
VERBALE COMMISSIONE URBANISTICA DEL 6 SETTEMBRE

Commissione Consiliare – Assetto del Territorio”

Tale commissione è stata convocata per il giorno martedì 6 settembre ore 18.30. presso la sala della Giunta in Viale della Rimembranza, 40 – Pelago per discutere del seguente ordine del giorno:

1. VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO STRUTTURALE ED AL REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE PER IL RECUPERO DELL'AREA ITALCEMENTI A SAN FRANCESCO
2. VARIE ED EVENTUALI

Alla Commissione sono presenti:

Consigliere Filippo Cioni (con le funzioni di Presidente)

Consigliere Francesco Menchi

Consigliere Teresa Ridolfi

Consigliere Francesco Maione

Consigliere Alessandro Borgheresi

Introduce l'argomento l'Assessore Giulia Rimini lasciando successivamente la parola al Responsabile Arch. Fabio Carli la disamina degli aspetti tecnici.

Terminato il dibattito si procede successivamente alla votazione del punto 1 all'Ordine del Giorno con il seguente esito:

FAVOREVOLI 3

CONTRARI 2

Viene poi introdotto dal Gruppo di Maggioranza Siamo Pelago la richiesta di integrazione della scheda norma e più precisamente:

“Sia posta particolare attenzione all’inserimento del nuovo manufatto nel contesto circostante, anche prevedendo sistemazioni a verde che ne mitigano l’impatto visivo (dune, tetti e prospetti esterni delle tamponature verdi, ecc).

Particolare cura deve essere posta nella scelta dei materiali di finitura, e alla distribuzione architettonica e volumetrica della sagoma del/dei manufatti, con l’obiettivo di ricercare una migliore integrazione rispetto alla condizione attuale, attraverso l’utilizzo di tecnologie innovative al fine di garantire un’efficace integrazione armonizzata tra sistemazioni a verde ed

il/i manufatto/i per attuare un'integrazione complessiva con il contesto urbano e paesaggistico di inserimento dell'interno complesso.

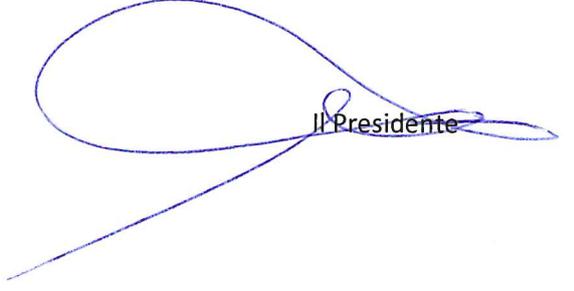
Siano ridotte al minimo indispensabile le superfici impermeabili.

Inoltre, sia data anche particolare cura ai parcheggi per biciclette ed a presidi per la ricarica dei veicoli elettrici”

Si procede alla votazione di tale integrazione con il seguente esito

FAVOREVOLI 3

CONTRARI 2



Il Presidente