

Al Responsabile
del Servizio Assetto del Territorio
del Comune di Pelago
Viale della Rimembranza 40
Pelago (FI)
comune.pelago@postacert.toscana.it
edilizia@comune.pelago.fi.it

Oggetto: Istanza di rettifica della Scheda norma 3.1 "Borselli - Località Poggio Boscone" del vigente Regolamento Urbanistico con variante semplificata al medesimo ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014.

Il sottoscritto MARCO MONTESI, nato a Firenze il 11/06/1954, domiciliato a Pelago, località Fontallorso, Via Casentinese 56, codice fiscale MNTMRC54H11D612W;

PREMESSO

- che il sottoscritto è proprietario dell'area qualificata dal vigente Regolamento Urbanistico come zona di espansione dell'abitato e disciplinata dalla scheda norma 3.1 "Borselli - Località Poggio Boscone";
- che il sottoscritto è interessato a dare attuazione a detta previsione urbanistica, anche al fine di creare virtuose sinergie con l'attività economica già in atto nella vicina località "Fontallorso";
- che in sede di primo approccio alla progettazione sono emerse alcune criticità applicative meglio illustrate nelle note allegate alla presente;
- che pare quindi opportuna una modesta variante allo strumento urbanistico vigente che consenta di superare dette criticità e adeguare la previsione alle odierne esigenze sia di carattere privato che collettivo;
- che, stante la modestia delle modifiche auspiccate, la variante che si richiede appare riconducibile alla fattispecie di variante semplificata di cui all'art. 30 della L.R. 65/2014;

con la presente

CHIEDE

che la Scheda norma 3.1 "Borselli - Località Poggio Boscone" sia modificata secondo quanto indicato nella nota illustrativa che si allega alla presente istanza a farne parte integrante ed alla quale si rimanda per il dettaglio delle motivazioni e delle rettifiche richieste.

Con osservanza

Firenze, lì 26/01/2018

Marco Montesi

