



Pelago 12 Aprile 2015

**VERBALE DI SOMMA URGENZA**  
(art 175-176 del DPR n.207 del 5.10.2010)

**Oggetto: Lavori di somma urgenza e pronto intervento urgente a seguito incendio alla Scuola Secondaria di primo grado di S. Francesco Pelago (FI)**

io sottoscritto Geom. Alessandro Pratesi Responsabile Area lavori Pubblici del Comune di Pelago;

ACCERTATO, in data odierna alle ore 0.30 a seguito di segnalazione, l'esistenza di un incendio presso l'edificio ospitante la Scuola Secondaria di primo grado "L. Ghiberti" nel locale al piano terra sul retro avente destinazione laboratorio scolastico di arte e ceramica.

PRESO ATTO che sul posto sono tempestivamente intervenuti i Vigili del Fuoco che hanno provveduto a spegnere l'incendio, oltre ai Carabinieri per gli accertamenti di rito.

PREMESSO che la Scuola Secondaria di primo grado "L. Ghiberti" di S. Francesco nel Comune di Pelago e' ubicata nell'edificio scolastico di via Boccaccio S. Francesco ed ospita circa n. 231 alunni.

RAVVISATO che l'incendio, presumibilmente scaturito da corto circuito elettrico, ha interessato l'aula adibita a laboratorio di arte e ceramica e precisamente: gli impianti elettrici, il pavimento, gli infissi delle finestre, le porte di accesso dall'interno e di accesso dall'esterno all'aula, il soffitto e solaio, oltre a materiale didattico, un armadio in legno, un armadio in ferro e un tornio in ferro;

RAVVISATO ALTRESI che i fumi e le polveri sviluppate dall'incendio hanno altresì interessato anche i soffitti ed rivestimenti del corridoio centrale di accesso alle varie aule della Scuola Secondaria rendendo inagibile la Scuola stessa.

ATTESTATO che tale circostanza non consente alcun indugio, e che la situazione costituisce un pericolo diretto per la pubblica incolumità e di fatto crea interruzione di pubblico servizio.

RAVVISATA la urgente necessità, al fine dell'eliminazione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, e la ripresa del pubblico servizio scolastico di provvedere immediatamente:

- 1- Alla rimozione dei detriti e del materiale bruciato ed allo sgombero degli arredi ed attrezzature scolastiche e dei materiali del locale destinato a laboratorio di arte e ceramica;
- 2- alla pulizia, spolveratura e lavaggio delle pavimentazioni, delle pareti e dei soffitti dei locali scolastici.
- 3- Alla compartimentazione dei locali attraverso la fornitura e posa in opera di parete in cartongesso per la separazione della zona colpita dall'incendio (laboratorio) dal resto dell'edificio scolastico al fine di poter riprendere le normali attività scolastiche una volta eseguiti gli interventi oggetto della presente Somma Urgenza.



**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze



- 4- Alla pulizia ed alla successiva imbiancatura con idonei prodotti antifumo del corridoio centrale della Scuola Secondaria
- 5- Al ripristino delle normali condizioni di funzionamento dell' impianto elettrico;
- 6- Allo smaltimento dei rifiuti prodotti dalla combustione del materiale bruciato;
- 7- Alla verifica statica del solaio a copertura del locale laboratorio dove e' avvenuto l'incendio.

RIBADITO che tali interventi si rendono necessari per rimuovere la situazione di pericolo ed inagibilita' dei locali sopra menzionata e quindi far ritornare la scuola alla normale attivita' didattica

RITENUTO NECESSARIO, per quanto sopra, intervenire con provvedimento di **SOMMA URGENZA** ai sensi dell'art. 175-176 del DPR n. 207 del 5.10.2010 per l'intervento di cui in oggetto

SI RITIENE OPPORTUNO, come previsto dal comma 2 dell'art. 176 DPR 207/2010, procedere immediatamente alle seguenti azioni con imprese specializzate nel settore, in possesso di personale idoneo e di mezzi ed attrezzature specializzate ed efficaci al fine dei Lavori in oggetto, tenuto altresì conto che le medesime imprese si sono dichiarate disponibili ad eseguire immediatamente le prestazioni ai prezzi definiti contestualmente al verbale allegato alla presente, e più precisamente :

- Tempestivo utilizzo della **Soc. Coop. L'Orologio** con sede in Pontassieve (FI) via Lisbona, 23 per gli interventi di
  - Alla rimozione dei detriti e del materiale bruciato ed allo sgombero degli arredi ed attrezzature scolastiche e dei materiali del locale destinato a laboratorio di arte e ceramica;
  - alla pulizia, spolveratura e lavaggio delle pavimentazioni, delle pareti e dei soffitti dei locali scolastici.
  - Alla compartimentazione dei locali attraverso la fornitura e posa in opera di parete in cartongesso per la separazione della zona colpita dall'incendio (laboratorio) dal resto dell'edificio scolastico al fine di poter riprendere le normali attivita' scolastiche una volta eseguiti gli interventi oggetto della presente Somma Urgenza.
  - Alla pulizia ed alla successiva imbiancatura con idonei prodotti antifumo del corridoio centrale della Scuola Secondaria
- Tempestivo utilizzo dell'impresa specializzata **Paggetti Impianti elettrici di Paggetti Alessio** con sede in Diacceto- Pelago (FI) Via E. Santoni, 23, per la redazione del "piano di lavoro" e per lo Al ripristino delle normali condizioni di funzionamento dell' impianto elettrico.
- Tempestivo utilizzo dell'impresa **AER Spa** con sede in Rufina (FI) per smaltimento dei rifiuti prodotti dalla combustione del materiale bruciato.
- Tempestivo utilizzo del laboratorio specializzato **SIGMA** con sede in Loc. Capalle Campi Bisenzio (FI) Via Gobetti, 8 per prove di carico sul solaio soprastante il locale laboratorio scolastico.
- Tempestivo utilizzo dell'Ing. **Lapi Daniele** con sede in Sieci Pontassieve (FI) per la verifiche indirette del solaio e per il rilascio dell'"attestazione di staticita' del plesso scolastico"



**COMUNE DI PELAGO**  
Provincia di Firenze



Tutto ciò detto, al fine di rendere nuovamente agibili i locali della Scuola Secondaria di primo grado Ghiberti di S. Francesco-Pelago (FI)

il sottoscritto

**DICHIARA**

I lavori di cui all'oggetto di **SOMMA URGENZA** redigendo il presente verbale ai sensi e per gli effetti dell'**art. 175-176 del DPR n. 207 del 5.10.2010** (Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti)

**DISPONE**

L'immediata esecuzione dei lavori e degli interventi sopradescritti necessari per consentire la ripresa della attività didattica. Conseguentemente dispone l'esecuzione degli stessi affidandoli in forma diretta, come previsto dal comma 2 dell'art. 176 del DPR n. 207 del 5.10.2010, alle imprese specializzate sopraindicate.

Il Responsabile del Servizio

Assetto del Territorio

Geom. Alessandro Pratesi