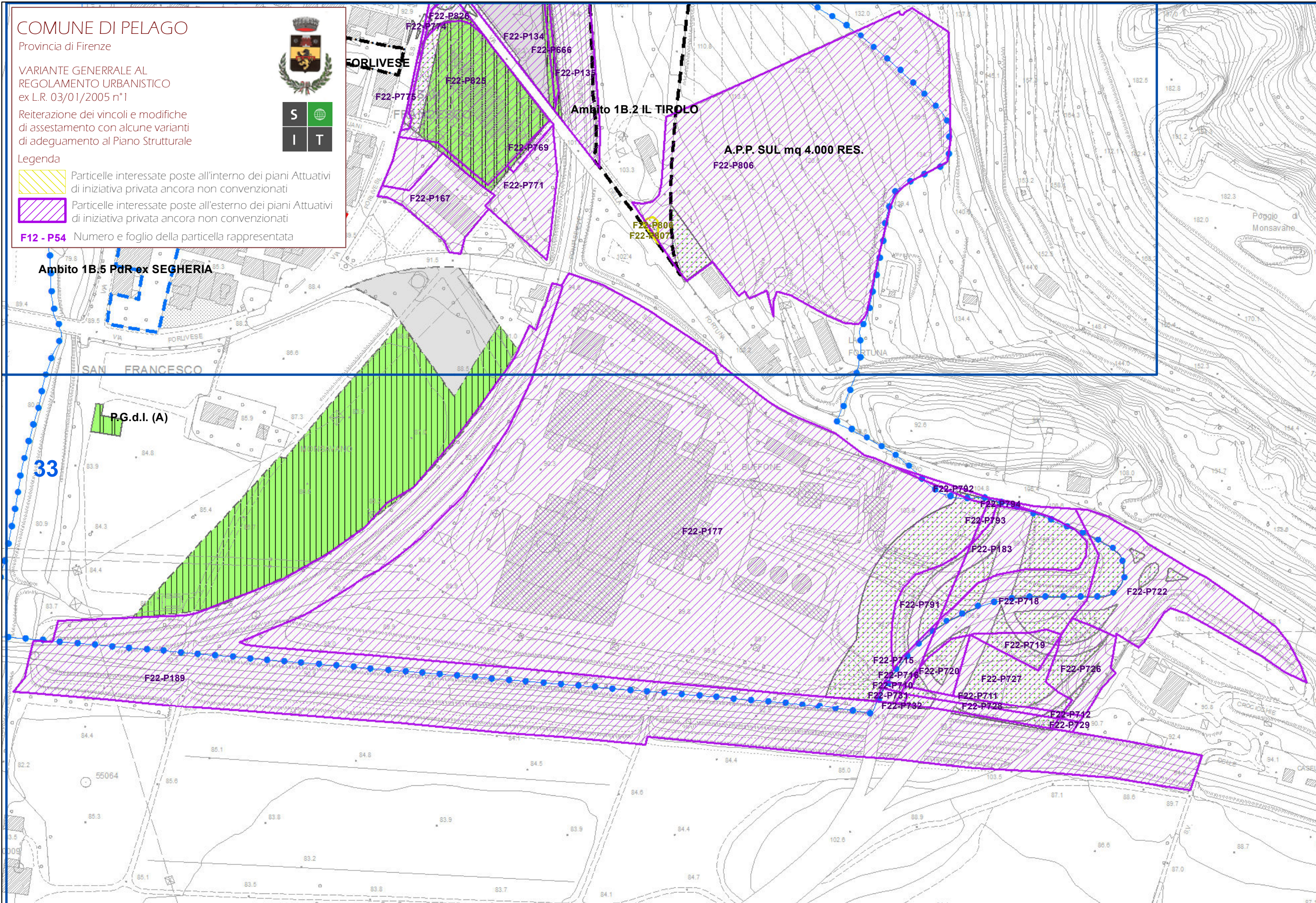
Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale

## Legenda

-  Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
-  Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze

VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata

34

04

35

ARNO

Ambito 9.2 PIETRELLA

Ambito 9.1 SELVACCIA



# COMUNE DI PELAGO

Provincia di Firenze



VARIANTE GENERALE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
ex L.R. 03/01/2005 n°1

Reiterazione dei vincoli e modifiche  
di assestamento con alcune varianti  
di adeguamento al Piano Strutturale



## Legenda

- Particelle interessate poste all'interno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- Particelle interessate poste all'esterno dei piani Attuativi di iniziativa privata ancora non convenzionati
- F12 - P54** Numero e foglio della particella rappresentata

